

**ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE
L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 2/19
Caràcter: Ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 5 de febrer de 2019
Horari: de 15:45 hores a 16:20 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 15:45 hores del dia 5 de febrer de 2019, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Senyor Alcalde President, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Rosa Maria Melero Agea

També assisteixen com a oients les Sres. Sònia Fortià Martí i Mercè Amich Vidal, regidores delegades amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 15 de gener de 2019.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 15 de gener de 2019, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

2. Concessió llicència parcel·lació de les finques registrals número 439 i 2129 (expedient X137/2019).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Les finques objecte de parcel·lació són dues finques situades al carrer Germans Sàbat del municipi de Celrà, entre la carretera de Julià i la via del tren.

Les finques es troben dins del Polígon d'Actuació 7 (UA 7) i afectades parcialment a la par est com a sistema Viari.

L'Ajuntament de Celrà va formalitzar amb Inmo Critería Caixa, SA l'ocupació directa de la superfície de les finques registrals 439 i 2129 destinades a sistema urbanístic, amb la qualificació urbanística de sistema viari, estenent-se a aquest efecte l'acta d'ocupació.

2.- L'arquitecta municipal, en data 4 de febrer de 2019, ha emès l'informe que es transcriu tot seguit:

(...)

A. PARCEL·LA

Es tracta de dues parcel·les situades al centre del municipi, i es correspon amb les parcel·les cadastrals XXX i XXX. Es corresponen amb les finques registrals 439, inscrita al Registre de la Propietat número 3 de Girona, al tom (...). S'aporta còpia de la nota simple registral.

Actualment no hi ha edificada cap construcció.

B. PLANEJAMENT D'APLICACIÓ

- Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998.
- Modificació número 3 del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovada definitivament el 27 de juliol de 2006.

C. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Classificació del sòl: Sòl Urbà

Qualificació del sòl: Zona A – Sistema viari

Paràmetres d'ordenació i ús d'aplicació:

Art. 68 - Sistema viari (V)

1. El sistema viari comprèn les instal·lacions i els espais reservats al traçat de la xarxa viària i exclusivament dedicats a l'ús de vialitat i aparcament.

2. S'estableixen les següents categories de vies:

a) Carreteres, subjectes a la seva legislació específica.

b) Xarxa viària bàsica, formada pels carrers estructurants assenyalats dins del sòl urbà i els indicats en el sòl urbanitzable. També inclou els camins agrícoles estructuradors del terme municipal.

c) Xarxa viària secundària, comprèn la resta de carrers del sòl urbà i dels camins no principals en sòl no urbanitzable. En el sòl urbanitzable es determinaran mitjançant la redacció del pla parcial corresponent.

d) Aparcaments, formats pels terrenys expressament reservats per aquesta finalitat.

3. Els terrenys destinats a sistema viari i les seves franges de protecció no són edificables ni amb caràcter provisional.

4. Les determinacions del Pla, pel que fa a la xarxa viària es podran completar mitjançant la redacció dels plans especials o parcials, segons correspongui, i s'ajustaran mitjançant estudis de detall d'alineacions i rasants en el sòl urbà.

5. Per a la xarxa viària de carreteres, s'estableix l'àrea de protecció del sistema en sòl no urbanitzable que determina la línia d'edificació, grafiada als plànols d'ordenació d'acord amb el que disposa la legislació de Carreteres.

6. Pel que fa als camins rurals s'haurà de conservar en la seva integritat l'actual xarxa.

7. Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda de camí, són de 12 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 8 m en els secundaris, amidats respecte l'eix del camí.

8. Als efectes del compliment de les disposicions anteriors, s'indiquen en el plànol d'estructura del territori els camins rurals i pistes forestals que s'integren a la xarxa viària bàsica. també es consideraran incorporats com a xarxa viària bàsica els determinats per a la prevenció d'incendis forestals en el pla elaborat per l'administració competent en la matèria.

La part est de les parcel·les està qualificada de sistema Viari.

