

## **ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ**

### **IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Núm.: 13/2017  
Caràcter: ordinària  
Convocatòria: primera  
Horari: de 19.30 hores a 20.15 hores  
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 19.30 hores del dia 4 de juliol de 2017 i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial d'aquest Ajuntament els membres que integren la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde i assistits per mi, la secretària general.

### **ASSISTENTS**

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde  
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde  
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde  
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde  
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

### **Secretària**

Sra. Rosa Maria Melero Agea

També assisteixen com a oients les Sres. Sònia Fortià Martí i Mercè Amich Vidal, regidores delegades amb dedicació específica.

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

#### **1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 20 de juny de 2017.**

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 20 de juny de 2017, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

#### **2. Modificació llicència urbanística concedida per a la modificació interior d'una nau d'envasat i expedicions, al carrer Creus.**

##### **ANTECEDENTS DE FET**

En data 19 de setembre de 2016, mitjançant acord de Junta de Govern Local, es va concedir llicència urbanística per a la realització de moviment de terres i fonamentació que forma part del projecte per a la construcció d'una nau per envasat i expedicions al carrer Creus, s/n de Celrà a favor de l'empresa PROTEIN SA.

En data 15 de novembre de 2016, mitjançant acord de Junta de Govern Local, es va concedir llicència urbanística per a la construcció d'una nau per envasat i expedicions al carrer Creus,

s/n de Celrà a favor de l'empresa PROTEIN SA.

En data 10 de maig de 2017, registre municipal d'entrada núm. 11.009, l'empresa PROTEIN SA presenta una modificació del projecte consistent en modificacions a l'interior de la nau.

En data 15 de juny de 2017, l'arquitecta municipal emet informe favorable sobre la modificació de la llicència i aquestes modificacions no comporten cap augment de volum o de superfície.

#### **FONAMENTS DE DRET**

1. L'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
2. L'article 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. L'article 40 de la Llei 39/2015, de 1 octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. La ordenança reguladora número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **A C O R D**

**Primer.-** Concedir a l'empresa PROTEIN SA amb NIF ..... llicència urbanística per a la modificació de la llicència urbanística concedida per a la construcció d'una nau per envasat i expedicions al carrer Creus, s/n de Celrà, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer i amb compliment dels requisits i condicions que consten en les llicències urbanístiques concedides en data 19 de setembre de 2016 i 15 de novembre de 2016 i amb l'annex presentat en data 10 de maig de 2017, registre d'entrada municipal núm. 11.009.

**Segon.-** Aprovar la liquidació corresponent a la taxa municipal per modificació de llicència (OF.11): **80 €**

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

### **3. Atorgament llicència urbanística per a la reforma d'estructura i distribució interior de nau al carrer Pirineus s/n.**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 21 de febrer de 2017, registre d'entrada municipal núm. 800, el Sr. .... en representació de TRADEINN RETAIL SERVICE SL, sol·licita llicència urbanística per a la reforma d'estructura i de distribució interior de nau, a la nau situada al carrer Pirineus s/n de Celrà.
2. En data 22 de de març de 2017, registre de sortida municipal núm. 10.073, es requereix a l'empresa TRADEINN RETAIL SERVICE SL documentació complementària.
3. En data 27 de març de 2017, registre d'entrada municipal núm. 10.239 i en data 7 d'abril de 2017, registre d'entrada municipal núm. 40.401, l'empresa TRADEINN RETAIL SERVICE SL, presenta projecte i documentació requerida per reforma d'estructura i de distribució interior de nau.
4. En data 26 de juny de 2017, emet informe favorable l'arquitecta municipal.

#### **FONAMENTS DE DRETS**

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
  3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
  4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
  5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **A C O R D**

**Primer.-** Concedir a l'empresa TRADEINN RETAIL SERVICE SL amb NIF ..... Llicència urbanística per a la REFORMA d'ESTRUCTURA I DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NAU al carrer Pirineus, s/n de Celrà, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**Segon.-** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Tercer.-** Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

- Abans de començar les obres es presentarà l'assumeix de la direcció de les obres i la designació de la coordinació de seguretat i salut.
- En cas d'ocupació de la via pública, caldrà ser sol·licitada a part.
- No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

**Quart.-** Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	77.004,72 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	2.502,65 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>2.824,65 Euros</b>

**Cinquè.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

#### 4. Atorgament de llicència urbanística per a la reforma d'un habitatge unifamiliar en testera al carrer .....

##### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 18 d'abril de 2017, registre d'entrada municipal 10.501, el Sr. ...., sol·licita llicència urbanística per a la reforma d'un habitatge unifamiliar en testera al carrer ..... de Celrà.
2. En data 5 de maig de 2017, registre de sortida municipal núm. 40.418, es requereix al Sr. .... documentació complementària.
3. En data 15 de juny de 2017, registre d'entrada municipal núm. 11.677, el Sr. .... presenta la documentació requerida.
4. En data 19 de juny de 2017, l'arquitecta emet informe favorable.

##### **FONAMENTS DE DRETS**

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

##### **ACORD**

**Primer.-** Concedir al Sr. .... amb DNI núm. .... llicència urbanística per a la REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTERA al carrer ..... de Celrà (ref. cadastral núm. ....), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**Segon.-** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Tercer.-** Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

##### **Abans de començar les obres cal presentar la següent documentació:**

Llicència fiscal del constructor a Celrà o província.

En cas d'instal·lar aparells d'aire condicionat caldrà sol·licitar la corresponent llicència.

Sol·licitud de llicència per ocupació de via pública, si és el cas.

##### **Documentació a presentar a l'acabar les obres:**

Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1era ocupació.

Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.

La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1era ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, pel subministrament d'aigua potable i per

a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions:

S'atorga la llicència d'obres sens perjudici dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.

Totes les escomeses seran a càrrec del sol.licitant.

No es pot intervenir en cap servei d'instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.

Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

El projecte complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà i el Pla Especial del Nucli Antic de Celrà.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

**Quart.-** Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	151.161,95 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	4.912,76 €
Bonificació 35% casc antic	-1.719,47 €
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>3.515,29 Euros</b>

**Cinquè.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

## **5. Adjudicació d'un contracte menor de serveis per a l'execució del projecte *MicroEcoregió Ter-Gavarres*.**

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 18 de maig de 2017, registre d'entrada municipal E2017011261, la Diputació de Girona va comunicar a l'Ajuntament de Celrà, l'atorgament d'una subvenció per portar a terme el projecte "MicroEcoRegió Ter-Gavarres", per import de 15.000 euros corresponents al 75% del cost (20.000 € total).

El projecte té per objectiu crear productes gastronòmics innovadors per a consumidors que demanen aliments nutritius, ecològics i locals. Es diu MicroEcoRegió Ter-Gavarres, per tal de fer marca d'un territori d'àmbit supralocal que pretén enfortir la cadena de valor des del productor, transformació, gastronomia i territori. L'element principal és la innovació social en els processos i l'organització. Pretén generar beneficis econòmics, socials i ambientals a la ciutadania, empreses, universitats i administracions.

2. En data 21 de juny de 2017 el tècnic de promoció econòmica ha emès un informe proposant la contractació de l'empresa EcoRegió, S.L., per al desenvolupament del projecte MicroEcoregió Ter-Gavarres, per un import de 16.528,92 euros, IVA exclòs (20.000,00 euros IVA inclòs). EcoRegió SL haurà de portar a terme la identificació, valoració i diagnosi dels agents presents del territori, taules de dinamització, redactar el desenvolupament tecnològic de la cadena de valor, aposta i sensibilització dels productes i conreus alternatius en l'àmbit territorial de Celrà i del Ter-Gavarres.

#### **FONAMENTS DE DRET**

1. De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Al contracte li correspon la categoria 27 de l'Annex II del TRLCSP.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

3. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

*Primer.* Adjudicar el contracte menor de serveis per a desenvolupar i executar el projecte MicroEcoregió Ter-Gavarres a favor de l'empresa EcoRegió, S.L., amb NIF ..... i domicili a la Carretera de Banyoles, 5 de Sant Julià de Ramis i correu electrònic [ecoregio@dynamislab.com](mailto:ecoregio@dynamislab.com), per un import total de 16.528,92 euros, IVA exclòs (20.000,00 euros, IVA inclòs).

EcoRegió SL haurà de portar a terme la identificació, valoració i diagnosi dels agents presents del territori, taules de dinamització, redactar el desenvolupament tecnològic de la cadena de valor, aposta i sensibilització dels productes i conreus alternatius en l'àmbit territorial de Celrà i del Ter-Gavarres, d'acord amb l'oferta presentada per la pròpia empresa. La justificació de l'execució del projecte s'ha de presentar abans del dia 31 d'octubre de 2017.

*Segon.* El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

*Tercer.* Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 14.2410.22706 "Desenvolupament local", del pressupost de l'Ajuntament de Celrà per a l'any 2017.

*Quart.* Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, i comunicar-li que el mateix perfecciona el contracte.

*Cinquè.* Donar compte d'aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics de la corporació.

### **6. Adjudicació d'un contracte menor de serveis per a l'execució del projecte *La cultura com a motor de desenvolupament local*.**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 18 de maig de 2017, registre d'entrada municipal E2017011263, la Diputació de Girona va comunicar a l'Ajuntament de Celrà, l'atorgament d'una subvenció de la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica per portar a terme el projecte "La cultura com a motor de desenvolupament local i diversificació de l'economia", per import de 5.000 euros

corresponents al 80% del cost, 6.250,00€.

2. En data 21 de juny de 2017 el tècnic de promoció econòmica ha emès un informe proposant la contractació de l'Associació cultural CoCu, per al desenvolupament d'aquest projecte, per un import de 5.165,00 euros, IVA exclòs (6.250,00 euros IVA inclòs).

L'Associació cultural CoCu haurà de portar a terme la diagnosi, valoració i dinamització del sector cultural artístic de Celrà.

#### **FONAMENTS DE DRET**

1. De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Al contracte li correspon la categoria 27 de l'Annex II del TRLCSP.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

3. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

*Primer.* Adjudicar el contracte menor de serveis per a desenvolupar i executar el projecte "La cultura com a motor de desenvolupament local i diversificació de l'economia" a favor de l'Associació cultural CoCu, amb NIF ..... i domicili al Carrer Santa Llúcia, 2 de Girona i correu electrònic info@cocu.cat, per un import total de 5.165,00 euros, IVA exclòs (6.250,00 euros IVA inclòs).

L'Associació cultural CoCu haurà de portar a terme la diagnosi, valoració i dinamització del sector cultural artístic de Celrà, d'acord amb l'oferta presentada per la pròpia empresa. La justificació de l'execució del projecte s'ha de presentar abans del dia 31 d'octubre de 2017.

*Segon.* El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

*Tercer.* Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 14.2410.22706 "Desenvolupament local", del pressupost de l'Ajuntament de Celrà per a l'any 2017.

*Quart.* Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, i comunicar-li que el mateix perfecciona el contracte.

*Cinquè.* Donar compte d'aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics de la corporació.

### **7. Adjudicació contracte menor per a l'adquisició i instal·lació d'una tanca perimetral al camp de futbol de Celrà, segona i última fase.**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. L'arquitecta de l'Ajuntament ha redactat la memòria valorada per a la substitució parcial de la tanca perimetral del camp de futbol municipal de Celrà, amb un pressupost total de 8.466,50 € IVA exclòs (10.244,47 € IVA inclòs).

2. Ha presentat oferta econòmica el Sr. .... (Tanques Metàl·liques Mir) per import de 7.876,50 euros IVA exclòs.



3. L'Arquitecta ha emès informe favorable proposant l'adjudicació del contracte indicat a favor del Sr. .... (Tanques Metàl·liques Mir).

