

**ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE
L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 4/2018
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Data: 6 de març de 2018
Horari: de 19:30 hores a 20:10 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 19:30 hores del dia 6 de març de 2018, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Senyor Alcalde President, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde.
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Rosa Maria Melero Agea

També assisteixen com a oients les Sres. Sònia Fortià Martí i Mercè Amich Vidal, regidores delegades amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 20 de febrer de 2018.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 20 de febrer de 2018, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

2. Llicència urbanística per a la substitució d'una coberta i un forjat a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/Maria Cristina, 4. (Exped. x125/2018).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 1 de Febrer de 2018, registre d'entrada municipal 551, la Sra. (...), sol·licita llicència urbanística per a la substitució d'una coberta i un forjat d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Maria Cristina núm. 4 de Celrà.
2. En data 16 de febrer de 2018, registre de sortida municipal núm. 378, es requereix a la Sra. (...) documentació complementària.
3. En data 22 de febrer de 2018, registre d'entrada municipal núm. 912, la Sra. (...) presenta la documentació requerida.
4. En data 26 de febrer de 2018, l'arquitecta emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a la Sra. (...) amb DNI núm. (...) llicència municipal per a la SUBSTITUCIÓ D'UNA COBERTA I UN FORJAT A L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES al carrer Maria Cristina núm. 4 de Celrà (ref. cadastral núm. (...)), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Caldrà presentar la documentació següent abans de l'inici de les obres:

Llicència fiscal del constructor a Celrà o província. (model 036)

Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.

Condicions Generals de les llicències d'obres

Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.

Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.

Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de plujanes o preveure un dipòsit de 6.000,- litres a les parcel·les i que mantingui les separacions mínimes als límits de la parcel·la.

Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.

Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.

Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.

No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.

La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació, i amb el Text Refós del Pla Especial urbanístic del nucli antic de Celrà.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	33.852,52 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	1.100,21 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €
TOTAL:	1.267,21 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

3. Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Pau Vila, número 57. (exped. X57/2018)

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 8 de gener de 2018, registre d'entrada municipal 96, la Sra. (...), sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Pau Vila núm. 6 de Celrà.
2. En data 12 de febrer de 2018, registre de sortida municipal núm. 339, es requereix a la Sra. (...) documentació complementària.
3. En data 19 de febrer de 2018, registre d'entrada municipal núm. 867, la Sra. (...) presenta la documentació requerida.
4. En data 1 de març de 2018, l'arquitecta emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Concedir a la Sra. (...) amb DNI núm. (...) llicència municipal per a la CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al carrer Pau Vila núm. 6 de Celrà (ref. cadastral núm. (...)), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.

Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.

La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, pel subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions Particulars:

Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.

Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.

Per les terrasses, per l'aire condicionat, tendals i altres, es faran condicions apart.

Condicions Generals:

Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.

No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

Les aigües plujanes tindran xarxa separativa que es connectarà a la xarxa pública existent de plujanes o a dipòsit de 6.000 litres.

Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.

Els fonaments de tanques i edificacions no envairan els espais públics.

El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.

Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

Les façanes i les tanques són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

La llicència inclou la construcció de les tanques.

L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

En cas d'instal·lar aparells d'aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent autorització.

El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà.

Es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents.

Es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals.

Es presentarà plànols acotats i referenciats de les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Es deixarà la vorera pavimentada segons es concreti amb l'Ajuntament. El panot es col·locarà sense rejuntar i a les corbes seguirà la línia de la vorada.

Es deixarà la vorera pavimentada en tota l'amplada entre la meitat de les juntes de dilatació i amb el mateix tractament i acabat que l'existent.

Es presentarà plànol definitiu de les obres, certificat final de l'obra, sol·licitud de llicència de 1^a ocupació i alta cadastral.

L'obtenció de la llicència de 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, per el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	268.449,87 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	8.724,62 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €
TOTAL:	9.046,62 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4. Adjudicació d'un contracte menor de subministrament per a la renovació de les llicències VDA de Microsoft. (exped. X186/2018)

ANTECEDENTS DE FET

1.- Per acord de Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2017 es va adjudicar la renovació de 40 llicències VDA Microsoft corresponent al període comprès entre 28 de febrer de 2017 i 28 de febrer de 2018. No obstant això, s'ha comunicat a l'Ajuntament la regularització pendent de 40 llicències del període febrer 2016-febrer 2017.

2.- El tècnic d'informàtica de l'Ajuntament de Celrà ha informat sobre la necessitat de regularitzar les llicències pendents del període 2016-17 i de renovar les llicències VDA de Microsoft per al període comprès entre el 28 de febrer de 2018 i el 28 de febrer de 2019, però reduint el nombre de llicències a 20 atès que la resta ara ja no s'utilitzen.

