

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 22/2016
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Horari: de 19.30 hores a 20:45 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 19.30 hores del dia 15 de novembre de 2016 i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial d'aquest Ajuntament els membres que integren la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde i assistits per mi, la secretària general.

ASSISTENTS

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Rosa Maria Melero Agea

També assisteix com a oient la Sra. Mercè Amich Vidal, regidora delegada amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 7 de novembre de 2016.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 7 de novembre de 2016, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. Concessió llicència urbanística per a la instal·lació d'un ascensor al C/ Parets, 11.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 3 de novembre de 2016, registre d'entrada municipal 4.461, la Comunitat de Propietaris Parets 11, sol·licita autorització per a l'adequació de vestíbul i instal·lació d'ascensor en edifici plurifamiliar situat al carrer parets núm. 11 de Celrà.
2. En data 11 de novembre de 2016, l'arquitecta emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
4. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar a la COMUNITAT DE PROPIETARIS PARETS 11 amb NIF núm. (...) llicència municipal per l'adequació de vestíbul i instal·lació d'ascensor en edifici plurifamiliar al carrer Parets núm. 11 de Celrà (ref. cadastral núm. (...)), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Condicions:

Totes les escomeses seran a càrrec del sol·licitant.

Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.

Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.

Les façanes i les tanques són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.

Es complirà amb tota la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà i les modificacions puntuals que li corresponguin.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	39.771,66 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	1.292,58 €
Bonificació 95%	-1.227,95€
Placa informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €
TOTAL:	231,63 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

3. Adjudicació del contracte de serveis de manteniment de l'enllumenat públic de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 7 de març de 2016, es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que havien de regir la licitació per contractar el servei de manteniment de l'enllumenat públic de Celrà. Simultàniament, es va obrir la convocatòria per contractar pel procediment negociat sense publicitat (diversos criteris d'adjudicació), mitjançant invitacions a un mínim de tres empreses.

2. Es va exposar al públic l'anunci de l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la corporació, i es va obrir el procediment per adjudicar el contracte.

3. Es van convidar quatre empreses a participar en aquest procediment de contractació, que són les següents:

1. Sece SA (registre d'entrada municipal número 447, de 30 de març de 2016)
2. Proveïments d'Aigua SA (registre d'entrada municipal número 448, de 30 de març de 2016)
3. Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona SL (registre d'entrada municipal número 449, de 30 de març de 2016)
4. Assa Hidràulica y Electricidad SL (registre d'entrada municipal número 450, de 30 de març de 2016)

4. D'acord amb la clàusula 17 del Plec de clàusules administratives particulars, les proposicions s'havien de lliurar a la Secretaria de l'Ajuntament en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la invitació escrita.

5. Van presentar les seves ofertes les empreses següents:

Empresa	Data registre	Número registre
Sece SA	15/4/2016	1557
Proveïments d'Aigua SA	"	1564
Etrabonal SA	"	1566

Etrabonal SA, empresa no invitada a participar en aquest procediment negociat sense publicitat, va presentar la seva oferta i se li va acceptar. Aquesta solució ve avalada per l'Informe 33/09, d'1 de febrer de 2010, de la Junta Consultiva de Contractació.

Les empreses Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona SA i Assa Hidràulica y Electricidad SL no varen presentar les seves ofertes.

6. En data 18 d'abril de 2016, i d'acord amb la clàusula 15.1 del Plec de clàusules administratives particulars, es va obrir el sobre A titulat "documentació administrativa".

Un cop revisada la documentació del sobre A de les tres empreses, es va comprovar que totes van presentar la declaració responsable conforme complien les condicions establertes legalment per contractar amb l'Ajuntament (annex 1).

7. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 2 de maig de 2016, es va adoptar l'acord següent:

Primer. Aprovar la modificació dels plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic del municipi de Celrà, aprovat en sessió del dia 7 de març de 2016 per la Junta de Govern Local, concretament les clàusules 2, 6, 11.2.1.5è, 12.1, 12.2.3 i 45, en els termes indicats en la part expositiva d'aquest acord.

Segon. Retornar els sobres a les empreses que han presentat la seva oferta, sobres A i sobres B i C. Indicar de forma expressa que els sobres B i C no han estat oberts.