D. CONSIDERACIONS RESPECTE ALS PARÀMETRES D'APLICACIÓ

Segons la documentació de la qual es disposa, les finques objecte de la segregació són les següents:

Finques inicials:

- Finca inicial 439: "RUSTICA.- Pieza de tierra llamada La Quintana, sita en termino de CELRA. Superficie: dos hectàrees, cincuenta y siete áreas, ochenta y seis centiàreas. Linderos: al Norte: (...); Sur, (...) y camino público; Oeste, herederos de Cors, (...)."
- Finca 2129: "URBANA.- Pieza de tierra cultiva llamada PESSA ROQUERAS o REGUERAS, sita en termino de CELRA, de cabida siete mil ochocientos cuarenta y dos metros cuadrados. LINDANTE: por el Norte con (...), al Sur, con (...), al Este con (...), finca registral 1272, y al oeste con calle Germans Sabat."

Es proposa la segregació de les finques inicials descrites en dues finques resultants cadascuna:

Finca 439

- Finca A: "RUSTICA.- Pieza de tierra llamada La Quintana, sita en termino de CELRA. Superficie: dos hectàrees, cincuenta y dos areas, dieciseis centiàreas. Linderos: al Norte: (...); Sur, (...) y camino público; Oeste, herederos de Cors, (...); y Este, la finca la qual se segrega."
- Finca B: "RÚSTICA.- Peça de terra anomenada La Quintana, situada en terme de CELRA. Superficie: cinc àrees, setanta centiàrees. Limita: al Nord: Ajuntament de Celrà; Sud, Ajuntament de Celrà; Oest, amb finca matriu de la qual es segrega; i Est, amb carrer Germans Sàbat."

Finca 2129

- "URBANA.- Pieza de tierra cultiva llamada PESSA ROQUERAS o REGUERAS, sita en termino de CELRA, de cabida siete mil quinientos catorce metros cuadrados. LINDANTE: por el Norte con (...), al Sur, con (...), al Este con la finca la qual se segrega."
- "URBANA.- Peça de terra anomenada PESSA ROQUERAS o REGUERAS, situada en terme de CELRA, de cabuda tres-cents vint-i-vuit metres

quadrats. Limita: pel Nord con (...), al Sud, Ajuntament de Celrà, a l'Est, amb carrer Germans Sàbat, i a l'Oest, amb finca matriu de la qual es segrega."

Es tracta d'una segregació urbanística.

E. CONCLUSIONS

S'informa **favorable** sobre la segregació de les finques registrals 439 i 2129 en dues finques resultants cadascuna.

És el que s'informa pels efectes oportuns.

FONAMENTS DE DRET

1.- Articles 187.1.b), 191 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme

2.- Articles 22 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3.- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Autoritzar la parcel·lació de les finques registrals número 439 i 2129 amb l'objecte de formar les finques registrals següents:

FINCA REGISTRAL 439

- Finca A: "RUSTICA.- Pieza de tierra llamada La Quintana, sita en termino de CELRA. Superficie: dos hectàrees, cincuenta y dos áreas, dieciseis centiàreas. Linderos: al Norte: (...); Sur, (...) y camino público; Oeste, herederos de Cors, (...); y Este, la finca la qual se segrega."
- Finca B: "RÚSTICA.- Peça de terra anomenada La Quintana, situada en terme de CELRA. Superficie: cinc àrees, setanta centiàrees. Limita: al Nord: Ajuntament de Celrà; Sud, Ajuntament de Celrà; Oest, amb finca matriu de la qual es segrega; i Est, amb carrer Germans Sàbat."

FINCA REGISTRAL 2129

- "URBANA.- Pieza de tierra cultiva llamada PESSA ROQUERAS o REGUERAS, sita en termino de CELRA, de cabida siete mil quinientos catorce metros cuadrados. LINDANTE: por el Norte con (...), al Sur, con (...), al Este con la finca la qual se segrega."
- "URBANA.- Peça de terra anomenada PESSA ROQUERAS o REGUERAS, situada en terme de CELRA, de cabuda tres-cents vint-i-vuit metres quadrats. Limita: pel Nord con (...), al Sud, Ajuntament de Celrà, a l'Est, amb carrer Germans Sàbat, i a l'Oest, amb finca matriu de la qual es segrega."

Segon.- Comunicar aquest acord al Registre de la Propietat núm. 3 de Girona i a la Gerència Territorial del Cadastre.

