

## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 1/2018  
Caràcter: extraordinària  
Convocatòria: primera  
Data: 16 de gener de 2018  
Horari: de 20.30 h a 20.39 h  
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 20.30 hores del dia 16 de gener de 2018, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres que integren el Ple que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde i assistits per mi, la secretària general.

### ASSISTENTS

#### **Alcalde**

Sr. Daniel Cornellà Detrell

#### **Tinents/es d'alcalde**

Sr. Josep Bartis Fàbrega  
Sra. Eulàlia Ferrer Benito  
Sr. Jan Costa Rengel  
Sra. Mar Camps Mora

#### **Regidors/es**

Sra. Mercè Amich Vida  
Sra. Sònia Fortià Martí  
Sr. Gerard Fernández Tatjé  
Sr. Enric Cabarrocas Illa  
Sr. Jordi Puig Boada  
Sra. Laura Manzano Casademont  
Sr. David Mas Roselló

#### **Secretària**

Rosa Maria Melero Agea

#### **Absent**

Sra. Irina Gil Abuin, que excusa la seva absència

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar l'únic assumpte que figuren a l'ordre del dia:

### **APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

L'alcalde indica que el motiu d'aquest Ple és degut a que fins al dia 30 de desembre de 2017 no es va publicar al BOE la relació de municipis als què s'hauran d'aplicar els coeficients d'actualització dels valors cadastrals establerts per la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2018.

I el que l'Alcaldia proposa és establir per a l'exercici 2018 un tipus impositiu de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana del 0,4493 %.

Tot seguit, cedeix la paraula a la senyora Rosa Maria Melero Agea, secretària, que fa una lectura de la proposta que se sotmet al Ple:

1. L'Ajuntament de Celrà està inclòs en la relació de municipis que compleixen els requisits establerts a l'article 32.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari, d'acord amb l'Ordre HFP/885/2017.
2. D'acord amb el RDL 20/2017, de 29 desembre, tenint en compte que a Celrà l'entrada en vigor de la ponència de valors cadastrals va ser l'any 1985, amb efectes de l'exercici 2018 s'aplicarà un coeficient d'actualització de l'1,08 sobre els mateixos.
3. L'Alcaldia proposa establir per a l'exercici 2018 un tipus impositiu de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana del 0,4493 %.
4. El tipus proposat es troba dins el límits establerts en 72.1 del RDL 2/2004 que, per als immobles de naturalesa urbana, estableix un tipus mínim del 0,4 % i un tipus màxim del 1,1 %. Aquest decrement del tipus de gravamen compensa l'increment de l'1,08 que experimentarà el valor cadastral en aplicació del coeficient d'actualització previst a l'article 7 del RDL 20/2017.
5. D'acord amb la disposició addicional tretzena del RDL 2/2004, l'adaptació de l'Ordenança fiscal en aquells municipis on resulti d'aplicació el previst a l'article 32.2 del RDL 1/2004, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el coeficient corresponent.
6. El procediment d'aprovació i modificació s'ha d'ajustar al que disposen els articles 15, 16 i 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, relatiu a la imposició, supressió i ordenació de tributs per les corporacions locals.
7. Han emès informes la secretària i l'interventor, de conformitat amb el que assenyala l'article 179.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Per tot això, l'Alcaldia-Presidència proposa al Ple l'adopció del següent:

### **ACORD**

*Primer.* Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal que ha de regir a partir de l'1 de gener de 2018 i que consta com a annex número I d'aquest acord:

- Impost sobre béns immobles

*Segon.* Exposar al públic aquest acord mitjançant un edicte que s'ha de publicar al *Butlletí Oficial de la Província*, a l'e-tauler i al tauler d'anuncis de la corporació pel termini de trenta dies hàbils perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. En el supòsit de no haver-n'hi cap, aquest acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'un nou acord plenari.

## ANNEX I

### A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS QUE HAN DE REGIR A PARTIR DE L'1 DE GENER DE 2018

---

#### **Ordenança fiscal número 2: IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

---

Es modifica l'article 7.2 titulat "determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec" de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles, d'acord amb el redactat següent:

**"2. El tipus de gravamen serà del 0,4493 % quan es tracti de béns urbans i del 0,680 % quan es tracti de béns rústics"**

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat.

#### Vots a favor (12)

GM CUP: senyor Daniel Cornellà Detrell, senyor Josep Bartis Fàbrega, senyora Eulàlia Ferrer Benito, senyor Jan Costa Rengel, senyora Mar Camps Mora, senyora Mercè Amich Vidal, senyora Sònia Fortià Martí

GM Icelrà-ERC-AM: senyor Gerard Fernández Tatjé, senyor Enric Cabarrocas Illa, senyor Jordi Puig Boada, senyora Laura Manzano Casademont

GM PDeCAT: senyor David Mas Roselló

**CLOENDA.** No havent cap altre assumpte per tractar, l'alcalde conclou la sessió i l'aixeca a les 20.39 hores del que, com a secretària, dono fe.