Tercer. Obrir novament la convocatòria per contractar, mitjançant procediment negociat sense publicitat (diversos criteris d'adjudicació), el servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic del municipi de Celrà, mitjançant invitacions a les 5 empreses que ja s'havien convidat i que consten en l'expedient.

8. Durant el mes de maig les empreses Etra Bonal SA, Prodaisa i Sece SA van recollir els sobres A, B i C presentats, constatant que els sobres B i C estaven degudament tancats.

I es van convidar novament les empreses següents: Etra Bonal SA, Prodaisa, Sece SA, Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona SA i Assa Hidràulica y Electricidad SL

Les empreses que van presentar les seves ofertes van ser Etra Bonal SA, Prodaisa i Sece SA:

Empresa	Data registre	Número registre
Sece SA	3/6/2016	2264
Proveïments d'Aigua SA	"	2267
Etrabonal SA	"	2274

9. En data 3 de juny de 2016, registre d'entrada municipal número 2273, empresa Etra Bonal, SA va interposar recurs de reposició contra els plec de clàusules administratives particulars, concretament contra un dels mitjans que s'exigeix per acreditar la solvència tècnica i professional.

I en sessió del dia 18 de juliol de 2016 la Junta de Govern Local va acordar estimar parcialment el recurs de reposició interposat per Etra Bonal, SA contra els plec de clàusules administratives particulars. Acord que va ésser comunicat a les empreses que havien presentat les seves ofertes i fet públic en el perfil del contractant.

10. Reunida la mesa de contractació el dia 26 de juliol, i un cop revisada la documentació del sobre A de les tres empreses, es va comprovar que Etra Bonal SA no havia presentat la declaració responsable sobre els requisits per contractar amb l'Ajuntament (Annex 1) i se la va requerir perquè en el termini de tres dies hàbils, concretament fins al dia 29 de juliol de 2016, esmenés aquest defecte per no quedar exclosa del procediment. En data 29 de juliol de 2016 (registre d'entrada municipal número 3062) l'empresa Etra Bonal SA va presentar l'annex I de manera correcta.

11. El dia 1 d'agost de 2016, en sessió pública, es va obrir el sobre B, titulat "documentació tècnica subjecta a criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor". I d'acord amb la clàusula 15.2 del Plec de clàusules administratives particulars, aquesta documentació es va lliurar als tècnics municipals perquè la valoressin.

12. El dia 4 d'agost de 2016, en sessió pública, la mesa de contractació es va reunir i es va donar a conèixer la puntuació obtinguda del sobre B i tot seguit es va procedir a l'obertura del sobre C, titulat "proposició econòmica i documentació tècnica subjecta a criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica". La mesa de contractació va adoptar l'acord següent:

Primer. Classificar les ofertes per ordre decreixent de valoració, sent aquesta la següent:

1. Sece SA
2. Etra Bonal SA
3. Proveïments d'Aigua SA

Segon. Requerir a l'empresa Sece SA perquè presenti la documentació prèvia a l'adjudicació que es detalla a la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives particulars.

13. El dia 5 d'agost de 2016, registre de sortida municipal número 1273, es va requerir documentació a l'empresa SECE, SA, empresa classificada en primer lloc, indicant-li que havia de presentar aquesta documentació en el termini de 10 dies hàbils.

Aquesta documentació es va presentar fora de termini, concretament, el dia 23 d'agost de 2016, registre d'entrada municipal número 3331, i el dia 26 d'agost de 2016, registre d'entrada municipal número 3353, va presentar escrit excusant-se del retard en la seva presentació.

14. En data 5 de setembre de 2016 la Junta de Govern Local va declarar exclosa de la licitació a l'empresa SECE, SA per no haver presentat la documentació requerida dins del termini concedit, i es va requerir a l'empresa classificada en segon lloc, Etra Bonal, SA, per tal que presentés la documentació justificativa corresponent perquè en el termini de deu dies hàbils es pogués determinar si, efectivament, era anormal o desproporcionada i s'havia d'excloure del procediment o, pel contrari, l'oferta era correcta. Acord que es va fer públic en el perfil del contractant i es va notificar i comunicar a les empreses.

15. En data 7 de setembre de 2016, registre de sortida municipal número 1.369, es va requerir a Etra Bonal, S.A. per tal que aquesta empresa justificués la seva oferta amb valors anormals o desproporcionats en un termini de deu dies hàbils des de la data de recepció del requeriment.

