

**ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 18
Caràcter: ordinària
Convocatòria: 2 de novembre de 2022
Horari: de 17.00 hores a 17.15 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 17.00 hores del dia 2 de novembre de 2022, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament (prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts) els membres integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde-president i assistits per mi, la secretària general.

ASSISTENTS

Sr. David Planas Lladó, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Daniel Jimenez Elvira, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. Montserrat Carré Dalmau, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Meritxell Vargas Sardà

També assisteixen com a oients el Sr. Albert Lopez Guàrdia (que s'incorpora abans de la votació del punt número 4) i el Sr. Aram Aymerich Besalú, regidors delegats amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE DATA 18 D'OCTUBRE DE 2022.

Es dona per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 18 d'octubre de 2022, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots el membres, i s'aprova per unanimitat.

2. APROVACIÓ MODIFICACIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A L'AVINGUDA PALAGRET NÚM. 44 DE CELRÀ, PER MODIFICACIÓ DE TANQUES DE PARCEL·LA (expedient X2021000901).

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 21 de setembre de 2021, per acord de Junta de Govern Local, es concedeix llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Palagret número 44 de Celrà, a favor de la Sra., aprovant-se la liquidació següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	199.522,27 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	6.484,47 €
Bonificació (10% etiqueta energètica nivell A) :	648,45 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 6.158,02 Euros

2.- En data 14 d'octubre de 2021, mitjançant decret d'alcaldia núm. 992, es va aprovar la liquidació complementària de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions, atès que hi va a ver un augment de pressupost de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Palagret número 44 de Celrà, d'import 199.522,27 € a 267.401,60 €, sense implicar un augment de les superfícies construïdes ni una modificació substancial del projecte, per a la aprovant-se la liquidació següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base Liquidable declarada:	67.879,33 €
Tipus de Gravamen: 3,25 %	
Import :	2.206,08 €
Bonificació (10% etiqueta energètica nivell A) :	- 220,61 €
Import Total:	1.985,47 €

3.- En data 10 d'octubre de 2022, registre d'entrada E2022006961, el Sr., en representació de la Sra., presenta modificació del plànol de tanques de parcel·la.

4.- En data 13 d'octubre de 2022, l'arquitecta municipal emet informe favorable sobre la modificació de les tanques de parcel·la per a un habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Palagret número 44 de Celrà.

FONAMENTS DE DRET

Article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'ordenança fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'ordenança reguladora número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut

de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Per tot l'exposat, i en virtut de les atribucions que legalment m' han estat atorgades, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència urbanística concedida a la Sra. amb DNI núm. ***9656** per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Palagret núm. 44 de Celrà, per modificació de les tanques de parcel·la, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa de modificació de llicències d'import 80,00 euros.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat, a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

3. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR EN FILERA A L'AVINGUDA PALAGRET NÚM. 102 DE CELRÀ I LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DEL ICIO (expedient X2021001055).

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 2 de novembre de 2021, mitjançant acord de Junta de Govern Local, es va concedir llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera a l'avinguda Palagret núm. 102 de Celrà, a favor de la Sra., aprovant-se la liquidació Següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	149.292,00 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	4.851,99 €
Bonificació (10% etiqueta energètica nivell A) :	- 485,20 €
TOTAL impost ICIO:	4.366,79 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 4.688,79 Euros

Liquidació que es va ingressar al compte de l'Ajuntament en data 17/12/21.

2.-En data 21 de setembre de 2022, registre d'entrada municipal núm. 6.407, la Sra. en representació de la Sra., comunica que s'ha decidit reduir la superfície de la planta primera de l'habitatge en 21 m2 i sol·licita que es modifiqui la llicència atorgada.

3.- En data 29 de setembre de 2022 l'arquitecta municipal emet informe favorable per a la modificació de la llicència urbanística concedida per modificació de la superfície construïda de la planta primera (reduint 21 m2) i els canvis de distribució de l'habitatge unifamiliar en filera a l'avinguda Palagret número 102 de Celrà, comportant una disminució del pressupost de 20.185,01 euros.

