



Ajuntament de Celrà

**ACTA DE SESSIÓ DEL PLE
DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 10
Caràcter: extraordinària
Convocatòria: 1a
Data: 25 de juliol de 2023
Horari: de 20.00 hores a 20.25 hores
Lloc: sala consistorial de la corporació

A Celrà, quan són les 20.00 hores del dia 25 de juliol de 2023, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes establerts legalment, els membres que integren l'Ajuntament en Ple i que a continuació es relacionen en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde i assistits per mi, la secretària.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. David Planas Lladó

Tinents/es d'alcalde

Sr. Josep Bartis Fàbrega
Sra. Rut Quintana Sobregués
Sra. Montse Carré Dalmau
Sr. Daniel Jimenez Elvira

Regidors/es

Sr. Pere Martin Sánchez
Sra. Iria Masó Planas
Sr. Roberto Fernandez Santos
Sra. Noemí Polo Córdoba
Sr. Josep Pladeveya Fuertes
Sra. Anna M. Coll Pascual
Sra. Sílvia Sánchez Sánchez

Secretària

Sra. Meritxell Vargas Sardà

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia:

En compliment del que estableix l'article 99 del ROM, es proposa que s'inclogui a la consideració del Ple municipal un assumpte no comprès dins de l'ordre del dia i que correspon a la lectura de la Declaració Institucional amb motiu del 28 de Juny, Dia Internacional de l'orgull o per a l'alliberament LGTBI+.

Un cop sotmès a votació, la inclusió d'aquest assumpte s'aprova per unanimitat.

PROPOSTA D'ALCALDIA

1. LECTURA DE LA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL AMB MOTIU DEL 28 DE JUNY, DIA INTERNACIONAL DE L'ORGULL O PER A L'ALLIBERAMENT LGTBI+ (expedient x2023001441).

El Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya ha proposat als Ajuntaments l'aprovació d'un text consensuat en relació amb el dia 28 de juny, dia en què es commemora el dia de l'alliberament LGTBI+.

Sobre la base d'aquests antecedents, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Únic. Aprovar la Declaració institucional del Dia Internacional de l'Orgull o per a l'alliberament LGTBI+, amb el següent text:

Declaració institucional amb motiu del 28 de juny, Dia Internacional de l'Orgull o per a l'Alliberament LGTBI+

Encara avui l'orientació sexual i la identitat de gènere condicionen la vida de les persones en una societat binària i heteronormativa, que sovint exclou la diversitat sexual i de gènere, i vulnera els drets de les persones LGTBI+. Per això, el 28 de juny reivindicuem el dret de les persones a ser com vulguin ser i a poder viure la seva identitat amb plenitud en totes les etapes de la vida, sense haver de patir desigualtats, discriminacions o violències.

Reivindicuem el dret de la infància a expressar la seva identitat de gènere sense que vingui cap autobús a negar-ne l'existència. El dret d'adolescents i joves a no patir assetjament a l'escola i a expressar-se lliurement en espais de lleure o esportius. El dret a caminar pel carrer sense por, rebre insults ni patir agressions per ser qui som o per anar agafats de la mà amb la parella. El dret a formar una família amb una persona del mateix sexe i que no et preguntin pel «pare» i la «mare».

El dret a no ser descartat en l'accés a un lloc de treball pel fet de ser una persona trans* i el dret que l'Administració et tracti amb el gènere amb què t'identifiques. El dret d'accedir a recursos i serveis especialitzats tant si vius en una gran ciutat com en un micropoble. El dret de les persones grans a no haver de tornar a l'armari quan perden la seva autonomia personal i han de viure en una residència.

Uns drets que són fruit de molts anys de lluites i que s'han de defensar dia a dia i des

de tots els àmbits, seguint el fil vermell de les persones LGBTI+ que el 1969 van liderar la revolta de Stonewall fartes de la repressió policial i de l'exclusió social que patien. De les dones trans* que el 1977 van posar el seu cos davant la policia durant la primera manifestació LGBTI+ que va tenir lloc a Barcelona, en protesta per una llei franquista que criminalitzava el col·lectiu. Del moviment associatiu que durant la dècada dels 80 i els 90 va impulsar campanyes d'educació sexual per a tota la població per aturar el VIH o de les entitats que han persistit durant anys fins a aconseguir l'aprovació de lleis d'igualtat i combatre l'LGBTI-fòbia en tots els àmbits de la societat. Totes aquestes lluites han fet de Catalunya un país capdavanter en la lluita a favor de la justícia i els drets humans. Uns drets que des dels poders públics s'han de preservar a partir del desplegament de les lleis d'igualtat i de polítiques públiques que garanteixin l'accés de totes les persones als recursos i serveis a tot el territori, tal com fem des de la Xarxa de Serveis d'Atenció Integral LGBTI (SAI), recentment reconeguda per la Comissió Europea amb el premi Capitals Europees de la Inclusió i la Diversitat.

Uns drets que han d'interpel·lar el conjunt de la societat, perquè s'exerceixin i es defensin de manera col·lectiva.

Annex II

Suport del Govern a les reivindicacions de les entitats membres del Consell Nacional LGBTI

Amb motiu del 28 de juny, Dia Internacional de l'Orgull o per a l'Alliberament LGBTI+, el Govern de la Generalitat referma un any més el seu compromís amb la defensa dels drets de les persones LGBTI+ i insta tota la ciutadania a participar dels actes i mobilitzacions que aquests dies tindran lloc arreu del territori amb tot l'#Orgull.

Així mateix, el Govern recull les reivindicacions de les entitats membres del Consell Nacional LGBTI, l'òrgan col·legiat constituït com un espai de participació ciutadana superior en matèria de drets i deures de les persones LGBTI+ i com a òrgan consultiu de les administracions catalanes que incideixen en aquest àmbit, sens perjudici de les funcions i les competències d'altres òrgans o ens que la legislació estableixi.

Aquestes reivindicacions es concreten en les accions següents:

- Instar el Ministeri de Justícia a agilitzar els expedients per al canvi de sexe registral de les persones trans* i per al registre dels fills i filles de les famílies homoparentals en els registres civils.
- Instar el Govern de l'Estat a considerar de manera urgent el dret d'asil i la protecció de les persones LGBTI+ que es troben en situació de vulnerabilitat en els països d'origen i d'aquelles que no han pogut regularitzar la seva situació administrativa. Així mateix, instar el Govern de la Generalitat a adoptar un paper decisiu en l'acollida de persones LGBTI+ que arribin al país i a reconèixer les seves necessitats específiques.
- Continuar avançant en la formació específica del professorat en matèria de diversitat i de la realitat LGBTI+, també en l'àmbit de l'educació física i la pràctica esportiva, per tal d'afavorir la creació d'espais segurs i de confiança per a l'alumnat LGBTI+.
- Instar les administracions públiques competents a estudiar i aprovar normes amb relació als proveïdors d'Internet i les xarxes socials amb l'objectiu de reforçar la protecció administrativa contra els discursos d'odi que es puguin transmetre en els mitjans de comunicació social, i incidir en les competències dels mitjans en el tractament i l'afrontament d'aquest tipus de discursos, en compliment de l'article 16 de la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no-discriminació.
- Dotar els Serveis d'Atenció Integral LGBTI (SAI) de més recursos i dur a terme campanyes per donar a conèixer aquest servei, amb l'objectiu de millorar l'atenció i



Ajuntament de Celrà

l'acompanyament que ofereixen, així com les actuacions davant d'una situació d'LGBTI+fòbia.

