

**ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE
L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 12/2021
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: 6 de juliol de 2021
Horari: de 17:05 hores a 17:30 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 17:00 hores del dia 6 de juliol de 2021, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Senyor Alcalde President, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Sr. David Planas Lladó, alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Daniel Jimenez Elvira, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. Montserrat Carré Dalmau, quarta tinenta d'alcalde

Regidor absent

Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde, que excusa la seva assistència.

Secretària

Sra. Meritxell Vargas Sardà

També assisteixen com a oients la Sra. Sònia Fortià Martí i el Sr. Albert Lopez Guàrdia, regidora i regidors delegats amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 15 de juny de 2021.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 1 de juny de 2021, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots el membres, i s'aprova per unanimitat.

**2.- Llicència urbanística per a la legalització de diverses construccions auxiliars.
Exp. x701/21**

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 13 d'abril de 2021, registre d'entrada municipal núm. 2.446, el Sr. (...), en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, sol·licita la legalització de diverses edificacions auxiliars situades en la seva parcel·la situada al carrer ter núm. 94 de Celrà.
2. En data 20 de maig de 2021, registre de sortida municipal núm. 1.360, es requereix a l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL documentació complementària.
3. En data 11 de juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 4.037, el Sr. (...), en representació de l'empresa ESTEVE QUÍMICA SL, presenta la documentació requerida.
4. En data 17 de juny de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal.
5. Ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa ESTEVE QUÍMICA SA amb NIF núm. A-08335671 llicència urbanística per a la legalització de diverses construccions auxiliars al carrer Ter núm. 94 de Celrà (ref. cadastral núm.), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, de conformitat amb l'informe de legalització de les construccions auxiliars edificades emès per l'enginyer industrial Mario Nahra Saad i que es correspon amb les següents construccions:

- Contenedor modular de recipients mòbils (nevera) amb una superfície de 19,43 m² i una alçada de 3,47 m.
- Estufes per a calefacció de productes envasats en bidons amb una superfície de 24,64 m² i una alçada de 4,06 m.
- Evaporador d'aigües salines amb una superfície de 25,03 m².

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	24.152,11 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	784,94 €
Placa informativa:	0,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €

TOTAL: 939,94 Euros

Tercer.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

3.- Llicència urbanística per a la instal·lació d'un transformador i les línies d'alimentació associades annex a edifici industrial. Exp. X806/21

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 8 de juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 3.965, el Sr. (...), en representació de l'empresa PROTEIN SA, sol·licita llicència urbanística per a la instal·lació d'un transformador i les línies d'alimentació associades annex a edifici industrial situat al carrer Creus número 5-7 i carrer Pirineus número 104 de Celrà.

2.- En data 22 de juny de 2021, emet informe favorable l'enginyer municipal.

3.- En data 28 de juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 4.368, l'empresa Protein SA presenta fiança de gestió de residus de la construcció.

4.- En data 28 de juny de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal.

5.- Ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

6. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme

7. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

8. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

9. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

10. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa PROTEIN SA amb NIF núm. B-17145764 llicència urbanística per a la instal·lació d'un transformador i les línies d'alimentació associades annex a edifici industrial al carrer Creus núm. 5-7 – carrer Pirineus 104 de Celrà (ref. Cadastral núm.), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

1. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra.
2. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Condicions particulars:

1. Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.
2. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
3. Segons projecte presentat les rases previstes es troben dins de la parcel·la. No s'afectarà a l'espai públic.
4. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

Condicions generals:

1. Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
2. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
3. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
4. S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
5. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
6. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
7. No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
8. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
9. Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	36.012,39 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	1.170,40 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €

TOTAL: 1.337,40 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4.- Llicència urbanística per a la realització de moviment de terres, sanejament i fonamentació per a construcció de nau industrial. Exp. x545/21

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- En data 14 d'abril de 2021, registre d'entrada E2021002473, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial.
- 2.- En data 10 de maig de 2021, registre d'entrada E2021003158, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, la documentació referent a les condicions de seguretat contra incendis.
- 3.- En data 13 de maig de 2021, registre de sortida S2021001259, es trameta la documentació aportada a la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.
- 4.- En data 25 de maig de 2021, registre d'entrada E2021003595, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, sol·licita que s'autoritzi a realitzar els treballs de moviments de terres, sanejament i fonamentació de la nau.
- 5.- En data 28 de maig de 2021, registre de sortida S2021001476, es notifica a l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU que falta aportar documentació complementària.
- 6.- En data 4 de juny de 2021, registre d'entrada E2021003896, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta documentació complementària.
- 7.- En data 11 de juny de 2021, registre de sortida S2021001647, es notifica a l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU que falta aportar documentació complementària.
- 8.- En data 23 de juny de 2021, registre d'entrada E2021004300, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta documentació complementària.
- 9.- En data 1 de juliol de 2021, registre d'entrada E2021004509, el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta documentació complementària.
- 10.- En data 1 de juliol de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal per a la realització de moviment de terres, sanejament i fonamentació per a construcció de nau industrial a la parcel·la situada al carrer Tramuntana número 10 de Celrà.
11. En data 1 de juliol de 2021 ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de

les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU amb NIF núm. B-65423311 llicència urbanística per moviment de terres, sanejament i fonamentació per a la construcció d'una nau industrial al carrer Tramuntana núm. 10 de Celrà (ref. Cadastral núm.), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

1. Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

3. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
4. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
5. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
6. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

1. Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.
2. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
3. Un cop acabades les obres caldrà iniciar l'expedient per habilitar l'activitat segons la Llei 20/2009.
4. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.
5. Segons el projecte d'urbanització del Polígon Industrial de Celrà, hi ha una escomesa de fecals a la parcel·la a l'alçada de la nova connexió que es vol fer. Caldrà connectar en aquesta connexió de fecals ja existent al carrer Pirineus. S'adjunta plànols de la urbanització amb la situació de l'escomesa.

Condicions generals:

1. Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.

2. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
3. Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de fecals del carrer Pirineus.
4. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
5. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
6. S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
7. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
8. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
9. No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
10. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
11. Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Advertir que l'execució de les obres de moviment de terres, sanejament i fonamentació autoritzades no poden comprometre qualsevol modificació que l'informe del Departament de Medi Ambient (OGAU) de la Generalitat de Catalunya o bé la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya obligués a introduir en el projecte per a la construcció d'ampliació d'una nau al carrer Tramuntana número 10 de Celrà, atès que aquestes obres no sobrepassen la rasant del terra.

Cinquè.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	184.586,85 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	5.999,07€
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 6.321, 07 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

5.- Pròrroga llicència urbanística per a l'acabament de les obres de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat Can Bota. Exp. x11/2018

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 3 d'agost de 2018, per acord de Junta de Govern, es va atorgar al Sr. (...), llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat anomenat (...) situat al carrer (...).

De conformitat a la pròpia llicència urbanística el termini per iniciar les obres és d'un any i el termini pel seu acabament de 3 anys, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència, resolució degudament notificada en data 21 d'agost de 2018.

La pròpia llicència ja advertia al titular de la llicència del dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i la seva obtenció per la meitat del termini que es tracti, si es sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

2. En data 25 de juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 4.339, el Sr. (...) sol·licita una pròrroga de la llicència d'obres per a l'acabament de les obres de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat anomenat (...) situat al carrer (...).

3. En data 28 de juny de 2021 l'arquitecta de l'Ajuntament emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRET

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme disposa que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Atès que la sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obra major s'ha sol·licitat abans d'exhaurir-se el termini.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius;

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent,

A C O R D

Primer.- Concedir al Sr. (...) amb DNI núm.**0655** una pròrroga de la llicència urbanística concedida per l'acabament de les obres de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat anomenat (...) situat al carrer (...), fins al dia 21 de febrer de 2023.