#### **FONAMENTS DE DRET**

1.- El present contracte mixt de subministrament (adquisició de la tanca perimetral) i de serveis (instal·lació de la mateixa) es regirà per la normativa relativa als contractes de subministraments, al ser la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic, regint-se per tant per l'article 9 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2. És procedent tramitar l'expedient, per raó de la quantia, com a contracte menor de subministrament, d'acord amb el que estableixen els articles 9, 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

3. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposa el del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.** Adjudicar a favor de l'empresa ....., amb DNIF ..... i domiciliada al carrer Paral·lel núm. 60, 1700 La Bisbal d'Empordà, el contracte menor de subministrament per a l'adquisició i instal·lació d'una tanca perimetral al camp de futbol de Celrà, segona i última fase, de conformitat amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, per l'import de 7.876,50 € IVA exclòs (9.530,56 € IVA inclòs).

**Segon.** Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 40.9331.62200 "Milliores instal·lacions esportives" del pressupost vigent de la corporació.

**Tercer.** El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent, la qual serà en concepte dels serveis efectivament prestats.

**Cinquè.** Notificar aquest acord a l'empresa Tanques Mir SL i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

**Sisè.-** Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

**8. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir el contracte del servei per a la redacció del projecte de reforma i ampliació de la biblioteca municipal de Celrà, i obrir la convocatòria per a contractar mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació.**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. És d'interès de l'Ajuntament de Celrà disposar d'un projecte d'obra ordinària municipal per a la reforma i ampliació de la Biblioteca municipal de Celrà.



2. Ha emès informe la Secretària, el qual consta en l'expedient.

#### **FONAMENTS DE DRET**

1. De conformitat amb l'article 109.1 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a la tramitació ordinària, la celebració dels contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació.

2. Als articles 157 a 161 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic es regula el procediment obert. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del TRLCSP.

3. Estem davant un contracte administratiu de serveis, als efectes del que disposa l'article 10 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP); el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RPLCSP); el Reial decret 300/2011, de 4 de març, pel qual es modifica el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i s'habilita el titular del Ministeri d'Economia i Hisenda per modificar els seus annexos; el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) (en allò que no s'oposi al TRLCSP i al RPLCSP).

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **A C O R D**

**Primer.** Aprovar l'expedient per a la contractació del servei de redacció del projecte de reforma i ampliació de la biblioteca municipal de Celrà.

**Segon.** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del servei de redacció del projecte de reforma i ampliació de la biblioteca municipal, mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació.

**Tercer.** Obrir la convocatòria de licitació del servei de redacció del projecte de reforma i ampliació de la biblioteca, fent avinent que durant el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data de publicació de l'anunci del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Celrà es poden presentar les ofertes. L'anunci també es publicarà al tauler d'anuncis de la corporació.

**Quart.** Aprovar la despesa del contracte per l'import de 51.844,44 euros, IVA exclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 21.1510.64000, de l'exercici pressupostari 2017.

**Cinquè.** Facultar l'Alcalde per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquest acord.

## **9. Aprovació de preus públics.**

### **ANTECEDENTS DE FET**

1.- És d'interès de l'Ajuntament de Celrà continuar amb diferents cursos/tallers d'octubre 2017 a juny 2018 i oferir obres de teatre durant el quart trimestre del 2017. La tècnica de cultura emet informe de la proposta dels preus públics corresponents.

2.- De conformitat amb l'informe de Cultura de 16 de juny de 2017, s'ha aplicat la fórmula corresponent per a determinar els preus públics a aprovar.

3.- Ha emès informe l'interventor municipal de data 28 de juny de 2017

### **FONAMENTS DE DRET**

1. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que no concorrin cap de les circumstàncies especificades en la lletra B), de l'article 20.1 d'aquesta Llei.

2. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 21 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica-financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

3. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local.

I va ésser en sessió plenària de data 8 de novembre de 2011 que es va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació de preus públics a favor de la Junta de Govern Local per tots aquells cursos i activitats especials no previstos en la pròpia ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del servei de cursos i tallers organitzats per l'Ajuntament de Celrà, tal i com és el supòsit.

D'acord amb els supòsits de fet, la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **A C O R D**

**Primer.-** Aprovar els preus públics segons s'indica en l'Annex a aquest acord

**Segon-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a l'e-tauler de l'Ajuntament de Celrà

**Tercer.-** Comunicar el present acord a la comptabilitat de la Corporació.

**ANNEX**

**CURSOS/TALLERS**

		Preu Públic (IVA inclòs)/entrada		
Cursos	Dates	Tot el curs	1 sessió	Matrícula
Scrapbooking	octubre 2017-juny 2018	77,00 €	15 €	
Serigrafia	octubre 2017-juny 2018	100,00 €		
Iniciació al teatre	octubre 2017-juny 2018	95,00 €		36 €
Del text a l'escena	gener 2018-març 2018	100,00 €		
Clow n	abril 2018-juny 2018	100,00 €		
Teatre per a gent gran	octubre 2017-juny 2018	90,00 €		36 €

**OBRES DE TEATRE**

			Preu Públic (IVA inclòs)/entrada						
Obra de teatre	Dates	Horari	Entrada General	Anticipada	+Ateneu	Qdat	TresC	Alumnes Galliner	Alumnes EMDC
Kumulunimbu	07/05/2017	17:30h	4,00 €						
Circ de Tardor	24/09/2017	20:00 h	3,00 €						
Llibràlegs III	30/09/2017	18.00 h	3,00 €						
Recorda'm	07/10/2017	21:00 h	3,00 €						
Superbleda	15/10/2017	18 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €	5,60 €	5,60 €		
Oh my god Barcelona	21/10/2017	21.00 h	13,00 €	11,00 €	8,45 €	9,10 €	9,10 €	7,50 €	
Amazing	22/10/2017	18 h	8,00 €	6,00 €					
Maure el Dinosaur	05/11/2017	18 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €	5,60 €	5,60 €		
Cúbit	10/11/2017	21 h	13,00 €	11,00 €	8,45 €	9,10 €	9,10 €	7,50 €	
Mulier	25/11/2017	21 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €	5,60 €	5,60 €	4,00 €	4,00 €
Rumbrejant III	18/11/2017	19 h	3,00 €						
Y-X	24/11/2017	21 h	13,00 €	11,00 €	8,45 €	9,10 €	9,10 €	7,50 €	
Miquel Abras	11/11/2017	21 h	13,00 €	11,00 €	8,45 €	9,10 €	9,10 €		
Les Encantades	17/12/2017	18 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €	5,60 €	5,60 €		
Concert de nadal	23/12/2017	21 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €				
Conte de Nadal	30/12/2017	18 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €				
Conte de Nadal	07/01/2018	18 h	8,00 €	6,00 €	5,20 €				