16. En data 19 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal número 3.684, Etra Bonal S.A. presenta la documentació justificativa de la seva oferta econòmica.

17. En data 20 d'octubre de 2016 el cap d'àrea de serveis públics municipals emet informe considerant suficient la justificació presentada i que, per tant, l'oferta és correcta.

18. El dia 28 d'octubre de 2016, registre de sortida municipal número 1.727, es va requerir a l'empresa proposada per a ésser adjudicatària que aportés en el termini de deu dies hàbils

documentació diversa i el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

19. El dia 10 de novembre de 2016, registre d'entrada municipal número 4.572, l'empresa Etra Bonal, S.A. presenta la documentació requerida dins del termini establert i acredita la constitució de la garantia definitiva, per import de 3.984,80 euros mitjançant un certificat d'assegurança de caució núm. 4.157.239 emès per la Compañía española de seguros y reaseguros de crédito y caución. S.A.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 151.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic l'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. En l'apartat quart del mateix precepte s'estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats o licitadors.

2. L'article 156.3 in fine del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic disposa que la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors. I en els mateixos termes es pronuncia la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars.

Aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, anant al seu càrrec les corresponents despeses.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

3. D'acord amb l'article 333 del TRLCSP, un cop formalitzat el contracte, es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat.

4. En virtut del que disposa el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP): art. 25.1 paràgraf 1r (DT 4a del TRLCSP, tot i les DD úniques de la LCSP i del TRLCSP); el Reial decret 300/2011, de 4 de març, pel qual es modifica el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i s'habilita el titular del Ministeri d'Economia i Hisenda per modificar els seus annexos; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Adjudicar el contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic de Celrà, a favor de l'empresa Etra Bonal, S.A., amb domicili al c/Mercuri, 30-32 de Cornellà de Llobregat i CIF (...) per un import de 39.848,02€ IVA exclòs (48.216,10€ IVA inclòs) per dos anys, corresponent 19.924,01 euros IVA exclòs (24.108,05 euros, IVA inclòs), a cadascuna de les anualitats.

El contracte es regirà, al marge de la normativa de referència, pel Plec de clàusules administratives particulars, pel plec de prescripcions tècniques particulars i per la plica presentada per l'empresa adjudicatària, quins documents formaran part de la documentació contractual.

Segon.- Aprovar la despesa del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80.1650.21000 'Conservació xarxa enllumenat públic' del pressupost vigent de la Corporació i de la corresponent dels exercicis pressupostaris 2017 i 2018.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses licitadores i comunicar el mateix a l'Àrea de Serveis Econòmics.

Quart.- Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, d'acord amb l'article 333 del TRLCSP.

Cinquè.- Citar a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se l'indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

4. Adjudicació del contracte menor per a la instal·lació d'un tendall al porxo de les piscines.

ANTECEDENTS DE FET

1. És d'interès de l'Ajuntament de Celrà tancar el porxo de les piscines mitjançant una lona fixa, amb opcions de desmuntatge, per a facilitar l'ús d'aquest espai municipal per a la pràctica esportiva durant els mesos d'hivern.

2. Ha presentat oferta econòmica Toldos Mallol – Jaume Mallol, S.L.U. per un import de 4.875,00 euros IVA exclòs.

3. La tècnica d'esports de l'Ajuntament ha emès informe favorable proposant l'adjudicació del contracte indicat a favor de Toldos Mallol – Jaume Mallol, S.L.U.

FONAMENTS DE DRET

1.- El present contracte mixt de subministrament (adquisició del tendall - lona de tancament) i de serveis (instal·lació del mateix) es regirà per la normativa relativa als contractes de subministraments, al ser la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic, regint-se per tant per l'article 9 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2. És procedent tramitar l'expedient, per raó de la quantia, com a contracte menor de subministrament, d'acord amb el que estableixen els articles 9, 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

3. Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposa el del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar a favor de l'empresa Toldos Mallol – Jaume Mallol, S.L.U., amb NIF (...) i domiciliada al Polígon pla de l'Illa, nau 2 de 17242 Quart (Girona), el contracte menor de subministrament per a l'adquisició i instal·lació d'una lona fixe, amb opcions de desmuntatge, per a tancar el porxo de les piscines, de conformitat amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, per l'import de 4.875,00 € IVA exclòs (5.898,75 € IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 40.9331.62200 "Millores instal·lacions esportives" del pressupost vigent de la corporació.