3. Concessió llicència urbanística per ampliació de les unitats productives (expedient X642/20218).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 9 de juliol de 2018, registre d'entrada 3633 el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta projecte en matèria d'incendis i sol·licita informe previ en matèria d'incendis per a l'ampliació de les unitats productives al carrer Tramuntana, s/n de Celrà.
2. En data 9 de juliol de 2018, registre d'entrada 3641 el Sr. (...), en representació de l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta sol·licitud de llicència urbanística per a l'ampliació de les unitats productives al carrer Tramuntana, s/n de Celrà.
3. En data 11 de juliol de 2018, registre de sortida 1695, es tramet la documentació aportada a la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya. I en la mateixa data, registre de sortida 1722, es tramet la documentació aportada en format digital a la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.
4. En data 24 d'octubre de 2018, registre d'entrada 5778, es rep l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, indicant que s'informa desfavorable perquè les condicions de seguretat contra incendis previstes a la documentació presentada no són suficients.
5. En data 26 d'octubre de 2018, registre de sortida 2491, es tramet a l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU l'informe desfavorable.
6. En data 29 de novembre de 2018, registre d'entrada 6442 i en data 30 de novembre de 2018, registre d'entrada 6488, l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU, presenta la documentació sol·licitada en matèria d'incendis en format paper i digital.
7. En data 30 de novembre de 2018, registre de sortida 2853, es tramet la documentació complementària aportada a la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.
8. En data 14 de gener de 2019, registre d'entrada 196, la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, emet informe favorable amb condicionants.
9. En data 18 de gener de 2019, registre de sortida 125, es tramet l'informe favorable a l'empresa Nalco Española Manufacturing SLU.
10. En data 4 de febrer de 2019, l'arquitecta municipal emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les

- administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
 5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU amb NIF núm. (...) llicència municipal per a l'AMPLIACIÓ D'UNITATS PRODUCTIVES al carrer Tramuntana, s/n de Celrà, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- Projecte de instal·lació de grua, si cal.
- Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

- Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
- Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
- Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
- La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

- Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.
- Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
- Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.
- Un cop acabades les obres **caldrà realitzar l'acta de comprovació** segons s'estableixi a la Llei 3/2010, tal i com s'indica en l'informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.
- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.
- El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica a la Instrucció Tècnica Complementària SP

136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis."

Condicions generals:

- Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
- Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
- Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de plujanes.
- Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.
- Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
- El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
- No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
- S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
- La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
- L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
- No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	72.500,00 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	2.356,25 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €
TOTAL:	2.678,25 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4. Concessió llicència urbanística per a la construcció d'una piscina (exp. X1152/2018).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 27 de desembre de 2018, registre d'entrada municipal núm. 7031, el Sr.

- (...), sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina a la Pujada d'en Part núm. 10 de Celrà.
2. En data 9 de gener de 2019, registre de sortida municipal núm. 22, es requereix documentació complementària.
 3. En data 16 de gener de 2019, registre d'entrada municipal núm. 364 i en data 22 de febrer de 2019, registre d'entrada municipal núm. 162, el Sr. (...) presenta documentació requerida.
 4. En data 4 de febrer de 2019 l'arquitecta emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir al Sr. (...) amb DNI núm. (...) llicència municipal per a la CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA a la Pujada d'en Prat núm. 10 de Celrà (ref. cadastral núm. XXX), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra i alta cadastral.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus de la construcció.

Condicions Particulars:

Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

Condicions Generals de les llicències d'obres

Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.

No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.

Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisas.

No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.

A les piscines, s'instal·larà una vàlvula que limiti el cabal de desguàs a 6 m³/hora abans de la connexió a la xarxa general.

Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.

Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra i alta cadastral.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	15.295,66 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	497,11 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €

TOTAL: 589,11 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

5. Aprovació de l'Annex al projecte de construcció d'una nau per a la brigada municipal (expedient X64/2019).

En sessió ordinària de la Junta de Govern Local, de data 5 de desembre de 2017, es va aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària titulat *Nau de la brigada municipal de Celrà*, redactat per l'arquitecta municipal Sra. Joana Argerich Herreras, amb un pressupost total d'execució per contracte de 115.702,07 Euros, IVA exclòs (139.999,50 Euros, IVA inclòs).

L'obra es va adjudicar, es va iniciar la seva construcció i es va resoldre el contracte. Actualment l'obra està aturada.

S'ha elaborat un annex al projecte d'obra que recull quins són els treballs que resten pendents per finalitzar-la.

L'arquitecta municipal Sra. Joana Argerich Herreras ha redactat un annex d'aquest projecte

d'obra ordinària de les partides pendents d'executar, amb un pressupost total d'execució per contracte de 39.805,93 Euros, IVA exclòs (48.165,18 Euros, IVA inclòs).