**10. Altres assumptes de caràcter urgent.**

En compliment del que estableix l'article 91.4 del R.O.F., l'alcalde-president proposa que s'inclouï per raó d'urgència, a la consideració de la Junta de Govern Local, un assumpte no comprès dins de l'ordre del dia i que correspon al següent: resolució del recurs de reposició presentat per Egg Gastronomia, S.L. contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 d'abril de 2017. S'aprova per unanimitat la urgència.

**ANTECEDENTS DE FET**

1. En sessió ordinària de la Junta de Govern Local, de data 7 de febrer de 2017, es va aprovar el Plec de condicions que ha de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert, per a l'explotació del cafè ubicat al Teatre Ateneu de Celrà (acord publicat al BOP de Girona número 41, de 28 de febrer de 2017, a l'e-tauler de la pàgina web de l'ajuntament i al tauler d'anuncis de la corporació).

2. De conformitat amb la clàusula IV.9 del Plec de condicions, les ofertes s'havien de lliurar en el termini de 20 dies naturals següents al de la publicació de l'anunci al BOP de Girona. La data límit, per tant, era el dia 20 de març de 2017.

Van presentar les seves ofertes els licitadors següents:

**REGISTRE D'ENTRADA MUNICIPAL**

SOL·LICITANT	NÚMERO	DATA
Egg gastronomia, S.L.	10124	17/03/2017
.....	10147	20/03/2017
Retrocuca, S.L.	10156	20/03/2017

**3.** En data 21 de març de 2017 es va reunir la mesa de contractació per a l'obertura del Sobre A.

**4.** El dia 27 de març de 2017 la Mesa de contractació es va reunir per obrir el *sobre B*- relatiu als criteris que depenen d'un judici de valor. D'acord amb l'apartat VI.2.c del Plec de condicions, es van lliurar els sobres als tècnics municipals perquè valoressin la documentació.

**5.** El dia 31 de març de 2017, la Mesa de contractació es va reunir per procedir a l'obertura del sobre C, relatiu a la documentació que conté criteris quantificables de forma automàtica, prèviament es va llegir l'informe dels tècnics municipals relatiu a la valoració del sobre B - criteris de valoració que depenen d'un judici de valor-.

A mode de resum, les puntuacions obtingudes en la valoració del sobre B van ésser les següents:

Licitador	Projecte del servei de bar-cafeteria			
	Dades bàsiques i preus (màxim 5 punts)	Pla de viabilitat econòmica (màxim 10 punts)	Relació amb entitats (màxim 5 punts)	Valoració sobre B (màx.20 punts)
Egg gastronomia, S.L.	2	6	2,5	<b>10,5</b>
.....	3	4	1	<b>8</b>
Retrocuca, S.L.	4	5	4	<b>13</b>

Abans de procedir a l'obertura del sobre C, la Secretària de la Corporació recorda quina és la documentació que ha d'integrar el sobre C -documentació que conté criteris quantificables de forma automàtica-, un cop oberts i valorats els sobres C, els sol·licitants van obtenir la puntuació següent:

**1. Proposta de Millores del servei:**

Licitador	Jocs de taula (màx.3 punts)	Pintar zona cafeteria (3 punts)	Prensa escrita (màx.2 punts)	Revistes culturals (màx. 2 punts)	Wifi gratuït (3 punts)	Millora horària (màx. 2 punts)	Menjar variat i de qualitat (màx. 4 punts)	Total (màx.19 punts)
Egg gastronomia, S.L.	3	3	2	2	3	2	0	<b>15</b>
.....	3	3	2	2	3	2	4	<b>19</b>
Retrocuca, S.L.	3	3	2	2	3	2	4	<b>19</b>

**2. Proposta de dinamització:**

Licitador	Espectacles anuals (4 espect.-5 punts / 8 espect. - 10 punts)	Difusió activitats (5 punts)	Total (màx. 15 punts)
Egg gastronomia, S.L.	10	5	<b>15</b>
.....	10	5	<b>15</b>
Retrocuca, S.L.	10	5	<b>15</b>

**3. Oferta econòmica (mínim cànon: 250 euros/mes) (màxim 15 punts):**

Licitador	Proposta cànon anual	Import mensual del cànon anual proposa	Puntuació (màx. 15 punts)
Egg gastronomia, S.L.	4.260,00€/any	355€/mes	<b>13,31</b>
.....	4.800,00€/any	400€/mes	<b>15</b>
Retrocuca, S.L.	4.560,00€/any	380€/mes	<b>14,25</b>

Total valoració sobre C:

Licitador	Proposta dinamització (màxim 15 punts)	Milliores addicionals sense cost (màxim 19 punts)	Oferta econòmica (màxim 15 punts)	Valoració sobre C (màx. 49 punts)
Egg gastronomia, S.L.	15	15	13,31	<b>43,31</b>
.....	15	19	15	<b>49</b>
Retrocuca, S.L.	15	19	14,25	<b>48,25</b>

Essent la puntuació total obtinguda pels sol·licitants la següent:

Licitador	Valoració sobre B	Valoració sobre C	Valoració Total	posició
Egg gastronomia, S.L.	10,5	43,31	<b>53,81</b>	3
.....	8	49	<b>57</b>	2
Retrocuca, S.L.	13	48,25	<b>61,25</b>	1

En base als resultats obtinguts, la Mesa de contractació va acordar proposar a la Junta de Govern Local:

*Primer.* Classificar les ofertes per ordre decreixent de valoració, sent aquesta la següent:

1. Retrocuca, S.L.
2. ....
3. Egg gastronomia, S.L.

*Segon.* Requerir al licitador que ha quedat en primer lloc Retrocuca, S.L., perquè, en el termini de deu dies hàbils, presenti la documentació requerida en l'apartat VII.2 del Plec de condicions.