3.- Servicios Microinformática, S.A. ha presentat oferta econòmica, per un import de 6.060,00 euros IVA exclòs (7.332,60 euros IVA inclòs), per al subministrament de:

- 40 llicències Open Value per al període corresponent entre el 29 de febrer de 2016 al 28 de febrer de 2017 (regularització)
- 20 llicències Open Value per al període corresponent entre el 28 de febrer de 2018 al 28 de febrer de 2019

FONAMENTS DE DRET

1. El present contracte es regirà per la normativa relativa als contractes de subministraments, de conformitat amb l'article 9 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2. És procedent tramitar l'expedient, per raó de la quantia, com a contracte menor de subministrament, d'acord amb el que estableixen els articles 9, 111 i 138.3 i 290 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa Servicios Microinformática, S.A., amb NIF (...) i domicili al Parc Científic i Tecnològic de Lleida, Edifici H1, 2a planta de Lleida, el contracte menor de subministrament, per un import de 6.060,00 euros IVA exclòs (7.332,60 euros IVA inclòs), per a la renovació de:

- 40 llicències Open Value per al període corresponent entre el 29 de febrer de 2016 al 28 de febrer de 2017 (regularització)
- 20 llicències Open Value per al període corresponent entre el 28 de febrer de 2018 al 28 de febrer de 2019

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 65.9201.21600 'Manteniment software' del pressupost vigent de la corporació.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent, la qual serà en concepte del subministrament efectivament prestat.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè. Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

5. Adjudicació d'un contracte menor de subministrament pel tancament de la planta primera ateneu. (exped. X234/2018)

ANTECEDENTS DE FET

1.- És d'interès de l'Ajuntament realitzar el tancament amb vidre de la planta primera de l'Ateneu.

2.- L'empresa Aluminis i vidres Bisbal, S.L. ha presentat oferta econòmica per a realitzar el tancament amb vidre de la planta primera de l'Ateneu, per un import de 4.763,79 euros, IVA exclòs (5.764,19 euros, IVA inclòs).

3.- L'Arquitecta municipal ha emès informe favorable proposant l'adjudicació del contracte indicat a favor de l'empresa Aluminis i Vidres Bisbal, S.L.

FONAMENTS DE DRET

1.- El present contracte mixt de subministrament (adquisició del tancament) i de serveis (instal·lació del mateix) es regirà per la normativa relativa als contractes de subministraments, al ser la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic, regint-se per tant per l'article 9 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2. És procedent tramitar l'expedient, per raó de la quantia, com a contracte menor de subministrament, d'acord amb el que estableixen els articles 9, 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

3. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposa el del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa Aluminis i vidres Bisbal, S.L., amb NIF (...) i domiciliada al Polígon Industrial l'Aigueta, nau 8 17100 La Bisbal d'Empordà, el contracte menor de subministrament per a l'adquisició i instal·lació d'un tancament de vidre a la planta primera de l'Ateneu de Celrà, de conformitat amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, per l'import de 4.763,79 euros, IVA exclòs (5.764,19 euros, IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 11.9330.63200 'Rehabilitació i millora equipaments municipal' del pressupost vigent de la corporació.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent, la qual serà en concepte dels serveis efectivament prestats.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa Aluminis i vidres Bisbal, S.L. i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè. Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

6. Adjudicació contracte menor de serveis per a la redacció del projecte d'obra ordinària del Parc Concepció Malagrida Pons. (exped. X507/2017)

ANTECEDENTS DE FET

1.- La família Malagrida Pons ha cedit a l'Ajuntament de Celrà d'una finca, amb una superfície de 5.465 metres quadrats, situada al centre del municipi, que l'Ajuntament vol convertir en un nou parc urbà, per la qual cosa, prèviament cal la redacció del projecte d'obra ordinària.

2. Es va convidar a tres empreses per a què presentessin la seva oferta econòmica per a redactar aquest projecte d'obra ordinària i s'han presentat les ofertes següents:

Licitador/a	Registre d'entrada municipal	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs
(...)	14829	4.950,00€	5.989,50€
(...)	14836	5.300,00€	6.413,00€
(...)	14862	5.555,00€	6.721,55€

3. L'arquitecta municipal informa favorablement l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció del projecte d'obra ordinària del Parc Concepció Malagrida Pons a favor del Sr. (...) per un import de 4.950,00 euros IVA exclòs (5.989,50 euros IVA inclòs).

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Al contracte li correspon la categoria 12 de l'Annex II del TRLCSP.

2.- El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar a favor del Sr. (...), amb NIF (...) i domicili al carrer Indústria n.3, 1r-C de 17230 Palamós o adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (...), el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte d'obra ordinària del Parc Concepció Malagrida Pons, per un import de 4.950,00 euros IVA exclòs (5.989,50 euros IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

El termini de realització dels treballs serà d'un mes a partir de l'encàrrec dels treballs i la recepció de tota la documentació auxiliar necessària (topografia i estudis de companyia).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1510.64000 "Projectes tècnics", del pressupost vigent de la corporació.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent, pels serveis efectivament prestats i prèvia fiscalització per la Intervenció de la Corporació.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè. Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

7. Pròrroga del contracte del servei d'Oficina d'atenció a les persones. (exped. 20/2015)

ANTECEDENTS DE FET

1. En sessió de Junta de Govern Local, de data 17 de març de 2015, es va adjudicar el contracte del servei de l'oficina d'atenció a les persones a favor de l'empresa Jubilus Gerontologia, S.L. El contracte es va formalitzar en data 25 de març de 2015, amb efectes a partir del dia 1 d'abril de 2015, i per una durada de 2 anys, fins al dia 1 d'abril de 2017. Per acord de Junta de Govern Local de data 21 de març de 2017 es va aprovar prorrogar el contracte fins al dia 1 d'abril de 2018.

