

**ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE
L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 2/2021
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: 2 de febrer de 2021
Horari: de 17:00 hores a 17:32 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 17:00 hores del dia 2 de febrer de 2021, es reuneixen en sessió virtual a la plataforma Zoom, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Senyor Alcalde President, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Sr. Josep Bartis Fàbrega, alcalde accidental segons delegació aprovada per decret d'alcaldia 113/2021 de data 3 de febrer de 2021
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Daniel Jimenez Elvira, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. Montserrat Carré Dalmau, quarta tinenta d'alcalde

REGIDOR ABSENT

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde, que excusa la seva assistència.

Secretària

Sra. Meritxell Vargas Sardà

També assisteixen com a oients la Sra. Sònia Fortià Martí i el Sr. Aram Aymerich Besalú, regidors delegats amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 19 de gener de 2021.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 19 de gener de 2021, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots el membres, i s'aprova per unanimitat.

2.- Atorgament de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina. (exp. x1165/20)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 3 de desembre de 2020, registre d'entrada municipal núm. 6.987, el Sr. (...), en representació del Sr. (...), sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina en l'espai lliure de parcel·la d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Pablo Picasso número 3 de Celrà.
2. En data 10 de desembre de 2020, registre d'entrada municipal núm. 7.093, i en data 13 de desembre de 2020, registre d'entrada municipal núm. 7.143, el Sr. (...), en representació del Sr. (...), aporta documentació complementària.
3. En data 15 de desembre de 2020, registre de sortida municipal núm. 3.061, es requereix documentació complementària al Sr. (...).
4. En data 14 de gener de 2021, registre d'entrada municipal núm. 288, el Sr. (...) aporta documentació complementària.
5. En data 18 de gener de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir al Sr. (...) amb DNI núm. (...) llicència municipal per a la CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA al carrer Pablo Picasso núm. 3 de Celrà (ref. cadastral núm. xxx), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

- Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Condicions Particulars:

- Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

Condicions Generals:

- Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.
- No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
- La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
- No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
- El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.
- A les piscines, s'instal·larà una vàlvula que limiti el cabal de desguàs a 6 m³/hora abans de la connexió a la xarxa general.
- Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.
- Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
- Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra i alta cadastral.
- Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	15.199,00 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	493,97 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €
TOTAL:	585,97 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

3.- Atorgament de llicència urbanística per a l'ampliació d'una nau industrial (exp. x1219/20)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20 d'octubre de 2020, per Junta de Govern Local, es va atorgar llicència per a la construcció d'un edifici industrial situat al carrer Pirineus número 81 de Celrà (exp.

X202_722).

2. En data 18 de desembre de 2020, registre d'entrada municipal núm. 7.358, l'empresa JAENDA SL, sol·licita llicència urbanística per a l'ampliació de la nau industrial amb activitat indeterminada situada al carrer Pirineus núm. 81 de Celrà.
3. En data 18 de gener de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal i l'enginyer municipal. Ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a l'empresa JAENDA SL amb NIF núm. (...) llicència urbanística per a l'AMPLIACIO DE NAU INDUSTRIAL AMB ACTIVITAT INDETERMINADA al carrer Pirineus núm. 81 de Celrà (ref. cadastral núm. xxx), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- Projecte executiu visat.
- Alta IAE del constructor.
- Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

Documentació a presentar a l'acabar les obres

1. Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
2. Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
3. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
4. La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

1. Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

2. Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
3. Un cop acabades les obres caldrà iniciar l'expedient per habilitar l'activitat segons la Llei 20/2009.
4. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.
5. El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica a la Instrucció Tècnica Complementària SP 136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis."