**6.** El dia 4 d'abril de 2017, registre de sortida municipal número 10179, es va requerir a Retrocuca, S.L. per a què aportés en el termini de deu dies hàbils, la documentació prevista en el plec de condicions per a l'adjudicació, incloent el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

**7.** El dia 12 d'abril de 2017, registre d'entrada municipal 10468, Retrocuca, S.L. presenta part de la documentació requerida, i el dia 18 d'abril de 2017, registre de sortida municipal número 10255, es va requerir a Retrocuca, S.L. per a què aportés en el termini de tres dies hàbils, la documentació pendent de presentar. Essent el dia 19 d'abril de 2017, registre d'entrada municipal 10613, quan Retrocuca, S.L. presenta la documentació restant.

**8.** En sessió de Junta de Govern Local, del dia 26 d'abril de 2017, es va acordar adjudicar l'explotació del cafè ubicat al Teatre Ateneu de Celrà, mitjançant concessió de domini públic, a favor de Retrocuca, S.L, amb una durada de dos anys a comptar des del dia 27 d'abril de 2017. Resolució que va ésser notificada al concessionari i als altres sol·licitants. Recepcionant l'empresa EGG Gastronomia, SL aquesta notificació el dia 4 de maig de 2017.

**9.** En data 2 de juny Egg gastronomia, SL interposa recurs potestatiu de reposició contra

l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 d'abril de 2017 i que, a mode de resum, manifesta el següent:

- a).- com a primera al·legació, relativa a les **propostes del sobre B**, fa menció a **1.-** dades bàsiques relatives a la descripció del servei, la seva planificació i la forma concreta de prestació. La descomposició i descripció de preus; **2.-** Pla de viabilitat econòmica del servei i **3.-** La proposta de relació amb les entitats del municipi per garantir un espai cultural divers i dinàmic. Fent una comparativa tant de les ofertes presentades per les altres empreses com de les puntuacions obtingudes, i fent valoracions del que sí i no s'hauria d'haver puntuat.
- b).- Com a segona al·legació, relativa a les **propostes del sobre C**, fa menció al subcriteri relatiu a oferir un menjar variat i de qualitat basat en la dieta mediterrània que inclogui productes de proximitat, amb una puntuació de fins a 4 punts. Discuteix com admissible els documents presentats per les empreses com a certificats que s'hagin d'admetre.
- c).- Com a tercera al·legació manifesta que no s'han valorat les propostes presentades d'acord amb les bases de la convocatòria i que si s'hagués fet la guanyadora hauria estat Egg Gastronomia, SL

Sol·licitant-se que s'estimi el recurs potestatiu de reposició interposat i que es revoqui l'acord recorregut; que es determini que la qualificació que va obtenir Egg Gastronomia va ser de 63,31 punts i que es determini que Egg gastronomia ha estat la guanyadora del concurs per a l'adjudicació de l'explotació del cafè ubicat al Teatre Ateneu.

**10.** La tècnica de cultura, la tècnica de promoció econòmica i la Secretària municipal han emès informe, els quals serveixen de motivació a aquest acord.

## FONAMENTS DE DRET

**PRIMER.- En relació a l'apartat primer de la primera al·legació** ( dades bàsiques a la descripció del servei, la seva planificació i la forma concreta de la prestació, la descomposició i descripció dels preus) **i a l'apartat tercer de la primera al·legació** ( proposta de relació amb les entitats del municipi per garantir un espai cultural divers i dinàmic), relatives a la puntuació obtinguda en la documentació que contenia el sobre B, referent a criteris de caràcter subjectiu, es proposa la seva desestimació en base a l'informe emès per la tècnica de cultura, que diu així:

(...)

### **1.- Apartat primer de la primera al·legació:**

En relació a l'apartat primer de la primera al·legació, relativa a **dades bàsiques a la descripció del servei, la seva planificació i la forma concreta de la prestació, la descomposició i descripció dels preus**, aquest subcriteri es puntuava fins a 5 punts, repartits de la manera següent:

- Descripció del servei: fins a 1 punt
- Planificació: fins a 1 punt
- Descomposició i descripció de preus: fins a 1 punt
- Prestació del servei: fins a 2 punts:
  - o Forma concreta del servei: 1,5 punts
  - o Opcions de cuina: fins a 0,25 punts
  - o Opció de càtering: fins a 0,25 punts

#### a) Descripció del Servei

En aquest apartat, s'ha concedit 1 punt a la descripció del servei que ha fet Retrocuca, donat que es descriu breument quin serà el servei que s'oferirà, com s'organitzarà i de quina manera s'oferirà aquest servei. En el cas de EGG Gastronomia s'ha centrat més en la planificació del servei, que es valorava en un altre apartat, i s'ha especificat que es seguirà fent com en els últims quatre anys. En aquest cas no es pot valorar el servei prestat anteriorment, ja que es fa una nova licitació i s'ha de valorar el que consta en el sobre B, i no en actuacions ja

realitzades. Per aquest motiu se li va concedir 0,5 punts.

b) Planificació del Servei

En aquest apartat s'ha donat 1 punt a la planificació del servei a Retrocuca, donat que presenta un organigrama que consta d'un coordinador/director que serà l'encarregat de gestionar i coordinar el servei i l'equip, un cuiner i un cambrer fix. En els pics de feina es podran contractar altres persones.

En les al·legacions presentades per EGG Gastronomia, es diu que aquest organigrama no es congruent amb els salaris que es contemplen en el pla de viabilitat, però comparant s'extreu el següent:

Organigrama:

Coordinador/Director (que entenem que és la mateixa persona)

Cuiner

Cambrer

Cambrer a mitja jornada que pot ampliar-se depenent de l'època de l'any.