2. És d'interès de la Corporació prorrogar aquest contracte un any, concretament des del dia 2 d'abril de 2018 fins al dia 1 d'abril de 2019, ambdós inclosos.

3. Ha emès informe la tècnica de l'ajuntament informant favorablement la pròrroga d'aquest contracte.

FONAMENTS DE DRET

1. La clàusula tercera del contracte administratiu estableix que *"La durada del contracte de serveis (període principal) serà de 2 anys, concretament des del dia 1 d'abril de 2015 fins al dia 1 d'abril de 2017, amb possibilitat d'una pròrroga del contracte per un any (de l'1 d'abril de 2017 a l'1 d'abril de 2018) i un any més (de l'1 d'abril de 2018 a l'1 d'abril de 2019), les quals hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament de Celrà."*

La clàusula 6 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte administratiu estableix que: *"La duració del contracte es fixa en dos anys, a comptar a partir de l' inici de la prestació del servei, el qual ha de tenir lloc dins del mes següent a la data de formalització del contracte. El contracte serà prorrogable de forma expressa, abans de la finalització del contracte, i sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 4 anys."*

2. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Prorrogar el contracte del servei d'oficina d'atenció a les persones formalitzat amb l'empresa Jubilus Gerontologia, S.L., des del dia 1 d'abril de 2018 fins al dia 1 d'abril de 2019, ambdós inclosos.

Segon. *Imputar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 70.2310.22799 'serveis socials. Pla integral d'atenció a la gent gran' del pressupost vigent de la corporació.*

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa Jubilus Gerontologia, S.L.

Quart. Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la corporació.

8. Adjudicació d'un contracte de coproducció amb la Xarxa audiovisual local informatiu local de Ràdio Celrà. (exped. X243/2018)

ANTECEDENTS DE FET

1. La Xarxa Audiovisual Local S.L. (XAL) és una societat limitada creada per la Diputació de Barcelona que treballa sota la denominació *La xarxa de comunicació local –la Xarxa-*, i té per objectiu proporcionar serveis i fomentar la col·laboració en forma de coproducció i d'intercanvi d'experiències a aquelles estructures públiques o privades que tinguin com a finalitat la comunicació en l'àmbit de Catalunya.

La XAL és cessionària dels actius i passius de la societat instrumental del Consorci de Comunicació Local, Agència de Comunicació Local (ACL), que actuava com a entitat de suport a la comunicació local a les emissores de ràdio municipals dels ajuntaments adherits al Consorci, entre les quals hi ha Ràdio Celrà. Motiu pel qual el Ple municipal, en sessió ordinària del dia 9 de desembre de 2014, va ratificar l'acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de novembre de 2014, en virtut del qual l'Ajuntament s'adheria al protocol general dels serveis de la Xarxa Audiovisual Local, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2015.

2. L'Ajuntament de Celrà ha presentat a la XAL un projecte de coproducció radiofònica que reuneix els requisits de la XAL per tal de dur a terme aquesta col·laboració entre la XAL i l'Ajuntament. I ambdues parts acorden formalitzar un contracte de coproducció que té per objecte regular les condicions de producció, cessió i emissió d'una obra radiofònica anomenada *MAGAZÍN TER-GAVARRES*, amb les característiques i d'acord amb el projecte presentat i que, a mode de resum, obeeix al següent:

- Format i temàtica: Informatiu sobre l'actualitat del municipi de Celrà i la seva àrea d'influència, Ter-Gavarres, en coordinació amb el Pla estratègic de la Llera del Ter en l'àmbit del desenvolupament econòmic i l'ocupació 2013-2020, liderat per l'Ajuntament de Celrà, i altres iniciatives de caràcter cultural, social i econòmic de la zona. El 2018 es fan dues edicions diàries diferents d'una hora cadascuna, al migdia i al vespre.
- Temporada d'emissió: 2018.
- Cost total de la coproducció: 25.000.-€, més l'IVA del 21%.
- Aportació econòmica de la XAL a la coproducció: 15.000.-€, més l'IVA del 21%.

FONAMENTS DE DRET

Mitjançant els contractes per la compra, el desenvolupament, la producció o la coproducció de programes destinats a la radiodifusió, així com els relatius al temps de radiodifusió, s'adquireix un conjunt de drets d'explotació d'una obra audiovisual o radiofònica, que són objecte de propietat intel·lectual. En conseqüència, ha de considerar-se que es tracta de contractes sobre propietats incorporals, motiu pel qual han de considerar-se exclosos de l'aplicació de la normativa sobre contractes públics per aplicació de l'article 4.1.p del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar el contracte de coproducció entre l'Ajuntament de Celrà i la Xarxa Audiovisual Local S.L. que té per objecte regular les condicions de producció, cessió i

emissió d'una obra radiofònica anomenada *MAGAZÍN TER-GAVARRES*, en els termes que s'indiquen en el contracte, i que s'adjunta com annex a aquest acord.

