

APROVAT PER L'AJUNTAMENT: *INICIALMENT*

EN DATA *4/7/2000*

SECRETARI



*[Handwritten signature]*



## MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

### M-2 GUARDERIA

APROVAT PER L'AJUNTAMENT: *PROVISIONALMENT*

EN DATA *14/11/2000*

SECRETARI



*[Handwritten signature]*

CELRÀ, JULIOL DE 2.000  
XAVIER CANOSA, arquitecte

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL  
PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA  
DEL MUNICIPI DE CELRÀ**

**M-2 GUARDERIA**

**OBJECTIU**

L'objectiu de la present modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà es proposar un trasllat d'usos de forma que es possibiliti la qualificació urbanística d'Equipament Comunitari a la parcel·la on es troba situada la guarderia municipal.

**PROMOTOR DE LA MODIFICACIÓ**

Actua com a promotor de la present modificació puntual del Pla General, l'Ajuntament de Celrà.

**ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ**

L'actuació proposada afecta a la finca cadastral , situada a la confluència dels carrers Germans Sàbat i Aulet, actualment qualificada de Ciutat Jardí - 5c, i a la porció de finca cadastral , situada a la confluència de la carretera de Juià i el carrer Aumet , actualment qualificada d'Equipament Comunitari.

**PROPOSTA**

El present document planteja un trasllat de qualificacions urbanístiques de forma que es pugui assolir l'objectiu plantejat i que la nova situació no afecti als estàndards de sòl públic destinat a usos comunitaris que determina el planejament vigent. Així :

**Estat actual :**

- Finca Guarderia	Qualificació :	2.885 m2	Ciutat Jardí
- Finca Crta. Juià	Qualificació :	2.885 m2	Equipament

**Proposta :**

- Finca Guarderia
- Finca Crta. Juià

Qualificació : 2.885 m2  
Qualificació : 2.885 m2

Equipament  
Ciutat Jardí

Celrà, juliol de 2.000

Xavier Canosa, arquitecte