FONAMENTS DE DRET

Article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'ordenança reguladora número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència urbanística concedida a la Sra. amb DNI núm. ***4428** per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera a l'avinguda Palagret núm. 102 de Celrà, que comporta la modificació de la superfície construïda de la planta primera (reduint 21 m2) i els canvis de distribució de l'habitatge, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Quart.- Aprovar la liquidació definitiva de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, atès que s'han reduït 21 m2 de la superfície construïda de la planta primera, aprovant-se la liquidació següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	129.106,99 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	4.195,98 €
Bonificació (10% etiqueta energètica nivell A) :	419,60 €
TOTAL impost ICIO:	3.776,38 €

Tercer.- Ordenar la devolució de 590,41 euros a favor de la Sra. amb DNI núm. ***4428** en concepte de diferència entre la liquidació provisional i la liquidació definitiva del ICIO de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar en filera a l'avinguda Palagret núm. 102 de Celrà.

Quart.- Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per import de 590,41 euros a favor de la Sra. amb DNI núm. ***4428**, corresponents a la devolució d'ingressos indeguts de l'ICIO de l'obra atès la reducció de superfície.

Cinquè.- Aprovar la liquidació de la taxa de modificació de llicències d'import 80,00 euros.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a la Sra. en representació de la Sra.

4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I INICI LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I OBRA: ADQUISICIÓ I INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A CAN PONAC DE CELRÀ (expedient x2022001369).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquesta Alcaldia entén necessari que es liciti el contracte administratiu per l'adquisició i instal·lació de plaques fotovoltaïques per l'autoconsum i la seva instal·lació a al centre de la gent gran Can Ponac de Celrà, en virtut del Decret d'Alcaldia 1165/2022.

2.- Mitjançant anuncis publicats al BOPG de 10 d'octubre de 2022, i DOGC de 13 d'octubre de 2022, s'ha publicat l'aprovació inicial del projecte titulat '*Instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum compartit a la coberta del centre de la gent gran 'Can Ponac de Celrà'*' restant pendent dit tràmit fins al dia 25 de novembre de 2022, data en que finalitza el termini i per tant, en cap cas restarà aprovat definitivament fins el dia 28 de novembre de 2022 en el supòsit que no hi hagi al·legacions.

3.- Vista la memòria justificativa de l'àrea, el projecte - plec de prescripcions tècniques particulars, el plec de clàusules administratives particulars.

4.- Vist que existeix crèdit disponible que ha estat reservat mitjançant document comptable fase A de data 7 d'octubre de 2022, que consta a l'expedient.

5.- Vist l'informe amb objeccions de la secretaria municipal de data 20 d'octubre de 2022 que consta a l'expedient, atenent a que el projecte d'obra es troba en tràmit d'informació pública, pel que manca un requisit previ.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Als articles 156 a 159 de la LCSP es regula el procediment obert. I més concretament, l'article 159 LCSP regula el procediment obert simplificat.

3. Estem davant un contracte mixt amb les condicions establertes en l'article 34.2 de la LCSP. Per a la determinació de les normes que regiran l'adjudicació dels contractes mixtos que el seu objecte contingui prestacions de varis contractes regulats en aquesta Llei i donat que en aquest supòsit es comprenen prestacions pròpies del contracte de subministrament i d'obres s'atendrà al caràcter de la prestació principal, que en aquest cas és el contracte de subministrament.

És per la qual cosa que el contracte té la consideració de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb l'article 16 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu mixt de subministrament i d'obra per a l'adquisició de plaques fotovoltaïques per l'autoconsum i la seva instal·lació a Can Ponac de Celrà, per import de 86.059,27 €, IVA inclòs (71.123,36 €, IVA exclòs).

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el projecte/plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat d'aquest contracte.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 15 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents, tràmit que es portarà a terme simultàniament amb el termini d'exposició pública del projecte '*Instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum compartit a la coberta del centre de la gent gran 'Can Ponac de Celrà'*'.

Quart. Autoritzar la despesa per finançar (mitjançant recursos ordinaris) les despeses derivades del contracte per l'import de 86.059,27 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80.1600.63300 'Millores EDAR 2022' a càrrec del pressupost vigent de la Corporació.

Cinquè. De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

Presidència: Sr. Josep Bartis Fàbrega, Primer Tinent d'Alcalde

Vocalies:

Sra. Meritxell Vargas Sardà, Secretària de la Corporació.

Sr. Ramon Boada Oliveras, Interventor de la Corporació.