Segon. Facultar a l'Alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu aquest acord.

Tercer. Notificar aquest acord a la XAL.

Quart. Donar compte d'aquest acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

9. Altres assumptes de caràcter urgent.

En compliment del que estableix l'article 91.4 del R.O.F., l'alcalde-president proposa que s'inclouï per raó d'urgència, a la consideració de la Junta de Govern Local, dos assumptes no inclosos en l'ordre del dia i que corresponen als assumptes següents: La imposició de penalitats a l'empresa adjudicatària del contracte per a la construcció d'una edificació auxiliar a la zona esportiva de Celrà i l'adjudicació d'un contracte de subministrament per a l'adquisició de contenidors i TAG's per al servei Porta a porta. S'aprova per unanimitat la urgència.

9.1- Imposició de penalitats a l'empresa adjudicatària del contracte per a la construcció d'una edificació auxiliar a la zona esportiva de Celrà

ANTECEDENTS DE FET

1.- Per acord de Junta de Govern Local, sessió ordinària de data 18 d'abril de 2017, es va adjudicar el contracte per a la construcció d'una edificació auxiliar a la zona esportiva de Celrà a favor de l'empresa Servei d'instal·lacions tècniques Empordà, S.L., per un import de 66.197,70€ euros IVA Exclòs (80.099,22€ IVA inclòs).

Contracte que es va formalitzar el dia 11 de maig de 2017, establint-se en la seva clàusula tercera que el termini d'execució del contracte seria de quatre mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

2.- En data 23 de novembre de 2017 la direcció de l'obra i la direcció de l'execució de l'obra emeten informe conjunt i indiquen el següent:

(...)

L'acta de replanteig es va signar amb data 17 de maig de 2017, així que les obres haurien d'haver finalitzat el 17 de setembre de 2017.

Al seu inici l'obra es va demorar 15 dies perquè calia trobar la peça de gero adient que fos acceptada per la Direcció facultativa. El retard acumulat a partir d'aquell moment ha estat causat per l'empresa constructora. Actualment l'obra es troba en construcció però avançant de manera intermitent, a l'espera de l'arribada del material per poder continuar.

Des del 7 de juliol i de manera repetida s'ha anat demanat –verbalment i escrita mitjançant les actes d'obra- que es portessin mostres de la xapa de coberta i de la fusteria exterior per tal de poder triar-ne l'acabat. Es va escollir el 13 d'octubre mitjançant la carta de colors- tot i no tenir les mostres- i segons l'empresa constructora fins a mitjans de desembre no arribarà el material.

Pel que fa la durada de l'obra, s'ha donat l'ordre verbalment i de manera reiterada d'accelerar-la perquè no es compliria el termini pactat.

En data d'avui el constructor es compromet a acabar l'obra el dia 15 de gener.

3.- En data 19 de gener de 2018 l'arquitecta municipal constata l'incompliment del termini per executar l'obra des del dia 4 d'octubre de 2017 i proposa que s'imposi penalitats per incompliment per demora imposant l'import de 33,10 Euros diari i fent constar, de forma expressa, que aquest incompliment és imputable íntegrament al contractista.

4.- En data 19 de gener de 2018, mitjançant Decret D'alcaldia 32/2018, es resol el que tot seguit s'indica:

Primer. Incoar expedient d'imposició de penalitats a l'empresa Servei d'Instal·lacions tècniques Empodrà, SL, adjudicatària del contracte per a la construcció d'una edificació auxiliar a la zona esportiva, per incompliment del plec de clàusules administratives particulars i del contracte, consistent en l'incompliment del termini per l'execució de l'obra per causa imputable al contractista, amb un retard superior a 3 mesos.

Segon.- Proposar la imposició d'una penalització de 33,10 euros/dia des del dia que hauria d'haver finalitzat, i que segons informe de l'arquitecta municipal és des del dia 4 d'octubre de 2017 atenent al criteri de penalització per demora, amb base a la clàusula 42.c) del plec de clàusules administratives particulars.

Tercer.- Concedir audiència al contractista per un termini de 5 dies hàbils, a la vista de la documentació que hi ha en l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 97 del RGLCAP.

Resolució degudament notificada el dia 19 de gener de 2018.

5.- En data 26 de gener de 2018, registre d'entrada municipal número 472, SEITEC, SL, presenta escrit d'al·legacions, en el que indica els motius del retard de l'empresa, essent tots ells causes imputables a la Direcció facultativa.

6.- En data 13 de febrer de 2018, registre d'entrada municipal 741, l'autora del projecte i directora de l'obra i la direcció de l'execució de l'obra ens trameten l'informe emès conjuntament, de data 7 de febrer, i que diu així:

INFORMEM:

Que hem rebut de l'Ajuntament de Celrà la resposta de l'empresa SEITEC a la imposició de penalitats en referència a l'obra esmentada anteriorment, amb núm. d'expedient X60/2018.