Tercer. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent, la qual serà en concepte dels serveis efectivament prestats.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa Toldos Mallol – Jaume Mallol, S.L.U. i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Sisè.- Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

5. Adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció de l'avantprojecte d'obres per a la reurbanització del Carrer Legazpi.

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Ajuntament de Celrà té la voluntat de realitzar obres de millora al carrer Legazpi atès que presenta mancances a nivell de les xarxes de serveis, condicions de mobilitat (voreres estretes) i a nivell de manteniment ja que el paviment està en mal estat.

2. L'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU ha presentat un pressupost per import de 3.700,00 euros IVA exclòs (4.477,00 euros IVA inclòs): aquest inclou la redacció del l'avantprojecte.

3. En data 11 de novembre de 2016, l'arquitecta informa favorable l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció de l'avantprojecte per obres de reurbanització del carrer Legazpi de Celrà a l'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU amb CIF núm. (...) per un import de 3.700,00 euros IVA exclòs (4.477,00 euros IVA inclòs).

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Al contracte li correspon la categoria 12 de l'Annex II del TRLCSP.

2.- El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar a favor de l'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU, amb CIF (...) i domicili a l'Avinguda Països Catalans núm. 50 de Riudellots de la Selva, el contracte menor de serveis per a la redacció de l'avantprojecte per a la reurbanització del carrer Legazpi de Celrà, per l'import de 3.700,00 euros IVA exclòs (4.477,00 euros IVA inclòs), de conformitat amb l'oferta presentada.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1510.64000 "Projectes tècnics", del pressupost vigent de la corporació.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent, pels serveis efectivament prestats i prèvia fiscalització per la Intervenció de la Corporació.

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

6- Adjudicació del contracte menor de serveis per la urgència treballs de neteja i adequació dels desperfectes provocats pels aiguats ocorreguts a Celrà en data 14 d'octubre de 2016.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 14 d'octubre de 2016 a la tarda es va produir a Celrà un fort aiguat que va provocar la inundació de diversos edificis, l'acumulació de fangs, branques d'arbres, vegetació, sorres, sauló i brutícia diversa, esllavissades i trencament de motes de contenció, obturació de conductes de recollida d'aigües pluvials, arquetes, rieres i embornals, acumulació de sediments a carrers, voreres i rieres.

2. El cap de l'àrea de serveis públics municipals ha emès informe exposant que per arranjar de forma eficient i ràpida tots els desperfectes produïts va caldre l'actuació coordinada de personal i maquinària externa per tornar a fer transitables i utilitzables els espais públics, i refer els desperfectes amb el menor temps possible, per la qual cosa es va requerir la intervenció de l'empresa Transports Reixach, S.A.

Les actuacions efectuades per aquesta empresa estan especificades en l'informe del cap de l'àrea de serveis públics municipals i han tingut un cost de 17.982,32 euros IVA exclòs.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Als contractes els correspon la categoria 1 de l'Annex II TRLCSP.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis per als treballs d'arranjament dels

desperfectes produïts pels aiguats del dia 14 d'octubre de 2016 a favor de Transports Reixach, S.A. amb NIF (...) i domicili a efectes de notificacions al C/Jacint Verdaguer, 10 de 17150 Sant Gregori, amb un cost total de 17.982,32 euros, IVA exclòs (21.758,61 euros, IVA inclòs).

Segon. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent, pels serveis efectivament prestats i prèvia fiscalització per la Intervenció de la Corporació.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 80.1630.22700 "Neteja viària" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Quart.- Notificar aquest acord a Transports Reixach, S.A. i comunicar-li que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte del present acord a la Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

7. Modificació del contracte d'obres per a l'execució de l'ampliació i tancament de porxo dels vestuaris del camp de futbol de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de desembre de 2014, es va adjudicar el contracte menor d'obres per a l'ampliació i tancament de porxo dels vestuaris del camp de futbol municipal de Celrà, a favor de l'empresa Obres i Construccions Celrà SL, per un import de 33.417,13 euros IVA Exclòs (40.435,21 euros IVA Inclòs).