- Instar les administracions públiques a adoptar les mesures necessàries per facilitar la incorporació sociolaboral de les persones trans*, i en especial de les dones trans*.
- Garantir el dret a la reproducció assistida a les dones lesbianes i els homes trans* i la reducció de les llistes d'espera en aquest camp. Continuar amb la descentralització del Servei Trànsit amb la creació progressiva d'una xarxa funcional d'unitats de Trànsit de referència territorial en l'àmbit de l'atenció primària i la salut comunitària de Catalunya que atén les persones trans*.
- Garantir l'accés a la informació de les persones LGBTI+ amb qualsevol tipus de discapacitat en igualtat de drets.
- Incorporar la perspectiva LGBTI+ a les residències i altres recursos i serveis per a les persones grans, per tal de formar i donar eines al personal professional que hi treballa amb l'objectiu de gestionar la diversitat i fer d'aquests equipaments espais segurs i inclusius.
- Donar suport a les persones LGBTI+ que viuen en l'àmbit rural i contribuir, a través de la Xarxa SAI LGBTI, a disposar d'espais de trobada i activitats que fomentin la seva visibilitat. Instar els ajuntaments a complir els marcs normatius que s'han aprovat recentment i a fer-ne una correcta aplicació.
- Disposar al més aviat possible d'un avantprojecte de llei trans* catalana, per tal que es pugui debatre i aprovar al Parlament de Catalunya en aquesta legislatura.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DIRECTORIAL

2. DICTAMEN SOBRE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 23 DEL PGOU DE CELRÀ RELATIVA LES NORMES REGULADORES SOBRE CONSTRUCCIÓ DE PISCINES SITUADES EN FINQUES QUALIFICADES DE ZONA DE BLOCS AÏLLATS (CLAU 3) I DE ZONA DE CASES EN FILERA (CLAU 4) CORRESPONENTS A HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA I REGULACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ DE PÈRGOLES EN SÒL URBÀ (expedient x2023001326).

ANTECEDENTS DE FET

1. Amb la modificació número 23 del PGOU de Celrà es pretén regular la construcció de piscines situades en finques qualificades de zona de blocs aïllats (clau 3) i de zona de cases en filera (clau 4) corresponents a habitatges unifamiliars en filera en la normativa urbanística del PGOU-99, i també es planteja la regulació de la construcció de pèrgoles en sòl urbà.

Per tot això, la present modificació del PGOU-99 no modifica cap plànol d'ordenació.

L'àmbit de la modificació és el sol urbà del municipi.

2. Han emès informes l'arquitecta municipal i la secretària municipal, que consten a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Respecte a la tramitació de l'expedient de modificació de planejament general, l'article 96.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

És l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el que regula la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, sobre la modificació del planejament urbà i la seva tramitació, l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.

I per competència del Ple, d'acord amb els articles 22.2.c i 47.2.// de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar inicialment la Modificació Puntual número 23 del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Celrà, i els documents que integren redactada pel serveis tècnics municipals de la corporació en els termes assenyalats en la memòria adjunta a aquest acord.

Segon. Sotmetre aquest acord, juntament amb la documentació que integra la modificació, a exposició pública durant un mes mitjançant anuncis que es publicaran al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un dels diaris de major circulació de la província, al tauler d'edictes i a l'e-tauler de la pàgina web de la corporació. Dins del termini d'exposició pública, els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes.

Tercer. Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, i que són l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, la Secretaria General de Transport, la Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de Foment, l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Institut Geològic de Catalunya i el Departament

d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

3. DICTAMEN SOBRE L'APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DIRECTA DE DOMINI PÚBLIC PER A L'ÚS PRIVATIU DEL SUBSOL PER A LA INTEGRACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A FAVOR DE L'EMPRESA MEDICHEM SA (expedient x2022001514).

ANTECEDENTS DE FET

Primer. L'empresa Medichem S.A., mitjançant registre d'entrada municipal E2022007076, va sol·licitar concessió de domini públic per a l'ús privatiu del subsol per a la integració d'una instal·lació solar fotovoltaica a l'empresa, adjuntant una memòria justificativa, amb la finalitat de reduir la demanda energètica de l'edifici, i fer-lo més eficient i sostenible. A tal efecte, per a la realització dels treballs es va redactar el Projecte executiu per una instal·lació fotovoltaica a Medichem, S.A. redactat per Ramon Vergés Martínez de l'empresa SUNO enginyeria de serveis energètics, SCCLP.

En el projecte es preveu una perforació horitzontal per a instal·lar el cablejat elèctric que ha de permetre abastir les dues instal·lacions de plaques fotovoltaïques dels edificis de l'empresa, travessant el carrer Pirineus sense interrompre el trànsit ni modificar serveis urbanístics existents.

Per tal que les dues instal·lacions gaudeixin de l'energia solar l'empresa va sol·licitar concessió de domini públic per poder utilitzar l'espai que ocupi al subsol la perforació horitzontal per tal de passar les instal·lacions elèctriques de forma soterrada entre les dues naus de Medichem, S.A., en la forma indicada en la memòria justificativa presentada, justificant una necessitat econòmica, d'eficiència i sostenibilitat.

Segon. El Ple municipal, en sessió de data 14 de març de 2023, va aprovar el següent acord:

PRIMER.- Declarar l'oportunitat de l'ocupació sol·licitada per l'empresa Medichem, S.A. amb la finalitat d'implantar una instal·lació solar fotovoltaica als efectes de dotar d'energia solar als edificis de les dues finques de l'empresa sol·licitant, justificada la necessitat per raons de sostenibilitat, eficiència i disminució dels costos energètics.

SEGON.- Admetre a tràmit i aprovar inicialment el plec de les condicions que hauran de regir la concessió administrativa de domini públic del següent espai de domini public

situat al subsol, a favor de l'empresa sol·licitant, Medichem, S.A.:

1. Ubicació: carrer Pirineus, 127
Parcel·la d'origen:

Parcel·la destí:

2. Mides de l'espai a ocupar en el subsol:

- distància total de la perforació en espai de domini públic: 20 m
- amplada canonada: 0,35 m
- superfície total de l'espai privatiu de domini públic en m²: 7 m²

3. Durada: 30 anys (vida útil prevista actualment per a les instal·lacions fotovoltaïques) prorrogables per dos períodes més de deu anys cadascun.

TERCER.- Sotmetre aquest acord i el plec de condicions a informació pública per un termini de 30 dies mitjançant la inserció d'anuncis en l'e-tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província, en el benentès que s'entendran aprovats definitivament i sense necessitat d'adoptar cap altre acord de forma expressa, si durant aquest termini no es presenten al·legacions ni reclamacions en contra, circumstància que s'acreditarà mitjançant emissió del corresponent certificat de la secretaria municipal, altrament s'eleva al ple la resolució de les al·legacions presentades.

QUART.- Adjudicar, un cop aprovat definitivament l'expedient si no es presenten al·legacions, la concessió administrativa en els termes exposats a l'acord segon, i formalitzar la concessió de domini públic, mitjançant document administratiu. A tal efecte, Medichem, S.A. haurà de presentar la documentació indicada en la clàusula 7 del plec de condicions en el termini de deu dies.

CINQUÈ.- Un cop aprovat definitivament l'atorgament de la concessió, es portarà a terme la liquidació a Medichem, SA, amb CIF A-08287104 del cànon corresponents.

SISÈ.- Facultar a l'alcalde tant àmpliament com sigui necessari, perquè en l'exercici de llur càrrec formalitzi les actuacions i subscriu els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

SETÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa Medichem, S.A. i a la propietària de la parcel·la indicada en l'apartat tercer de la part expositiva d'aquest acord, la qual consta a l'expedient.

Tercer. En data 27 de març de 2023 es va publicar l'anunci d'aprovació inicial del plec de condicions que ha de regir aquesta concessió al BOP de Girona i al tauler d'edictes electrònic municipal. Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació. En data 24 de maig de 2023 es va publicar al BOP de Girona l'aprovació definitiva del plec de condicions.