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent a la taxa municipal d'expedició de llicència (OF.11): **80 €**

Tercer.- Notificar aquest acord al titular de la llicència.

6.- Modificació ICIO llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge amb piscina. Exp x544/21

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 1 de juny de 2021, per acord de Junta de Govern Local, es concedeix llicència urbanística per a la CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNFAMILIAR AMB PISCINA, a favor de la Sra. (...), aprovant-se la liquidació següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	177.398,96 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	5.765,47 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 6.087,47 Euros

2.- En data 4 de Juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 3.907, el Sr. (...), en representació de la Sra. (...), sol·licita que se li apliqui la bonificació al tractar-se d'un edifici amb etiqueta energètica nivell A i presenta documentació que ho justifica.

3. En data 10 de juny de 2021, l'arquitecta municipal emet informe favorable perquè s'apliqui la bonificació del 10 % a l'ésser un habitatge amb etiqueta energètica nivell A.

FONAMENTS DE DRET

1.- L' article 109.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, permet a les Administracions Públiques rectificar en qualsevol moment els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes,

2.- Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, de 1 octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; les ordenances fiscals número 5, reguladora de l' Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

3.- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Rectificar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions, aprovant-se la liquidació següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base Liquidable declarada:	177.398,96 €
Tipus de Gravamen: 3,25 %	
Import :	5.765,47 €
Bonificació (10 % etiqueta energètica nivell A) :	- 576,55 €

Import Total: 5.188,92 €

Resta pendent la taxa d'expedició de llicència obres de 310 euros i la placa informativa de 12,00 €.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

7.- Rectificació ICIO de la llicència urbanística per a la reforma interior d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Cabanya núm. 1 de Celrà. Exp. x567/21

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 1 de juny de 2021, per acord de Junta de Govern Local, es concedeix llicència urbanística per a la reforma interior d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer (...) (ref. cadastral núm.), a favor del Sr. (...), aprovant-se la liquidació següent:

<u>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres</u> (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)	
Base liquidable declarada:	128.348,12 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	4.171,31 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 4.493,31 Euros

2.- En data 21 de Juny de 2021, registre d'entrada municipal núm. 4.268, el Sr. (...) sol·licita que se li apliqui la bonificació del 35% per a la reforma interior d'habitatge.

3. En data 22 de juny de 2021, l'arquitecta municipal emet informe favorable perquè s'apliqui la bonificació del 35 % atès que l'habitatge es troba en el carrer (...) en el tram de (...), no té més de 50 anys d'antiguitat i la rehabilitació no suposa un augment de volumetria.

FONAMENTS DE DRET

1.- L' article 14 del Text Refós de la Llei d'hisendes locals Reial Decret Legislatiu 2/2004, preveu el recurs de reposició amb caràcter preceptiu contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs locals que dicti la Corporació. Alhora, l'article 119 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula la resolució de recursos presentats pels interessats.

2.- Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals número 5, reguladora de l' Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

3.- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ESTIMAR la reclamació presentada pel Sr. (...) contra l'acord de Junta de Govern Local d'1 de juny de 2021, i rectificar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions, aprovant-se la liquidació següent:

<u>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres</u> (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)	
Base Liquidable declarada:	128.348,12 €
Tipus de Gravamen: 3,25 %	

Import : 4.171,31 €
 Bonificació (article 4.2.f) OF 5) 35% : - 1.459,96 €

Import Total: 2.711,35 €

Resta pendent la taxa d'expedició de llicència obres de 310 euros i la placa informativa de 12,00 €.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

8.- Adjudicació d'un contracte menor d'obres per l'arranjament i millora de tres camins municipals de Celrà.Exp. x837/21

ANTECEDENTS DE FET

L'arquitecte tècnic municipal ha emès memòria valorada de data 17 de juny de 2021 que consta a l'expedient, que justificant l'obra a contractar consistent en obres d'arranjament i millora de tres camins municipals de Celrà:

Nom del vial	Punt inici	Punt final	Longitud (km)
Camí dels Àngels	Trencant de la riera Palagret	Camí de Julià als Àngels	3.600
Camí de les Planes	On comença camí a partir urbanització	Camí de Mabarrera	2.930
Camí de can Corneï	can Corneï	Creuament amb camí del congost i sant Miquel	0.907

Es va convidar a tres empreses per a què presentessin la seva oferta per a la realització d'aquesta obra (registres de sortida municipal S202101722, S202101723 i S2021001724), de les quals tres han presentat oferta: Salvador Serra SA per un import de 9.550,00 euros, IVA exclòs, l'empresa Germans Cañet- Xirgú SL per un import de 9.912,30 euros, IVA exclòs i l'empresa Transports Reixach SA per un import de 8.921,07 euros, IVA exclòs.

En data 28 de juny de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Transports Reixach SA, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del

contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per l'arranjament i millora de tres camins municipals de Celrà, que es detallen a la memòria tècnica de data 17 de juny de 2021, a favor de l'empresa Transports Reixach SA, amb NIF núm. A-17032137, amb domicili al carrer Joeria Grossa núm. 10 de Sant Gregori 17150, per un import de 8.921,50 euros, IVA exclòs (10.794,49 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica i amb els condicionants següents:

- Els treballs han d'estar executats abans del 30 de setembre de 2021 i la factura ha de presentar-se electrònicament, una vegada finalitzats els treballs, abans del 6 d'octubre de 2021.

- Com que els treballs es realitzaran en una zona i període d'alt risc d'incendi, l'Ajuntament disposa de l'autorització de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya dels treballs sobre els quals aquesta Direcció té competència, excepte l'autorització per encendre foc en època d'alt risc d'incendis. Aquesta autorització també suposa l'autorització per generar restes vegetals entre el 15 de juny i el 15 de setembre, mantenint les mesures de seguretat complementàries que es relacionen a continuació:

- Abans d'iniciar l'activitat cal consultar el web del DARP per conèixer si ha estat suspesa, bé per activació del nivell del pla alfa, bé perquè les condicions de perill així ho aconsellen, bé per l'adopció de mesures extraordinàries en aplicació de l'article 18 del Decret 64/1995. La consulta del nivell de pla alfa existent a la zona es farà mitjançant l'adreça web (<http://www.gencat.cat/medinatural/incendis/plaalfa/>), mitjançant el telèfon del seu l'ajuntament corresponent, o al telèfon d'atenció ciutadana (012). El Pla Alfa s'actualitza cada dia a les 00:00 h i a les 09:30 h hora oficial.
- Disposar a peu d'obra d'una còpia de l'autorització de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi que li facilitarà els serveis tècnics de l'Ajuntament i vetllar pel seu compliment.
- Disposar a peu d'obra d'un telèfon poder donar avís immediatament davant de qualsevol incidència al 112.
- Disposar a peu d'obra d'un extintor per màquina (només en el cas que la màquina tingui una potència de més de 10 CV).
- En cas d'activació del nivell 1 del Pla alfa s'haurà de disposar d'una motxilla extintora per vehicle, amb un mínim de 15 litres d'aigua, i un batefoc per treballador.
- En cas d'activació del Pla Alfa nivell 2 i no restar suspesa l'autorització en aquest nivell, les mesures de prevenció es reforçaran amb 1 motxilla d'aigua extra per vehicle. Totes aquelles tasques en l'àmbit dels treballs forestals i aprofitaments, que utilitzen maquinària que pot produir guspines (tritadores, desbrossadores

mecàniques de martells o cadenes, motoserres i desbrossadores), no podran ser utilitzades dins de l'interval horari comprès entre les 13:00h i les 18:00h.