Que en aquest document l'empresa constructora fa referència a diferents motius pels quals hi ha hagut retard en l'obra, essent tots ells causes imputades a la Direcció Facultativa, segons l'empresa. És objecte d'aquest informe explicar el procés de l'obra i rebatre, en cas necessari, els arguments erronis que s'han exposat.

Geros

Tal i com especifica el projecte en el seu estat d'amidaments, es demanava un gero per deixar vist. Amb la visita d'obra del 09/06/17 es va observar que els que havien portat a l'obra presentaven moltes irregularitats. Es va acordar que l'empresa buscara una altra peça més adient per deixar vista. Amb data 16/06/17 l'empresa encara no n'havia portat cap més peça, però la Direcció Facultativa, per facilitar la continuació de l'obra i per ajudar al contractista a la recerca de material donat la seva falta d'eficiència, va anar als magatzems "Materials Oliveras" i "Terreal", on hi havia geros adequats pel que es buscava per l'obra, i així se li va comunicar a la constructora. Aquesta va rebutjar anar-hi. Amb data 23/06/17 la constructora proposa el gero de "Llensa", però no s'accepta perquè presenta per

una banda la marca gravada i per l'altra 4 forats. La D.F. amb data 07/07/17 porta mostres d'un gero de "Palau Alpicat" que té dues cares bones per deixar vist. Es dona al contractista el telèfon del comercial que ha facilitat les mostres perquè s'hi posi en contacte. Aquest és el que s'utilitzarà.

L'obra en cap moment es va aturar formalment, ja que s'estava a l'espera de trobar el gero adient. L'empresa constructora d'entrada ja havia vingut amb la intenció de col·locar obra vista i passar el consegüent preu contradictori, però no era el que s'especificava en el projecte. Davant el dubte d'utilitzar gero vist per part d'ells, la D.F. els va mostrar edificis de Celrà amb aquesta façana. Davant la negativa de la constructora a trobar la peça de gero, la D.F. va contribuir a la seva recerca, solucionant el tema.

Per altra banda, precisament el paviment de formigó que s'havia fet no es va polir segons el que estava previst, així que s'hagués pogut fer en aquests dies i no es va fer. A partir del dia 07/07/17 es van començar a demanar les mostres de la planxa de coberta per escollir-ne l'acabat.

"Pilars"

El que la constructora anomena genèricament "pilars" correspon a tres conceptes diferents: cantonades dels murs (l·ligades), brancals de les obertures i algun reforç interior.

A les cantonades dels murs, que es fan l·ligant les parets de cada costat, no es van fer les traves necessàries en el seu moment, així que es va demanar que es fessin a posteriori. El criteri d'amidament de la paret inclou la part proporcional de traves, tal i com s'especifica al Plec de Condicions del projecte, i és el següent:

2 ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Amidament i abonament:

*m² de fàbrica de maó assegurada amb morter de ciment, aparellada, fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, **part proporcional de l·ligades**, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduïnt buits superiors a 1 m².*

Els brancals són la part de la paret necessària per formar una obertura a la façana, i estan inclosos en l'amidament de la paret. A més, tot i que s'hagués pogut deduir la superfície de forats en l'amidament de la paret, no es va fer (buit per ple). Sí que és veritat que la D.F. va fer prolongar els brancals des del dintell fins a sostre. Això representa excés d'amidament i així es comptabilitza.

Al ser la paret de gero més prima del que s'havia contemplat, la D.F. va manar fer uns reforços interiors, contemplats com excés d'amidament.

Tipus de porta

En els amidaments del projecte s'especifica la porta següent:

"Porta metàl·lica i pintada, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu alt, amb ferratges i maneta/tirador totalment col·locada."

La constructora proposa una porta que ja ve muntada, com la que va instal·lar a la nau de l'IRTA de Monells. La D.F. es desplaça fins a Monells per veure-la, però és una porta d'accés a magatzems i ja ve amb el marc inclòs. Aquest marc es col·loca per la cara exterior de la façana, de manera que l'acabat no és l'adequat. No es considera que aquesta porta sigui adient per l'entrada dels vestuaris i de la sala polivalent, així que es descarta. La D.F. demana la porta tal i com està contemplada en projecte. La constructora ofereix una porta d'alumini. Li demanem que ens

ensenyi quina és i, segons el preu, es podria considerar. Amb data 06/02/18 encara no sabem quina és.

Cal destacar que la D.F. sempre ha estat oberta als suggeriments que ha proposat la constructora, amb la finalitat de facilitar al màxim l'obra. Això no ha de servir d'excusa a la constructora per justificar els seus retards. No es pot justificar que no s'hagin fet els tancaments perquè "no tenen resposta" pel que fa a la porta, ja que la resta de l'obra pot continuar perfectament. També se'ls ha demanat que vingui el serraller a l'obra per poder-ho mirar bé, però mai ha vingut.

El tema recurrent que la constructora utilitza és el preu "que nosaltres li paguem" per cada partida. Repetidament li hem dit que el tema econòmic no depèn de nosaltres, únicament del pressupost que va acceptar en signar el contracte per fer l'obra.

