



ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:12
Caràcter: ordinària
Convocatòria: 5 de juliol de 2022
Horari: de 17.00 hores a 17.25 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 17.00 hores del dia 5 de juliol de 2022 es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament (prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts) els membres integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde-president i assistits per mi, la secretària general.

ASSISTENTS

Sr. David Planas Lladó, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Daniel Jimenez Elvira, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. Montserrat Carré Dalmau, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Meritxell Vargas Sardà

També assisteixen com a oients la Sra. Sònia Fortià Martí, el Sr. Albert Lopez Guàrdia i el Sr. Aram Aymerich Besalú, regidors delegats amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21 DE JUNY DE 2022.

Es dona per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 21 de juny de 2022, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots el membres, i s'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Celrà

2. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA REFORMA I CANVI D'ÚS DE LOCAL EN HABITATGE D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AL CARRER ALAU NÚMERO 3 BX 1 DE CELRÀ (expedient x2022000792).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 19 de maig de 2022, registre d'entrada E2022003374, la Sra. Carlota Ararà Desfossé, en representació de la Sra. Ainhoa Bartolomé Reyes, presenta sol·licitud de llicència urbanística per a la reforma i canvi d'ús de local en habitatge en edifici plurifamiliar situat al carrer Alau número 3, baixos 1, de Celrà.
2. En data 25 de maig de 2022, registre de sortida S2022001512, es requereix a la Sra. Ainhoa Bartolomé Reyes documentació complementària.
3. En data 17 de juny de 2022, registre d'entrada E2022004122, la Sra. Carlota Ararà Desfossé, en representació de la Sra. Ainhoa Bartolomé Reyes, presenta part de la documentació complementària.
4. En data 20 de juny de 2022, registre de sortida S2022001821, es requereix a la Sra. Ainhoa Bartolomé Reyes documentació complementària.
5. En data 17 de juny de 2022, registre d'entrada E2022004249, la Sra. Carlota Ararà Desfossé, en representació de la Sra. Ainhoa Bartolomé Reyes, presenta documentació complementària.
6. En data 27 de juny de 2022, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària accidental el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a la Sra. AINHOA BARTOLOMÉ REYES amb DNI núm. ***2642** llicència urbanística per a la reforma i canvi d'ús de local en habitatge d'edifici plurifamiliar al carrer Alau núm. 3 bx 1 de Celrà (ref. cadastral núm. 1030501DG9512N0013LR), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

1. Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).
2. Projecte executiu visat.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

1. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1ª ocupació.
2. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
3. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
4. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1ª ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, pel subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions Particulars:

1. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
2. En compliment del DB SI del Codi Tècnic de l'Edificació, les parets mitgeres seran EI120.
3. Caldrà advertir a la comunitat de veïns que es vol intervenir en un element comunitari com són les façanes.
4. Caldrà advertir a la comunitat de veïns que es vol fer un canvi d'ús de local a habitatge.

Condicions Generals:

1. Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.
2. No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
3. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
4. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
5. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
6. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
7. Les façanes i les tanques són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
8. La llicència inclou la construcció de les tanques.
9. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
10. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
11. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
12. Les arquetes de connexió dels serveis es realitzaran dins de la parcel·la.
13. En cas d'instal·lar aparells d'aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent autorització.
14. El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.



15. En els edificis unifamiliars, en cas d'instal·lar aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent llicència i marcar la ubicació dels aparells.
16. Els panells solars instal·lats en les cobertes hauran de col·locar-se coplanars en el cas de cobertes inclinades i dins del gàlib de 30º en el cas de cobertes planes.
17. Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.
18. Es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals.
19. Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.
20. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
21. Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra, sol·licitud de llicència de 1ª ocupació i alta cadastral.
22. L'obtenció de la llicència de 1ª ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, per el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.
23. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	53.594,00 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	1.741,81 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 2.063,81 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

No hi ha INTERVENCIONS.

3. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE COBERT A LA ZONA DE RESIDUS AL CARRER TER NÚMERO 94 DE CELRÀ (expedient x2022000813).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20 de maig de 2022, registre d'entrada E2022003427, el Sr. Alberto Francesch García, en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta documentació per a la construcció d'un cobert per la zona de residus situada a la parcel·la del carrer Ter número 94 de Celrà.