- L'autorització quedarà en suspens, d'acord amb el que disposa l'article 18 del Decret 64/1995, quan el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació adopti, mitjançant resolució de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, mesures extraordinàries per causa de circumstàncies meteorològiques extremes, o quan es declari el nivell 3 del pla alfa.
- El director dels treballs pot acordar igualment la paralització temporal dels que, per les seves característiques i per la situació climàtica del moment, poden propiciar circumstàncies singulars de risc localitzat per a les persones o per al medi.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 21.1532.61900 'milliores urbanes' del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del Sr. Ferran de Toro Perpinyà, arquitecte tècnic municipal, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

9.- Adjudicació d'un contracte menor d'obres per remodelació de la sala "El Tub" per acollir el Centre d'Interpretació de la Fàbrica de Celrà. Exp. x376/21

ANTECEDENTS DE FET

L'enginyer municipal ha emès informe justificant l'obra a contractar consistent en obres de remodelació de la sala "el Tub" a l'equipament "La Fàbrica" per a explicar el funcionament de l'activitat industrial que si desenvolupava, i augmentar l'oferta lúdica, cultural i turística de Celrà.

Per decret d'alcaldia 314 de 26 de març es va aprovar la memòria valorada redactada per l'enginyer municipal per un import total de 24.788,40 € (sense IVA), dels quals 17.742,60 € corresponen a obres i 7.045,80 € a subministraments i serveis.

Es va convidar a tres empreses per a què presentessin la seva oferta per a la realització d'aquesta obra (registres de sortida municipal S202100907, S202100908 i S202100909), de les quals tres han presentat oferta: Ledsing Ente per un import de 24.750,00 euros, IVA exclòs (29.947,50 euros, IVA inclòs), Insignia Girona Ente per un import de 24.360,00 euros, IVA exclòs (29.475,60 euros, IVA inclòs) i Jorvel Ente per un import de 24.650,00 euros, IVA exclòs (29.826,50 euros, IVA inclòs).

En data 22 d'abril de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Insignia Girona Ente, motivant la necessitat del

contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per remodelació de la sala "El Tub" per acollir el Centre d'Interpretació de la Fàbrica de Celrà, que es detallen a la part expositiva d'aquest acord i de conformitat amb la memòria valorada aprovada per decret d'alcaldia 314 de 26 de març, a favor de l'empresa Insignia Girona Ente, amb NIF núm. E- 55265078, amb domicili a la carretera antiga Banyoles núm. 21 de Sant Julià de Ramis 17481, 24.360,00 euros, IVA exclòs (29.475,60 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 30.3360.62500 "Centre Interpretació La Fàbrica" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del Sr. Jordi Güell Camps, enginyer municipal, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

10.0.- Adjudicació d'un contracte menor d'obres per l'arranjament de la coberta dels vestidors del camp de futbol de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

L'arquitecte tècnic municipal ha emès informe justificant l'obra a contractar consistent en obres d'arranjament de la coberta dels vestidors del camp de futbol de Celrà.

Es va convidar a tres empreses per a què presentessin la seva oferta per a la realització d'aquesta obra (registres de sortida municipal S202101703, S202101704 i S2021001705), de les quals una ha presentat oferta: Aïllaments Generals Gironins SA per un import de 14.505,57 euros, IVA exclòs (17.551,74 euros, IVA inclòs).

En data 28 de juny de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Aïllaments Generals Gironins SA, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per l'arranjament de la coberta dels vestidors del camp de futbol de Celrà, que es detallen a la part expositiva d'aquest acord, a favor de l'empresa Aïllaments Generals Gironins SA, amb NIF núm. A-17429358, amb domicili al carrer Cases Noves núm. 78 de Palafrugell 17200, 14.505,57 euros, IVA exclòs (17.551,74 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 40.9330.62200 'adequació espais camp de futbol' del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del Sr. Ferran de Toro Perpinyà, arquitecte tècnic municipal, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

11.- Adjudicació contracte menor de serveis per la millora de la Xarxa del Local Jove. Exp X805/21

ANTECEDENTS DE FET

El responsable de informàtica ha emès informe justificant la millora de la xarxa informàtica del Local Jove.

Es va convidar a tres empreses per a què presentessin la seva oferta per a la realització d'aquesta obra (registres de sortida municipal S2021000731, S2021000732, S2021000733), de les quals només ha presentat oferta: Corporació Megatel SL per un import de 3.403,52 euros, IVA exclòs (4.118,92 euros, IVA inclòs).

En data 28 de juny de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de Corporació Megatel SL, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de despagament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis per la millora de la xarxa informàtica del Local Jove, a favor de Corporació Megatel SL, amb CIF núm. B17699679, i domicili a efectes de notificació a La Banyeta Nova 20 PL.1 -17843 Palol de Revardit-, per un import de 3.403,52 euros, IVA exclòs (4.118,92 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 65.9201.21300 "Manteniment instal·lació xarxa informàtica" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del Sr. Jordi Gonzalez Espinar, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

12.- Adjudicació del contracte per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'autoconsum a l'escola l'Aulet de Celrà. Exp. x171/21.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local del dia 6 d'abril de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del contracte administratiu per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'autoconsum a l'escola l'Aulet de Celrà, amb un pressupost base de licitació per import de 54.336,47 euros, IVA exclòs (65.747,13 Euros, IVA inclòs), es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

2. L'anunci d'aprovació dels plecs i d'obertura del procediment d'adjudicació del contracte es va publicar en el perfil del contractant el dia 27 d'abril de 2021.

3. D'acord amb la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de licitació la data límit de presentació de proposicions era el dia 12 de maig de 2021 a les 23.59h.

4. Han presentat oferta els licitadors següents:

registre d'entrada municipal

	Licitadors	Registre	Data
1	LLONCH-CLIMA, S.L.	E2021002942	04/05/2021
2	UNIDAD TÉCNICA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLOM S.L.	E2021003002	05/05/2021
3	SOLUXIONS EFFICIENT ENERGY S.L.	E2021003068	06/05/2021
4	MH INDUSTRIAS, S.L.U.	E2021003130	07/05/2021
5	FOTOVOL SOLAR	E2021003169	10/05/2021
6	PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.	E2021003206	10/05/2021
7	EKILOR ENERGÍAS RENOVABLES S.L.	E2021003207	10/05/2021
8	LED'S GO PROJECT, S.L.	E2021003240	11/05/2021
9	ELECTRICA PINTO, S.L.	E2021003242	11/05/2021
10	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A.	E2021003245	11/05/2021
11	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	E2021003280	12/05/2021
12	FREE POWER S.L.	E2021003287	12/05/2021
13	SYNERGIA SICON S.L.	E2021003288	12/05/2021
14	ENERGRUP BIO RENOVABLES, S.L.	E2021003293	12/05/2021
15	COMET MARTINEZ BOIX,S.L.	E2021003297	12/05/2021
16	ELECNOR S.A.	E2021003300	12/05/2021
17	GILABERT MIRO S.A.	E2021003301	12/05/2021
18	ELECTRICITAT BOQUET S.L.	E2021003302	12/05/2021
19	CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, S.A.	E2021003304	12/05/2021
20	LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FLLS S.L.	E2021003306	12/05/2021

5. A l'ésser un procediment simplificat abreujat no cal la constitució d'una mesa de contractació. En data 18 de maig de 2021, a les 17:55h es va portar a terme l'obertura del sobre únic presentat pels licitadors indicats, i que ha de contenir el següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **Annex 1** al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 18^a del present Plec.

- La proposició relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model de **l'Annex 2 al PCAP** (aquest model de proposició es pot descarregar a la Plataforma).

6. En primer lloc, es va comprovar que les empreses licitadores havien introduït la paraula clau i es podia procedir a l'obertura del sobre únic. Un cop aplicades correctament les credencials per part de les custodis de l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, es va ordenar l'obertura del sobre únic.

A continuació es va descarregar la documentació del sobre únic presentat per les empreses licitadores.