2. En data 7 de novembre de 2016 el tècnic municipal emet proposta de modificació del contracte d'obra, degut a la realització d'obres no incloses en el projecte que s'han considerat necessàries. L'import de la modificació que es proposa és de 3.341,75 euros, IVA exclòs (4.043,52 euros, IVA inclòs).

3. En data 10 de novembre de 2016 la Secretària de la Corporació emet informe sobre la legislació aplicable a l'assumpte i procediment a seguir.

4. L'empresa Obres i Construccions Celrà SL ha acceptat la proposta de modificació del contracte.

5. S'ha incorporat a l'expedient certificat d'existència de crèdit, expedit per la intervenció.

FONAMENTS DE DRET

1. Articles 105 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. Vista la competència de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia número 341/2015, de 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar la modificació del contracte d'obres per a l'ampliació i tancament de porxo dels vestuaris del camp de futbol municipal de Celrà, adjudicat a favor de l'empresa Obres i Construccions Celrà SL, en els termes expressats en l'informe del tècnic municipal, i que suposa un percentatge del preu del contracte del 10,00% (3.341,75 euros, IVA exclòs-4.043,52 euros, IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec de l'aplicació pressupostària 40.9330.62200 "adequació espais camp de futbol" del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2016.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

EN MATÈRIA DE SUBVENCIONS

8. Atorgament subvenció a favor de l'escola Aulet pel Programa de reutilització de llibres.

ANTECEDENTS DE FET

1. Les escoles d'educació infantil i primària de Celrà, l'Aulet i Les Falgueres, s'acullien cada any al Programa cooperatiu per al foment de reutilització de llibres de text que oferia Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

La finalitat d'aquest programa era facilitar, de manera cooperativa i mitjançant la conservació i reutilització, llibres de text de diferents matèries i assignatures a l'alumnat que cursa l'educació obligatòria en els centres docents de Catalunya sufragats amb fons públics que s'hi volguessin acollir.

Els principals objectius del programa són la reducció de la despesa familiar en concepte de llibres de text, garantir la igualtat d'oportunitats i condicions d'escolarització a tot l'alumnat, fomentar els valors de solidaritat, capacitat de compartir i respecte pel bé comú, i promoure la cultura del reciclatge i la reutilització dels recursos educant per un consum racional i sostenible i per l'estalvi ecològic.

2. Des del curs 2005-2006 i durant alguns cursos, el Departament d'Ensenyament va atorgar un ajut econòmic als centres que s'acullien al programa per tal d'adquirir llibres de text amb la finalitat d'organitzar la seva conservació i reutilització en cursos posteriors.

D'aquesta manera, els llibres de text són de propietat del centre i la utilització dels mateixos, es fa mitjançant préstec a l'alumnat, que haurà de retornar els llibres a final de curs.

Amb l'ajut econòmic del Departament d'Ensenyament sumat a l'import que ingressen les famílies en concepte de préstec dels llibres, el centre podia substituir aquells llibres que estiguessin molt deteriorats i adquirir els llibres de més que calguessin per al nou alumnat, a més d'adquirir els llibres nous per tot l'alumnat corresponent, cada vegada que l'editorial canviï un llibre.

3. Els darrers anys el Departament d'Ensenyament no ha convocat aquests ajuts i pel curs 2016-2017 tampoc té previst obrir convocatòria pública de subvencions als centres educatius per aquest Programa.

4. Per al curs escolar 2016-2017, l'Escola l'Aulet continua sol·licitant la subvenció per al projecte de Reutilització de Llibres ja que en els darrers anys l'escola ha crescut i molts cursos han passat de ser d'una línia a dues, i cada any cal adquirir els llibres pels alumnes de la nova línia. En data 5 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal 3447, l'escola l'Aulet ha formalitzat una sol·licitud de subvenció per a aquest projecte.

5. L'Ajuntament de Celrà té la voluntat de treballar per assolir els principals objectius del Programa de Reutilització de llibres esmentats, avançant en l'efectiva gratuïtat de l'educació obligatòria, el foment de la igualtat d'oportunitats i el consum responsable i sostenible que promoció l'ús racional dels recursos educatius.

En data 10 de novembre de 2016 regidor d'educació ha emès una proposta de concessió

d'una subvenció de 1.500 euros a favor de l'Escola l'Aulet, per tal d'impulsar l'aplicació del programa de reutilització de llibres de text per al curs 2016-2017, sufragant part de la despesa que se'n derivi.