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Únic.- Aprovar l'annex del projecte d'obra ordinària municipal titulat *Nau de la brigada municipal de Celrà*, redactat per l'arquitecta municipal Sra. Joana Argerich Herreras, amb un pressupost total d'execució per contracte de 39.805,93 Euros, IVA exclòs (48.165,18 Euros, IVA inclòs).

6. Adjudicació d'un contracte menor de serveis per a la redacció del projecte de mobiliari i senyalització de l'ampliació de la biblioteca (Expedient X63/2019).

ANTECEDENTS DE FET

1. L'arquitecta municipal ha emès informe justificant la necessitat de contractar el servei per a la redacció del projecte de mobiliari i senyalització que acompanyarà el projecte d'ampliació de la biblioteca de Celrà.
2. L'empresa Zero Cinc AM Arquitectura, S.C.P. ha presentat un pressupost per a la redacció d'aquest projecte per import de 10.000 euros IVA exclòs (12.100,00 euros IVA inclòs).
3. En data 21 de gener de 2019, l'òrgan de contractació proposa l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció del projecte de mobiliari i senyalització de l'ampliació de la biblioteca de Celrà a favor de l'empresa 05 AM Arquitectura, S.C.P., i motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar a favor de l'empresa Zero cinc AM Arquitectura, S.C.P., amb CIF (...) i domicili a la Plaça de l'Oli, 1, 3-1 de Girona, el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte de mobiliari i senyalització de l'ampliació de la biblioteca de Celrà, per un import de 10.000 euros IVA exclòs (12.100,00 euros IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

El termini màxim per presentar el projecte és el dia 30 de juny de 2019.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.3321.62500 "Mobiliari biblioteca", del pressupost vigent de la corporació, i de conformitat amb la certificació emesa per la Intervenció municipal.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de la Sra. Joana Argerich Herreras, arquitecta municipal, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

Setè. Notificar aquest acord als interessats i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Vuitè. Donar compte del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

7. Adjudicació del contracte d'obres per a la construcció d'una rotonda a la cruïlla del carrer Germans Sàbat i la Carretera de Juià (Expedient X972/2018).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local, del dia 6 de novembre de 2018, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu d'obres per a la construcció d'una rotonda a la cruïlla del carrer Germans Sàbat i la carretera de Juià a Celrà, amb un pressupost base de licitació per import de 82.882,57 euros, IVA exclòs (100.287,91 Euros, IVA inclòs), es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

2. L'anunci d'aprovació dels plecs i d'obertura del procediment d'adjudicació del contracte es va publicar en el perfil del contractant i en el tauler d'anuncis de la corporació el dia 20 de novembre de 2018.

3. D'acord amb la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de licitació la data límit de presentació de proposicions era el dia 10 de desembre de 2018, indicant-se que la data d'obertura de les ofertes seria el dia 14 de desembre de 2018.

4. Han presentat oferta els licitadors següents:

Registre d'entrada municipal

Licitadors	Registre	Data
Construcciones Rubau S.A.	6661	10/12/2018
Agustí y Masoliver, S.A.	6662	10/12/2018
Germans Cañet Xirgu, S.L.	6675	10/12/2018
MIRFER, S.A.	6687	10/12/2018
Construccions Fusté. S.L.	6688	10/12/2018

5. En data 14 de desembre de 2018 la Mesa de contractació es va reunir per obrir el sobre únic presentat pels licitadors. Un cop revisada aquesta documentació, la valoració de les empreses va ser la següent:

criteri 1: Preu ofert: un cop aplicada la fórmula, la puntuació obtinguda en el preu ofert ha estat la següent:

Licitadors	Import oferta € (IVA exclòs)	IVA	Import oferta € (IVA inclòs)	puntuació oferta € 20 punts
Construcciones Rubau, S.A.	82.053,78	17.231,29	99.285,07	18,38
Agustí y Masoliver, S.A.	78.700,00	16.527,00	95.227,00	19,17
Germans Cañet Xirgu, S.L.	75.423,00	15.838,83	91.261,83	20,00
MIRFER, S.A.	82.882,57	17.405,34	100.287,91	18,20
Construccions Fusté, S.L.	82.600,00	17.346,00	99.946,00	18,26

criteri 2: Millores:

Licitadors	Millora de la jardineria: 0,5 punts	Millora de l'enllumenat: 2,5 punts	Millora de la senyalització: 7 punts	Puntuació millores (màx. 10 punts)
Construcciones Rubau, S.A.	-	-	-	0
Agustí y Masoliver, S.A.	-	-	-	0
Germans Cañet Xirgu, S.L.	-	-	7	7
MIRFER, S.A.	0,5	-	7	7,5
Construccions Fusté, S.L.	0,5	-	-	0,5

Resultant una puntuació total de:

Licitadors	Puntuació oferta €	Puntuació millores	Puntuació Total (màxim 30 punts)	Classificació ofertes
Construcciones Rubau, S.A.	18,38	0	18,38	5
Agustí y Masoliver, S.A.	19,17	0	19,17	3
Germans Cañet Xirgu, S.L.	20,00	7	27,00	1
MIRFER, S.A.	18,20	7,5	25,70	2
Construccions Fusté, S.L.	18,26	0,5	18,76	4

Seguidament, la mesa de contractació va adoptar l'acord següent:

1. Classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació:

1. Germans Cañet Xirgu, S.L.
2. MIRFER, S.A.
3. Agustí y Masoliver, S.A.
4. Construccions Fusté, S.L.
5. Construcciones Rubau, S.A.

2. Sol·licitar al licitador classificat en primer lloc perquè en el termini de set dies hàbils a comptar de l'endemà de rebre el requeriment corresponent faci arribar a l'Ajuntament la documentació necessària per procedir a l'adjudicació d'aquest contracte. La secretària municipal recorda que l'adjudicació restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte d'obra ordinària titulat *construcció d'una rotonda a la cruïlla del carrer Germans Sàbat i la carretera de Juià a Celrà*.

6. El dia 4 de gener de 2019, registre de sortida municipal número S2019000009, es va requerir la documentació establerta a la clàusula 18 del PCAP a l'empresa Germans Cañet Xirgu, S.L., empresa classificada en primer lloc, indicant-li que havia de presentar aquesta documentació en el termini de 7 dies hàbils per tal de procedir a l'adjudicació. Notificació rebuda per l'empresa el dia 8 de gener de 2019.

7. En data 15 de gener de 2019, registre d'entrada municipal número E2019000314, l'empresa presenta documentació dins el termini establert i acredita haver constituït la garantia definitiva per import de 3.771,15€ mitjançant un aval formalitzat amb el Banc de Sabadell.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.

2. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

Al tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació, en virtut del que disposa l'article 150.3 *in fine* de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, anant al seu càrrec les corresponents despeses.

3. Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. Per tot l'exposat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

5.- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte per executar l'obra titulada *Construcció d'una rotonda a la cruïlla del carrer Germans Sàbat amb la Ctra. Juià* a favor de l'empresa Germans Cañet Xirgu, S.L. amb domicili al Veïnat de llebrers, 4 de 17244-Cassà de la Selva (Girona) i amb CIF (...) per un import de 75.423,00 euros, IVA exclòs (91.261,83 euros, IVA inclòs).

Al marge de la normativa de referència, el contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel projecte d'obra ordinària i per la plica presentada per l'empresa adjudicatària, els documents de la qual formaran part de la documentació contractual.

Segon. Disposar la despesa del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 21.1532.60982 *Rotonda carretera de Juià* del pressupost de la Corporació.

Tercer. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa Germans Cañet Xirgu, S.L., adjudicatària del contracte, i citar-la perquè el dia i l'hora que se l'indiqui concorri a formalitzar el contracte administratiu.

Cinquè. Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de la corporació.

Sisè. Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Setè. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

8. Adjudicació de l'explotació del bar del centre cívic, mitjançant concessió administrativa (expedient X964/2018).

ANTECEDENTS DE FET

1. En sessió ordinària de la Junta de Govern Local, de data 6 de novembre de 2018, es va aprovar el Plec de condicions que ha de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de l'explotació del bar del Centre Cívic, ubicat al Centre Cultural La Fàbrica, i també es va obrir el procediment per atorgar la concessió administrativa (acord publicat al BOP de Girona número 222, de 20 de novembre de 2018, a l'e-tauler de la pàgina web de l'ajuntament i al tauler d'anuncis de la corporació).

2. De conformitat amb la clàusula IV.9 del Plec de condicions, les ofertes s'havien de lliurar en el termini de 20 dies naturals següents al de la publicació de l'anunci al BOP de Girona. La data límit, per tant, era el dia 10 de desembre de 2018.