Ajuntament de Celrà

2. En data 9 de juny de 2022, registre de sortida S2022001696, es requereix a l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL documentació complementària.
3. En data 17 de juny de 2022, registre d'entrada E2022004108, el Sr. Alberto Francesch García, en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta documentació complementària.
4. En data 20 de juny de 2022, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària accidental el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa ESTEVE QUÍMICA SA amb NIF núm. A-08335671 llicència urbanística per a la construcció d'un cobert a la zona de residus situada a la parcel·la del carrer Ter núm. 94 de Celrà (ref. cadastral núm. 0838103DG9503N0001ZI), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

24. Alta IAE del constructor.
25. Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

Documentació a presentar a l'acabar les obres

26. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1ª ocupació.
27. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
28. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.



29. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1ª ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

1. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

Condicions generals:

1. Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
2. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
3. Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de fecals del carrer Pirineus.
4. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
5. La llicència no inclou la construcció de les tanques.
6. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
7. Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.
8. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
9. Les arquetes de connexió dels serveis es realitzaran dins de la parcel·la.
10. S'atorga la llicència d'obres sense perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
11. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
12. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
13. No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
14. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
15. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
16. Es presentarà plànol definitiu de les obres i certificat final de l'obra.
17. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.
18. Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	37.193,31 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	1.208,78 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €
TOTAL:	1.375,78 Euros



Ajuntament de Celrà

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquest acord al titular de la llicència.

No hi ha INTERVENCIONS.

4. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE EN TESTERA A L'AVINGUDA PALAGRET NÚMERO 80 DE CELRÀ (expedient X2022000820).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 25 de maig de 2022, registre d'entrada E2022003506, el Sr. Ramon Heras Casademont, en representació de la Sra. Anna Soto Alcalá, sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera situat a l'avinguda Palagret número 80 de Celrà.
2. En data 27 de maig de 2022, registre de sortida S2022001538, es requereix a la Sra. Anna Soto Alcalá documentació complementària.
3. En data 8 de juny de 2022, registre d'entrada E2022003814, el Sr. Ramon Heras Casademont, en representació de la Sra. Anna Soto Alcalá, presenta part de la documentació complementària.
4. En data 10 de juny de 2022, registre de sortida S2022001731, es requereix documentació a la Sra. Anna Soto Alcalá.
5. En data 14 de juny de 2022, registre d'entrada E2022003977, el Sr. Ramon Heras Casademont, en representació de la Sra. Anna Soto Alcalá, presenta documentació complementària.
6. En data 16 de juny de 2022, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària accidental el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

6. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
7. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
8. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
9. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
10. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD



Primer.- Concedir a la Sra. ANNA SOTO ALCALÀ amb DNI núm. ***5881** llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera a l'Avinguda Palagret núm. 80 de Celrà (ref. cadastral núm. 1130612DG9513S00010B), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

30. Projecte executiu visat i certificat del tècnic redactor en el que aquest certifiqui que no han estat introduïdes modificacions respecte al projecte bàsic objecte de la llicència.
31. Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).
32. Aportar informe de *servidumbres aeronauticas* a l'Agencia Estatal de Seguridad Aerea del Ministerio de Transportes, movilidad y agenda urbana.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

1. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
2. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
3. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
4. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, pel subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions Particulars:

1. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
2. En compliment del DB SI del Codi Tècnic de l'Edificació, les parets mitgeres seran EI120.

Condicions Generals:

1. Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.
2. No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
3. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
4. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
5. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
6. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
7. Les façanes i les tanques són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
8. La llicència inclou la construcció de les tanques.
9. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.



10. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
11. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
12. Les arquetes de connexió dels serveis es realitzaran dins de la parcel·la.
13. En cas d'instal·lar aparells d'aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent autorització.
14. El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.
15. Caldrà complir amb l'article 40.3 de tanques:
 - a. *Les tanques del carrer o entre veïns tindran una alçada màxima de 1,80 metres que es podran fer amb material massís fins una cota màxima de 0,90 metres s'admeten pilars a l'espai dels comptadors de serveis i a les portes) per damunt de la vorera o del terreny i s'acabarà amb reixes, tela o planxa metàl·lica, fusta o vegetació d'arbust, i que visiblement tindran un mínim del 50% dels forats en vista frontal.*
 - b. Les portes, incorporades a les tanques, seguiran els mateixos criteris que aquestes.
16. En els edificis unifamiliars, en cas d'instal·lar aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent llicència i marcar la ubicació dels aparells.
17. Els panells solars instal·lats en les cobertes hauran de col·locar-se coplanars en el cas de cobertes inclinades i dins del gàlib de 30º en el cas de cobertes planes.
18. Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.
19. Es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals.
20. Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.
21. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
22. Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra, sol·licitud de llicència de 1ª ocupació i alta cadastral.
23. L'obtenció de la llicència de 1ª ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, per el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.
24. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.
25. Presentació de l'etiqueta energètica d'obra acabada.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	205.102,42 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	6.665,83 €
Bonificació (10% etiqueta energètica nivell A) :	- 666,58 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 6.321,25 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.