Condicions generals:

1. Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
2. Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
3. Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de fecals del carrer Pirineus.
4. Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.
5. Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
6. El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
7. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
8. S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
9. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
10. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
11. No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
12. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
13. Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.
14. Abans d'iniciar qualsevol activitat i de la primera ocupació, caldrà obtenir l'informe favorable del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	440.339,07 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	14.311,02 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 14.633,02 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4.- Atorgament de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina (exp. x134/21)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 15 de gener de 2021, registre d'entrada municipal núm. 373 i 375, la Sra. (...), sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al carrer Jacint Verdaguer núm. 36 de Celrà.
2. En data 22 de gener de 2021, ha emès informe favorable l'arquitecta municipal. Ha emès informe la secretària el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Articles 48.3, 57 i 59.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
5. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
6. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a la Sra. (...) amb DNI núm. (...) llicència municipal per a la CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA al carrer Jacint Verdaguer núm. 36 de Celrà (ref. cadastral núm. xxx), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- 1.Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

- 1.Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de

l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

2. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.

Condicionis Particulars:

1. Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

2. En cap cas el vas pot sobresortir respecte la cota natural del terreny natural, per donar compliment a l'article 48.3.a del Decret 64/2014.

3. En cap cas la caseta de maquinària pot sobresortir respecte la cota natural del terreny, per donar compliment a l'article 48.3.a del Decret 64/2014.

Condicionis Generals:

1. Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.

2. No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

3. Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.

4. Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

5. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

6. La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

7. No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

8. El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.

9. A les piscines, s'instal·larà una vàlvula que limiti el cabal de desguàs a 6 m³/hora abans de la connexió a la xarxa general.

10. Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.

11. Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

12. Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra i alta cadastral.

13. Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	19.309,26 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	627,55 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €
TOTAL:	719,55 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

5.- Contracte menor de serveis: analítiques d'aigua d'entrada i sortida de l'EDAR Celrà (exp. x145/21).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20 de gener de 2021, la cap de planta de l'EDAR ha emès informe justificant el servei a contractar, i que correspon al servei d'anàlisi de les mostres d'aigua d'entrada i sortida de la depuradora.

2. Es van convidar a les empresa CECAM-Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU i AQUA AMBIENT IBERICA SL perquè presentessin la seva oferta econòmica, sent la que han presentat les següents (es pren com a referència per valorar ofertes el mateix número de mostres analitzades - 4 mostres mensuals):

Nom	Data registre	Núm. registre	Preu unitari	Import IVA exclòs
CECAM - Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU	21/01/2021	537	211,45€	10.149,60 €
AQUA AMBIENT IBERICA SL	26/01/2021	590	207€	9.936,00 €

3. En data 27 de gener de 2021, l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de AQUA AMBIENT IBERICA SL i motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llindars establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 127 de 3 de juliol de 2019.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa AQUA AMBIENT IBERICA SL (...), i a efectes de notificació amb correu-e (...) i amb domicili C/ Telegraf 9, 08160 Montmeló (BARCELONA), el contracte menor de serveis d'anàlisi de les mostres d'aigua d'entrada i sortida de la depuradora Codi CPV: 71620000-0 Serveis d'anàlisi, per un import total màxim de 9.936,00 €, IVA exclòs (12.022,56€, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80 1600 22699 Despeses diverses EDAR, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels subministraments efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. - El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica de la depuradora, que exercirà les facultats del responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord als interessats i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

6.- Contracte menor de serveis: monitoratge d'activitats esportives (exp. x176/21)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 26 de gener de 2021 la tècnica de l'àrea d'esports ha emès informe justificant el servei a contractar consistent en el monitoratge de les activitats físicoesportives organitzades per l'àrea d'esports al gimnàs del pavelló municipal d'esports i el gimnàs de Can Ponac.

2. S'ha convidat a l'empres Llop Gestió Esportiva, SL perquè presenti la seva oferta econòmica, sent aquesta la següent:

Nom	Import IVA exclòs
LLOP GESTIÓ DE L'ESPORT	3.667,27 EUROS

Es convida a la mateixa empresa que fins ara està duent a terme el servei a l'espera de que surti la licitació del mateix. D'aquesta manera es garanteix el servei i assegurem la continuïtat del grup amb els mateixos tècnics i tècniques que estan duent a terme, fins ara, cada una de les sessions.