Sr. Ferran De Toro Perpinyà, arquitecte tècnic C.C Gironès

Secretària: Sra., funcionaria l'Ajuntament, amb veu i vot.

Sisè. Establir una condició suspensiva en la tramitació del present expedient, en el sentit de que no es podrà procedir a l'adjudicació resultant del procediment de licitació aprovat, fins que no consti aprovat definitivament el projecte d'obra ordinària titulat '*Instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum compartit a la coberta del centre de la gent gran 'Can Ponac de Celrà'*'.

5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I INICI DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CLORUR FÈRRIC PER A L'EDAR DE CELRÀ (expedient X2022001444).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquesta Alcaldia entén necessari que es liciti el contracte administratiu per al subministrament de clorur fèrric per a l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals de Celrà, en virtut del Decret d'Alcaldia 1195/2022.

2.- S'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars.

3.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea, l'informe de la Secretària municipal i la fiscalització prèvia per part de l'Interventor municipal.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Als articles 156 a 159 de la LCSP es regula el procediment obert. I més concretament, l'article 159 LCSP regula el procediment obert simplificat.

3. Estem davant un contracte de subministrament, als efectes del que disposa l'article 16 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu de subministrament per l'adquisició de clorur fèrric per a la l'estació depuradora d'aigües residuals de Celrà, per import de 58.080,00 €, IVA inclòs (48.000,00 €, IVA exclòs), per una durada d'1 any, prorrogable per un any més.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat d'aquest contracte.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent

anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 15 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart. Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2023 i 2024, per finançar (mitjançant recursos ordinaris) les despeses derivades del contracte per l'import de 58.080,00 €, IVA inclòs, per una anualitat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80.1600.22199 'Subministrament reactius EDAR' del pressupost de l'exercici 2023 i la que correspongui per a l'any 2024.

Cinquè. De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

Presidència: Sr. Josep Bartis Fàbrega, Primer Tinent d'Alcalde

Vocalies: Sra. Meritxell Vargas Sardà, Secretària de la Corporació.
Sr. Ramon Boada Oliveras, Interventor de la Corporació.

Secretària: Sra. funcionària de l'Ajuntament de Celrà, amb veu i vot

6. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR SERVEI D'ANALÍTIQUES MOSTRES D'AIGUA D'ENTRADA I SORTIDA DE LA EDAR (expedient X2022001422).

ANTECEDENTS DE FET

1. Consta a l'expedient la proposta de tramitació de contracte menor de serveis per a: SERVEI D'ANALISIS DE LES MOSTRES D'AIGUA D'ENTRADA I SORTIDA DE LA DEPURADORA pel 2023.
2. A tal efecte, es va convidar a les tres empreses que consten a l'expedient per a què presentessin la seva oferta econòmica, sent la que l'ha presentat oferta la següent:

Nom	Data registre	Número registre	Import IVA exclòs
CECAM Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials, SLU	17/10/2022	E2022007169	4.079,88€

3. L'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa CECAM-Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU, i motivant la necessitat del contracte, justificant que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llistats establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
4. Consta informe de secretaria de conformitat amb la proposta de contractació en compliment del que disposa l'apartat 8 de la disposició addicional 3ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
5. Consta a l'expedient el document de reserva pressupostària, disposant del crèdit suficient per a l'execució del contracte.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, publicat al BOP de Girona de data 14 d'abril de 2021.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa CECAM-Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU, amb NIF B17612607, el contracte menor de serveis per a SERVEI D'ANALISIS DE LES MOSTRES D'AIGUA D'ENTRADA I SORTIDA DE LA DEPURADORA pel 2023, per un import anual màxim de 4.079,88 euros, IVA exclòs (4.936,65 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada i subjecta a les condicions següents: es facturaran únicament les analítiques realitzades.

Durada del contracte: de 1.01.2023 fins 31.12.2023

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80 1600 22699 "Despeses diverses EDAR" per a l'exercici pressupostari del 2023 de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de Ester Barneda I Gratacós, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a les empreses que han presentat oferta i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

7. ADJUDICACIÓ DE LA NAU INDUSTRIAL NÚMERO 2 PER A LA GENERACIÓ D'ACTIVITAT ECONÒMICA (expedient x2022000776).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juliol de 2022, es va aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió demanial per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de l'ús privatiu de la nau industrial número 2 i les que puguin quedar vacants durant el procediment de licitació per a la generació d'activitat econòmica en el municipi de Celrà, i es va obrir la convocatòria pública.

