Ajuntament de Celrà

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número JGL2026000015
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: 15 de setembre de 2026
Horari: de 17:30 hores a 17:44 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 17:30 hores del dia 15 de setembre de 2026es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament (prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts) les persones integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde-president i assistits per mi, el secretari general.

Assistents

Sr. David Planas Lladó, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sr. Daniel Jiménez Elvira, tercer tinent d'alcalde
Sr. Pere Martin Sánchez, quart tinent d'alcalde

Secretari

Sr. Mario Aráez García

Absents
Sra. Maria Montserrat Carré Dalmau, segona tinenta d'alcalde.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'1 DE SETEMBRE DE 2026

Es dona per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 1 de setembre de 2026 l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots el membres, i s'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA INSTAL·LACIÓ DE MÒDUL PREFABRICAT PER A NOVA ESTACIÓ TRANSFORMADORA AL CARRER TER NÚM. 84 DE CELRÀ (Expedient X2026002148)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 22 de juliol de 2026, registre d'entrada E2026006499, el Sr. Josep Bellavista Arimany, en representació de l'empresa TÈCNIQUES I RECUPERACIONS DEL GIRONÈS TIROI SL, sol·licita llicència urbanística per a la instal·lació de mòdul prefabricat per a estació transformadora a la parcel·la situada al carrer Ter número 84 de Celrà.

2. En data 23 de juliol de 2026, registre de sortida S2026003323, es sol·licita al Sr. Josep Bellavista Arimany, presentació del document de representació.

3. En data 23 de Juliol de 2026, registre d'entrada E2026006552, el Sr. Josep Bellavista Arimany, acredita la seva representació.

4. En data 13 d'agost de 2026, l'enginyer municipal emet informe favorable amb les següents consideracions:

- En el projecte per la sol·licitud de la llicència urbanística no es menciona quina potència tindrà la nova ampliació de l'activitat. Segons la documentació de la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, aquest augment de la potència elèctrica ha d'anar acompanyat d'un projecte de modificació no substancial de l'activitat. En el projecte de la sol·licitud de la llicència ambiental pel canvi substancial es menciona que hi ha un consum d'energia de 830kW per la nova autorització.
En el projecte entregat per la sol·licitud de la llicència urbanística del PFU-7 no es menciona quina serà la potència que es sol·licita per l'activitat. Cal definir si aquesta llicència urbanística correspon a la sol·licitud del projecte de la nova llicència ambiental (per tant, es sol·licita una potència elèctrica de 83'kW), o si per contra, amb aquesta llicència es vol sol·licitar un augment de la potència elèctrica superior. En aquest segon cas, seria necessari presentar un projecte de modificació no substancial de l'activitat sol·licitant l'augment del vector energia segons la Llei 20/2009 a l'Ajuntament per poder seguir amb la tramitació de la seva llicència urbanística.

5. En data 13 d'agost de 2026, registre de sortida S2026003688, es notifica al Sr. Josep Bellavista Arimany, en representació de l'empresa TÈCNIQUES I RECUPERACIONS DEL GIRONÈS TIROI SL, que cal aportar documentació complementària.

6. En data 18 d'agost de 2026, registre d'entrada E2026007188, el Sr. Josep Bellavista Arimany, en representació de l'empresa TÈCNIQUES I RECUPERACIONS DEL GIRONÈS TIROI SL, aporta documentació complementària.

7. En data 24 d'agost de 2026, l'enginyer municipal emet informe favorable amb les següents consideracions:

- En la tramitació de la modificació substancial de la llicència ambiental s'ha definit una potència màxima instal·lada de 830kW i un consum màxim de 1.262.478kwh/any arran de l'augment de la simultaneïtat en el procés productiu. Aquests seran els valors màxims autoritzats que tindrà l'activitat un cop acabada la seva tramitació. La posada en servei, funcionament i explotació del centre de transformació autoritzat mitjançant aquesta llicència d'obres resta estrictament supeditada a l'obtenció prèvia de la

resolució definitiva i favorable de la modificació substancial de la llicència ambiental de l'activitat, actualment en tramitació.
- En el cas que es produeixi qualsevol modificació o augment d'aquests valors, el promotor haurà de comunicar davant d'aquest Ajuntament la modificació dels paràmetres de conformitat amb l'article 59.1.c de la Llei 20/2009, amb caràcter previ a la seva posada en funcionament.

8. En data 28 d'agost de 2026, l'arquitecta municipal ha emès informe favorable.

Ha emès informe jurídic el secretari, el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions publiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 816/2023, de 22 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 30 de juny de 2023.

En base a aquest antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar a l'empresa TECNIQUES I RECUPERACIONS DEL GIRONES TIROI SL amb NIF núm. B-17592122 llicència urbanística per a la instal·lació de mòdul prefabricat per a nova estació transformadora al carrer Ter núm. 84 de Celrà (referència cadastral 0437107DG9503N0001GI), segons projecte tècnic presentat el 22 de juliol de 2026 E2026006499, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència i en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència.