Quart. Al no haver-se presentat cap al·legació, en data 22 de maig de 2023, registre de sortida municipal S2023001979, es va requerir a Medichem, S.A. la documentació indicada en la clàusula 7 del plec de condicions. L'empresa va presentar la documentació correctament dins el termini atorgat.

FONAMENTS DE DRET

1.- La utilització privativa del domini públic que comporta transformació i/o modificació del mateix resta sotmesa a concessió administrativa, d'acord amb el que disposa l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i 57.1 i 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.

2.- L'article 96 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques preveu la possibilitat que una persona pugui sol·licitar l'atorgament d'una autorització o concessió. El mateix article indica que en els procediments iniciats d'ofici a petició de particulars, l'Administració podrà, per mitjà d'anunci públic, convidar a altres possibles interessats a presentar sol·licituds o bé donar publicitat a les sol·licituds que es presentin a través de la seva publicació al butlletí oficial que correspongui, obrint un termini de 30 dies.

3.- Les concessions s'atorguen d'acord amb la normativa reguladora de la contractació administrativa en règim de concurrència, no obstant això l'article 93.1 en relació a l'article 137.4 de la Llei 33/2003, del patrimoni de les administracions públiques permet acordar l'atorgament directe quan es donin circumstàncies excepcionals, degudament justificades, o en altres supòsits establerts a les lleis (Art. 93.1. *El otorgamiento de concesiones sobre bienes de dominio público se efectuará en régimen de concurrència. No obstante, podrá acordarse el otorgamiento directo en los supuestos previstos en el artículo 137.4 de esta ley, cuando se den circunstancias excepcionales, debidamente justificadas, o en otros supuestos establecidos en las leyes.*).

4.- El plec de condicions, que regirà aquesta contractació, caldrà sotmetre'l al preceptiu tràmit d'exposició pública en el tauler d'anuncis de la Corporació i al BOP per un termini de 30 dies des de la darrera publicació, d'acord amb l'article 66 del Reglament del patrimoni.

5.- De conformitat amb l'article 59 del Decret 336/1988 de patrimoni dels ens locals, 'L'ús privatiu inherent a l'afectació dels béns i el que comporta la transformació o la modificació del domini públic resten subjectes a concessió administrativa, la petició de la qual s'ha de resoldre en el termini de sis mesos, i la manca de resolució produeix efectes desestimatoris'. En el mateix sentit s'expressa l'article 86 de la Ley 33/2003 de patrimonio: 3. *El uso privativo de los bienes de dominio público que determine su ocupación con obras o instalaciones fijas deberá estar amparado por la correspondiente concesión administrativa*, i l'art. 85 de la Llei 33/2003 de patrimoni: 3. *Es uso privativo el que determina la ocupación de una porción del dominio público, de modo que se limita o excluye la utilización del mismo por otros interesados.*

6.- L'article 93.2 de la Llei 33/2003 preveu que: 2. *Cualquiera que haya sido el procedimiento seguido para la adjudicación, una vez otorgada la concesión deberá procederse a su formalización en documento administrativo. Este documento será título suficiente para inscribir la concesión en el Registro de la Propiedad. (...)*

7.- L'article 247.1 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis estableix que: "Les garanties s'han de constituir en la forma, els terminis i els efectes establerts en la normativa de contractació administrativa i amb la quantia que es fixi al plec de clàusules administratives, d'acord amb les regles generals d'aquella normativa."

8.- L'òrgan competent per adoptar aquest acord és el Ple de conformitat amb el que disposa l'article 47.1.j) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 60 del Decret 336/1988.

Concretament l'article 60.1 del Decret 336/1988 estableix que correspon al ple l'atorgament de les concessions, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació quan s'atorguin per més de 5 anys i la quantia dels béns de domini públic sigui superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost. S'entendrà que el valor dels béns correspon a la quantitat que podria obtenir-se d'aquests si fossin de propietat privada.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar la concessió directa de domini públic per a l'ús privatiu del subsol al carrer Pirineus de Celrà per a la integració d'una instal·lació solar fotovoltaica a favor de l'empresa Medichem, S.A., amb les condicions següents, de conformitat amb el plec de condicions:

- La durada de la concessió serà de trenta anys, prorrogable de forma expressa per dos períodes més de deu anys, essent el termini màxim total de la concessió de 50 anys, a comptar a partir de la data que es fixi en el document de formalització de la concessió, de conformitat amb el que estableix l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
- El concessionari ha de satisfer a favor de l'Ajuntament de Celrà, a partir de la formalització de la concessió, el cànon anual establert a l'article 5 del plec de condicions.
- Complir amb el plec de condicions que regeix aquesta concessió.

Segon. Citar l'adjudicatària perquè concorri a formalitzar el document administratiu de conformitat amb el que disposa l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatària, i donar compte a la Tresoreria i Comptabilitat de la Corporació.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

4. DICTAMEN SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONVENI D'EXPROPIACIÓ PER MUTU ACORD AMB LA SENYORA PER L'OBTENCIÓ DE 109,84 M2 DE VIARI DEL CARRER SANT FELIU DE CELRÀ (expedient x2023000679).

En data 13 d'abril de 2023 s'ha dictat providència de l'alcaldia per la que s'ha procedit a incoar expedient d'expropiació per mutu acord i ordenar la emissió d'informes per part dels serveis tècnics municipal, on es formuli la relació de propietaris, béns i drets afectats, i per part de la secretària municipal sobre la legislació aplicable i els tràmits a seguir, per portar a terme l'expropiació, en relació a la finca ubicada al carrer Sant Feliu

núm. 47 del terme municipal de Celrà.

En data 14 d'abril de 2023 s'ha emès informe per part de la arquitecta municipal en el que es descriu la afectació urbanística i situació de la finca objecte d'expropiació i el valor d'expropiació, de conformitat amb la valoració detallada que consta a l'expedient:

.../...

Primer.- Que la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998, preveuen l'obtenció d'una porció de 109,84 m2 del terreny privat descrit per destinar-lo a la dotació consistent en sistema viari, no sent objecte el mateix del deure legal de cessió obligatòria i gratuïta atès que no es troba dins de cap polígon d'actuació ni de cap àmbit de sòl urbanitzable pendent de desenvolupament.

Fitxa de planejament sobre la parcel·la afectada:

El PGOU regula el Sistema d'equipaments en la Secció 2 "Sistema General de Comunicació" del Capítol II Regulació i desenvolupament dels Sistemes del Títol III Règim urbanístic del Sòl de la Normativa.

"Art. 68 – Sistema viari (clau A)

1. El sistema viari comprèn les instal·lacions i els espais reservats al traçat de la xarxa viària i exclusivament dedicats a l'ús de vialitat i aparcament.

(...)

b) Xarxa viària bàsica, formada pels carrers estructurants assenyalats dins del sòl urbà i els indicats en el sòl urbanitzable. També inclou els camins agrícoles estructuradors del terme municipal.

(...)"

La normativa d'aplicació vigent en la porció de la finca és la proposada per l'article 68 - Sistema viari (clau A) del PGOU.

Segon.- Relació de béns a ocupar i propietaris afectats per l'expropiació:

- - Titular registral i domicili:

Carretera Juià, 47

17460 Celrà

- - Descripció del bé: "URBANA.- Casa con su era y campos contiguos y anejos, situada en las afueras del pueblo de Celrà, barrio primero, cuartel del Norte. La casa que tiene el número sesenta y seis y consta de planta baja y un piso mide por su frente setenta y ocho palmos y de fondo cincuenta y cinco, resultando tener una cabida de sesenta y seis canas cuadradas, o sean, ciento sesenta y tres metros cuadrados y está situada entre el campo y la era de modo que linda a oriente, izquierda y al norte, fondo, con el campo; a mediodía, frente, con la era -antes se decía casa- ; y a poniente derecha, saliendo con tierras de La era se halla situada al frente mediodía de la casa, de cabida noventa y dos canas cuadradas, o sean, dos áreas veintitrés centiáreas cincuenta y seis céntimos. Y el campo que es de cultivo, existe a oriente de la casa, de cabida seis áreas, diez centiáreas. Lindante de por junto a oriente y norte, con el camino torrente de Orriols y en primer linde; a mediodía, con la carretera de Gerona a Juyá,; y a poniente, con tierras del citado Leopoldo Pagés."