Es va comprovar que les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A., ELEC NOR S.A. i LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FLLS S.L havien presentat l'annex 2 signat electrònicament. Atès que per poder aplicar el programa per calcular les ofertes es fa a través d'una plantilla .xlsx, i en format PDF signat no es pot calcular, es va requerir, a través del perfil del contractant, a les empreses indicades l'esmena de la documentació, a fi de què presentessin l'Annex 2 en el format .xlsx abans del divendres 21 de maig a les 19.30h.

En data 19 de maig de 2021 les empreses Lampisteria Jesus Garcia i flls, S.L. i Elecnor, S.A. van presentar l'Annex 2 en el format correcte, i Cobra instalaciones y servicios, S.A. el va presentar el dia 21 de maig de 2021.

Atès que les tres empreses que havien presentat l'annex 2 signat electrònicament ja havien corregit l'esmena, en data 24 de maig de 2021 es va accedir de nou al Sobre digital del perfil del contractant per tal de calcular les ofertes presentades, mitjançant l'aplicació de tramitació abreujada proporcionat per la Diputació de Girona. Arran d'un error en l'aplicatiu no es va poder efectuar la valoració i es va contactar amb la Diputació de Girona, que va ajudar a solucionar el problema. En data 25 de maig es va accedir de nou a l'aplicatiu de la Diputació de Girona i l'avaluació es va generar correctament.

Un cop introduïdes les dades a l'aplicació per calcular les ofertes presentades en el procediment simplificat abreujat, la puntuació obtinguda en el preu ofert (criteri únic) va ser la següent:

Nom	Oferta	Puntuació
CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, S.A.	32.428,71	25,00
FOTOVOL SOLAR	34.480,00	23,51
MH INDUSTRIAS, S.L.U.	36.292,00	22,34
ELECTRICA PINTO, S.L.	36.781,46	22,04
EKILOR ENERGÍAS RENOVABLES S.L.	37.435,00	21,66
PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L	37.450,40	21,65
ENERGRUP BIO-RENOVABLES, S. L.	27.500,00	21,62
FREE POWER S.L.	37.575,88	21,58
LED'S GO PROJECT, S.L.	38.850,00	20,87
GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	40.257,32	20,14
SOLUXIONS EFFICIENT ENERGY SL	40.768,00	19,89
GILABERT MIRO SA	40.902,56	19,82
LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FLLS S.L	42.294,00	19,17
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A.	44.447,47	18,24
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	44.712,80	18,13
SYNERGIA SICONS SL	45.009,27	18,01
COMET MARTINEZ BOIX,SL	46.363,01	17,49
ELEC NOR S.A	47.523,02	17,06
UNIDAD TÉCNICA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLOM S.L.	47.800,00	16,96
LLONCH-CLIMA, SL	52.684,64	15,39

Un cop generat l'informe automàtic de valoració, es va determinar que l'empresa millor classificada era Conectividad y comunicaciones Concom, S.A.

A continuació es van efectuar els càlculs per a comprovar si alguna oferta es podia considerar anormalment baixa, de conformitat amb la clàusula 15 PCAP. El resultat va ser que les empreses Conectividad y comunicaciones Concom, S.A. i Fotovol Solar S.L., que havien quedat en primer i segon lloc respectivament, havien presentat una oferta anormalment baixa. Es va requerir a les dues empreses per a què justificuessin la seva oferta, en el termini de cinc dies hàbils, de conformitat amb l'article 149 LCSP, registres de sortida municipal S2021001430 i S2021001431, de 25 de maig de 2021. Per tant, el darrer dia per a justificar l'oferta era el dia 1 de juny de 2021.

Es va publicar al perfil del contractant el resum de puntuacions el mateix dia 25 de maig.

7.- Conectividad y comunicaciones Concom, S.A. va presentar la documentació per a justificar l'oferta el dia 2 de juny, registre d'entrada municipal E2021003821, per tant, fora de termini. A l'haver presentat fora de termini la justificació per part de l'empresa que havia quedat en primer lloc, es va procedir a valorar només la documentació presentada per l'empresa Fotovol solar, S.L.

8.- En data 3 de juny es va emetre informe tècnic avaluant tota la informació i documentació proporcionada pel licitador Fotovol solar, S.L., acceptant l'oferta presentada per aquest. Es va publicar al perfil del contractant el resultat dels requeriments per justificar les ofertes presentades.

9.- Vist el certificat emès pel RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) sobre les dades inscrites per l'empresa Fotovol solar, S.L., que s'ha incorporat a l'expedient, es va requerir a l'empresa Fotovol solar, S.L. per a què fes arribar documentació diversa per a l'adjudicació del contracte així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

10. L'empresa Fotovol solar, S.L. ha presentat la documentació requerida dins el termini establert.

11. S'ha emès informe resum proposant per part de l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de Fotovol solar, S.L., que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició adicional quinzena.

2. A aquest expedient se li apliquen les mesures de tramitació simplificada previstes a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), d'acord amb les quals permet que la oferta es presenti mitjançant un únic sobre o arxiu electrònic que s'avaluarà d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs i que aquesta avaluació es faci automàticament amb mitjançant dispositius informàtics, garantint que la obertura de propostes no es fa fins que no hagi finalitzat el termini de presentació de proposicions, pel que no és necessària la constitució d'una mesa.

No es requereix la constitució de garantia definitiva i la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

3. Un cop adjudicat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. Per tot l'exposat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte administratiu per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'autoconsum a l'escola l'Aulet de Celrà, a favor de l'empresa Fotovol solar, S.L. amb domicili al carrer dels Oms, 10 de Forallac, amb CIF B-01862689, per un import de 34.480,00 euros, IVA exclòs (41.720,80 euros, IVA inclòs).

Al marge de la normativa de referència, el contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel projecte d'obra ordinària titulat *Instal·lació fotovoltaica en autoconsum instantani i col·lectiu pel CEIP l'Aulet de Celrà* i per la proposta presentada per l'empresa adjudicatària, els documents de la qual formaran part de la documentació contractual.

Segon. Disposar la despesa derivada del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 76.3231.62300 Plaques fotovoltaïques escola Aulet del pressupost vigent de la Corporació.

Tercer. Notificar a l'empresa adjudicatària que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació d'aquesta resolució d'adjudicació i posterior retorn del document a l'administració contractant. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

Quart. Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de la corporació així com l'informe automàtic de valoració.

Cinquè. Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

13.- Adjudicació contracte menor de subministrament per lloguer d'un tractor durant un període d'11 mesos. Exp. x878/21

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 30 de juny de 2021 el tècnic de l'àrea ha emès informe justificant el servei a contractar i que és el lloguer d'un tractor durant un període de 11 mesos per Segar de les zones verdes situades en els paratges adjacents al curs del riu Ter, Illa dels Salzes, miradors vials d'accés i camins veïnals públics; conreu i manteniment dels camps, camins, marges i miradors, situats a la finca de titularitat municipal de la Torre Desvern i justifica que no s'han sol·licitat 3 pressupostos de conformitat amb el que disposen els articles 25.1.c) i 26.1.c) de les bases d'execució del pressupost municipal.