Van presentar les seves ofertes els licitadors següents:

SOL·LICITANT	REGISTRE D'ENTRADA MUNICIPAL	
	NÚMERO	DATA
Espais de lleure i esports SL	6665	10/12/2018
(...)	6673	10/12/2018

3. En data 11 de desembre de 2018 la Mesa de Contractació es va reunir per a l'obertura dels sobres A presentats. Un cop revisat el seu contingut, es comprova que els licitadors han aportat tota la documentació de la clàusula V.4.1 – *documentació general*.

4. El dia 17 de desembre de 2018 la Mesa de contractació es va reunir per obrir el sobre B-*documentació tècnica subjecta a criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor*. D'acord amb l'apartat VII.b del Plec de condicions, es van lliurar els sobres als tècnics municipals perquè valoressin la documentació.

5. El dia 19 de desembre de 2018 es reuneix novament la mesa de contractació per a l'obertura del sobre C, relatiu a la documentació que conté criteris quantificables de forma automàtica. Prèviament es va llegir l'informe dels tècnics municipals relatiu a la valoració del sobre B -criteris de valoració que depenen d'un judici de valor-.

A mode de resum, les puntuacions obtingudes en la valoració del sobre B van ésser les següents:

Licitador	Proposta activitats culturals (màxim 3 punts)	Proposta relació amb entitats municipi (màxim 3 punts)	Valoració sobre B (màxim 6 punts)
Espais de lleure i esports SL	3	3	6
(...)	3	3	6

Tot seguit, es va procedir a l'obertura dels sobres C – proposició econòmica i documentació que conté criteris quantificables de forma automàtica, obtenint els sol·licitants la puntuació següent:

1. Oferta econòmica:

Licitador	Proposta cànon mensual (mínim 300€/mes)	Proposta cànon anual (mínim 3.600€/any)	Oferta econòmica (màxim 10 punts)
Espais de lleure i esports SL	583,33 €	7.000 €	5,77
(...)	1010,00 €	12.120,00 €	10

2. Proposta de millores del servei:

Licitador	Jocs de taula (màxim 3 p.)	Premsa escrita (màxim 3 p.)	Wifi gratuït (3 p.)	Millores servei (màxim 9 p.)
Espais de lleure i esports SL	3	3	3	9
(...)	3	3	3	9

3. Proposta d'ampliació horària:

Licitador	1 h diària més (1 p.)	2 h diàries més (3 p.)	Obrir diumenges matí (6 p.)	Obrir diumenges tarda (10 p.)	Ampliació horària (màxim 20 p.)
Espais de lleure i esports SL	x	x	x	x	20
(...)	x	x	x	X	20

Total valoració Sobre C:

Licitador	Oferta € (màxim 10 p.)	Millores servei (màxim 9 p.)	Ampl. Horari (màxim 20 p.)	Valoració Sobre C (màxim 39 p.)
Espais de lleure i esports SL	5,77	9	20	34,77
(...)	10	9	20	39

Essent la puntuació total obtinguda pels sol·licitants la següent:

Licitador	Valoració sobre B	Valoració sobre C	Valoració total	posició
Espais de lleure i esports SL	6	34,77	40,77	2
(...)	6	39,00	45	1

En base als resultats obtinguts, la Mesa de contractació va acordar proposar a la Junta de Govern Local:

Primer. Classificar les ofertes per ordre decreixent de valoració, sent aquesta la següent:

1. (...)
2. Espais de lleure i esports SL

Segon. Requerir al Sr. (...), sol·licitant que ha quedat en primer lloc, perquè, en el termini de deu dies hàbils presenti la documentació requerida a l'apartat VIII.2 del Plec de condicions.

6. El dia 9 de gener de 2019, registre de sortida municipal número S2019000030, es va requerir al Sr. (...) per a què aportés en el termini de deu dies hàbils, la documentació prevista en el plec de condicions per a l'adjudicació, incloent el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

7. El dia 16 de gener de 2019, registre d'entrada municipal E2019000366, el Sr. (...) presenta part de la documentació requerida, i el dia 21 de gener de 2019, registre de sortida municipal número S2019000148, es va requerir al Sr. (...) per a què aportés en el termini de tres dies hàbils, la documentació pendent de presentar. El dia 22 de gener de 2019, registre d'entrada municipal E2019000484, el Sr. (...) presenta la documentació restant.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la concessió es pot formalitzar en document administratiu, sent la Secretària de la Corporació qui en dona fe.

2. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposen els articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, el Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'acord amb els supòsits de fet i la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Adjudicar l'explotació del cafè del bar del Centre Cívic de Celrà, mitjançant concessió de domini públic, a favor del Sr. (...), amb domicili a (...), i amb NIF número (...), amb una durada de dos anys a comptar des del dia 7 de febrer de 2019.

Segon. El concessionari ha de satisfer a favor de l'Ajuntament de Celrà, a partir del dia 7 de febrer, el cànon que ha resultat de l'adjudicació, per un import de 1.010,00 euros/mes (12.120,00 euros/any). Aquest cànon serà revisat cada any i actualitzat en un import equivalent a l'IPC de Catalunya publicat per l'INE.

El pagament del cànon s'efectuarà en els primers 7 dies de cada mes mitjançant ingrés bancari en el compte de l'Ajuntament de Celrà: (...), o en el seu cas, domiciliació bancària.

Tercer. Citar l'adjudicatari perquè concorri a formalitzar el document administratiu de conformitat amb el que disposa l'article 69 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Quart. Publicar un anunci de l'adjudicació de la concessió de domini públic en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. Notificar aquest acord al concessionari i a l'altre sol·licitant, i donar compte a la Tresoreria i Comptabilitat de la Corporació.

9. Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic del municipi de Celrà, i obrir la convocatòria per a contractar mitjançant procediment obert (Expedient X72/2019).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquesta Alcaldia entén necessari que el contracte administratiu del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic de Celrà, en virtut del Decret d'Alcaldia 48/2019, de 22 de gener de 2019.

2.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea, l'informe de la Secretària municipal i la fiscalització prèvia per part de l'Interventor municipal.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Aquesta contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació per l'aplicació de més d'un criteri de valoració en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 158 i concordants de la LCSP.

3. Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 17 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic –LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'òrgan competent per efectuar aquesta contractació i tramitar l'expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la Disposició addicional segona, primer apartat, de la LCSP, en relació amb el Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del contracte administratiu del servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic del municipi de Celrà, amb un pressupost base de licitació de 120.934,90 €, IVA inclòs (99.946,20 €, IVA exclòs), corresponent 30.233,73 Euros, IVA inclòs (24.986,55 €, IVA exclòs) a cadascuna de les anualitats i amb una durada de quatre anys.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert d'aquest contracte de serveis.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 15 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart. Tramitar aquesta contractació, que no està subjecta a regulació harmonitzada, de forma ordinària, per procediment obert i adjudicació per l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, d'acord amb el que disposen els articles 145, 146 i 158 i concordants de la LCSP.

Cinquè. Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2019 a 2023, per finançar (mitjançant recursos ordinaris) les despeses derivades del contracte per l'import de 120.934,90 Euros, IVA inclòs, equivalent a quatre anualitats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 80.1650.21000 *Conservació xarxa enllumenat públic* a càrrec del pressupost de l'exercici 2019 i les que correspongui de l'any 2020, 2021, 2022 i 2023.

10. Aprovació d'un acord de col·laboració amb la Fundació Universitat de Girona per a la realització d'observacions a nadons i infants (Exp. X96/2019).

L'Ajuntament de Celrà considera molt important que els estudiants puguin complementar la seva formació des d'una vessant pràctica.

Per aquesta raó, és d'interès de l'Ajuntament de Celrà signar un acord de col·laboració amb la Fundació Universitat de Girona per a la realització d'observacions a nadons i infants per part dels estudiants. El nombre i identitat dels estudiants que participaran en aquesta activitat es concretarà prèviament a l'inici d'aquesta i amb la limitació de no dificultar el treball de les educadores del centre ni la rutina dels infants.

Aquesta observació tindrà lloc a l'escola bressol municipal Trapelles de Celrà i es realitzarà el dia que convinguin les parts i durant el període de temps que l'escola bressol decideixi.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar l'acord de col·laboració amb la Fundació Universitat de Girona per a la realització d'observacions a nadons i infants, el qual s'adjunta com a annex al present acord.

Segon. Facultar a l'alcalde perquè subscriuï tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Tercer. Comunicar el present acord a la Fundació Universitat de Girona.

11. Altres assumptes de caràcter urgent.

No s'escau.

12 Comunicacions i informacions.

No s'escau.

13. Precs i preguntes.

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 16:20 hores, de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.