Bigues de ferro

Les bigues de ferro del porxo es van col·locar per sota el cercol perimetral del forjat. Això va comportar per una banda suplementar les bigues al porxo amb dues més soldades al damunt, així s'arribaria a l'alçada del panell sandvitx de coberta; per altra banda, la D.F. va ordenar recolzar les bigues metàl·liques sobre un dau de formigó no previst.

La primera partida suposa un increment d'amidament en les bigues metàl·liques i la segona un increment d'amidament contemplat com a formació de cercol, tot i que el dau de formigó no porta cap armat.

Coberta

Per escollir el color d'acabat de la planxa de coberta vam demanar-ne mostres des del 7/07/17, i de manera reiterada a cada visita d'obra. També es va demanar simultàniament mostres de l'alumini per a la fusteria exterior, ja que els dos colors havien de ser semblants (coberta i alumini de finestres) .

Les empreses tenen un mostruari amb els diferents colors. Segons va dir la constructora no en va poder aconseguir. Ens ho va informar amb un correu el dia 25/09/17. Un cop ho vam saber, vam demanar com a mínim una carta de colors. Vam recollir la carta a l'obra el 13/10/17 i el mateix dia vam enviar correu al contractista especificant els colors escollits (consta en una acta i en el correu electrònic).

Des del 7/07/17 que vam començar a demanar mostres de manera reiterada fins el 13/10/17 que no ens van portar una carta de colors (consta a les actes).

Pel que fa a les corbes de la planxa de coberta, inicialment es plantejava un radi de corbatura més petit. En veure que el radi mínim havia de ser superior, la D.F. va enviar un detall de col·locació a la constructora per tenir-ho en compte, juntament amb les instruccions de muntatge. Amb data 05/01/18 els treballadors a l'obra van començar a col·locar la planxa de coberta. No ho feien segons les instruccions de muntatge, i així se'ls informa, però van dir que quan haguessin de col·locar la corba i la part de façana, aixecarien la planxa que ja tenien col·locada per posar-hi la que faltava a sota. La D.F. els va advertir que no s'havia de fer així perquè podria portar problemes, inclús ho va informar per telèfon al gerent de l'empresa.

Des d'aquell dia la D.F. va demanar a l'empresa que ens trobéssim a l'obra per comprovar com es col·locaria la planxa i veure si la col·locació realment portaria problemes o no. En cas que n'hi hagués ja es solucionaria- per això hi ha la direcció d'obra-, però primer calia veure-ho.

Per altra banda, el projecte preveu una xapa de remat a la part baixa de la planxa en el seu tram de façana. Un cop es faci el replanteig de la col·locació de la xapa es definirà amb detall.

Aire condicionat

La decisió d'instal·lar la màquina d'aire condicionat d'una manera o altra depèn de la D.F., que ja està assessorada per una enginyeria. Si hi ha algun element no contemplat en projecte ja es valorarà com un preu contradictori.

Acabat de pladur

La col·locació del pladur està definida en el projecte. Per definir punts concrets la D.F. ha demanat a la constructora que vingui el pladurista a l'obra, com és habitual a qualsevol obra, però de moment no ha vingut.

Certificacions

Si bé la Llei de contractes del sector públic ens diu que s'ha d'emetre en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada durant l'esmentat període de temps, no s'ha pogut establir aquest ritme perquè el Constructor i La DF mai arribaven a un acord de l'obra realment executada durant el mes.

Cal destacar, però, que cada proposta de certificació ha suposat desacords amb partides o amidaments incorrectes, cosa que ha fet retardar la seva aprovació.

A mode d'exemple, la darrera proposta de certificació es va rebre 4 vegades, rectificada per part de la constructora i, tot i això, l'última versió presentava errors de càlcul i d'amidament. Un cop s'ha pogut comprovar i verificar s'ha fet la certificació.

Preus contradictoris

Per les partides d'obra fetes que no han estat contemplades pel projecte, la D.F. ha demanat des del primer dia a la constructora que fes els Preus Contradictoris, però la constructora no sabia com emetre'ls. La DF li ha explicat que s'ha de desglossar mà d'obra i material amb els preus descompostos de projecte. A dia d'avui no n'ha presentat cap. També hem proposat davant la seva incapacitat fer-los nosaltres però la constructora ho ha desestimat.

Altres consideracions

Les causes de l'evolució lenta de l'obra són únicament atribuïbles a l'empresa constructora. Des del principi hi ha hagut problemes amb el subministrament de material, amb la comunicació entre els diferents treballadors/tècnics de l'empresa i amb la manca de coneixement de la construcció per part d'alguns dels seus membres.

En diverses ocasions s'ha donat l'ordre d'avisar abans de fer certes intervencions que calia revisar, i quan s'ha fet la visita ja s'havia avançat sense previ avís. La D.F. també ha fet varies visites complementàries fora dels dies acordats, inclús aportant plànols als treballadors quan aquests no n'han tingut.

La manca d'organització dels diferents treballs de l'obra que la DF ha percebut en totes les visites ha ajudat a que l'obra no agafés un bon ritme d'execució. L'absència de personal a la mateixa ha estat continu.