- - Superfície total: 2.183 m2.
- - Superfície a expropiar: 109,84 m2.
- - Situació jurídica: 100% del ple domini.
- - Càrregues:

La finca 305 té les següents càrregues inscrites:

AFECCIÓ. Se ha aplicado las reducciones que resultan del artículo 17 de la Ley 19/2010 de 7 de junio, por lo que esta finca queda afecta caucionalmente por el plazo de cinco años a las cantidades que puedan corresponder, si la parte adquirente no cumple con los requisitos de permanencia establecidos. Según nota al margen de la Insc/Anot: 20ª de fecha 31/07/17.

ANOTACIÓN PREVENTIVA DE DEMANDA de reclamación de legitima a favor de las señoras, según procedimiento ordinario 226/2018-B, seguido en el Juzgado de Primera Instancia nº 1 de Girona, en virtud de mandamiento expedido el día catorce de marzo de dos mil dieciocho y auto firme dictado el día nueve de marzo de dos mil dieciocho. Anotado con la letra B, de fecha catorce de mayo de dos mil dieciocho. –

AFECCIÓ. Los derechos derivados de la anotación, quedan afectos por 5 años al pago de la liquidación/es complementarias que, en su caso, proceda practicar por el Impuesto de TP y AJD; se ha declarado exenta. Según nota al margen de la Insc/Anot: Bª de fecha 14/05/18. Un EMBARGO a favor de doña, para responder de ciento nueve mil doscientos setenta y seis euros con ochenta y siete céntimos de principal y de sesenta y ocho mil ochocientos euros estimados para intereses y No hi ha càrregues registrades.

Un cop es segregui la porció de 109,84 m2 afectada per sistema viari, les càrregues hauran de restar inscrites a la finca matriu 305.

- - Afectació: Qualificada de sistema viari.
- - Edificacions, instal·lacions i plantacions: sense edificacions.
- - Valoració econòmica: 688,34 € + 5% (premi d'afecció) = 722,76 €.

En data 14 d'abril de 2023, registre municipal de sortida núm. 1.444, es va notificar a la propietat senyora el full d'apreuament resultant de l'informe de la arquitecta municipal, atorgant termini per tal que manifestes la seva conformitat o disconformitat.

En data 19 d'abril de 2023, registre d'entrada municipal núm. 3.393, la senyora ha comunicat la seva conformitat amb el contingut del full d'apreuament i el valor d'expropiació de la finca.

Consta a l'expedient informe favorable d'intervenció i el corresponent document comptable per la quantitat de 722,76€.

En data 30 de maig de 2023 s'ha emès informe per la secretaria municipal en relació a la legislació i procediment a seguir.

En data 10 de Juliol de 2023, ha emès informe l'arquitecta municipal en el que descriu la porció expropiada que quedarà segregada de la finca matriu, així com el resta finca resultant.

La competència de l'adopció del present acord correspon al Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Per tot el que ha estat exposat, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el conveni d'expropiació per mutu acord d'una porció de 109,84 m2 de la finca número 305 inscrita en el registre de la propietat número 3 de Girona, ubicada al carrer Sant Feliu núm. 47 del terme municipal de Celrà, en els termes continguts en el document Annex al present acord "minuta de conveni d'expropiació de mutu acord entre l'ajuntament de Celrà i la senyora" i de conformitat amb el que estableix l'article 25 i següents del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- Facultar a l'alcalde de la corporació tant àmpliament com sigui necessari per a la formalització i execució dels presents acords.

Tercer.- Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de l'obligació de 722,76€, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 21.1500.60000 'Adquisició finques' del pressupost 2023, condicionant-ne el pagament a la signatura del conveni d'expropiació i acta d'ocupació.

Quart.- Sol·licitar la inscripció al registre de la propietat del bé expropiat, de conformitat amb el que disposa l'article 25 de Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Cinquè.- Publicar el contingut dels presents acords i del conveni d'expropiació, mitjançant anunci, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler electrònic (e-tauler) de la seu electrònica municipal.

Sisè.- Notificar a la Sra..... amb DNI ***6925** per al seu coneixement i als efectes oportuns i comunicar-ho al Departament d'intervenció per al seu coneixement i efectes.

Setè.- Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que es consideri oportú.

ANNEX

MINUTA CONVENI D'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD ENTRE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ I LA SENYORA

Celrà, .. de de 2023

REUNITS

D'UNA PART: L'Ajuntament de Celrà, representat pel senyor David Planas Lladó amb DNI alcalde president de l'Ajuntament de Celrà, les dades personals del qual apareixen plenament acreditades en funció del seu càrrec, assistit per la senyora Meritxell Vargas Sardà amb DNI, secretària de l'Ajuntament de Celrà,

I DE L'ALTRE PART: La senyora, major d'edat, amb domicili a, i DNI número, estat civil

Ambdues parts, es reconeixen mútuament la plena capacitat d'obrar i exposen a títol de preàmbul els següents

ANTECEDENTS

I.- La senyora és propietària d'una porció (109,84 m²) de finca situada al carrer Sant Feliu núm. 47 del municipi de Celrà, qualificada de sistema viari (clau A), referència cadastralamb una superfície de 2.183,00 m² segons informació cadastral i registral.

II.- La finca matriu objecte d'expropiació parcial consta inscrita al registre de la propietat número 3 de Girona finca número 305 llibre 83 foli 209 Tom 2609 inscripció 20^a i te la següent descripció:

"URBANA.- Casa con su era y campos contiguos y anejos, situada en las afueras del pueblo de Celrà, barrio primero, cuartel del Norte. La casa que tiene el número sesenta y seis y consta de planta baja y un piso mide por su frente setenta y ocho palmos y de fondo cincuenta y cinco, resultando tener una cabida de sesenta y seis canas cuadradas, o sean, ciento sesenta y tres metros cuadrados y está situada entre el campo y la era de modo que linda a oriente, izquierda y al norte, fondo, con el campo; a mediodía, frente, con la era -antes se decia casa- ; y a poniente derecha, saliendo con tierras de Leopoldo Pagés. La era se halla situada al frente mediodía de la casa, de cabida noventa y dos canas cuadradas, o sean, dos áreas veintitrés centiáreas cincuenta y seis céntimos. Y el campo que es de cultivo, existe a oriente de la casa, de cabida seis áreas, diez centiáreas. Lindante de por junto a oriente y norte, con el camino torrente de Orriols y en primer linde; a mediodía, con la carretera de Gerona a Juyá,; y a poniente, con tierras del citado

La finca 305 té les següents càrregues inscrites:

AFECCIÓ. Se ha aplicado las reducciones que resultan del artículo 17 de la Ley 19/2010 de 7 de junio, por lo que esta finca queda afecta caucionalmente por el plazo de cinco años a las cantidades que puedan corresponder, si la parte adquirente no cumple con los requisitos de permanencia establecidos. Según nota al margen de la Insc/Anot: 20^a de fecha 31/07/17.