2. Es van convidar a l'empresa VERNÍS & TABERNER EQUIPS, SL que ha presentat l'oferta econòmica següent: 975 €/mes x 11 = 10.725,00 € (IVA exclòs), 12.977,25 € (IVA inclòs)

3. En data 30 de juny de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe, proposant l'adjudicació del contracte a l'empresa VERNÍS & TABERNER EQUIPS, SL i motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llindars establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de subministrament.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de subministrament, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els subministrament i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al butlletí Oficial de la Província de Girona en data 14 d'abril de 2021.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa VERNÍS & TABERNER EQUIPS, SL, amb NIF B-60199825 i domicili a efectes de notificació a la Ctra. de Fornells, 57 -17458 Fornells de la Selva-, el contracte menor de subministrament per a llogar un tractor durant un període d' 11 mesos , per un import de 10.725,00 euros, IVA exclòs (12.977,25 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

La durada d'aquest contracte va de l'1 de juny de 2021 al 30 d'abril de 2022.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80.1700.20300 "Arrendaments de maquinària, instal·lacions i utilitatge medi ambient", del pressupost 2021-2022 de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal:

Any 2021: 8.258,25 Euros (IVA inclòs)

Any 2022: 4.719,00 Euros (IVA inclòs)

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels subministrament efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del Cap de Manteniment, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord als interessats i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

14.- Adjudicació de la nau industrial número 1, de propietat municipal, per a la generació d'activitat econòmica, mitjançant concessió de domini públic. Exp. x996/2020

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de març de 2021, es va aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió demanial per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de l'ús privatiu de la nau industrial número 1, de propietat municipal, per a la generació d'activitat econòmica en el municipi de Celrà, i es va obrir la convocatòria pública.
2. L'anunci d'aprovació del plec i d'obertura de la convocatòria es va publicar en el perfil del contractant de la pàgina web de la corporació el dia 25 de març de 2021.
3. D'acord amb la clàusula 9 del Plec de condicions i l'anunci de licitació la data límit de presentació de proposicions era el dia 10 de maig de 2021, a les 23.59h.
4. S'han presentat a la licitació:

Licitador	Data registre d'entrada	Número registre d'entrada
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	25/04/2021	E2021002767
J.A.P.I.	06/05/2021	E2021003092
T.O.A.	08/05/2021	E2021003152

5. El dia 12 de maig de 2021 es va reunir la Mesa de contractació per obrir el sobre A i, un cop revisat, va acordar el següent:

- 1.- Requerir a Sokad solucions mecàniques, S.L.P. i T.O.A. per a què presentin en el termini de tres dies hàbils l'Annex 1 i el Pla d'empresa signat electrònicament.
- 2.- D'acord amb l'anunci de la convocatòria publicat al perfil del contractant, l'acte d'obertura del sobre B –documentació tècnica relativa als criteris que depenguin d'un judici de valor- tindrà lloc el dia 17 de maig de 2021 a les 13.00 hores.

El mateix dia 12 de maig de 2021, registres de sortida municipal S2021002343 i S2021002344, es van enviar els requeriments als dos licitadors. La Sra. T.O.A. va presentar la documentació correctament signada el dia 14 de maig de 2021, registre d'entrada municipal E2021003336. Sokad solucions mecàniques, S.L.P. va presentar la

documentació correctament signada el dia 16 de maig de 2021, registre d'entrada municipal E2021003418.

6. La tècnica municipal de Promoció Econòmica ha revisat el Pla d'empresa presentat en el Sobre A per les empreses licitadores i totes tres justifiquen la viabilitat de la seva activitat. La tècnica municipal de promoció econòmica informa verbalment a la mesa que tots els licitadors/res reuneixen el requisit de viabilitat.

7. El dia 17 de maig de 2021 es va reunir la mesa de contractació per obrir el Sobre B. Atès que ambdues empreses havien justificat la viabilitat de l'activitat, es va lliurar a la tècnica municipal de Promoció Econòmica la documentació presentada per les empreses licitadores. No obstant això, es va requerir a la Sra. T.O.A. i a Sokad solucions mecàniques, S.L.P. per a què presentessin l'Annex 2 signat mitjançant signatura electrònica vàlida, registres de sortida S2021001312 i S2021001313. Ambdós licitadors van presentar la documentació correctament signada el dia 18 de maig de 2021, registres d'entrada municipal E2021003444 i E2021003460.

8. El dia 24 de maig de 2021 la mesa es va reunir per obrir el sobre C, que ha de contenir la documentació quantificable de forma automàtica. En aquest sobre ha d'estar inclosa la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica (clàusula tercera-criteris de caràcter objectiu), d'acord amb el model de l'Annex 3.

Prèviament, es va llegir l'informe de la tècnica relatiu a la documentació ponderable a través de judici de valor. La puntuació obtinguda de la valoració de la documentació ponderable a través de judicis de valor és la següent:

Licitador	Innovació (2p.)	Tecnologia innovadora (2p.)	Activitat no existent a Celrà (1p.)	Total puntuació Sobre B (màx. 5p.)
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	2	2	1	5
J.A.P.I.	1	2	0	3
T.O.A.	0	0	1	1

9. A continuació, es va ordenar l'obertura del sobre C, relatiu a la documentació quantificable de forma automàtica. Un cop descarregat i valorat el contingut del sobre C, les empreses licitadores han obtingut la puntuació següent:

A. Llocs de treball creats amb la implantació al Viver d'Empreses: fins a un màxim de 6 punts: 2 punts/lloc de treball.

	Llocs de treball creats	Puntuació
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	3	6
J.A.P.I.	1	2
T.O.A.	0	0

B. Emprenedor/a empadronat/da o amb domicili social a Celrà: 5 punts

	Puntuació
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	0
J.A.P.I.	0
T.O.A.	0

C. Empreses d'iniciativa social i sense afany de lucre: 4 punts.

	Puntuació
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	0
J.A.P.I.	0

T.O.A.	0
--------	---

D. Sinèrgies amb altres activitats econòmiques de Celrà: fins a un màxim de 3 punts.

Licitador	Activitats econòmiques amb sinèrgia	Puntuació
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	3	3
J.A.P.I.	3	3
T.O.A.	2	2

Essent la puntuació total de la documentació quantificable de forma automàtica – Sobre C:

Licitador	Compromís creació número de llocs de treball (màx. 6 p. – 2 p./lloc treball)	Emprenedor/a empadronat/da a Celrà o domicili social a Celrà (5 p.)	Empresa d'iniciativa social i sense afany de lucre (màxim 4.)	Sinèrgies amb altres activitats econòmiques de Celrà (màx. 3.)	Valoració sobre C (màxim 18 punts)
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	6	0	0	3	9
J.A.P.I.	2	0	0	3	5
T.O.A.	0	0	0	2	2

La puntuació obtinguda per les empreses licitadores és la següent (màx. 23 punts):

Licitador	Valoració sobre B	Valoració sobre C	Valoració Total
Sokad solucions mecàniques, S.L.P.	5	9	14
J.A.P.I.	3	5	8
T.O.A.	1	2	3

En base als resultats obtinguts, la Mesa de contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació:

Primer. Classificar les empreses per ordre decreixent de valoració, de la manera següent:

1. Sokad solucions mecàniques, S.L.P.
2. J.A.P.I.
3. T.O.A.

Segon. Requerir a Sokad solucions mecàniques, S.L.P. i T.O.A. per a què presentin en el termini de tres dies hàbils l'Annex 1 i el Pla d'empresa signat electrònicament.

Tercer. Requerir a l'empresa Sokad solucions mecàniques, S.L.P. per a què acrediti, en el termini de tres dies hàbils, la data de constitució de l'empresa i, en el cas que faci més de dos anys des de l'últim dia de finalització per a la sol·licitud de la present concessió, acrediti la fase d'inici d'una nova línia de producte o servei. Advertir que si no justifica correctament aquests termes quedarà exclòsa del procediment.

Si l'empresa Sokad solucions mecàniques, S.L.P. justifica correctament aquests termes, se li requerirà perquè, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data de rebuda del requeriment, presenti la documentació requerida en l'apartat VII.2 del Plec de condicions.

11. El dia 2 de juny de 2021, registre de sortida municipal número S2021001507 es va requerir a Sokad solucions mecàniques, S.L.P. la presentació, en el termini de deu dies hàbils, la documentació requerida en l'apartat VII.2 del plec de condicions. Notificació rebuda el mateix dia 2 de juny de 2021.