6. En data 11 de novembre de 2016, ha emès informe la Secretaria, el qual consta en l'expedient administratiu;

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el Real Decret 887/06, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Concedir una subvenció per import total de 1.500 euros a favor de l'escola l'Aulet amb (...), adreça Ctra. de Juià, 106, amb la finalitat d'impulsar l'aplicació del programa de reutilització de llibres de text per al curs 2016-2017, sufragant part de la despesa que se'n derivi.

Segon. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en dos terminis:

- El primer pagament es realitzarà mitjançant el lliurament d'una bestreta del 50% de la subvenció concedida.
- El segon pagament corresponent al 50% restant es realitzarà una vegada s'hagi justificat correctament la subvenció.

Tercer. La present subvenció queda subjecte a les següents condicions:

- A justificar, a l'Ajuntament de Celrà, la subvenció atorgada i la seva destinació, i facilitar a l'Ajuntament la comprovació i la verificació del seu compliment. A tal efecte, caldrà que justifiquin l'aplicació dels ajuts mitjançant la presentació d'una certificació del secretari/a de l'ens, acreditativa que la subvenció atorgada s'ha destinat íntegrament a l'activitat subvencionada, així com les activitats concretes a les que s'ha destinat la subvenció. A més a més, també caldrà presentar les factures justificatives de la despesa realitzada.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació a efectuar per l'Ajuntament, així com qualsevol altres de comprovació i control financer que puguin realitzar els òrgans competents, aportant tota informació que li sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.
- Fer constar en qualsevol tipus de rètol, document o publicitat relacionats amb l'actuació subvencionada l'expressió "Amb el suport de l'Ajuntament de Celrà" i el logotip de l'Ajuntament de Celrà.
- Comunicar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat, procedent de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, s'haurà de fer constar de forma expressa en el certificat del Secretari/a de l'entitat.

L'import de la subvenció que atorga l'Ajuntament en cap cas podrà ser de quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost de les actuacions efectivament realitzades.

- Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
- Reintegrar les quantitats percebudes i l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de la subvenció fins la data en què s'acordi la procedència del reintegrament en els supòsits previstos per l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Quart. La despesa anirà a càrrec a l'aplicació pressupostaria número 76 3231 48001 "Programa reutilització, proj. Educatiu escola l'Aulet" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Cinquè. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Sisè. Comunicar el present acord als interessats, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

9. Atorgament subvenció a favor de l'escola Falgueres pel Projecte lingüístic.

ANTECEDENTS DE FET

1. L'escola Les Falgueres aposta per un projecte lingüístic en el que inverteix tant en material didàctic, com en hores de formació del claustre, amb l'objectiu que l'alumnat de l'escola augmenti la seva competència en llengua estrangera.

El projecte Lingüístic del centre inclou diferents accions: Destinar un dels racons d'aprenentatge al treball de la llengua castellana a partir de Cicle Mitjà, i un al treball de la llengua anglesa a Cicle Superior, fer dues de les sessions del Pla Lector en llengua castellana, introduir llibres en llengua anglesa en el Pla Lector a tots els cursos de primària, periòdicament passar pel·lícules en llengua anglesa, mantenir un televisor amb dibuixos en llengua anglesa dins l'aula de joc simbòlic i formar el claustre dins el projecte GEP (Grup Experimental pel Plurilingüisme) que té la finalitat d'implantar la llengua anglesa en altres àrees curriculars.

2. En data 27 d'octubre de 2016, registre municipal d'entrada 4352, l'escola Les Falgueres ha formalitzat una sol·licitud de subvenció per l'adquisició de llibres de lectura i coneixement en llengua anglesa i castellana, per tal de poder equilibrar l'oferta de lectura en les diferents llengües que es treballen a l'escola, i treballar d'aquesta manera l'objectiu d'anivellar el coneixement de l'alumnat de les 3 llengües.

Juntament amb la sol·licitud, l'escola aporta documentació relativa a la despesa efectuada per la compra de llibres en llengua castellana per import de 1.181,07 euros.