ANOTACIÓN PREVENTIVA DE DEMANDA de reclamación de legitima a favor de las señoras, según procedimiento ordinario 226/2018-B, seguido en el Juzgado de Primera Instancia nº 1 de Girona, en virtud de mandamiento expedido el día catorce de marzo de dos mil dieciocho y auto firme dictado el día nueve de marzo de dos mil dieciocho. Anotado con la letra B, de fecha catorce de mayo de dos mil dieciocho. -

AFECCIÓ. Los derechos derivados de la anotación, quedan afectos por 5 años al pago

de la liquidación/es complementarias que, en su caso, proceda practicar por el Impuesto de TP y AJD; se ha declarado exenta. Según nota al margen de la Insc/Anot: Bª de fecha 14/05/18. Un EMBARGO a favor de doña, para responder de ciento nueve mil doscientos setenta y seis euros con ochenta y siete céntimos de principal y de sesenta y ocho mil ochocientos euros estimados para intereses y No hi ha càrregues registrades.

III.- Que per part de l'Ajuntament de Celrà i la Senyora s'ha arribat a acord pel que fa al just preu per adquirir per sistema d'expropiació urbanística de la porció de la finca d'anterior referència, per tal d'incorporar-la al sistema viari del municipi (clau A), en execució del planejament general vigent, Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998.

IV.- Que l'Ajuntament de Celrà actua com administració urbanística expropiant i com a beneficiària de la expropiació i s'ha procedit a la tramitació i aprovació prèvia del present conveni per part d'òrgan competent.

Per donar lloc a les finalitats que volen assolir ambdues parts, posades de mutu i comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquests actes, celebren el present conveni, segons els següents

CLAUSULES

Primer.- Objecte del conveni.

L'objecte del conveni és la expropiació per mutu acord d'una porció de 109,84 m² de la finca situada al carrer Sant Feliu núm. 47 del municipi de Celrà, qualificada de sistema viari (clau A) , referència cadastral, inscrita al registre de la propietat número 3 de Girona finca número 305 llibre 83 foli 209 Tom 2609 inscripció 20^a segons la descripció recollida en els antecedents.

La porció de la finca expropiada s'adquireix per l'Ajuntament de Celrà lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris d'acord amb allò establert a l'article 24 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa, amb el pagament del preu just.

Les cargues descrites en el precedent II de la present acta, es mantindran en la finca matriu de la que es segrega la porció de 109,84 m² afectada per sistema viari que te la següent descripció:

La descripció de la porció segregada objecte d'expropiació de la registral 305 de 109,84 m² és la següent:

- Descripció de la porció objecte d'expropiació:

"URBANA.- Peça de terreny destinada a sistema viari de superfície cent nou metres amb vuitanta-quatre decímetres quadrats (109,84 m²). Afronta al nord, est i oest amb sistema viari i al sud amb finca matriu 305 resultant de la segregació.

La descripció de la finca matriu 305 resultant després de la expropiació és la següent:

- Descripció de la finca matriu:

"URBANA.- Casa con su era y campos contiguos y anejos, situada en las afueras del pueblo de Celrà, barrio primero, cuartel del Norte. La casa que tiene el número sesenta y seis y consta de planta baja y un piso mide por su frente setenta y ocho palmos y de fondo cincuenta y cinco, resultando tener una cabida de sesenta y seis canas



Ajuntament de Celrà

cuadradas, o sean, ciento sesenta y tres metros cuadrados y está situada entre el campo y la era de modo que linda a oriente, izquierda y al norte, fondo, con el campo; a mediodía, frente, con la era -antes se decía casa- ; y a poniente derecha, saliendo con tierras de La era se halla situada al frente mediodía de la casa, de cabida noventa y dos canas cuadradas, o sean, dos áreas veintitrés centiáreas cincuenta y seis céntimos. Y el campo que es de cultivo, existe a oriente de la casa, de cabida quinientos metros y dieciseis decímetros cuadrados (500,16 m2). Lindante de por junto a oriente y norte, con el camino torrente de Orriols y en primer linde; a mediodía, con la carretera de Gerona a Juyá.....; y a poniente, con finca objeto de la segregación para urbanización de la calle Sant Feliu.”

Segon.- Preu.

L'Ajuntament de Celrà, com a Administració expropiant, i al senyora com a propietària de la porció de finca expropiada, mitjançant el present conveni, estableixen de mutu acord el preu just de 722,76 euros pel total de la porció de finca subjecte a expropiació forçosa. En aquest preu s'inclou el premi d'afecció que recull l'article 47 de la Llei d'expropiació forçosa.

Amb el pagament del preu just la expropiada es dona per plenament indemnitzada per raó de la present expropiació forçosa, renunciant a qualsevol altra petició enfront l'Ajuntament de Celrà per aquest concepte.

Tercer.- Acta de pagament i ocupació.

Com a document annex al present conveni s'estendrà acta de pagament i ocupació que acrediti la entrega efectiva, als efectes de la seva inscripció al registre de la propietat, en els termes i amb els efectes que es regulen al Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Quart: Despeses

Les despeses registrals derivades de la inscripció del present instrument aniran a càrrec de l'Ajuntament de Celrà.

Cinquè: Dret de reversió.

Atenent la naturalesa urbanística de la present expropiació i la qualificació pública de la mateixa, l'expropiat renuncia a qualsevol dret sobre la finca expropiada tant de present com de futur.

Sisè: Aprovació per òrgan competent.

El contingut del present conveni ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Celrà, en sessió de data.....

Setè: Naturalesa del conveni.

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni li seran d'aplicació, amb exclusió de qualsevol altre procediment i jurisdicció, el procediment administratiu i contenciós administratiu amb submissió als tribunals del domicili de l'Ajuntament de Celrà que fossin competents.

A Celrà en la data, les parts signen el present conveni d'expropiació davant la secretaria municipal que actua com a fedatària pública administrativa, de conformitat amb el que estableix l'article 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de



Ajuntament de Celrà

caràcter nacional.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

5. DICTAMEN SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONVENI D'EXPROPIACIÓ PER MUTU ACORD AMB LA SENYORA, PER OBTENCIÓ DE SÒL SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (expedient x2023001219).

En data 22 de juny de 2023 s'ha dictat providència de l'alcaldia per la que s'ha procedit a incoar expedient d'expropiació de mutu acord i ordenar la emissió d'informes per part dels serveis tècnics municipal, on es formuli la relació de propietaris, béns i drets afectats, i per part de la secretària municipal sobre la legislació aplicable i els tràmits a seguir, per portar a terme l'expropiació, en relació a la finca ubicada entre el carrer dels Àngels i la Pujada d'en Prat del terme municipal de Celrà.

En data 22 de juny de 2023 s'ha emès informe per part de la arquitecta municipal en el que es descriu la afectació urbanística i situació de la finca objecte d'expropiació i el valor d'expropiació, de conformitat amb la valoració detallada que consta a l'expedient:

.../...

Primer.- Que la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998, preveuen l'obtenció d'una porció de 857 m2 del terreny privat descrit per destinar-lo a la dotació consistent en sistema d'espais lliures, no sent objecte el mateix del deure legal de cessió obligatòria i gratuïta atès que no es troba dins de cap polígon d'actuació ni de cap àmbit de sòl urbanitzable pendent de desenvolupament.

Fitxa de planejament sobre la parcel·la afectada:

El PGOU regula el Sistema d'espais lliures en la Secció 3 "Sistema General d'espais lliures" del Capítol II Regulació i desenvolupament dels Sistemes del Títol III Règim urbanístic del Sòl de la Normativa.

"Art. 73 – Sistema de parcs i jardins urbans (clau V)

2. *Formen el sistema de parcs i jardins urbans tots els parcs, jardins, places,*

rambles i tot l'espai lliure verd públic, situat en sòl urbà o urbanitzable.