Ajuntament de Celrà

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

No hi ha INTERVENCIONS.

5. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A L'OBERTURA D'UN FORAT EN LA FAÇANA DE LA NAU 7, PER A L'ENTRADA D'UN EQUIP, L'ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA SALA I EL TANCAMENT DEL FORAT EN FAÇANA EN LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER TER NÚMERO 94 DE CELRÀ (expedient x2022000907).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 10 de juny de 2022, registre d'entrada E2022003899, el Sr. Alberto Francesch García, en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta documentació per a la realització d'un forat en la façana d'una nau industrial (Nau 7) per a l'entrada de maquinària situada a la parcel·la del carrer Ter número 94 de Celrà.
2. En data 14 de juny de 2022, registre d'entrada E2022003953, el Sr. Alberto Francesch García, en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta documentació annexa.
3. En data 17 de juny de 2022, registre d'entrada E2022004132, el Sr. Alberto Francesch García, en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta documentació annexa.
4. En data 20 de juny de 2022, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària accidental el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

11. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
12. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
13. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
14. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
15. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa ESTEVE QUÍMICA SA amb NIF núm. A-08335671 llicència urbanística per a l'obertura d'un forat en la façana de la nau 7, per a l'entrada d'un equip, l'adequació interior de la sala i el tancament del forat en façana en la parcel·la situada al carrer Ter núm. 94 de Celrà (ref. cadastral núm. 0838103DG9503N0001ZI), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat



les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

33. Alta IAE del constructor.
34. Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

Documentació a presentar a l'acabar les obres

35. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
36. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
37. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
38. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

39. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

Condicions generals:

40. Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
41. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
42. Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de fecals del carrer Pirineus.
43. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
44. La llicència no inclou la construcció de les tanques.
45. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
46. Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.
47. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
48. Les arquetes de connexió dels serveis es realitzaran dins de la parcel·la.
49. S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
50. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
51. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
52. No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
53. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i



totalment acabats.

54. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
55. Es presentarà plànol definitiu de les obres i certificat final de l'obra.
56. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.
57. Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	12.536,26 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	407,43 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €

TOTAL: 499,43 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

No hi ha INTERVENCIONS.

6. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A ACTUACIÓ DE REFORÇ DE FONAMENTACIÓ AMB RESINES EXPANSIVES EN UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA TRAVESSERA DEL PADRÓ NÚMERO 23 DE CELRÀ (expedient x2022000983).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 28 de juny de 2022, registre d'entrada E2022004305, la Sra. Montserrat Vilalta Nicuesa, sol·licita llicència d'obres per a actuació de reforç de fonamentació amb resines expansives de l'habitatge situat a la Travessera del Padró número 23 de Celrà.
2. En data 29 de juny de 2022, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària accidental el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les



administracions públiques.

4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a la Sra. MONTSERRAT VILALTA NICUESA amb DNI núm. ***9387** llicència urbanística per a actuació de reforç de fonamentació amb resines expansives de l'habitatge situat a la Travessera del Padró número 23 de Celrà (ref. cadastral núm. 0928718DG9502N0001KF), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

58. Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Condicions Particulars:

1. Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

Condicions Generals:

1. Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.
2. No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
3. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
4. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
5. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
6. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
7. El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.
8. Es presentarà certificat final de l'obra.



Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	12.530,00 €
Típus de gravamen: 3,25%	
Import:	407,23 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €

TOTAL: 499,23 Euros

Cinquè.- Fer constar a la sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

No hi ha INTERVENCIONS.