12. El dia 10 de juny de 2021, registre d'entrada municipal E2021004022, Sokad solucions mecàniques, S.L.P. presenta la documentació requerida, havent constituït la garantia definitiva mitjançant transferència bancària. Atès que de tota la documentació requerida, de dos epígrafs mancava parcialment la documentació es va requerir a l'empresa per a què aportés la part no presentada, registre de sortida municipal S2021001706 de 17 de juny de 2021. En data 21 de juny de 2021, registre d'entrada municipal E2021004266, l'empresa Sokad solucions mecàniques, S.L.P. presenta la resposta.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la concessió es pot formalitzar en document administratiu, sent la Secretària de la Corporació qui en dóna fe.

2. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposen els articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, el Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de contractes del sector públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

D'acord amb els supòsits de fet i la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Adjudicar la concessió de domini públic de la nau industrial número 1, de propietat municipal, per a la generació d'activitat econòmica, a favor de Sokad solucions mecàniques, S.L.P., amb domicili al carrer Raset, 3 de Cervià de Ter, i amb NIF número B-55194435.

Segon. La durada de la concessió serà d'un any, amb possibilitat de pròrroga per un any més (clàusula V.2 del plec de condicions), a comptar des de la data que es fixi en el document administratiu en que es formalitzarà el contracte de concessió.

Tercer. El concessionari ha de satisfer a favor de l'Ajuntament de Celrà, a partir de l'inici de la concessió administrativa, el cànon establert a la clàusula X del Plec de condicions, i que és el següent:

- o Primer any: 430 €/mes
- o Segon any: 530 €/mes

El pagament del cànon s'efectuarà en els primers 8 dies de cada mes mitjançant ingrés bancari en el compte bancari de l'Ajuntament de Celrà de "La Caixa", o en el seu cas, domiciliació bancària.

Tercer. Citar l'adjudicatari perquè concorri a formalitzar el document administratiu de conformitat amb el que disposa l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Quart. Publicar un anunci de l'adjudicació de la concessió de domini públic en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. Notificar aquest acord al concessionari i licitadors, i donar compte a la Tresoreria i Comptabilitat de la Corporació.

15.- Concessió d'una subvenció a favor de l'AMIPA Trapelles per a la contractació d'un espectacle infantil dins els actes de final de curs 20-21. Exp.863/2021.

ANTECEDENTS DE FET

1. L'AMIPA de l'Escola Bressol Municipal Trapelles organitza cada any, la festa de fi de curs per a infants i famílies. Enguany l'entitat inclou, dins les activitats per a celebrar el final de curs, la contractació d'un grup d'animació per a la realització d'un espectacle infantil que es realitza el dia 28 de juny per a tota la mainada de l'escola.
2. En data 8 de juny de 2019, registre municipal d'entrada 3966, l'AMIPA Trapelles ha formalitzat la sol·licitud d'una subvenció per a sufragar part de la despesa derivada de la contractació del grup d'animació infantil "Els Atrapasomnis", que realitzarà un espectacle pressupostat en 400 euros.
3. En data 28 de juny de 2021, el regidor d'Educació ha emès una proposta de concessió de subvenció per import total de 250 euros a favor de l'AMIPA Trapelles amb la finalitat de contribuir en l'organització d'aquest tipus d'activitats que complementen l'activitat educativa de les escoles bressol i fomenten la cohesió de la comunitat educativa del centre.
4. Vist l'informe d'intervenció de data 30 de juny de 2021.
5. Ha emès informe la Secretària de la corporació el qual consta en l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de 30 de març, publicat al BOP de Girona en data 14 d'abril de 2021.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Concedir una subvenció per import de **250 euros** a favor de l'AMIPA de l'Escola Bressol Municipal Trapelles amb NIF G17845637, domicili al C/Isidre Rossell, núm. 48, de Celrà, i adreça electrònica a efectes de notificacions (...), a fi de sufragar part de la despesa derivada de la realització de les activitats de final de curs 2020-2021.

Segon. Aprovar la minuta del conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ I L'AMIPA

TRAPELLES PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN ESPECTACLE INFANTIL PER AL FINAL DE CURS 2020-2021

A Celrà a xx de juliol de 2021

INTERVENEN

D'una part, el Sr. David Planas Lladó, Alcalde de l'Ajuntament de Celrà, actuant en nom i representació d'aquesta Corporació. Conforme a allò establerts en els arts. 21.1 b) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local i 53.1.a) del Decret Legislatiu 2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

D'una altra, la Sra. (...), com a presidenta de l'AMIPA Trapelles, amb CIF G17845637 i domicili al C/ Isidre Rossell, núm. 48, de Celrà.

Les parts es reconeixen mútuament i recíprocament la competència i la capacitat necessària per a formalitzar el present conveni.

EXPOSEN

1. L'AMIPA de l'Escola Bressol Municipal Trapelles organitza cada any, la festa de fi de curs per a infants i famílies. Enguany l'entitat inclou, dins les activitats per a celebrar el final de curs, la contractació d'un grup d'animació per a la realització d'un espectacle infantil que es realitza el dia 28 de juny per a tota la mainada de l'escola.
2. En data 8 de juny de 2019, registre municipal d'entrada 3966, l'AMIPA Trapelles ha formalitzat la sol·licitud d'una subvenció per a sufragar part de la despesa derivada de la contractació del grup d'animació infantil "Els Atrapasomnis", que realitzarà un espectacle pressupostat en 400 euros.
3. En data 28 de juny de 2021, el regidor d'educació ha emès una proposta de concessió d'un import de 250 euros a favor de l'AMIPA Trapelles amb la finalitat de contribuir a l'organització de l'activitat.

D'acord amb els antecedents anteriors, ambdues institucions formalitzen aquest conveni regulador de la subvenció en base als següents

PACTES

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Celrà i l'AMIPA Trapelles per tal de finançar part de la despesa derivada de la contractació del grup d'animació infantil "Els Atrapasomnis", que en data 28 de juny de 2021 ha realitzat un espectacle per a tota la mainada de l'escola Bressol Municipal Trapelles de Celrà, com a acte de final de curs 20-21.

2. Àmbit d'aplicació i termini d'execució

La subvenció es destinarà a finançar la despesa que es derivi de la finalitat per a la qual està prevista, el dia 28 de juny de 2021, dia que s'ha realitzat l'espectacle infantil objecte de subvenció.

3. Quantia de la subvenció i forma de pagament

L'Ajuntament de Celrà, subvencionarà l'AMIPA Trapelles amb un import màxim de 250 euros per tal de sufragar part de la despesa derivada de la contractació d'un grup d'animació infantil

Amb la signatura d'aquest conveni, la subvenció s'entendrà acceptada i es procedirà al

pagament del 50% del seu import mitjançant transferència bancària al compte corrent especificat per l'entitat perceptora.

El segon pagament, corresponent al 50% restant, es realitzarà una vegada s'hagi justificat correctament la subvenció.

4. Justificació de la subvenció i despeses subvencionables

Termini de justificació: La subvenció es justificarà com a màxim el dia 30 de setembre de 2021 mitjançant la presentació de la documentació requerida al Registre d'Entrada Municipal de l'Ajuntament de Celrà.

Es justificarà la subvenció atorgada i la seva destinació, i es facilitarà a l'Ajuntament de Celrà la comprovació i la verificació del seu compliment.

A tal efecte, caldrà que es justifiqui l'aplicació de l'ajut mitjançant la presentació d'una certificació del secretari/a de l'ens, acreditativa que la subvenció atorgada s'ha destinat íntegrament a l'activitat subvencionada.

El/la beneficiari/ària haurà de comunicar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat, procedent de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, s'haurà de fer constar de forma expressa en el certificat del/de la secretari/ària de l'entitat.

A més a més, també caldrà presentar les factures justificatives i altres documents de valor probatori equivalent de la despesa realitzada i la justificació documental de la difusió feta del finançament de l'Ajuntament, si s'escau.

L'import de la subvenció que atorga l'Ajuntament en cap cas podrà ser de quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost de les actuacions efectivament realitzades.