3. L'ús fonamental dels parcs i jardins urbans és el descans i l'esbarjo de la població. La seva amplària mínima serà de 12 m. Sols s'hi admetran les construccions i instal·lacions que ajudin a aconseguir aquest fi. En qualsevol cas, aquestes no podran ocupar més del 5% de la superfície total de l'espai lliure o zona verda. Temporalment s'hi admet la instal·lació de fires, circs i atraccions que no malmetin els espais enjardinats.

4. En cap cas s'admetran aprofitaments privats de subsol, sòl i volada d'aquests espais. No obstant això, al subsol d'aquests sistemes s'admet que s'hi situïn serveis públics sempre que es garanteixi l'enjardinament de la superfície."

La normativa d'aplicació vigent en la porció de la finca és la proposada per l'article 73 - Sistema de parcs i jardins urbans (clau V) del PGOU.

Segon.- Relació de béns a ocupar i propietaris afectats per l'expropiació:

- - Titular registral i domicili:

Carrer Jacint Verdaguer, 15

17460 Celrà

- - Descripció de el bé: *"SEPTIMA.- Otra pieza de tierra de pan llevar, parte yerma, denominada 'Coll-Nunell' de cabida veintiocho áreas, setenta centiáreas. Linda: por Oriente, con camino-torrente; por mediodía, parte con y parte con Jaume Mercader; por Poniente,; y por Norte, con Esta finca constituye la suerte séptima de la heredad denominada Manso Bosser o Manso Garriga."*

- - Superfície total: 2.870 m2.
- - Superfície a expropiar: 857 m2.
- - Situació jurídica: 100% del ple domini.
- - Càrregues:

La finca 5408 té les següents càrregues inscrites:

AFECCIÓ. AFECCIÓ LIQUIDADADA EN SUCESIONES. Els drets objecte de la inscripció queden afectes per cinc anys al pagament de la liquidació complementària que, en el seu cas, pugui girar-se per l'impost de successions i donacions; que s'han pagat per autoliquidació 18,03 euros. Según nota al margen de la Insc/Anot: 2ª de fecha 18/02/20.

Un cop es segregui la porció de 857 m2 afectada per sistema d'espais lliures, les càrregues hauran de restar inscrites a la finca matriu 5408.

- - Afectació: Qualificada de sistema d'espais lliures.
- - Edificacions, instal·lacions i plantacions: sense edificacions.

- - Valoració econòmica: 80.257,91 € + 5% (premi d'afecció) = 84.270,81 €.

En data 30 de juny de 2023, registre municipal de sortida núm. 2.585, es va notificar a la propietat senyora el full d'apreuament resultant de l'informe de la arquitecta municipal, atorgant termini per tal que manifestes la seva conformitat o disconformitat.

En data 6 de juliol de 2023, registre d'entrada municipal núm. 5.713, la senyoraha comunicat la seva conformitat amb el contingut del full d'apreuament i el valor d'expropiació de la finca.

Consta a l'expedient informe favorable d'intervenció i el corresponent document comptable per la quantitat de 84.270,81 €.

En data 10 de Juliol de 2023, ha emès informe l'arquitecta municipal en el que descriu la porció segregada i la finca resultant.

En data 12 de juliol de 2023 s'ha emès informe per la secretaria municipal en relació a la legislació i procediment a seguir.

La competència de l'adopció del present acord correspon al Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Per tot el que ha estat exposat, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el conveni d'expropiació per mutu acord d'una porció de 857,00 m2 de la finca número 5408 inscrita en el registre de la propietat número 3 de Girona, ubicada entre el carrer dels Àngels i la Pujada d'en Prat del terme municipal de Celrà, en els termes continguts en el document Annex al present acord "minuta de conveni d'expropiació de mutu acord entre l'ajuntament de Celrà i la senyora i de conformitat amb el que estableix l'article 25 i següents del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Segon.- Facultar a l'alcalde de la corporació tant àmpliament com sigui necessari per a la formalització i execució dels presents acords.

Tercer.- Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de l'obligació de 84.270,81€, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 21.1500.60000 'Adquisició finques' del pressupost 2023, condicionant-ne el pagament a la signatura del conveni d'expropiació i acta d'ocupació.

Quart.- Sol·licitar la inscripció al registre de la propietat del bé expropiat, de conformitat amb el que disposa l'article 25 de Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Cinquè.- Publicar el contingut dels presents acords i del conveni d'expropiació, mitjançant anunci, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler electrònic (e-tauler) de la seu electrònica municipal.

Sisè.- Notificar a la Sra. amb DNI ***9131** per al seu coneixement i als efectes oportuns i comunicar-ho al Departament d'intervenció per al seu coneixement i

efectes.

Setè.- Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que es consideri oportú.

ANNEX

MINUTA CONVENI D'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD ENTRE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ I LA SENYORA

Celrà, .. de de 2023

REUNITS

D'UNA PART: L'Ajuntament de Celrà, representat pel senyor David Planas Lladó amb DNI alcalde president de l'Ajuntament de Celrà, les dades personals del qual apareixen plenament acreditades en funció del seu càrrec, assistit per la senyora Meritxell Vargas Sardà amb DNI, secretària de l'Ajuntament de Celrà,

I DE L'ALTRE PART: La senyora major d'edat, amb domicili a, i DNI número, estat civil

Ambdues parts, es reconeixen mútuament la plena capacitat d'obrar i exposen a títol de preàmbul els següents

ANTECEDENTS

I.- La senyora és propietària de la finca situada entre el carrer dels Àngels i la Pujada d'en Prat del municipi de Celrà, qualificada de sistema d'espais lliures (clau V), referència cadastral amb una superfície total de 1.004,00 m2 segons documentació cadastral i de 2.870,00 m2 segons documentació registral, on s'ubica la porció de 857,00 m2 objecte d'expropiació.

II.- La finca matriu objecte d'expropiació parcial consta inscrita al registre de la propietat número 3 de Girona finca número 5408 llibre 97 foli 154 Tom 2701 inscripció 1a i te la següent descripció:

"SEPTIMA.- Otra pieza de tierra de pan llevar, parte yerma, denominada 'Coll-Nunell' de cabida veintiocho áreas, setenta centiáreas. Linda: por Oriente, con camino-torrente; por mediodía, parte con; por Poniente, con; y por Norte, con Don Esta finca constituye la suerte séptima de la heredad denominada Manso Bosser o Manso Garriga."

La finca 5408 té les següents càrregues inscrites:

AFECCIÓ. AFECCIÓ LIQUIDADA EN SUCESIONES. Els drets objecte de la inscripció queden afectes per cinc anys al pagament de la liquidació complementària que, en el seu cas, pugui girar-se per l'impost de successions i donacions; que s'han pagat per autoliquidació 18,03 euros. Según nota al margen de la Insc/Anot: 2ª de fecha

18/02/20.

III.- Que per part de l'Ajuntament de Celrà i la Senyora s'ha arribat a acord pel que fa al just preu per adquirir per sistema d'expropiació urbanística de la porció de la finca d'anterior referència, per tal d'incorporar-la al sistema d'espais lliures (clau V), en execució del planejament general vigent, Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998.

IV.- Que l'Ajuntament de Celrà actua com administració urbanística expropiant i com a beneficiària de la expropiació i s'ha procedit a la tramitació i aprovació prèvia del present conveni per part d'òrgan competent.

Per donar lloc a les finalitats que volen assolir ambdues parts, posades de mutu i comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquests actes, celebren el present conveni, segons els següents

CLAUSULES

Primer.- Objecte del conveni.

L'objecte del conveni és la expropiació per mutu acord d'una porció de 857,00 m2 de la finca situada entre el carrer dels Àngels i la Pujada d'en Prat del municipi de Celrà, qualificada de sistemes d'espais lliures (clau V), referència cadastral, inscrita al registre de la propietat número 3 de Girona finca número 5408 llibre 97 foli 154 Tom 2701 inscripció 1ª segons la descripció recollida en els antecedents.