7. APROVACIÓ DEL PLEC I LA CONVOCATÒRIA PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES NAUS INDUSTRIALS VACANTS DE PROPIETAT MUNICIPAL PER A LA GENERACIÓ D'ACTIVITAT ECONÒMICA A CELRÀ (expedient x2022000776).

ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament de Celrà és propietari de quatre naus industrials situades al carrer Cadí del Polígon Industrial de Celrà, a la parcel·la b-20 destinades a la funció de viver d'empreses.

Les naus industrials construïdes són un edifici de planta baixa amb bany i altell sense compartimentar per despatx. Tenen una superfície útil de 245 m² cadascuna. Aquestes naus es van construir amb la finalitat de fomentar la creació de noves empreses, facilitant i potenciant la localització industrial i comercial al municipi, ajudar a la consolidació de les empreses emergents i generar nous llocs de treball al municipi.

Actualment està disponible la nau 2, per la qual cosa correspon obrir el procediment per a una nova concessió de domini públic d'aquesta nau, així com d'aquelles que puguin quedar vacants durant el procediment de licitació.

És d'interès de l'Ajuntament de Celrà aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió demanial per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de l'ús privatiu per a la generació d'activitat econòmica en el municipi de Celrà, i obrir la corresponent convocatòria, amb l'objectiu de seleccionar projectes empresarials presentats per persones emprenedores per ocupar aquesta nau.

N'ha emès informe la Secretària d'aquest Ajuntament en data 15 de juliol de 2021, el qual consta a l'expedient.



FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb el que disposen els articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió demanial per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de l'ús privatiu de la nau número 2, de propietat municipal, per a la generació d'activitat econòmica en el municipi de Celrà, i les que puguin quedar vacants durant el procediment de licitació.

Segon.- Obrir la convocatòria pública per a la presentació de sol·licituds durant el termini de 30 dies hàbils següents al de la publicació de l'anunci en el BOP de Girona i en el perfil del contractant de la seu electrònica de la Corporació. Les sol·licituds hauran de presentar-se mitjançant sobre digital en la plataforma del perfil del contractant abans de les 15.00h del darrer dia de presentació de sol·licituds.

Tercer.- La Mesa de contractació, que obrirà i avaluarà la documentació presentada per les empreses mitjançant l'aplicació 'Sobre digital', estarà integrada per:

Presidència:	Sr. David Planas Lladó, Alcalde de la Corporació, o persona en qui delegui.
Vocalies:	Sr. Josep Bartis Fàbrega, Primer Tinent d'alcalde, o persona en qui delegui. Sra. Meritxell Vargas Sardà, Secretària de la Corporació. Sr. Ramon Boada Oliveras, Interventor de la Corporació. Sra. Esther Albert Riera, tècnica de promoció econòmica (titular) (Suplent: Sr. Narcís-Jordi Torra Díaz-Santos, tècnic de promoció econòmica.
Secretària:	Sra. Maria Roura Sanchez, tècnica de l'Ajuntament.

No hi ha INTERVENCIONS.

8. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR OBRES DE LA PLANTA QUARTA I COBERTA DEL CENTRE CULTURAL LA FÀBRICA (expedient x2022000894).

ANTECEDENTS DE FET

1. Consta a l'expedient la proposta de tramitació de contracte menor de contracte menor per millores a la planta quarta i coberta del Centre Cultural la Fàbrica de Celrà.
2. A tal efecte, es va convidar a les quatre empreses que consten a l'expedient per a que presentessin la seva oferta econòmica, sent les que l'han presentat les següents:



Nom	Data registre	Número registre	Import IVA exclòs
3 Obres i Construccions Celrà SL	23/06/2022	E20220004252	19.186,58 €

L'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Obres i Construccions Celrà SL, i motivant la necessitat del contracte, justificant que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llistats establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. Consta informe de secretaria de conformitat amb la proposta de contractació en compliment del que disposa l'apartat 8 de la disposició addicional 3ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Consta a l'expedient el document de reserva pressupostària, disposant del crèdit suficient per a l'execució del contracte.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de obres de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres/ 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és subministrament.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, publicat al BOP de Girona de data 14 d'abril de 2021.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa Obres i Construccions Celrà SL, amb NIF B-17534967, el contracte menor d'obres per millores a la planta quarta i coberta del Centre Cultural la Fàbrica de Celrà, per un import de 19.186,58 euros, IVA exclòs (23.215,76 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

Durada del contracte: 30 de setembre de 2022.



Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.9330.63200 rehabilitació i millora equipaments municipals", del pressupost vigent de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la Sra. Joana Argerich Herreras (arquitecta), que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a les empreses que han presentat oferta i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

No hi ha INTERVENCIONS.

9. CONCESSIÓ D'AJUTS A FAMÍLIES PER A LA PARTICIPACIÓ DE FILLS I FILLES EN CASALS D'ESTIU 2022 (expedient x2022000145).

ANTECEDENTS DE FET

1. En sessió plenària del dia 11 de desembre de 2018 es van aprovar inicialment les bases reguladores de l'atorgament d'ajuts a famílies que es troben en situació socioeconòmica desfavorida i amb fills/es que realitzen activitats extraescolars curs 2018-2019 i casals d'estiu 2018 (Acord fet públic en el BOP de Girona núm. 243, de 20 de desembre de 2018, en el DOGC número 7778, de 2 de gener de 2019, al tauler d'anuncis i a l'e-tauler de la pàgina web de la corporació).

Un cop transcorregut el període d'exposició pública, sense la presentació de reclamacions durant aquest període, l'acord d'aprovació inicial va esdevenir definitiu. Publicant-se el text íntegre de les bases en el BOP de Girona número 30, de 12 de febrer de 2019.

En sessió plenària del dia 15 de desembre de 2020 es va aprovar la modificació de les bases esmentades (acord fet públic en el BOP de Girona núm. 251, de 31 de desembre de 2020, en el DOGC núm.8305, de 29 de desembre de 2020, i a l'e-tauler de la pàgina web de la corporació).

En sessió ordinària del dia 15 de febrer de 2022 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Celrà va aprovar la convocatòria única i en règim de concurrència competitiva per a la concessió de subvencions per a famílies que es troben en situació socioeconòmica desfavorida i amb fills/es que realitzen activitats extraescolars durant el curs i/o casal d'estiu, el text complet de la qual es pot consultar a la Base de Dades



Nacional de Subvencions, fet públic en el BOP de Girona número 38, de 24 de febrer de 2022 i a l'e-tauler de la Corporació.

- El període de presentació de sol·licituds va ser del 25 de febrer al 20 de març de 2022 (ambdós inclosos).
- En data 27 de juny de 2022 la comissió tècnica de valoració ha emès una proposta de resolució amb el detall de les persones beneficiàries, la puntuació obtinguda i els imports dels ajuts unitaris corresponents, d'acord amb els criteris que consten en l'article 10 de les bases reguladores, el qual consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre i les bases que regeixen aquests ajuts;

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021 de 30 de març, publicat al BOP de Girona en data 14 d'abril de 2021.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Concedir una subvenció per import total de **9.804,50 euros** a favor de les següents persones sol·licitants dels ajuts a famílies que es troben en situació socioeconòmica desfavorida i amb fills/es que participen de casals d'estiu 2022, pels imports unitaris que es relacionen a continuació:

NIF/NIE	inicials sol.licitant	Total punts	casal estiu	import ajut
***5740**	RI RE, AN	4,57	ESPLAI	80 €
***5585**	PR RO, JU	5,48	FUTBOL	80 €
***5585**	PR RO, JU	5,48	FUTBOL	80 €
***5740**	RI RE, AN	5,57	EB	80 €
***3382**	RO SE, ES	8,28	ESPLAI	80 €
***3382**	RO SE, ES	8,28	ESPLAI	80 €
***7782**	KH ME	10,05	FUTBOL	80 €
***2150**	BO JO, AN	10,96	ESPLAI	80 €
***2150**	BO JO, AN	10,96	ESPLAI	80 €
***2642**	BA RE, AI	12,22	FUTBOL	83 €
***2690**	JA BU	13,61	FUTBOL	79 €
***2690**	JA BU	13,61	FUTBOL	79 €
***5607**	FE GO, EM	14,61	TIC TAC	99 €
***5607**	FE GO, EM	14,61	EB	93,50 €
***6243**	GE GA, NU	16,97	ESPLAI	115 €
***5814**	JA CE	18,10	RITMICA	137 €
***5814**	JA CE	18,10	FUTBOL	137 €
***5814**	JA CE	18,10	RITMICA	137 €