Caldrà justificar un import mínim de 250 euros, equivalent al 100% de l'import de subvenció concedit. En el supòsit que no es justifiqui aquest import, la subvenció atorgada es reduirà en la proporció corresponent a la part no justificada, procedint-se a la modificació de l'atorgament i, si escau, al reintegrament corresponent.

Des de l'àrea que hagi tramitat la concessió de la subvenció es comprovarà que les justificacions es presentin en els terminis fixats i les comprovarà formalment. A aquest efectes, podrà requerir a l'entitat beneficiària perquè esmeni defectes, completi la documentació o amplii la informació. Així mateix, l'entitat beneficiària durant un període de cinc anys mantindrà arxivat i a disposició de l'Ajuntament de Celrà tots els documents originals inclosos en la justificació de les despeses i dels ingressos vinculats al projecte, activitat o actuació objecte d'aquesta subvenció.

5. Obligacions de les parts

Per part de l'entitat beneficiària:

1. Executar l'activitat objecte d'aquesta subvenció i dins del termini atorgat a l'efecte.
2. Destinar íntegrament la subvenció atorgada a la finalitat per la qual es concedeix.
3. Justificar la subvenció en els termes previstos a la clàusula 4a d'aquest conveni de col·laboració.
4. Fer constar en qualsevol documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals relacionats amb l'actuació subvencionada la col·laboració de l'Ajuntament de Celrà en l'execució del projecte.
5. sotmetre's a les actuacions de comprovació i control financer que es realitza a la Intervenció general de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
6. Disposar, si l'activitat ho requereix, d'un pla d'autoprotecció de l'activitat d'acord amb el que estableix el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.
7. L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la

subvenció concedida.

Per part de l'Ajuntament de Celrà:

1. Abonar la subvenció atorgada en els termes previstos en l'acord de concessió i en aquest conveni.
2. Fer el seguiment i l'avaluació de l'activitat subvencionada d'acord amb aquest conveni regulador.
3. Donar compliment als tràmits procedimentals en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

6. Protecció de dades

Les parts compliran adequadament i en tot moment les disposicions contingudes al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades; a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a qualsevol altra normativa de futur en el termini de vigència del conveni.

7. Causes de resolució

El present conveni es resoldrà per les causes següents:

1. Compliment de les actuacions i/o finalització del període d'execució de l'activitat o projecte.
2. No destinar l'entitat la subvenció rebuda a les finalitats per les quals es concedeix.
3. Mutu acord de les parts.
4. Incompliment de qualsevol dels seus pactes i la inobservança de la normativa aplicable.

8. Normativa aplicable

En tot allò no previst de forma expressa en aquest conveni s'estarà al que preveu a la normativa següent:

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
2. RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
3. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

9. Resolució de conflictes

Per a la resolució de discrepàncies relatives a l'execució i/o interpretació del present conveni les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció contenciós administrativa referent al Municipi de Celrà.

En prova de conformitat, les parts firmen el present conveni per duplicat i a un únic efecte, al lloc i data que figuren a l'encapçalament.

Tercer. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en dos terminis:

- El primer pagament es realitzarà mitjançant el lliurament d'una bestreta del 50% de la subvenció concedida.
- El segon pagament corresponent al 50% restant es realitzarà una vegada s'hagi justificat correctament la subvenció.

Quart. La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària número 76 3233 48000 "Aportació AMIPA EB Trapelles" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Cinquè. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d' Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Sisè. Comunicar el present acord als interessats/des, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

16.- SESSIÓ PÚBLICA: Aprovació de preus públics. Exp. x799/2021

ANTECEDENTS DE FET

1.- Des de l'àrea de cultura es presenta un informe de data 28 de juny de 2021, en relació a la proposta de preus públics per les entrades d'espectacles de setembre a desembre 2021 al Teatre Ateneu de Celrà i pels accedir als cursos monogràfics curs 2021-2022.

2.- Ha emès informe l'interventor municipal de data 29 de juny de 2021

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que no concorrin cap de les circumstàncies especificades en la lletra B), de l' article 20.1 d' aquesta Llei.

2. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 21 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica-financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

3. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local.

4. Conforme a la delegació del Ple a la Junta de Govern Local que consta a l'article 4.6 de l'Ordenança Reguladora del preu públic per a la prestació del servei de cursos i tallers organitzats per l'Ajuntament en relació a l'establiment o modificació de preus públics a favor de la Junta de Govern Local, sempre que els preus cobreixin el cost del servei. En cas de venda d'edicions municipals i d'actes puntuals referents a actuacions de teatre, cursos esporàdics o actuacions anàlogues, es faculta a la Junta de Govern Local per a establir el preu en funció dels costos estimats, que per raons d'interès públic podran ser inferiors al cost real.

D'acord amb els supòsits de fet, la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar els preus públics que es detallen a l'Annex :

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a l'e-tauler municipal de l'Ajuntament de Celrà

Tercer.- Comunicar el present acord a l'àrea de cultura i la de serveis econòmics de la Corporació.

Annex:

Obra de teatre	Dates	Preu Públic €/entrada											
		Entrada General	Anticipada	+Ateneu	Qdat	TresC	Club Super 3	Alumnes Galliner	2x1 El Punt avui	Escena 25	Promoció 40%	Promoció 2x1	Jubilats
Pòs-it	25/09/2021	14,00 €	12,00 €	10,50 €	9,80 €	10,50 €	10,50 €	7,00 €	7,00 €	5,00 €	8,40 €	7,00 €	10,50 €
Inauguració temporada amb La Faktoria d'Arts Escèniques	26/09/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
Una conferència ballada	02/10/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
Els somnàmbuls	09/10/2021	14,00 €	12,00 €	10,50 €	9,80 €	10,50 €	10,50 €	7,00 €	7,00 €	5,00 €	8,40 €	7,00 €	10,50 €
Mon Petit Souvenir	10/10/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
El meravellós viatge de la Lea	17/10/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
Cancún	23 i 24/10/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	5,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
A(mor)t	13/11/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
Que s'acabi el món no és culpa meva	20/11/2021	14,00 €	12,00 €	10,50 €	9,80 €	10,50 €	10,50 €	7,00 €	7,00 €	5,00 €	8,40 €	7,00 €	10,50 €
Prometeu	28/11/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
Fragile 2.0	08/12/2021	9,00 €	7,00 €	6,75 €	6,30 €	6,75 €	6,75 €	4,50 €	4,50 €	3,00 €	5,40 €	4,50 €	6,75 €
The Mountain, The Truth & The Paradise	12/12/2021	14,00 €	12,00 €	10,50 €	9,80 €	10,50 €	10,50 €	7,00 €	7,00 €	5,00 €	8,40 €	7,00 €	10,50 €
Lo Nuestro	18/12/2021	14,00 €	12,00 €	10,50 €	9,80 €	10,50 €	10,50 €	7,00 €	7,00 €	5,00 €	8,40 €	7,00 €	10,50 €

		Preu Públic
Cursos	Dates	Preu curs
Curs Serigrafia Iniciació	Octubre-Desembre 2021	150 €
Curs Serigrafia perfeccionament	Febrer-Abril 2022	150 €

17.- Altres assumptes de caràcter urgent.

En compliment del que estableix l'article 99 del ROM, es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local dos assumptes no compresos dins de l'ordre del dia i que corresponen a:

- 17.1.- Acceptació renúncia llicència urbanística i devolució ICIO.
- 17.2.- Aprovació autorització i disposició de crèdit del contracte d'emergència de neteja d'edificis municipals.

L'alcalde sotmet la urgència a votació de l'assumpte, que s'aprova per unanimitat.