La porció de la finca expropiada s'adquireix per l'Ajuntament de Celrà lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris d'acord amb allò establert a l'article 24 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa, amb el pagament del preu just.

Les cargues descrites en el precedent II de la present acta, es mantindran en la finca matriu de la que es segrega la porció de 857,00 m2 afectada per sistemes d'espais lliures que te la següent descripció:

La descripció de la porció de 857 m2 objecte d'expropiació que es segrega de la registral 5408, és la següent:

- Descripció de el bé: "*URBANA.- Peça de terreny destinada a sistema d'espais lliures de superfície vuit-cents cinquanta-set metres quadrats (857 m2). Afronta al nord, amb sistema d'espais lliures; a l'est amb carrer Maria Cristina; a l'oest amb Joan Farrerós Callís; i al sud amb finca matriu 5408 resultant de la segregació.*

La descripció de la finca matriu 5408 resultant, un cop expropiada la porció, és la següent:

- Descripció de el bé: "*SEPTIMA.- Otra pieza de tierra de pan llevar, parte yerma, denominada 'Coll-Nunell' de cabida veinte áreas, trece centiáreas. Linda: por Oriente, con camino-torrente; por mediodía, parte con; por Poniente, con y por Norte, con finca objeto de la segregación destinada a sistema. Esta finca constituye la suerte séptima de la heredad denominada Manso Bosser o Manso Garriga.*"

Segon.- Preu.

L'Ajuntament de Celrà, com a Administració expropiant, i al senyora, com a propietària de la porció de finca expropiada, mitjançant el present conveni, estableixen

de mutu acord el preu just de 84.270,81 euros pel total de la porció de finca subjecte a expropiació forçosa. En aquest preu s'inclou el premi d'afecció que recull l'article 47 de la Llei d'expropiació forçosa.

Amb el pagament del preu just la expropiada es dona per plenament indemnitzada per raó de la present expropiació forçosa, renunciant a qualsevol altra petició enfront l'Ajuntament de Celrà per aquest concepte.

Tercer.- Acta de pagament i ocupació.

Com a document annex al present conveni s'estendrà acta de pagament i ocupació que acrediti la entrega efectiva, als efectes de la seva inscripció al registre de la propietat, en els termes i amb els efectes que es regulen al Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Quart: Despeses

Les despeses registrals derivades de la inscripció del present instrument aniran a càrrec de l'Ajuntament de Celrà.

Cinquè: Dret de reversió.

Atenent la naturalesa urbanística de la present expropiació i la qualificació pública de la mateixa, l'expropiat renuncia a qualsevol dret sobre la finca expropiada tant de present com de futur.

Sisè: Aprovació per òrgan competent.

El contingut del present conveni ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Celrà, en sessió de data.....

Setè: Naturalesa del conveni.

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni li seran d'aplicació, amb exclusió de qualsevol altre procediment i jurisdicció, el procediment administratiu i contenciós administratiu amb submissió als tribunals del domicili de l'Ajuntament de Celrà que fossin competents.

A Celrà en la data, les parts signen el present conveni d'expropiació davant la secretaria municipal que actua com a fedatària pública administrativa, de conformitat amb el que estableix l'article 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep

Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

6. DICTAMEN SOBRE L'ADHESIÓ AL CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL GIRONÈS-SALT (expedient x2023001243).

ANTECEDENTS DE FET

1.- El Consorci de Benestar Social Gironès-Salt és una entitat pública de caràcter associatiu amb personalitat i capacitat jurídica pròpia per al compliment de les seves finalitats i integrat pel Consell Comarcal del Gironès, l'Ajuntament de Salt i els Ajuntaments dels municipis de la comarca del Gironès que hagin expressat la voluntat de formar-ne part.

Aquest Consorci té naturalesa d'ens local i està adscrit al Consell Comarcal del Gironès.

De conformitat amb els seus estatuts, les finalitats del Consorci són:

- La prestació de Serveis Socials d'Atenció Primària, de serveis especialitzats de tot tipus i de programes socials que han de prestar o vulguin prestar els ens que integren el consorci.
- La creació i la gestió de centres i equipaments públics de la comarca del Gironès, per atendre les mancances en qualsevol matèria d'atenció social.
- Les accions i projectes que dins de l'àmbit d'atenció social i de la promoció econòmica li deleguin els ens consorciats.

De conformitat amb l'article 10.1 dels estatuts del Consorci formen part de la Junta General en sessió plenària els alcaldes respectius dels municipis de la comarca o regidor/a en qui delegui l'òrgan plenari.

2.- És d'interès de la corporació adherir-se al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt per tal que pugui executar les seves finalitats al municipi de Celrà i prestar, entre d'altres, els Serveis Socials d'atenció primària al municipi.

3.- Consta a l'expedient informe tècnic a l'expedient relatiu a la conveniència de l'adhesió.

4.- Ha emès informe la secretària de la corporació, que consta en l'expedient.

5.- Ha emès informe l'interventor municipal, que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 313, apartat primer, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals disposa que els consorcis es constitueixen per l'acord dels òrgans competents dels ens locals, de les administracions i dels altres membres que els integrin, o per adhesió posterior, segons el que estableixin la legislació aplicable i els estatuts que els regulen, i els estatuts del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt preveuen la possibilitat de que nous membres s'adhereixin a l'ens.

2. L'article 313, apartat segon, del mateix text normatiu disposa que l'acord dels ens locals per crear, adherir-se, modificar, separar-se o dissoldre els consorcis, com també

per aprovar i modificar els estatuts, s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta de membres de la corporació.

I, en el seu apartat tercer, que l'acord esmentat juntament amb els estatuts s'han de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, en la forma que estableix l'article 160 d'aquest Reglament.

3. Els articles 47.2.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 114.3.d del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, regulen la competència plenària per a l'aprovació mitjançant el vot qualificat de la majoria absoluta del nombre legal dels membres corporatius per adherir-se a organitzacions associatives i aprovació dels seus estatuts.

4. Els estatuts del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt consten a l'expedient i figuren publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 243 de data 22 de desembre de 2022.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Celrà al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, de conformitat amb el que disposa l'article 2.2 del seus estatuts.

Segon. Aprovar els estatuts publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona, número 243, de 22 de desembre de 2022.

Tercer. Nomenar al regidor senyor Josep Bartis Fàbrega, com a representant titular i senyor David Planas Lladó, alcalde com a representant suplent de l'ajuntament de Celrà en l'òrgan plenari del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, de conformitat amb el que estableix l'article 10.1 dels seus estatuts.

Quart. Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini de 30 dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera publicació de l'edecte al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, a l'e-tauler i al tauler d'anuncis de la corporació.

En el supòsit que durant el termini d'informació pública no es formulin al·legacions i/o reclamacions, l'acord esdevindrà aprovat definitivament, prèvia certificació de dita circumstància per part de la secretaria municipal.

Cinquè. Facultar l'alcalde perquè firmi els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Sisè. Notificar els presents acords al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep

Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

6. DICTAMEN SOBRE LA RATIFICACIÓ DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE LES VIES VERDES (expedient x2023000848).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 6 d'abril de 2023 (registre d'entrada E2023003110) el Consorci de les Vies Verdes comunica a l'Ajuntament de Celrà que la seva Assemblea General, en sessió ordinària de data 9 de març de 2023, va aprovar definitivament l'expedient de modificació dels estatuts del Consorci aprovat inicialment per acord de data 15 de desembre de 2022.

L'acord també requeria que els membres consorciats ratifiquessin per acord plenari aquesta aprovació definitiva als efectes de donar la conformitat a la modificació dels estatuts aprovats inicialment per l'Assemblea General del Consorci de data 15 de desembre de 2022.

2. L'acord d'aprovació definitiva i el text íntegra dels Estatuts ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 66 de 4 d'abril de 2023.