Pla de viabilitat:

Personal Hivern:

- 1 cambrer jornada completa
- 1 ajudant cambrer ½ jornada
- 1 cuiner a jornada completa
- 1 encarregat (Coordinador/Director)

Personal Estiu:

- 2 cambrers jornada completa
- 1 ajudant cambrer ½ jornada
- 1 cuiner a jornada completa
- 1 encarregat (Coordinador/Director) a jornada completa

Per tant, no hi ha cap incongruència.

c) Descomposició i descripció de preus

En aquest apartat s'al·lega que no es té en compte la diferència de preus en les propostes presentades. En cap moment es comparen les propostes, sinó que es puntua cada oferta en funció dels productes i preus que s'hi ofereixen, i si han presentat descomposició i descripció de preus.

En aquest cas s'ha puntuat amb 0,5 la presentació de la descripció de preus i 0,5 la presentació de la descomposició de preus. Les propostes presentades per Retrocuca S.L i EGG Gastronomia han obtingut 0,5 punts perquè no han presentat la descomposició dels preus i ..... ha obtingut 1 punt perquè ha presentat les dues coses.

d) Opció de cuina vegetariana i saludable/opció de cuina vegetariana i romana-  
sa

S'ha puntuat amb 0,25 punts per propostes de millora com oferir cuina vegetariana, cuina romana o cuina saludable, com han proposat Retrocuca i .....

e) Opció de càtering

S'ha puntuat amb 0,25 punts la proposta de servei de càtering de Retrocuca. En les al·legacions presentades es diu que Retrocuca no pot oferir aquest servei en l'actualitat, però si Retrocuca ofereix servei de càtering en un futur, s'haurà de comprovar que estigui donat d'alta a l'epígraf corresponent i que ho elabori en un local adequat per a aquest ús.



EKG diu que té un obrador propi i que fa càterings, però en la proposta presentada no ho especifica ni ho indica, per tant no es podia valorar.

## **2.- Apartat tercer de la primera al·legació:**

En relació a l'apartat tercer de la primera al·legació, relativa a la **proposta de relació amb les entitats del municipi per garantir un espai cultural divers i dinàmic**, aquest subcriteri es puntuava fins a 5 punts, repartits de la manera següent:

- Relació amb entitats concretes: fins a 2 punts
- Activitat benèfica per col·laborar amb entitats locals: fins a 1,5 punts
- Utilització de l'espai per a les entitats: fins a 1 punt
  - Cessió de l'espai per a les entitats: fins a 0,5 punts
  - Punt de trobada i reunió per a les entitats: fins a 0,5 punts
- Ofertes per a membres de les entitats: fins a 0,5 punts

### a) Relació amb entitats concretes:

Retrocuca ha obtingut una valoració de 2 punts perquè ha especificat accions concretes amb entitats del municipi. EKG Gastronomia ha anomenat algunes entitats del municipi, però la majoria d'accions descrites no són amb entitats del municipi.

Al quadre de comparativa que ha presentat a les al·legacions, la Festa Major no és una entitat, ni el Consell Comarcal, ni tampoc l'Ajuntament de Celrà.

Però el que es valorava en aquest apartat eren accions concretes per millorar la relació de les entitats del municipi amb l'espai cultural de l'Ateneu.

### b) Activitat benèfica per a col·laborar amb entitats locals

Es va concedir 1,5 punts a Retrocuca per la proposta de celebrar una activitat benèfica trimestral per a poder col·laborar amb alguna entitat de la població. A les al·legacions, EKG Gastronomia diu que s'hauria d'haver puntuat igual la seva proposta perquè han especificat que "es continuaran fent col·laboracions amb algunes entitats com s'ha fet durant aquests anys", però no es concreta quines actuacions seran, no es pot valorar referint-se a activitats passades, perquè són propostes que havia de proposar i indicar-les expressament.

En aquest apartat EKG Gastronomia no ha detallat quines accions farà, només ha especificat que continuarà en contacte amb entitats i hi col·laborarà, però no s'especifica què farà, no es pot valorar perquè no són propostes concretes.

No es pot valorar un càtering que es va servir en el passat, tal com diu en les al·legacions, ni aportacions econòmiques a entitats fetes amb anterioritat.

Es parla d'entitats i organismes que no són entitats del municipi com el Consell Comarcal, DipSalut, Ajuntament de Celrà, etc.

També es parla d'obrir els espais als veïns i veïnes, però això no té res a veure amb accions concretes amb entitats del municipi, així com tampoc es pot valorar els tallers de cuina, les demostracions, les presentacions de llibre, etc.

Es menciona l'entitat Celrà Jove, que no existeix.

Per tot l'exposat, es proposa desestimar les al·legacions presentades.

**SEGON.- En relació a l'apartat segon de la primera al·legació** (pla de viabilitat econòmica del servei), relativa a la puntuació obtinguda en la documentació que contenia el sobre B, referent a criteris de caràcter subjectiu, es proposa la seva desestimació en base a l'informe emès per la tècnica de promoció econòmica, que diu així:

(...)

Globalment en aquest apartat EKG GASTRONOMIA S.L. va ser el projecte que **més**

**puntuació va obtenir** en relació als altres dos presentats perquè va utilitzar un model bastant complet per analitzar pèrdues i guanys. En canvi, tot i haver-li facilitat un model, no va presentar el pla de tresoreria amb els cobraments i pagaments desglossats mensualment i tampoc va fer la descripció de l'anàlisi comentada de tots els elements econòmics a nivell global.

Quan a la pàgina 6 el senyor ..... fa referència a que va demanar telefònicament a l'àrea de promoció econòmica quina documentació i paràmetres es demanaven al plec de clàusules, ja se li va respondre que hi havia diversos models i se li va referenciar un d'ells, perquè no hi ha un únic model vàlid, es tracta d'una eina que cada gestoria pot tenir en el seu programa específic de comptabilitat. El que no podia fer com a tècnica era fer conjuntament amb qui es presentava al concurs el pla econòmic financer, ja que era una de la documentació que calia que preparés la mateixa empresa.