3. En data 10 de novembre de 2016, el regidor d'educació ha emès una proposta de concessió d'una subvenció per import de **1.500 euros** a favor de l'escola Les Falgueres par tal de sufragar la despesa derivada de la compra de llibres de lectura i coneixement en llengües castellana i anglesa necessaris per a acomplir l'objectiu del projecte lingüístic del centre.

4. Ha emès informe la secretaria de la Corporació, en data 11 de novembre de 2016, el qual consta en l'expedient administratiu;

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el Real Decret 887/06, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Concedir una subvenció per import de **1.500,00 euros** a favor de l'escola Les Falgueres de Celrà, amb CIF (...), adreça Av. Països Catalans s/n, a fi de sufragar la compra de llibres de lectura i coneixement en llengües castellana i anglesa necessaris per a acomplir l'objectiu del projecte lingüístic del centre.

Segon. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en dos terminis:

- El primer pagament es realitzarà immediatament, per import de 1.181 euros.
- El segon pagament, corresponent a l'import pendent d'abonar, es realitzarà una vegada l'escola hagi justificat completament la subvenció.

Tercer. La present subvenció queda subjecte a les següents condicions:

1. A justificar, a l'Ajuntament de Celrà, la subvenció atorgada i la seva destinació, i facilitar a l'Ajuntament la comprovació i la verificació del seu compliment. A tal efecte, caldrà que justifiquin l'aplicació dels ajuts mitjançant la presentació d'una certificació del secretari/a de l'ens, acreditativa que la subvenció atorgada s'ha destinat íntegrament a l'activitat subvencionada, així com les activitats concretes a les que s'ha destinat la subvenció. A més a més, també caldrà presentar les factures justificatives de la despesa realitzada i pendent de justificar.
2. Sotmetre's a les actuacions de comprovació a efectuar per l'Ajuntament, així com qualsevol altres de comprovació i control financer que puguin realitzar els òrgans competents, aportant tota informació que li sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.
3. Fer constar en qualsevol tipus de rètol, document o publicitat relacionats amb l'actuació subvencionada l'expressió "Amb el suport de l'Ajuntament de Celrà" i el logotip de l'Ajuntament de Celrà.
4. Comunicar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat, procedent de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, s'haurà de fer constar de forma expressa en el certificat del Secretari/a de l'entitat.

L'import de la subvenció que atorga l'Ajuntament en cap cas podrà ser de quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost de les actuacions efectivament realitzades.

5. Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
6. Reintegrar les quantitats percebudes i l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de la subvenció fins la data en què s'acordi la procedència del reintegrament en els supòsits previstos per l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Quart. La despesa anirà a càrrec a l'aplicació pressupostària número 76 3232 48001

"Programa reutilitz. Llibres, proj. Educatiu escola Falgueres" del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Cinquè. Reservar, d'acord amb el que disposa l' article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Sisè. Comunicar el present acord als interessats, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

EN MATÈRIA DE PERSONAL

10. Retribucions complementàries.

Les Sres. (...) i (...), educadores de les escoles bressol durant el mes d'octubre han realitzat diverses tasques d'acompanyament d'activitats fora de les instal·lacions de l'escola bressol. La regidoria de règim intern ha emès proposta per al pagament de 214,68€ a favor de la Sra. (...) i 70,65€ a favor de la Sra. (...) en concepte de complement de productivitat per les tasques realitzades, la qual consta en l'expedient.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 214,68 euros, a favor de la Sra. (...) en concepte de complement de productivitat, quantitat que s'ha d'abonar en la nòmina del mes de novembre de 2016.

Imputar la despesa en l'aplicació pressupostària número 76.3211.13101 'Productivitat personal laboral temporal escola bressol' del pressupost 2016 de la Corporació.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 70,65 euros, a favor de la Sra. (...) en concepte de complement de productivitat, quantitat que s'ha d'abonar en la nòmina del mes de novembre de 2016.

Imputar la despesa en l'aplicació pressupostària número 76.3211.13101 'Productivitat personal laboral temporal escola bressol' del pressupost 2016 de la Corporació.

Tercer. Donar compte d'aquest acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

11. Altres assumptes de caràcter urgent.

En compliment del que estableix l'article 91.4 del R.O.F., l'alcalde-president proposa que s'inclogui per raó d'urgència, a la consideració de la Junta de Govern Local, un assumpte no comprès dins de l'ordre del dia i que correspon al següent: Atorgament de llicència per a la construcció de nau per envasat i expedicions al carrer Creus, s/n. S'aprova per unanimitat la urgència.