3. Vist l'informe emès per la secretaria municipal en data 24 d'abril de 2024.

FONAMENTS DE DRET

L'article 313, apartat segon, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals disposa que l'acord dels ens locals per crear, adherir-se, modificar, separar-se o dissoldre els consorcis, com també per aprovar i modificar els estatuts, s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta de membres de la corporació.

Els articles 47.2.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 114.3.d del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, regulen la competència plenària per a l'aprovació mitjançant el vot qualificat de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació per l'adhesió a les organitzacions associatives, així com la modificació dels seus estatuts.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer. Ratificar l'acord d'aprovació definitiva de la modificació dels estatuts del Consorci de les Vies Verdes, aprovats definitivament per la seva Assemblea General en sessió de data 9 de març de 2023, i que consten publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 66 de 4 d'abril de 2023.

Segon. Notificar aquest acord al Consorci de les Vies Verdes als efectes de la seva

presa de raó.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

7. DICTAMEN SOBRE LA RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA 889/2023, DE DATA 6 DE JULIOL DE 2023 (expedient x202000939).

Per resolució d'alcaldia número 889/2023 de data 6 de juliol de 2023 es van adoptar el següents acords:

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord del Ple municipal de data 8 de juny de 2021, es va adjudicar el contracte del servei de neteja d'edificis municipals a favor de l'empresa Quality serveis clean deal, S.L., per l'import de 153.568,00 euros anuals sense IVA (185.817,28 euros IVA inclòs), que corresponen 123.488,00 euros IVA exclòs al preu anual del servei fix, i 30.080,00 euros IVA exclòs l'import anual del servei variable, de conformitat amb el que recull el plec de clàusules. L'import corresponent als dos anys de contracte equival a 307.136,00 euros, IVA exclòs (371.634,56 euros, IVA inclòs). El contracte es va formalitzar el dia 8 de juliol de 2021.

El contracte té una durada de dos anys, amb possibilitat de pròrroga de conformitat amb la clàusula 5 PCAP, per dos anys, any a any, fins un màxim 4 anys, a comptar des de 9 de juliol de 2021.

2. Quality serveis clean deal, S.L. ha sol·licitat la pròrroga del contracte per un any.

3. El responsable del contracte ha emès informe favorable a la pròrroga del contracte, el qual consta a l'expedient.

4. La secretària de la corporació ha emès informe relatiu a la pròrroga.

5. Consta a l'expedient fiscalització econòmica de la pròrroga per part d'intervenció.

FONAMENTS DE DRET

La clàusula tercera del contracte administratiu estableix que "La durada del contracte és de dos anys, a comptar des del dia 9 de juliol de 2021. El contracte serà prorrogable



Ajuntament de Celrà

d'any a any per un termini màxim de 2 anys de pròrroga, essent 4 anys la durada màxima total del contracte, de conformitat amb el que disposa el plec de clàusules.”

Pronunciant-se en el mateix sentit la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte administratiu.

L'article 29 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic prohibeix les pròrrogues per consentiment tàcit de les parts.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. No obstant això, abans de la finalització de la durada d'aquest contracte no està prevista la celebració de La sessió plenària d'organització resultant del nou mandat Corporatiu, raó per la qual no es pot realitzar sessió plenària de gestió. Per la qual cosa, sobre la base d'aquests antecedents i de conformitat amb l'article 21.1.a) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT

Primer. Aprovar la pròrroga per un any del contracte del servei de neteja d'edificis municipals, des del 9 de juliol de 2023 fins al 8 de juliol de 2024, de conformitat amb el contracte formalitzat amb Quality serveis clean deal, S.L., amb NIF B-55268916, per un import anual de 185.817,28 euros, IVA inclòs (153.568,00 euros, IVA exclòs), de conformitat amb l'informe del responsable del contracte del servei.

Segon. Notificar aquesta resolució a Quality serveis clean deal, S.L..

Tercer. Donar compte de la present resolució a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la corporació.

Quart. Ratificar aquesta resolució en la propera sessió plenària que se celebri, a efectes de convalidació del present acte administratiu.

Cinquè. Comunicar la pròrroga d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de Catalunya, un cop ratificada aquesta resolució pel Ple municipal.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

Primer. Ratificar el decret d'alcaldia 889/2023 de data 6 de juliol, pel que s'aprova la pròrroga per un any del contracte del servei de neteja d'edificis municipals, des del 9 de juliol de 2023 fins al 8 de juliol de 2024, de conformitat amb el contracte formalitzat amb Quality serveis clean deal, S.L., amb NIF B-55268916, quedant convalidat dits actes amb efectes del dia 6 de juliol de 2023.

Segon. Notificar el present acord a la empresa Quality serveis clean deal, S.L. i comunicar la pròrroga d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de Catalunya.

La proposta, un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Vots a favor (12)

GM SP-CUP AMUNT: David Planas Lladó, Josep Bartis Fàbrega, Rut Quintana Sobregués, Montse Carré Dalmau, Daniel Jiménez Elvira, Pere Martin Sanchez, Iria Masó Planas



Ajuntament de Celrà

GM JUNTS X CELRA-CM: Roberto Fernandez Santos, Noemi Polo Córdoba, Josep Pladeveya Fuertes

GM FC-AM: Anna M. Coll Pascual, Sílvia Sanchez Sanchez

No hi ha INTERVENCIONS.

8. DONACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME D'INTERVENCIÓ RELATIU A LA MOROSITAT EN LES OPERACIONS COMERCIALS 2N TRIMESTRE 2023 (expedient x2023000800).

Es dona compte de l'informe d'Intervenció en relació a la morositat en les operacions comercials corresponent al segon trimestre del 2023, que resulta del tenor literal següent:

INFORME D'INTERVENCIÓ

Assumpte : "Compliment dels terminis que preveu la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials corresponent al segon trimestre del 2023

Primer.

El present informe s'emet en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual:

"Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:

"Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats

Segon. Terminis de pagament

De conformitat amb el que disposa l'article 3r de la Llei 15/2010, els terminis de pagament estan establerts en **30 dies**.

Tercer. Informació trimestral en relació als pagaments realitzats en el segon trimestre de 2023.

D'acord amb els registres comptables de l'Ajuntament la informació relativa als

pagaments realitzats, durant el segon trimestre de 2023 és :

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins termini legal	9,36	859	911.750,66	100,0%
Pagaments fora termini legal				0,0%
Total segon trimestre	9,36	859	911.750,66	100,0%

Quart. Interessos de demora satisfets

S'informa que durant l'exercici no s'han satisfet interessos de demora per incompliment de terminis de pagament.

Cinquè. Informació relativa a les factures pendents de pagament a la finalització del trimestre :

D'acord amb els registres comptables les factures o documents justificatius pendents de pagament a la finalització del trimestre són :

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pendent pagament al final del trimestre dins termini legal	11,66	158	180.933,29	100,0%
Pendent pagament al final del trimestre fora termini legal				0,0%
Total segon trimestre	11,66	158	180.933,29	100,0%

Sisè. Relació de factures respecte a les quals hagin transcorregut més de tres mesos sense haver reconegut la despesa.

De conformitat amb el que disposa l'article 5.4 de la Llei s'informa al Ple de la Corporació que no consta, d'acord amb el registre de factures, que s'hagi produït cap demora en la tramitació del reconeixement d'obligacions, respecte als quals hagin transcorregut mes de 3 mesos des de l'anotació en el registre de factures fins a la seva aprovació.

Setè.

De conformitat amb el que disposa l'article 4.4 aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals.

El Ple resta assabentat.

CLOENDA. Sense cap altre assumpte per tractar, l'alcalde conclou la sessió de tot el qual, com a secretària general de la corporació, dono fe.