L'anunci d'aprovació del plec i d'obertura de la convocatòria es va publicar al BOP de Girona de 26 de juliol de 2022 i el mateix dia al perfil del contractant de la pàgina web de la corporació.

2. D'acord amb la clàusula IV del Plec de condicions i l'anunci publicat al perfil del contractant la data límit de presentació de proposicions era el dia 7 de setembre de 2022, a les quinze hores.

Durant aquest termini, s'han presentat a la convocatòria:

Licitador	Data registre d'entrada	Número registre d'entrada
.....	06/09/2022	E2022005955
Prommek maintenance and service, S.L.	07/09/2022	E2022005983

3. El dia 9 de setembre de 2022 es va reunir la Mesa de contractació per obrir el sobre A i, un cop comprovada la documentació, la mesa va acordar requerir un defecte esmenable a l'empresa Prommek maintenance and service, S.L., i va traslladar als serveis de promoció econòmica i d'urbanisme la documentació presentada per tal que verifiquessin i informessin sobre la viabilitat d'activitat i urbanística dels projectes d'implantació de l'activitat presentats. Seguidament va requerir a l'empresa Prommek maintenance and service, S.L. l'esmena indicada, mitjançant la Plataforma de Contractació (eina de gestió de contractació pública de Catalunya). L'empresa va presentar la documentació esmenada en data 12 de setembre de 2022, registre d'entrada E2022006126.

4. El dia 13 de setembre de 2022 es va reunir la mesa per a l'obertura del Sobre B – documentació ponderable a través de judicis de valor. En primer lloc es van llegir els informes relatius a la viabilitat urbanística i econòmica, ambdós favorables. Seguidament es va procedir a l'obertura del Sobre B - a l'aplicació del Sobre digital i, de conformitat amb els criteris de la clàusula III.1.2 del Plec de condicions, es va lliurar als tècnics municipals la documentació presentada per les empreses presentades per tal que fossin valorades.

5. En data 19 de setembre de 2022, es va reunir la mesa per obrir el sobre C - documentació quantificable de forma automàtica. Prèviament, es va llegir l'informe de la tècnica relatiu a la documentació ponderable a través de judici de valor.

La puntuació obtinguda de la valoració de la documentació ponderable a través de judicis de valor és la següent:

Licitador	Innovació (2 p.)	Tecnologia innovadora (2 p.)	Activitat no existent a Celrà (1 p.)	Total puntuació Sobre B (màxim 5 p.)
-----------	------------------	------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

....	2	2	0	4
Prommek maintenance and service, S.L.	0	2	0	2

6. A continuació, es va procedir a l'obertura del sobre C - documentació quantificable de forma automàtica.

Un cop obert el Sobre C i descarregat el seu contingut, es va valorar la documentació de conformitat amb la clàusula III del plec de condicions (criteris objectius). Les empreses licitadores han obtingut la puntuació següent:

Apartats a) a d) de l'article III.1 plec de condicions:

Licitador	Supòsit a) (5 punts)	Supòsit b) (3 punts)	Supòsit c) (2 punts)	Supòsit d) (1 punt)	Puntuació supòsits a) a d)*
.....	-	3	-	-	3
Prommek maintenance and service, S.L.	5	-	2	-	5

* Dels apartats a) a d), en cas que concorri més d'un criteri, només es tindrà en compte el criteri que tingui la puntuació més alta.

Apartat e) de l'article III.1 plec de condicions: **llocs de treball creats** (al règim de la Seguretat Social) amb la implantació al Viver d'Empreses: fins a un màxim de 6 punts: 2 punts/lloc de treball.

Llocs de treball creats Puntuació

....	2	4
Prommek maintenance and service, S.L.	3	6

Apartat f) de l'article III.1 plec de condicions: **emprenedor/a empadronat/da o amb domicili social a Celrà**: 5 punts

Puntuació

....	0*
Prommek maintenance and service, S.L.	0

*Tot i que el Sr. declara a l'Annex 3 que està empadronat o bé té el domicili social a Celrà no ha presentat cap document acreditatiu, per tant no se li puntua.