En cas d'haver donat resposta a la seva demanda sí que hagués incorregut en una falta greu com a tècnica, per aquest motiu se'l va derivar a un servei al qual no es va arribar a presentar, després d'haver fet les comprovacions oportunes amb la tècnica de Girona Empèn, .....

Com a empresari podia recórrer als seus assessors fiscals que li portaven la part econòmica de l'activitat que ja duia a terme d'explotació del servei de cafeteria del teatre Ateneu, però a l'insistir en què volia un assessorament tècnic per part de l'àrea de Promoció Econòmica de Celrà, la resposta va ser que caldria derivar-lo a Girona Emprèn per no entrar en conflicte essent la mateixa figura que després faria la valoració econòmica dels projectes presentats. Sempre s'actua d'aquesta forma quan hi ha un concurs, aprofitant els recursos existents de la xarxa de personal tècnic de Catalunya Emprèn de la Generalitat de Catalunya. Les eines i la metodologia utilitzada per valorar aquests projectes està validada per aquesta xarxa pública de personal tècnic, per donar més nivell d'objectivitat i per demanar supervisions quan és necessari.

En resposta a la comparació que fa amb la puntuació atorgada a RETROCUCA a l'apartat "Viabilitat econòmica de la proposta de servei", ja es va argumentar a l'informe tècnic perquè es donaven 2 punts a la part de la inversió: el contingut sí que apareix amb la factura proforma però no se li dóna la totalitat de punts perquè manca claredat en l'explicació de la inversió, no es pot puntuar amb 0 punts perquè ja és complert el contingut.

La valoració subjectiva que fa el senyor ..... amb afirmacions com la següent "*No hi ha elements mínims per a portar a terme en cap cas l'inici de l'activitat segons la carta presentada, ja que és impossible iniciar el servei amb els estris i maquinària presentats en la citada factura acceptada com a llistat d'inversió*", **no és procedent**, ja que la mesa de contractació no ha entrat a valorar-ho d'aquesta forma, sinó que ha analitzat cada projecte en funció dels barems que ja especifiquen les bases publicades, sense comparar el detall de com realitzarà el servei cadascuna de les empreses. L'empresa Retrocuca SL ja tenia activitat prèvia i el fet de no fer ara una inversió en compra d'alguns dels estris no vol dir que no ho pugui aportar com a immobilitzat, aportacions d'accionistes.

Quan a la pàgina 6 del recurs, el sr ..... esmenta que "Retrocuca no presenta cap exercici complet de pèrdues i guanys segons les obligacions d'hisenda i no hi ha inclòs els impostos que cal pagar trimestralment, ni anualment", la resposta queda argumentada a l'informe tècnic, no donant la totalitat de la puntuació precisament pel que ja es detalla. En aquest recurs, el senyor ..... repeteix els mateixos arguments que ja apareixen a l'informe tècnic, qüestionant la puntuació, amb la intenció de rebaixar puntuació als altres, que en aquest apartat ja han obtingut menys puntuació que el seu projecte EGG Gastronomia SLL.

En resum, tots els elements que esmenta respecte a la puntuació dels altres projectes ja han estat valorats amb una puntuació inferior a la màxima, per tant, és redundant repetir literalment el que ja diu la valoració tècnica en l'informe.

Per tot l'exposat, es proposa desestimar les al·legacions presentades.

**TERCER.- En relació a la segona al·legació**, relativa a la puntuació obtinguda en el subcriteri d'oferir un menjar variat i de qualitat basat en la dieta mediterrània que inclogui productes de proximitat, fins a 4 punts, relatiu al criteri de *proposta de millors del servei* – fins a 19 punts -, sobre un total de 49 punts en els criteris de caràcter objectiu, es proposa la seva estimació en base a l'informe emès per la Secretària municipal, que diu així:  
(...)

comprovada i analitzada la documentació presentada tant per l'empresa Retrocuca SL com pel Sr. ...., pel que fa a la de Retrocuca no són estrictament certificats, tot i que s'han estampat segells per parts dels diferents proveïdors/productors. I, pel que fa a la segona empresa, tot i presentar els certificats d'aquests proveïdors/productors, sí que consta una frase que invalida el document quan es fa constar que *aquest document no té validesa ni compromís per cap de les parts reunides*.

Es proposa estimar aquesta al·legació.

L'estimació d'aquesta al·legació no suposa un canvi en l'empresa classificada en primer lloc ja que la minoració de 4 punts en l'empresa Retrocuca, SL implica una valoració total de 57,25 punts (en comptes dels 61,25 punts); passant el Sr. ....a estar classificat en tercer lloc, amb una puntuació de 53 punts (en comptes dels 57 punts); i passant l'empresa Egg gastronomia, SL a estar classificada en segon lloc, amb 53,81 punts (mateixa puntuació).

(...)

**QUART.- En relació a la tercera al·legació** i al sol·licito del recurs, manifestant que Egg Gastronomia, SL, seria l'adjudicatària de l'explotació del cafè Ateneu així com que la puntuació que hauria d'haver obtingut seria de 63,31 punts i no de 53,81 punts que són els que va obtenir, es proposa la seva desestimació en base a l'informe emès per la Secretària municipal, que diu així:

La valoració realitzada per Egg Gastronomia, SL és del tot improcedent i contraria a la normativa de contractació. El recurrent no pot pretendre una substitució en la valoració de les ofertes efectuades per l'òrgan de contractació.

En efecte, dels articles 150.2 i 151.1 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector públic (normativa que s'aplica supletòriament en relació a la preparació i adjudicació en tots aquells aspectes no previstos per la legislació patrimonial) es desprèn que és l'òrgan de contractació en qui recau la facultat per, primerament, fixar els criteris que han de servir de base per l'adjudicació del contracte i, en segon lloc, classificar per ordre decreixent, les proposicions presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació, podent sol·licitar tots aquells informes tècnics que s'estimin pertinents, tenint en compte que, de conformitat amb l'article 320.1 del mateix text legal, en els procediments oberts, aquests òrgans de contractació s'assistiran de la Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per la valoració de les ofertes.