7.- L'arquitecta municipal, en data 26 de febrer de 2018, emet informe en el que es posa de manifest el següent:

(...)

Vist l'informe presentat per la direcció facultativa de les obres, no queda justificat cap aturada del còmput de penalitzacions, ja que durant les dues últimes setmanes no s'ha avançat cap a cap acord sobre els preus contradictoris esmentats pel contractista. No s'admet cap aturada de les obres com a justificació del retard fins a dia d'avui que serveixi per a aturar el còmput de les penalitzacions corresponents.

Segons el punt 42.c del Plec de Clàusules administratives particulars, quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, caldrà atènyer-se a les determinacions de l'article 212 del TRLCSP quant a la imposició d'aquestes penalitats, podent optar l'Ajuntament per resoldre el contracte o per imposar una penalitat diària de 0.50 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Es calcula l'import diari de les penalitzacions:

0,5 €/1.000 € preu de contracte x 66.197,70 € = 33,10 €/dia

Es proposa que s'imposin les penalitats corresponents per incompliment de demora imposant l'import diari de 33,10 € des del dia 4 d'octubre de 2017, i es fa constar de forma expressa que aquest incompliment és imputable íntegrament al contractista.

8.- En data 26 de febrer de 2018, registre sortida municipal 462/2018, en resposta a un escrit presentat per l'empresa de data 20 de febrer de 2018 (relatiu als preus contradictoris), se l'indica de forma expressa, en virtut de l'informe emès per l'arquitecta municipal, que no queda justificat cap motiu pel qual les obres no puguin transcórrer amb normalitat i se'l requereix perquè no tingui paralitzada l'obra i l'executi de conformitat amb el projecte aprovat. Requeriment recepcionat per l'empresa el dia 27 de febrer de 2018.

9.- Ha emès informe la Secretària de la Corporació sobre les consideracions jurídiques a tenir en compte i el procediment a seguir. També consta en l'expedient l'informe emès per l'interventor.

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 212.1 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic-TRLCSP-, els plecs o el document contractual podran preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte del mateix o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert conforme als articles 64.2 i 118.1. Aquestes penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10 per 100 del pressupost del contracte.

Així mateix, segons l'article 67.2.r) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, els PCAP hauran de realitzar un especial esment de les penalitats administratives que siguin aplicable en compliment de l'establert en la legislació de contractes del sector públic.

2.- Aplicació del plec de clàusules administratives particulars i condicions assumides contractualment pel contractista de l'obra:

La clàusula 40 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix el contracte disposa que l'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte, que començarà a comptar per a l'adjudicatari a partir de

l'endemà a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. I és la clàusula 7 del PCAP el que estableix el termini d'execució del contracte en 4 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula que s'ha de posar en relació amb la clàusula 28 del PCAP quan ens diu que si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establerts en l'article 212 apartats 4 i següents del TRLCSP.

I la clàusula 42, del plec de clàusules administratives particulars, preveu que s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes tot seguit:

c) Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, caldrà atènyer-se a les determinacions de l'article 212 del TRLCSP quant a la imposició d'aquestes penalitats, podent optar l'Ajuntament per resoldre el contracte o per imposar una penalitat diària de 0.50 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

3.- Per a la tramitació del present procediment s'ha seguit el que disposa l'article 97 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, respecte a la resolució d'incidències sorgides en l'execució dels contractes.

4.- L'òrgan competent per a la resolució de l'expedient, serà el mateix òrgan de contractació en virtut del que estableix l'article 212.8 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP-, i 95 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.

De conformitat amb l'article 212.8 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP-, les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

5.- L'article 98 del RGLCAP disposa que quan l'òrgan de contractació, en el supòsit d'incompliment dels terminis per causes imputables al contractista i conforme a l'article 95.3 de la Llei, opti per la imposició de penalitats i no per la resolució, concedirà l'ampliació del termini que estimi resulti necessària per a la finalització del contracte.

A tal efecte, la direcció de l'obra, en un escrit de data 6 de març de 2018, ha considerat que el termini necessari i indispensable per a finalitzar l'obra és de tres setmanes.

6.- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'anterior i en virtut de la present, atenent les circumstàncies concurrents en el present expedient, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següent

ACORD

PRIMER.- Imposar a l'empresa Servei d'Instal·lacions tècniques Empordà, SL, adjudicatària del contracte de l'obra per a la construcció d'una edificació auxiliar a la zona esportiva, una penalització total de 5.097,40 euros (a raó de 33,10 euros/dia des del dia 4 d'octubre de 2017 fins el dia 6 de març de 2018), atenent al criteri de penalitzacions contingut en el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte (clàusula 42c), pels incompliments reiterats en el compliment del termini per l'execució de l'obra per causa imputable al contractista, amb un retard superior a 5 mesos.

SEGON.- Concedir a l'empresa Servei d'Instal·lacions tècniques Empordà, SL, l'ampliació del termini per a finalitzar el contracte de l'obra, concretament, de tres setmanes des de l'adopció d'aquest acord, termini que es considera necessari i indispensable per a finalitzar aquesta obra.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa Servei d'Instal·lacions tècniques Empordà, SL, i als serveis econòmics municipals a fi que minorin la quantitat de l'import de la penalitat de 5.097,40 euros dels documents de pagament al contractista pendents d'abonament.