Apartat g) de l'article III.1 plec de condicions: **sinèrgies** amb altres activitats econòmiques de Celrà: fins a un màxim de 3 punts.

Licitador	Activitats econòmiques amb sinèrgia	Puntuació
.....	1	1*
Prommek maintenance and service, S.L.	1	1

*El Sr. Plasencia declara dues sinèrgies, una d'elles amb l'Ajuntament de Celrà, atès que les sinèrgies han de ser amb altres activitats econòmiques, i l'Ajuntament de Celrà no ho és, no es té en compte.

Sent la puntuació total de la documentació quantificable de forma automàtica – Sobre C:

Licitador	Supòsits apartats a) a d) article III.1 plec condicions (màx. 5 punts)	Compromís creació número de llocs de treball (màx. 6 p. - 2 p./lloc treball)	Emprenedor/a empadronat/da a Celrà o domicili social a Celrà (5 p.)	Sinèrgies amb altres activitats econòmiques de Celrà (màx. 3.)	Valoració sobre C (màxim 19 punts)
.....	3	4	0	1	8
Prommek maintenance and service, S.L.	5	6	0	1	12

La puntuació obtinguda per les empreses licitadores és la següent (màxim 24 punts):

Licitador	Valoració sobre B	Valoració sobre C	Valoració Total
...	4	8	12
Prommek maintenance and service, S.L.	2	12	14

7. En base als resultats obtinguts, la Mesa de contractació va acordar el següent:

Primer. Classificar les persones sol·licitants per ordre decreixent de valoració, de la manera següent:

1. Prommek maintenance and service, S.L.
2.

Segon. Requerir a Prommek maintenance and service, S.L. per a què, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data de rebuda del requeriment, presenti la documentació requerida en l'apartat VII.2 del Plec de condicions.

8. El dia 21 de setembre de 2022 es va publicar al perfil del contractant el resum de puntuacions obtingudes per les empreses sol·licitants.

9. El dia 21 de setembre de 2022, registre de sortida municipal número S2022002778 es va requerir a Prommek maintenance and service, S.L. la presentació, en el termini de deu dies hàbils, la documentació requerida en l'apartat VII.2 del plec de condicions. Notificació rebuda el mateix dia 21 de setembre.

10. Els dies 29 de setembre i 5 d'octubre de 2022, registres d'entrada municipal E2022006604 i E2022006827, Prommek maintenance and service, S.L. presenta la documentació requerida, havent constituït la garantia definitiva mitjançant xec bancari.

11. En data 14 d'octubre de 2022, registre de sortida municipal S2022003004, es va demanar un aclariment a Prommek maintenance and service, S.L., que l'empresa va respondre en data 17 d'octubre de 2022, registre d'entrada municipal E2022007151.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la concessió es pot formalitzar en document administratiu, sent la Secretària de la Corporació qui en dóna fe.

2. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposen els articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

D'acord amb els supòsits de fet i la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Adjudicar l'ús privatiu de la nau industrial número 2, de propietat municipal, per a la generació d'activitat econòmica, mitjançant concessió de domini públic, a favor de Prommek maintenance and service, S.L., amb NIF número B-16788580, amb les condicions següents, de conformitat amb el plec de condicions:

- La durada de la concessió serà de dos anys, amb possibilitat de pròrroga per una durada mínima d'un any i fins un màxim de 4 anys, pròrrogues incloses, a comptar des de la data que es fixi en el document administratiu en que es formalitzarà la concessió (clàusula V.1 del plec de condicions)
- El concessionari ha de satisfer a favor de l'Ajuntament de Celrà, a partir de la posada en funcionament de la instal·lació, el cànon establert a la clàusula X del Plec de condicions, i que és el següent:
 - Primer any: 280 €/mes
 - Segon any: 330 €/mesEl pagament del cànon s'efectuarà en els primers 8 dies de cada mes mitjançant ingrés bancari en el compte bancari de l'Ajuntament de Celrà de "La Caixa", o en el seu cas, domiciliació bancària.
- Complir amb el plec de condicions i amb el que es va comprometre en la documentació presentada.

Segon. Citar l'adjudicatària perquè concorri a formalitzar el document administratiu de conformitat amb el que disposa l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatària i a la resta de licitadors, i donar compte a la Tresoreria i Comptabilitat de la Corporació.

8. CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ A FAVOR L'ASSOCIACIÓ CASAL DE LA GENT GRAN CAN PONAC PER SUFRAGAR LA DESPESA DERIVADA DE L'ORGANITZACIÓ DE L'ACTIVITAT DE CAFETERIA INTERNA I MENJADOR, GENER-OCTUBRE 2022 (expedient núm. X2022001466).

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Associació Casal de la Gent Gran "Can Ponac" de Celrà organitza activitats per tal de dinamitzar l'espai que ocupa l'entitat. Aquestes activitats van dirigides a les persones grans amb la finalitat d'oferir un espai no només lúdic i d'entreteniment, sinó també de creació i manteniment de xarxes socials, així com d'estimulació de capacitats físiques i cognitives.

Un dels serveis que s'ofereixen des de l'Associació és el de cafeteria interna i menjador.

En data 5 de novembre de 2018 l'Ajuntament de Celrà i l'Associació de la Gent Gran Can Ponac van formalitzar un conveni segons el qual, *"l'Ajuntament de Celrà atorgarà una subvenció màxima anual de 6.000 euros amb la finalitat de sufragar la despesa derivada de la dinamització del servei de cafeteria interna i menjador, sempre que la despesa destinada a aquesta activitat no s'hagi cobert amb els ingressos obtinguts amb la prestació d'aquest servei"*.

De conformitat amb el pacte segon del conveni degudament formalitzat, el present conveni té una vigència de 4 anys a partir de la seva signatura, estant per tant a data d'avui, vigent a tots els efectes.

2. En data 14 d'octubre de 2022, registre d'entrada municipal E2022007093 l'Associació Casal de la Gent Gran "Can Ponac", ha sol·licitat una subvenció per import màxim de 6.000 euros corresponents a l'exercici 2022, per tal de sufragar la despesa que l'entitat no hagi pogut cobrir amb els ingressos propis de l'activitat.

A més a més, l'entitat sol·licita que es faci efectiva una bestreta per import de 2.000 euros.

3. Vist que consten els documents comptables AD a l'expedient de data 20 d'octubre de 2022.

4. Consta a l'expedient informe de intervenció amb data 21 d'octubre de 2022 de conformitat.

5. Ha emès informe la secretària de la corporació, el qual consta en l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre;

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 232/2021, de data 30 de març, publicat al Butlletí Oficial de la Província en data de 14 d'abril de 2021.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Atorgar una subvenció per import màxim de **4.500 euros**, a favor de l'Associació Casal de la Gent Gran "Can Ponac" amb NIF G-55051106 i amb domicili al carrer La Fàbrica, 31 de Celrà, i correu electrònic a efectes de notificacions, a fi de sufragar la despesa generada per la prestació del servei de cafeteria interna i menjador durant l'exercici 2022 de gener a octubre i no coberta amb els ingressos obtinguts per la pròpia activitat.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 74.3372.48000 Casal de la Gent Gran Can Ponac del pressupost de la corporació per a l'exercici 2022.

Tercer. Ordenar el pagament en dos terminis:

- El primer pagament es realitzarà mitjançant el lliurament d'una bestreta per import de **2.000 euros**.
- El segon pagament es realitzarà en funció de l'import correctament justificat quan l'associació presenti la documentació justificativa corresponent.

Quart. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Cinquè. Comunicar aquest acord a la part interessada, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

9. DONACIÓ DE COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA AVOCANT COMPETÈNCIA DELEGADA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte de les següents resolucions d'avocació de competències de la Junta de Govern a favor de l'Alcaldia:

Número Decret	Data	Títol	Número expedient
1229/22	19/10/22	Aprovació d'autorització, disposició de despesa, reconeixement de l'obligació i ordenació de pagament pel servei de concert de cobla a càrrec de La Nova Blanes.	X2022001452
1236/22	20/10/22	Aprovació d'autorització, disposició de despesa, reconeixement de l'obligació i ordenació de pagament pel subministrament d'àrid reciclat.	X2022001349



Ajuntament de Celrà

10. ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT.

No n'hi ha.

11. COMUNICACIONS I INFORMACIONS.

No n'hi ha.

CLOENDA. No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 17.15 hores, de tot el qual, jo, com a secretària, en dono fe.