3. En data 27 de gener de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe, proposant l'adjudicació del contracte de serveis a l'empresa Llop Gestió Esportiva, SL motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni amb el fi d'evitar l'aplicació dels llindars establerts en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny, que va ser publicat al butlletí Oficial de la Província de Girona número 127 de 3 de juliol de 2019.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL amb NIF (...) i domicili a efectes de notificació al correu electrònic (...), el contracte menor de serveis pel monitoratge de les activitats físicoesportives organitzades per l'àrea d'esports, per un import de 3.667,27euros, IVA exclòs (4.437,40 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40 3410 22606 " Activitats Esports", del pressupost vigent de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica d'esports que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord als interessats i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

7.- Altres assumptes de caràcter urgent.

En compliment del que estableix l'article 99 del ROM, es proposa que s'inclouï per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local tres assumptes no compresos dins de l'ordre del dia i que corresponen a:

- Expedient número x175_2021. Adjudicació d'un contracte menor d'obres: Obres no executades a la Fase 1 del projecte "Reforma del nucli de comunicacions i part de la coberta de la Torre Desvern de Celrà".
- Expedient número x1236_2020. Adjudicació d'un contracte menor d'obres: Paviment de formigó del nucli i de l'execució de l'enderroc de dos forats en la paret que separa el nucli de la resta de l'edifici per facilitar la connexió amb la part ja existent a la Torre Desvern de Celrà.
- Extinció definitiva concessió demanial de l'explotació del bar del centre cívic (exp. X936/20)

L'alcalde sotmet la urgència a votació dels tres assumptes, que s'aprova per unanimitat.

7.1 Expedient número x175_2021. Adjudicació d'un contracte menor d'obres: Obres no executades a la Fase 1 del projecte "Reforma del nucli de comunicacions i part de la coberta de la Torre Desvern de Celrà".

ANTECEDENTS DE FET

L'Arquitecte municipal ha emès informe justificant l'obra a contractar consistent en obres no executades a la fase 1 del projecte "Reforma del nucli de comunicacions i part de la coberta de la Torre Desvern de Celrà", essent les següents:

- Deixar l'obra neta i en condicions.
- Tallar uns perfils UPN140 que sobresortien del pla de la coberta.
- Omplir amb morter expansiu la junta que quedava oberta entre l'obra executada i l'edifici existent.
- Soldar linealment els perfils L60 i IPN200 que es troben situats en el cantell del forjat de la planta primera.
- La llosa de la caixa d'escala ha quedat curta respecte el forat de l'ascensor. Cal allargar-la entre 20 i 25 cm segons cada planta.
- Cal fer els forats de reserva de pas d'instal·lacions que no s'han fet.
- Cal reforçar un pilar de planta baixa que no ha quedat a plom.

L'empresa Construccions Leinad 2001 SL ha presentat oferta per import de 4.785,95 euros, IVA exclòs (5.790,99 euros, IVA inclòs).

En data 29 gener de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Leinad 2001 SL, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres no executades a la fase 1 del projecte "Reforma del nucli de comunicacions i part de la coberta de la Torre Desvern de Celrà", que es detallen a la part expositiva d'aquest acord, a favor de l'empresa Construccions Leinad 2001 SL, amb NIF núm. (...), amb domicili al carrer Berguedà, 17-19 bx de Palafrugell 17200, 4.785,95 euros, IVA exclòs (5.790,99 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 30.3360.68200 "Torre Desvern" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la Sra. Joana Argerich Herreras, arquitecte municipal, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

7.2 Expedient número x1236_2020. Adjudicació d'un contracte menor d'obres: Paviment de formigó del nucli i de l'execució de l'enderroc de dos forats en la paret que separa el nucli de la resta de l'edifici per facilitar la connexió amb la part ja existent a la Torre Desvern de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

L'Arquitecta municipal ha emès informe justificant l'obra a contractar consistent en obres d'execució d'un paviment de formigó del nucli i de l'execució de l'enderroc de dos forats en la paret que separa el nucli de la resta de l'edifici per facilitar la connexió amb la part ja

existent a la Torre Desvern de Celrà, que no es van executar en la fase 1 i que es necessari executar en aquest moment per simplificació tècnica i econòmica.