ANTECEDENTS

1. En data 26 de maig de 2016, registre d'entrada municipal núm. 2.113, el Sr. (...), en representació de l'empresa PROTEIN SA, sol·licita llicència urbanística per a la construcció de nau per a envasat i expedicions al carrer Creus, s/n de Celrà.

2. En data 27 de maig de 2016, registre de sortida 879, es tramet la documentació a la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya perquè emeti informe en matèria de prevenció d'incendis.
3. En data 30 de maig de 2016, registre de sortida 886, es tramet la documentació al Departament de Medi Ambient (OGAU) de la Generalitat de Catalunya perquè emeti informe en matèria de medi ambient.
4. En data 17 de juny de 2016, registre d'entrada núm. 2.509, el Sr. (...), en representació de l'empresa PROTEIN SA, presenta documentació relativa a l'agrupació de les dues finques registrals.
5. En data 29 de juny de 2016, registre de sortida 2.640, es tramet a l'interessat l'informe desfavorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i en data 19 de juliol de 2016, registre d'entrada 2.965, el Sr. (...), en representació de l'empresa PROTEIN SA, presenta documentació necessària per donar resposta als requeriments indicats per la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, i en data 18 d'agost de 2016, registre d'entrada 1.299, es tramet a l'interessat l'informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.
6. En data 12 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal núm. 3.525, el Sr. (...), en representació de l'empresa PROTEIN SA, sol·licita llicència d'obres per a la realització dels moviments de terres i la fonamentació que forma part del projecte per a la construcció de nau per a envasat i expedicions al carrer Creus, s/n de Celrà.
7. En data 19 de setembre de 2016, per acord de Junta de Govern Local, es va concedir llicència urbanística per a la realització de moviment de terres i fonamentació que forma part del projecte de construcció d'una nau per envasat i expedicions al carrer Creus, s/n de Celrà, a favor de l'empresa PROTEIN SA.
8. En data 22 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal núm. 3.744, l'empresa Proteïn SA presenta nous fulls d'assumeix de direcció d'obra, coordinació de seguretat i direcció d'activitats.
9. En data 11 de novembre de 2016, registre d'entrada municipal núm. 4.597, el Departament de Medi Ambient (OGAU) de la Generalitat de Catalunya ens fa tramesa de d'informe en el que es considera com a canvi no substancial la modificació comunicada per l'empresa Proteïn SA consistent a construir una nova nau de 1.488,54 m² de superfície per a ensacar i emmagatzemar el producte acabat, i incorporar-la a l'autorització ambiental de 8 de juliol de 2008 (exp. GA20060138).
10. Ha emès informe l'arquitecta el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRETS

1. Vist l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 40 de la Llei 39/2015, de 1 octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
2. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquests antecedents, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Atorgar la empresa PROTEIN SA amb CIF núm. (...) llicència municipal per construcció d'una nau industrial per a envasat i expedicions (1.488,54 m²), situat al c/ Creus s/n de Celrà, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d' iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament.

El transcurs d' ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència.

El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d' acabament de les obres i s' obtindrà per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d' una manera justificada abans d' exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar:

- Llicència fiscal del constructor a Celrà o província (model 036)
- Projecte de instal·lació de grua, si cal.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

- Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1^a ocupació.
- Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
- Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
- La comunicació prèvia i l'obtenció de la 1^a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir la cèdula d'habitabilitat, per el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

- Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.
- Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
- Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de 1/2 o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.

Condicions generals:

- Es presentarà projecte d'adaptació i substitució de les instal·lacions existents i a les necessitats de la nova i futures edificacions de la zona, d'acord amb els criteris municipals i els de les companyies de serveis.
- Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
- Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
- Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de plujanes.
- Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.
- Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
- El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia

sol·licitud i llicència municipal.

- No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
- S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
- La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
- L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
- No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base Liquidable declarada:	331.038,64 €
Tipus de gravamen: 3,25 %	
Import:	10.758,76 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	310,00 €

TOTAL: 11.068,76 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest Ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

12. Comunicacions i informacions.

No s'escau

13. Precs i preguntes.

No s'escau

CLOENDA. No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió quan són les 20:45 hores. De tot el qual, jo, com a secretària, dono fe.