***5814**	JA CE	18,10	RITMICA	137 €
***5814**	JA CE	18,10	FUTBOL	137 €
***6085**	AR ME, LU BE	18,19	FUTBOL	124 €
***6085**	AR ME, LU BE	18,19	FUTBOL	124 €
***1951**	DI QU, LA	19,23	FUTBOL	131 €
***3329**	HE GA, EV	19,52	ESPLAI	133 €
***9509**	CA BA	19,68	ESPLAI	134 €
***4551**	CE MP, JA	20,13	RITMICA	137 €
***7711**	JA KA, KI	20,65	FUTBOL	140 €
***7711**	JA KA, KI	20,65	FUTBOL	140 €
***7711**	JA KA, KI	20,65	RITMICA	140 €
***7711**	JA KA, KI	20,65	RITMICA	140 €
***2642**	JU PL, SI	20,84	TIC-TAC	142 €
***0821**	CH HA	20,92	FUTBOL	142 €
***0821**	CH HA	20,92	RITMICA	142 €
***5378**	SA DE, PA VE	20,93	RITMICA	142 €
***5378**	SA DE, PA VE	20,93	ESPLAI	142 €
***8745**	FR CA, PA	22,26	ESPLAI	151 €
***4967**	CE MA	23,17	FUTBOL	157 €
***4967**	CE MA	23,17	RITMICA	158 €
***4967**	CE MA	23,17	FUTBOL	157 €
***2134**	CO FA	23,50	FUTBOL	157 €
***2134**	CO FA	23,50	FUTBOL	157 €
***2134**	CO FA	23,50	FUTBOL	157 €
***3618**	CE AM	23,85	FUTBOL	157 €
***3618**	CE AM	23,85	FUTBOL	157 €
***5421**	CE JA	23,85	FUTBOL	157 €
***5421**	CE JA	23,85	FUTBOL	157 €
***3675**	BA CE, MU	24,08	FUTBOL	157 €
***3675**	BA CE, MU	24,08	RITMICA	164 €
***4702**	AD QU, AS NI	25,07	FUTBOL	171 €
***4702**	AD QU, AS NI	25,07	RITMICA	171 €
***4702**	AD QU, AS NI	25,07	ESPLAI	171 €
***3351**	HE PI, LI	25,83	ESPLAI	176 €
***2844**	JA ME	26,01	FUTBOL	177 €
***6511**	JA TR, ES	26,96	FUTBOL	157 €
***6511**	JA TR, ES	26,96	FUTBOL	157 €
***6511**	JA TR, ES	26,96	RITMICA	183 €
***8739**	JA CE, DE	27,08	PATINATGE	184 €
***8739**	JA CE, DE	27,08	RITMICA	184 €
***8739**	JA CE, DE	27,08	RITMICA	184 €
***2059**	RO SA, SI	28,78	ESPLAI	196 €



***2059**	RO SA, SI	28,78	TIC-TAC	196 €
***2059**	RO SA, SI	28,78	TIC-TAC	196 €
***9254**	AM CL, GA JU	28,78	TIC TAC	196 €
***0508**	DI DI	29,24	RITMICA	199 €
***0508**	DI DI	29,24	RITMICA	199 €
***7764**	CE BA, HA	32,20	FUTBOL	219 €
***7764**	CE BA, HA	32,20	RITMICA	210 €
***3617**	AT RO, ME	33,69	TIC TAC	229 €
1.434,03				9.804,50 €

Segon. Denegar subvenció a les persones sol·licitants que es relacionen a continuació pels motius que s'indiquen:

La unitat familiar de la persona sol·licitant supera el llindar màxim de renda familiar corresponent:

DNI/NIE	inicials sol·licitant
***6627**	GO RU, MA TE
***6627**	GO RU, MA TE
***6627**	GO RU, MA TE
***6703**	EL HM, SA
***8481**	AR GA, YA
***4326**	GA MO, EN
***4326**	GA MO, EN

La personal sol·licitant té deutes amb l'Ajuntament de Celrà:

DNI/NIE	inicials sol·licitant
***9344**	AS SO, FL

La persona sol·licitant no aporta la documentació requerida:

DNI/NIE	inicials sol·licitant
***1716**	GA PA, DO
***1716**	GA PA, DO
***6348**	GA OL, RA



***5794**	RU CA, EL
***5701**	SI GA, SI

Els infants finalment no s'inscriuen a cap casal d'estiu:

DNI/NIE	inicials sol·licitant
***6979**	MA HA
***6979**	MA HA
***1025**	BO KH
***1025**	BO KH
***1574**	JA JA
***1574**	JA JA
***0323**	BA NY
***3721**	CA JA, MA EL
***7782**	KH ME
***7782**	KH ME
***4900**	VI CA, JU
***3659**	CA SO, SO
***0539**	TN YO
***6424**	CH MA, AY MA
***6424**	CH MA, AY MA
***6424**	CH MA, AY MA
***9509**	CA BA

Tercer. Disposar la despesa per import total de 9.804,50 euros a favor de les famílies beneficiàries en concepte d'ajuts per a la participació dels seus fills i/o filles en casals d'estiu 2022 i que s'imputi a l'aplicació pressupostària 76 3260 48005 "Beques casa ls estiu i activitats extraescolars" del pressupost vigent de la corporació.

Quart. Els ajuts s'hauran de fer efectius a través de les entitats organitzadores de casals i activitats durant l'estiu 2022, amb la finalitat de reduir la despesa que assumeix la família, tal com es detalla a continuació:

- ASSOCIACIÓ JUVENIL ESPLAI CELRÀ, amb CIF G17506403 i adreça a efectes de notificacions casalesplai celra@gmail.com: **1.618 euros** a destinar a 13 infants beneficiaris.





- UCE CELRÀ amb CIF G-17391913 i adreça electrònica a efectes de notificacions a news.ucecelra@gmail.com: **4.007 euros** a destinar a 29 infants beneficiaris.
- CLUB PATINATGE CELRÀ, amb CIF G17271677 i adreça electrònica a efectes de notificacions a cpcelra@gmail.com: **184 euros** a destinar a 1 infants beneficiaris.
- TAKTIL CENTRE COMERCIAL VIRTUAL SLU, amb NIF: B55138192 i adreça electrònica a efectes de notificacions info.tictac@gmail.com: **1.058 euros** a destinar a 6 infants beneficiaris.
- CLUB RÍTMICA CELRÀ, amb CIF G55211783 i adreça a efectes de notificacions a clubritmicacelra@gmail.com: **2.764 euros** a destinar a 17 infants beneficiaris.
- L'AJUNTAMENT DE CELRÀ haurà de minorar la quota del casalet de l'escola bressol municipal a 2 infants beneficiaris, per un import total de **173,5 euros**.

Cinquè. Ordenar el pagament de la subvenció de la següent manera:

- Un primer pagament, que es realitzarà mitjançant el lliurament d'una bestreta del **80%** de la subvenció concedida a cada centre, corresponent als següents imports:

Entitat	80% de l' import concedit
AJEC (Esplai)	1.294,40 euros
UCE Celrà	3.205,60 euros
Club Patinatge	147,20 euros
Taktil Centre Cial.	846,40 euros
Club Rítmica	2.211,20 euros

- Un segon pagament, corresponent al **20%** restant, que es realitzarà una vegada s'hagi justificat correctament la subvenció.

Sisè. Les entitats beneficiàries han de destinar aquests ajuts a minorar el cost de la participació en casals d'estiu 2022 dels infants amb dret a ajut i pels imports que s'estableixen en el primer punt d'aquest acord, retornant aquests imports en els casos en que les famílies ja hagin abonat el cost de l'activitat.

Setè. Les entitats organitzadores de casals i activitats d'estiu hauran de presentar la documentació justificativa al registre d'entrada municipal de l'Ajuntament de Celrà, com a molt tard, abans del **25 de setembre de 2022**.

La documentació justificativa a presentar és la següent:

- Certificació del secretari/a de l'entitat, acreditativa que la subvenció atorgada s'ha destinat íntegrament a l'objecte de subvenció, així com la finalitat concreta a la que s'ha destinat la subvenció.
- Una relació dels infants i joves als quals se'ls ha aplicat la minoració del cost de les activitats realitzades, amb el detall de l'import subvencionat i l'import final que ha assumit la família del/la menor o l'import del cost de l'activitat per cada infant, degudament certificada pel secretari/a de l'ens.
- Certificat del secretari/a de l'entitat en el que s'indiqui si s'ha obtingut altres subvencions per la mateixa finalitat, procedent de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades.