El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

1. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Condicions Particulars:

1. Caldrà complir amb les consideracions de l'informe de l'enginyer municipal:

- En la tramitació de la modificació substancial de la llicència ambiental s'ha definit una potència màxima instal·lada de 830kW i un consum màxim de 1.262.478kwh/any arran de l'augment de la simultaneïtat en el procés productiu. Aquests seran els valors màxims autoritzats que tindrà l'activitat un cop acabada la seva tramitació. La posada en servei, funcionament i explotació del centre de transformació autoritzat mitjançant aquesta llicència d'obres resta estrictament supeditada a l'obtenció prèvia de la resolució definitiva i favorable de la modificació substancial de la llicència ambiental de l'activitat, actualment en tramitació.

- En el cas que es produeixi qualsevol modificació o augment d'aquests valors, el promotor haurà de comunicar davant d'aquest Ajuntament la modificació dels paràmetres de conformitat amb l'article 59.1.c de la Llei 20/2009, amb caràcter previ a la seva posada en funcionament.

2. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
3. Les condicions particulars per l'execució de les voreres serà:

    1. Talls de paviment amb serra de disc.
    2. Reposició de paviment de vorera amb acabat igual a l'existent i un gruix de 15cm, prèvia compactació de la base un98% del PM. En els llocs de pas de vehicles el paviment anirà armat amb una malla electrosoldada de 15x15 i diàmetre 6mm. El color del paviment serà el color del formigó, no podrà anar pintat.
    3. Els panots a col·locar serà de 4cm de gruix i compliran amb el punt 3.5 de l'annex 2a del Decret 209/2023, de 28 de novembre.
    4. Les vorades i les peces de formigó seran de doble capa i de secció normalitzada.
    5. La restitució de la vorera es realitzarà respectant peces senceres i/o juntes de paviment, delimitant si s'escau, el nou tram amb juntes ortogonals a la façana i/o vorera.
4. Les condicions generals d'execució de rases en sòl públic són:

    1. Talls de paviment amb serra de disc.
    2. Reposició de rases amb terres seleccionades sense àrids ni runes superiors a 8 centímetres de diàmetre, amb compactació al 98% PM.
    3. Llosa de formigó, prèvia al paviment, amb formigó H-200 de 15 de gruix en voreres i/o de 25cm de gruix en calçada.
    4. Reposició d'aglomerat en calent degudament compactat i segellat amb slurry superficial, deixant-ho al mateix nivell, amb una capa mínima de 10cm.

Condicions Generals:

1. Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.
2. No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

3. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
4. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
5. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
6. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
7. Les façanes i les tanques són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
8. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
9. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
10. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
11. Les arquetes de connexió dels serveis es realitzaran dins de la parcel·la.
12. El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.
13. Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.
14. Es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals.
15. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
16. Es presentarà plànol definitiu de les obres i certificat final de l'obra.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	21.248,98 €
Tipus de gravamen: 4,00%	
Import:	849,96 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €

TOTAL: 941,96 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al Sr. Josep Bellavista Arimany, en representació de l'empresa TÈCNIQUES I RECUPERACIONS DEL GIRONÈS TIROI SL.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT MOBILIARI ESPORTIU VESTUARI (expedient X2026002608)

ANTECEDENTS DE FET

1. Consta a l'expedient la proposta de tramitació de contracte menor de subministrament per a: l'adquisició de

2. Ha quedat justificat a l'informe de l'òrgan de contractació el motiu pel qual no s'han demanat més pressupostos, de conformitat amb els arts. 25.1.c) i 26.1.c) de les bases d'execució del pressupost.

3. L'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Prodiur Sports, i motivant la necessitat del contracte, justificant que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llindars establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. Consta informe de secretaria de conformitat amb la proposta de contractació en compliment del que disposa l'apartat 8 de la disposició addicional 3ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Consta a l'expedient el document de reserva pressupostària, disposant del crèdit suficient per a l'execució del contracte.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de subministraments

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 816/2023, de data 22 de juny, publicat al BOP de Girona de data 30 de juny de 2023.

Sobre la base d'aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local, que decidirà el que cregui convenient, l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa Prodiur Sports, amb NIF B65929747, el contracte menor de subministrament per a l'adquisició de mobiliari esportiu (bancs, penjadors) pels vestidors del camp municipal d'esports de Celrà, per un import de 10.143,00 euros, IVA exclòs (12.273,03 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada
Durada del contracte: fins al mes de setembre de 2026

***Segon*.** Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.3420.62200 "Millores instal·lacions esportives 2026" del pressupost vigent de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

***Tercer*.** El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

***Quart*.** Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referencia al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de Anna Paretas (tècnica de l'àrea d'esports), que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'empresa que ha presentat l'oferta i comunicar-li a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

No n'hi ha.

CLOENDA

Sense cap altre assumpte a tractar finalitza la sessió a les 17:44 hores i de tot el qual, com a secretari, en dono fe.