Es va convidar a l'empresa Construccions Leinad 2001 SL per a què presentessin la seva oferta per a la realització d'aquesta obra, la qual ha presentat oferta per import de 23.205,93 euros, IVA exclòs (28.079,17 euros, IVA inclòs), quedant justificat a l'expedient la manca de petició d'altres ofertes.

En data 28 de gener de 2021 l'òrgan de contractació ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Construccions Leinad 2001 SL, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per execució d'un paviment de formigó del nucli i de l'execució de l'enderroc de dos forats en la paret que separa el nucli de la resta de l'edifici per facilitar la connexió amb la part ja existent a la Torre Desvern de Celrà, a favor de l'empresa Construccions Leinad 2001 SL amb NIF núm. (...), amb domicili al carrer Berguedà núm. 17 de Palafrugell 17200, per un import de 23.205,93 euros, IVA exclòs (28.079,17 euros, IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta econòmica.

Les obres han d'estar acabades abans del dia 15 de febrer de 2021.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 30.3360.68200 "Torre Desvern" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector

públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la Sra. Joana Argerich Herreras, arquitecta municipal, que exercirà les facultats dels responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

7.3 Extinció definitiva concessió demanial de l'explotació del bar del centre cívic (exp. X964/2018).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 6 d'octubre de 2020, es va acceptar la renúncia del Sr. Lluís Bosch Rebés a la concessió de domini públic de l'explotació del bar del centre cívic de Celrà, mantenint però l'obligació de prestació del servei de bar fins a l'adjudicació de la nova concessió.

2. En aquest moments la licitació de la nova concessió demanial per a l'explotació del bar del centre cívic està en període d'admissió de sol·licituds.

3.- Les diferents mesures restrictives imposades per la Generalitat de Catalunya per a limitar la propagació del Covid-19, han impossibilitat que el bar del centre cívic tornés a estar operatiu, per la qual cosa procedeix donar per finalitzada definitivament la concessió de domini públic, en tant que hi ha impossibilitat de mantenir la obligació de prestació.

4. En data 26 de gener de 2021, registre d'entrada municipal número E2021000594, el Sr. Lluís Bosch Rebés sol·licita l'extinció definitiva de la concessió.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb l'article 70 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals un dels supòsits d'extinció de les concessions de domini públic és la renúncia del concessionari. I l'apartat XV del plec de condicions es pronuncia en els mateixos termes quan preveu la renúncia del concessionari com un dels supòsits d'extinció de la concessió.

De conformitat amb la clàusula XVI del plec de condicions: "S'estableix un termini de garantia de dos mesos a comptar des de la finalització de la concessió, que es documentarà a través d'un acte formal i positiu de recepció. Un cop s'hagin complert pel concessionari les obligacions derivades de la concessió, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a aprovar la devolució de la garantia definitiva."

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 514/2019, de data 19 de juny, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm.127 de 3 de juliol de 2019.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Declarar extingida la concessió de domini públic de l'explotació del bar del centre cívic de Celrà adjudicada a favor del Sr. Lluís Bosch Rebés, amb efectes a partir del dia 2 de febrer de 2021.

Segon. Ordenar el retorn de la garantia definitiva, un cop transcorregut el termini de 2 mesos des de la finalització de la concessió, de conformitat amb el que estableix la clàusula XVI del plec que regia el contracte, i en tot cas previ emissió informe tècnic favorable a la devolució.

Tercer. Notificar aquest acord al Sr. Lluís Bosch Rebés, i donar compte a la Tresoreria i Comptabilitat de la Corporació.

11.- Comunicacions i informacions.

La secretària municipal informa dels punts de l'ordre del dia de la propera comissió informativa directorial.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 17:32 hores, de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.