L'import de la subvenció que atorga l'Ajuntament en cap cas podrà ser de quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost de les actuacions efectivament realitzades.

Vuitè. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Novè. Comunicar aquest acord a les parts interessades, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

Desè. Comunicar el present acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Onzè. Publicar el certificat d'aquest acord a l'e-tauler de la corporació.

No hi ha INTERVENCIONS.

10. ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT.

En compliment del que estableix l'article 99 del ROM, es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local un assumpte no comprès dins de l'ordre del dia i que correspon a l'aprovació de l'adhesió al contracte marc de l'ACM de subministrament d'energia elèctrica - modalitat autoconsum:

L'alcalde sotmet la urgència de l'assumpte a votació, que s'aprova per unanimitat.

10.1. ADHESIÓ AL CONTRACTE MARC DE L'ACM DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA - MODALITAT AUTOCONSUM (expedient X2022000953).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Per acord de Ple de data 13 d'abril de 2021 es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Celrà al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL, establint que l'adhesió als diferents Acords marc que siguin d'interès i que la Central de contractació formalitzi, es realitzaran de conformitat amb les competències regulades a la D.A 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que ens transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va licitar i formalitzar l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.

NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.



GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.

IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.

ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.

IBERDROLA SERVICIOS ENERGÈTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.

HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

3.- Posteriorment, en data 14 de juliol de 2021, la Comissió executiva d'aquest Consorci va adoptar aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat d'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03-D2), mitjançant el procediment amb criteri únic d'adjudicació del millor preu amb plica presentada en sobre digital, segons les previsions de l'article 145 i ss de la LCSP, entre les empreses seleccionades en els lots 4, 5, 6 i 7 en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 5 d'agost de 2021, va acordar adjudicar els lots 4, 5 i 7 a l'empresa ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA i el lot 6 a l'empresa HIDROELECTRICA DEL VALIRA, SL.

4.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 4, 5, 6 i 7, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

5.- En data 13 de gener de 2022 la Comissió executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2019.03.D02 - Autoconsum), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

6.- En data 29 de juny de 2022, el cap de l'àrea de serveis municipals ha emès informe, que consta a l'expedient, relatiu a la necessitat de l'adhesió de l'Ajuntament de Celrà al Servei de subministrament d'energia elèctrica per les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic, concretament al Lot 5 - Autoconsum amb compensació directa (Lot autoconsum) - Girona.

7.- El període d'aquest contracte derivat (expedient 2019.03.D02) és del 20 de setembre de 2021 fins al 19 de setembre de 2022.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de





contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021 de 30 de març, publicat al BOP de Girona en data 14 d'abril de 2021.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Disposar l'adhesió de l'ajuntament de Celrà al contracte 2019.03-D2 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03)-Lot 5- Autoconsum amb compensació directa (Lot autoconsum) - Girona de l'ACM i el CDDL, adjudicat a favor de l'empresa Electra Caldense Energia, SA, NIF: A62420815.

La durada inicial d'aquest contracte finalitza el dia 19 de setembre de 2022, període que es podrà prorrogar per tres períodes més de 12 mesos cadascun.

Segon.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat municipal, que s'inclouen al contracte:

Lot 5 - CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona adjudicat a Electra Caldense Energia, S.A.:

Formulari CUPS de l'Expedient 2019.03-D2 LOT AUTOCONSUM

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)	Ubicació (Opcional)
AJUNTAMENT DE CELRÀ	P1705400H	ES0031406150198001EXOF	3.0 A	Ajuntament - Centre Cultural La Fàbrica
AJUNTAMENT DE CELRÀ	P1705400H	ES0268100100030019FQOF	3.0 A	Pavelló Piscines

Enviar com a documentació annexa:

- la relació de CUPS que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció
- el formulari de dades que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.





Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03-D2).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 4.750,00 Euros (IVA inclòs) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, amb càrrec a la partida pressupostària núm.:

Nº PARTIDA			NOM PARTIDA	IMPORT
11	9200	22100	Subministrament elèctric serveis generals.	2.000,00 €
40	3423	22100	Subministrament elèctric piscines.	2.750,00 €
TOTAL				4.750,00 €

Quart.- Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

No hi ha INTERVENCIONS.

11. COMUNICACIONS I INFORMACIONS.

No n'hi ha.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 17.25 hores, de tot el qual jo, com a secretària, en dono fe.