En aquest aspecte la jurisprudència ha assenyalat la necessitat que sigui – en el present cas- la Mesa de contractació la que valori les ofertes presentades i les proposi a l'òrgan de contractació (STS, Sala tercera, secció 4<sup>a</sup> de 3 de novembre de 2004):

“(...)la intervenció de la Mesa de contractación en el procedimiento afecta de manera fundamental a la formación de la voluntad del órgano de contratación, por cuanto la propuesta incluye la valoración de las proposiciones de los licitadores y, aunque no tenga carácter vinculante, constituye la motivación fundamental de la resolución de adjudicación cuando se acomoda a la propuesta y, en caso contrario, exige una motivación

específica que justifique la razón de la adjudicación no conforme con la propuesta.

(...)la función básica de la Mesa de Contratación, consiste, precisamente, en la formulación de la correspondiente propuesta al órgano de contratación, que constituye un elemento esencial del procedimiento en cuanto contribuye de manera relevante a la resolución y adjudicación del concurso, incluyendo la valoración de las proposiciones de los licitadores y conformando, en general, la motivación fundamental de la resolución de adjudicación cuando se acomoda a la propuesta y, en caso contrario, exigiendo una motivación específica que justifique la razón de la no adjudicación conforme con la propuesta (...).

El recurrent pretén que se li adjudiqui el contracte en funció de la valoració que ell mateix realitza, el que és del tot improcedent. Inclús la jurisprudència dels nostres tribunals, establerta en **Sentències com la del Tribunal Suprem de 20 de juny de 2009**, indica que no és possible, amb caràcter general, que un òrgan jurisdiccional substitueixi a l'Administració en la decisió d'optar per la proposta que més satisfaci a l'interès públic.

En el sentit exposat, les **SSTSJ del País Basc, Sales Concencions administratives, Secció 3<sup>a</sup> de 20 de juliol de 2001 i de Catalunya, Secció 5<sup>a</sup>, de 7 de maig de 2009**, assenyalen que la valoració de les ofertes compet a l'Administració i no al Tribunal:

(...) no es possible que el Tribunal, al marge d'aquests elements de control de la potestat administrativa, o dels conceptes jurídics indeterminats assenyalats, amb base en un criteri propi, la proposició més avantatjosa o més útil pel servei (...) el Tribunal no pot substituir materialment el de l'Administració si no evidencia en el seu raonament que ha efectuat una aplicació arbitrària dels conceptes que incorpora la norma".

En sentit similar es pronuncien les **SSTSJ de la Comunitat Valenciana, Sala Contenciosa Administrativa, secció 3<sup>a</sup>, de dates, respectivament 24 de juny de 2011, 14 de març de 2008, 10 de setembre de 2008 i de la secció 5<sup>a</sup>, de 23 de desembre de 2009**):

(...) La discrecionalidad técnica obliga a adoptar una única solución correcta en cada caso, en función de las normas técnicas que, por lo general, proporcionan otras ciencias no jurídicas. Esa discrecionalidad debe ceñirse a los supuestos en los que la potestat de decisió va precedida de una valoració tècnica en la que es el propi òrgan administratiu qui efectua con autonomia su poder de apreciació sobre una idoneidad, característica, cualidad o suficiència tècnica (...)

(...) Los tribunales de justicia, y en concreto los del orden jurisdiccional contencioso administratiu, están para fiscalitzar la actuación de las Administraciones públicas y para contrastar la adecuación a derecho de esa actividad y, en su caso, andaria, satisfaciendo con plenitud jurisdiccional el derecho fundamental a la tutela judicial efectiva de derechos e intereses legítimos invocados.

Ese control de la discrecionalidad debe hacerse desde una perspectiva estrictamente jurídica, de legalidad plena, adoptando pronunciamientos anulatorios cuando la actuación administrativa traspasa los límites jurídicos de la discrecionalidad, (...) pero sin poder acudir a los tribunales por razones de oportunidad o conveniencia, de idoneidad técnica, económica o social, sin poder el juez imponer el criterio que considere prevalente pues la ley no quiere que en materias de discrecionalidad administrativa el criterio valorativo último sea el jurisdiccional, pues el núcleo de la decisión se encuentra dentro de la competencia administrativa.(...)

De tot l'exposat, es desprèn que si els Tribunals no poden entrar a substituir la discrecionalitat de l'òrgan de contractació ni per tant a valorar els criteris no quantificables mitjançant fórmules matemàtiques utilitzats com a elements de judici per l'Administració en la valoració de les ofertes, encara és menys admissible que el recurrent faci una valoració de la seva pròpia oferta i proposi ser l'adjudicatari de l'explotació del cafè de l'Ateneu.

Per tant, tal i com ha quedat acreditat l'acord impugnat s'ajusta plenament a dret ja que s'han seguit en tot moment els criteris establerts en els plecs de condicions aprovats per l'òrgan de contractació.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposen els articles 88.6 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

I vista la competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.-** Desestimar la primera i tercera al·legació del recurs potestatiu de reposició interposat per Egg gastronomia, SL, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 26 d'abril de 2017, mitjançant el qual s'adjudicava l'explotació del cafè de l'Ateneu a favor de Retrotuca, SL, pels motius indicats en la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Estimar la segona al·legació del recurs potestatiu de reposició interposat per Egg gastronomia, SL, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 26 d'abril de 2017, mitjançant el qual s'adjudicava l'explotació del cafè de l'Ateneu a favor de Retrotuca, SL, pels motius indicats en la part expositiva d'aquest acord. I com a conseqüència de la seva estimació classificar les ofertes per ordre decreixent de valoració, sent aquesta la següent: 1. Retrotuca, SL; 2. Egg gastronomia, SL i 3. .... i confirmant que l'empresa classificada en primer lloc és l'empresa Retrotuca, SL, adjudicatària de l'explotació del cafè ubicat al Teatre Ateneu de Celrà.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a Egg gastronomia, SL.

#### **11. Comunicacions i informacions.**

No s'escau.

#### **12. Precs i preguntes.**

No s'escau.

**CLOENDA.** No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió quan són les 20:15 hores. De tot el qual, jo, com a secretària, dono fe.