9.2.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament per a l'adquisició de contenidors i TAG's per al servei Porta a porta

ANTECEDENTS DE FET

1.- La recollida porta a porta del municipi es realitza amb contenidors que porten un TAG (xip) i codi associats a l'usuari i a la fracció, la qual cosa permet conèixer la participació de cada usuari. La tecnologia que s'utilitza és de l'empresa ID-Waste SL.

2. – Actualment, es necessita adquirir més contenidors de volum petit per comerços i habitatges per reposicions i nous usuaris, així com TAG's per a col·locar en contenidors de volum gran de que no en tenen de grans productors, i l'empresa ID-Waste SL és la única que pot subministrar aquest material per a que sigui compatible amb l'actual tecnologia. Per aquest motiu, s'ha sol·licitat a aquesta empresa pressupost pel subministrament d'aquest material.

3.- L'empresa ID-Waste SL ha presentat el pressupost núm. 1/18/91, de data 06/02/2018, per subministrar el material següent:

	Unitats	Preu unitari	TOTAL
ALTRFID - TAG RFID UHF	189	4,50 €	850,50 €
TAPA CUBELL URBA 30/40 - 30 marrons - 60 blaves - 30 grises	120	2,20 €	264,00 €
CURBA030B-CUBELL TANCAT 30 L BLAU Capacitat : 30 litres Mides : 42x36.5xh34.5 cm Cubell tancat Fabricat amb polietilè 100% reciclable Nansa de plàstic amb sistema de bloqueig de tapa Serigrafia personalitzada inclosa Color: blau Tag RFID inserit en el cos del cubell Codi del Tag i QR serigrafats Etiquetes bi-adhesives per associació S' entreguen amb la tapa desmuntada	25	10,15 €	253,75 €
CURBA030G-CUBELL TANCAT 30 L GRIS Capacitat : 30 litres Mides : 42x36.5xh34.5 cm Cubell tancat Fabricat amb polietilè 100% reciclable Nansa de plàstic amb sistema de bloqueig de tapa	134	10,15 €	1.360,10 €

Serigrafia personalitzada inclosa Color: gris Tag RFID inserit en el cos del cubell Codi del Tag i QR serigrafiats Etiquetes bi-adhesives per associació S' entreguen amb la tapa desmuntada			
CURBA040M-CUBELL TANCAT 40 L MARRÓ Capacitat : 40 litres Mides : 42x44.5x36.5 cm Cubell tancat Fabricat amb polietilè 100% reciclable Nansa de plàstic amb sistema de bloqueig de tapa Serigrafia personalitzada inclosa Color: marro Tag RFID inserit en el cos del cubell Codi del Tag i QR serigrafiats Etiquetes bi-adhesives per associació S' entreguen amb la tapa desmuntada	50	11,50	575,00 €
CURBA040G-CUBELL TANCAT 40 L GRIS Capacitat : 40 litres Mides : 42x44.5x36.5 cm Cubell tancat Fabricat amb polietilè 100% reciclable Nansa de plàstic amb sistema de bloqueig de tapa Serigrafia personalitzada inclosa Color: gris Tag RFID inserit en el cos del cubell Codi del Tag i QR serigrafiats Etiquetes bi-adhesives per associació S' entreguen amb la tapa desmuntada	50	11,50 €	575,00 €
CURBA040Y- CUBELL TANCAT 40 L AMBIVALENT Capacitat : 40 litres Mides : 42x44.5x36.5 cm Cubell tancat Fabricat amb polietilè 100% reciclable Nansa de plàstic amb sistema de bloqueig de tapa Serigrafia personalitzada inclosa Color: cos groc i tapa blava Tag RFID inserit en el cos del cubell Codi del Tag i QR serigrafiats Etiquetes bi-adhesives per associació S' entreguen amb la tapa desmuntada	50	11,50 €	575,00 €
TOTAL(sense IVA)			4.453,35 €
TOTAL(amb IVA)			5.388,55 €

4.- En data 1 de març de 2018, emet informe la tècnica auxiliar de medi ambient de l'Ajuntament proposant l'adjudicació del contracte menor de subministrament a ID Waste SL, corresponent als contenidors del porta a porta per habitatges d'acord a les unitats i característiques detallat al punt 3.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 9 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de subministrament.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat el següent

ACORD

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament dels contenidors del porta a porta per habitatges a ID-WASTE SL, amb NIF (...), amb domicili a passeig Països Catalans 158, 3r, 17190 Salt (Girona), per un import de 4.453,35 euros (IVA Exclòs), 5.388,55 euros (IVA Inclòs), d'acord al pressupost núm. 1/18/91, de data 06/02/2018, presentat per aquesta empresa.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 23.1621.22199 "Material recollida selectiva" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2018.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat, i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte a la Tresoreria i a comptabilitat de la corporació.

10. Comunicacions i informacions.

No s'escau.

11. Precs i preguntes.

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió, sent les 20:10 hores, de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.