17.1.- Acceptació renúncia llicència urbanística i devolució ICIO.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 6 d'octubre de 2020, per acord de Junta de Govern Local, es va atorgar llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer (...), a favor del Sr. (...), aprovant-se la següent liquidació:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	217.677,60 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	7.074,52 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 7.396,52 Euros

2. En data 17 d'octubre de 2020 es fa ingrés de 7.396,52 euros a favor de l'Ajuntament de Celrà.

3. En data 26 de juny de 2021, registre municipal d'entrada núm. 4.350, el Sr. (...) comunica la renúncia a la llicència urbanística i sol·licita la devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per import de 7.074,52 euros.

4. En data 1 de Juliol de 2021, l'arquitecte municipal emet informe.

FONAMENTS DE DRET

L' article 94 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de els administracions públiques, estableix que " Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, pot renunciar las seus drets" , l'article 94.3 estableix que "Tant el desestiment com la renúncia es poden realitzar per qualsevol mitjà que en permeti la constància" i l'article 94.4 estableix "L'administració ha d'acceptar completament el desestiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment (...)"

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la renúncia a la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer (...), segons sol·licitud del Sr. (...) amb DNI núm. ***9213**, d'acord amb la part expositiva de la present resolució.

Segon.- Retornar al Sr. (...) amb DNI núm. ***9213** la quantitat de 7.074,52 € en concepte de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Tercer.- Arxivar l'expedient x2021_651.

17.2.- Aprovació autorització i disposició de crèdit del contracte d'emergència de neteja d'edificis municipals.

ANTECEDENTS DE FET

1.- Atès que l'empresa que prestava el servei de neteja d'edificis municipals va deixar de prestar el servei a partir del dia 1 de setembre de 2020, i que per acord de la Junta de Govern Local, de data 1 de setembre de 2020, es va acordar adjudicar el contracte, pel règim excepcional d'emergència, del servei de neteja d'edificis municipals a l'empresa

Quality Serveis Clean Deal, SL per import de 46.800,00 Euros, IVA exclòs (56.628,00 Euros, IVA inclòs) equivalent a 4 mesos de contracte, i amb l'objecte de donar resposta immediata a la necessitat de continuar prestant aquest servei tan essencial en situació de pandèmia.

2.- Atès que per decret d'alcaldia 9/2021, de data 7 de gener de 2021, es va donar continuïtat al contracte adjudicat pel règim excepcional d'emergència del servei de neteja d'edificis per dos mesos més fins el 2 de març de 2021.

3.- Atès que per decret 247/2021 de data 9 de març de 2021 es va donar continuïtat al contracte adjudicat pel règim excepcional d'emergència del servei de neteja d'edificis municipals a favor de l'empresa Quality Serveis Clean Deal, SL a partir del dia 3 de març de 2021 i fins a l'adjudicació i inici de la prestació del nou contracte de servei de neteja d'edificis que es troba en tramitació, i en tot cas per un termini màxim de 4 mesos i un import màxim de 52.650,00 Euros, IVA exclòs (63.706,50 Euros, IVA inclòs), a l'objecte de donar resposta immediata a la necessitat de continuar prestant aquest servei essencial en la situació de pandèmia i emergència sanitària.

4.- Vist que el cap d'àrea de serveis municipals ha emès, en data 29 de juny de 2021, informe relatiu a la necessitat d'ampliació de crèdit, fins que es formalitzi l'adjudicació del nou contracte, per atendre les necessitats de neteja d'edificis en motiu de les baixes del personal propi, neteges i desinfeccions excepcionals per pandèmia i inici de l'activitat dels casals infantils i juvenils d'estiu, es necessita disposar de la quantitat de 1.303 hores amb un import de 16.939,00 €, IVA exclòs, i de 20.496,19 €, amb l'IVA vigent del 21% inclòs.

5.- Vist que consta a l'expedient informe d'intervenció de data 30 de juny de 2021 i el document acreditatiu d'existència de crèdit del pressupost de la corporació de l'exercici 2021.

FONAMENTS DE DRET

1.- L'acord inicial adoptat per la Junta de Govern l'1 de setembre de 2021 preveia la possibilitat de prorrogar el contracte de emergència en funció de si s'havia finalitzat el procediment de licitació.

2. L'últim paràgraf de l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que se transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlamento Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix que:

"No obstante lo establecido en los apartados anteriores, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario."

Així doncs, la pròrroga establerta en un contracte d'emergència de les característiques que ens ocupen no respon a la lògica contractual regulada per la norma d'aplicació, en tant, que el contracte d'emergència com a tal té la durada necessària, en tant duri la situació d'emergència, altrament estaríem en un règim contractual d'urgència o ordinari.

En tot cas, cal entendre aquesta previsió de pròrroga com una previsió de continuïtat del contracte en tant no estigui finalitzat el procediment de licitació que ha de seguir a la

situació d'abandonament del servei per part de la contractista original, raó per la que, en tant no estigui finalitzat dit procediment, la situació, que persisteix, ja que seguim estant en situació de pandèmia, obliga a mantenir el servei de neteja d'edificis per garantir la salut pública dels equipaments que romanguin en ús, centres educatius inclosos. Per tant, subsisteixen les raons que varen justificar l'aplicació de l'emergència.

3.- Ahora, entre les mesures urgents per respondre a l'impacte econòmic de la COVID-19 adoptades en el Reial decret llei 7/2020, de 12 de març, va contemplar expressament l'habilitació per a la contractació d'emergència. En concret, en el seu Capítol V "Mesures per a la gestió eficient de les Administracions Públiques", article 16, que diu el següent:

«1. La adopción de cualquier tipo de medida directa o indirecta por parte de las entidades del sector público para hacer frente al COVID-19 justificará la necesidad de actuar de manera inmediata, siendo de aplicación el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

2. De acuerdo con la previsión establecida en el párrafo anterior, a todos los contratos que hayan de celebrarse por las entidades del sector público para atender las necesidades derivadas de la protección de las personas y otras medidas adoptadas por el Consejo de Ministros para hacer frente al COVID-19, les resultará de aplicación la tramitación de emergencia. En estos casos, si fuera necesario realizar abonos a cuenta por actuaciones preparatorias a realizar por el contratista, no será de aplicación lo dispuesto respecto a las garantías en la mencionada Ley 9/2017, siendo el órgano de contratación quien determinará tal circunstancia en función de la naturaleza de la prestación a contratar y la posibilidad de satisfacer la necesidad por otras vías. De la justificación de la decisión adoptada deberá dejarse constancia en el expediente.
(...)

4.- L'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 estableix el règim excepcional de la tramitació d'emergència, i se segueixen donant les circumstàncies que van motivar el contracte d'emergència adjudicat el dia 1 de setembre de 2020.

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 323/2021, de data 30 de març, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona de 14 d'abril de 2021.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Autoritzar i disposar la despesa màxima de 16.939,67 euros IVA exclòs (20.497,00 Euros, IVA inclòs) amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost vigent, i de conformitat amb el document comptable emès per la Intervenció municipal pel servei de neteja d'edificis municipals a favor de l'empresa Quality Serveis Clean Deal, S.L.

SEGON.- Establir que el cap d'àrea de serveis municipals, com a responsable del control de la prestació del servei en les circumstàncies actuals i futures, i de la relació amb l'empresa Quality Serveis Clean Deal, S.L per tal de procedir a la seva liquidació econòmica, haurà d'indicar la finalització de la situació d'emergència en termes de la prestació del servei i l'inici de la nova contractació en termes d'inici contractual ordinari i de prestació de servei, emetent el corresponent informe, quantificatiu i qualitatiu. Aquest servei es portarà a terme, amb l'objecte de donar resposta immediata a la necessitat de continuar prestant aquest servei essencial en la situació de pandèmia i emergència sanitària, fins que es

formalitzí el contracte de neteja d'edificis municipals, el qual es pot formalitzar a partir del dia 6 de juliol de 2021.

TERCER.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

QUART. Donar compte del present acord a Comptabilitat i Tresoreria de la Corporació i a l'àrea de serveis municipals.

18.- Comunicacions i informacions.

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 17:30 hores, de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.