

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 18/2016
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Horari: de 9.00 hores a 10:10 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 9.00 hores del dia 3 d'octubre de 2016 i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial d'aquest Ajuntament els membres que integren la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde i assistits per mi, la secretària general.

ASSISTENTS

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

Secretària

Sra. Rosa Maria Melero Agea

També assisteix com a oient la Sra. Mercè Amich Vidal, regidora delegada amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 19 de setembre de 2016.

Es dóna per llegida l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària del dia 19 de setembre de 2016, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. Concessió d'una pròrroga de llicència urbanística per a la finalització de les

obres de rehabilitació d'habitatge a Can Perich del Bosc.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20 de març de 2012, per acord de Junta de Govern Local, es va atorgar al Sr. (...) llicència urbanística per a la rehabilitació de l'habitatge a Can Perich del Bosc de Celrà; establint-se un any per iniciar les obres i 3 anys per acabar-les a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència, resolució degudament notificada en data 30 de març de 2012. I en el segon acord s'indica que el titular de la llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obté per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
2. En data 17 de març de 2015, per acord de Junta de Govern Local, es va concedir al Sr. (...) una pròrroga de la llicència urbanística a concedida per a la finalització de les obres de rehabilitació de l'habitatge Can Perich del Bosc de Celrà; fins el dia 30 de setembre de 2016 per acabar-les, resolució degudament notificada en data 27 de març de 2015.
3. En data 9 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal núm. 3.516, el Sr. (...) sol·licita una pròrroga de la llicència d'obres per a l'acabament de les obres de rehabilitació de Can Perich del Bosc de Celrà.
4. Ha emès informe l'arquitecta.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme disposa que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
2. Atès que la sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obra major s'ha sol·licitat abans d'exhaurir-se el termini.
3. Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius;
4. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Concedir al Sr. (...) amb DNI núm. (...) una pròrroga de la llicència urbanística concedida per a la finalització de les obres de rehabilitació d'habitatge a de Can Perich del Bosc de Celrà, fins al dia 30 de març de 2018.

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent a la taxa municipal d'expedició de llicència (OF.11): **80 €**

Tercer.- Notificar aquest acord al titular de la llicència.

3. Atorgament d'una llicència urbanística per a la reforma de l'edifici de la depuradora d'una empresa situada al c/Tramuntana, s/n de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 11 d'agost de 2016, amb registre d'entrada municipal núm. 3.192, la empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU sol·licita llicència urbanística per: Reforma edifici depuradora al C/ Tramuntana s/n de Celrà.
2. En data 29 d'agost de 2016, amb registre municipal d'entrada núm. 3.371, la empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU presenta documentació complementària per sol·licitar informe de prevenció i en data 20 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal d'entrada núm. 3.711, el Departament d'Interior de la Generalitat ens fa tramesa de l'informe conforme el projecte no constitueix cap canvi significatiu en matèria contra incendis.
3. Han emès els informes pertinents tant l'arquitecta com la Secretària.

FONAMENTS DE DRETS

1. Articles 187.1 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
2. Articles 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. Ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
4. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar a l'empresa NALCO ESPAÑOLA MANUFACTURING SLU amb CIF núm. (...) llicència municipal per: reforma de l'edifici de la depuradora al c/Tramuntana s/n de Celrà (ref. cadastral núm. (...)), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- Projecte de instal·lació de grua, si cal.
- Llicència fiscal del constructor i dels industrial a Celrà o província (model 036).
- Caldrà aportar els formularis SP-01 i SP-02 indispensables per a realitzar el control preventiu.

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

- Plànols definitius de les obres, certificat final de l'obra, alta cadastral i comunicació prèvia de 1a ocupació.

- Plànols definitius de les obres, acotats i referenciats, de les connexions dels serveis de l'edifici a les instal·lacions existents i definitives en els espais públics.
- Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.
- La comunicació prèvia i la obtenció de 1a ocupació serà requeriment necessari i imprescindible per obtenir el subministrament d'aigua potable i per a la prestació de qualsevol altre servei municipal.

Condicions particulars:

- Abans de començar les obres, es faran cates a mà per a la localització dels serveis existents a la vorera i al vial.
- Abans de començar les obres, es farà acta de comprovació i conformitat del replanteig pels serveis tècnics municipals i el constructor, per obres majors i també per les obres que afectin a espais públics.
- Les voreres de formigó de la parcel·la, es pavimentaran en tota l'amplada i amb la llargada de ½ o 2/3 de la llargada entre les juntes de dilatació existents i amb el mateix tractament d'acabat ratllat perpendicular a la vorada existent.

Condicions generals:

- S'atorga la llicència obres sens perjudici dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient i en l'expedient activitats incoat davant aquest Ajuntament, i sota responsabilitat del sol·licitant d'ambdós llicències.
- Es presentarà projecte d'adaptació i substitució de les instal·lacions existents i a les necessitats de la nova i futures edificacions de la zona, d'acord amb els criteris municipals i els de les companyies de serveis.
- Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
- Es col·locaran canals i baixants a les façanes alineades a vial.
- Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de plujanes.
- Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.
- Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
- El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
- No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
- S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.
- La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
- L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
- No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	28.152,05 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	914,94 €
Placa Informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	155,00 €
TOTAL:	1.081,94 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4. Aprovació inicial del projecte d'obra ordinària municipal titulat 'Urbanització de la Plaça dels Ametllers'.

ANTECEDENTS DE FET

1.- L'arquitecta Sra. Montse Llorens ha redactat el projecte d'obra ordinària municipal titulat "Urbanització de la Plaça dels Ametllers", amb un pressupost total d'execució per contracte de 25.229,57 Euros, IVA exclòs (30.527,78 Euros, IVA inclòs).

2.- Ha emès informe la Secretària de la Corporació sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir, de data 29 de setembre de 2016.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària municipal titulat "Urbanització de la Plaça dels Ametllers", redactat per l'arquitecta Sra. Montse Llorens, amb un pressupost total d'execució per contracte de 25.229,57 Euros, IVA exclòs (30.527,78 Euros, IVA inclòs).

Segon.- Sotmetre aquest projecte a informació pública, amb publicació al BOP, DOGC i al tauler d'anuncis per tal que en el termini de 30 dies hàbils pugui ser consultat el projecte en aquesta corporació i es puguin formular les al·legacions pertinents.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

5. Adjudicació contracte menor d'obres per a la rehabilitació de la vessant nord coberta Torre Desvern de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. És d'interès de l'Ajuntament de Celrà rehabilitar la vessant nord de la coberta de la Torre Desvern de Celrà.
2. Es va convidar a tres empreses per a què presentessin abans del 30 d'agost de 2016 la seva oferta econòmica per a la realització d'aquesta obra.
3. Han presentat la seva oferta econòmica per a la realització d'aquesta obra:

EMPRESA	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
Construccions Teixidor Pagès, S.L.	34.353,68€	41.567,95€
Obres i construccions Celrà, S.L.	31.998,09€	38.717,69€

Construccions Joan Fusté, S.L. no ha presentat oferta.

4. En data 31 d'agost de 2016, emet informe l'arquitecta de l'Ajuntament proposant l'adjudicació del contracte menor d'obres a favor de l'empresa Obres i construccions Celrà, S.L., per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a la corporació.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per a la rehabilitació de la vessant nord de la coberta de la Torre Desvern de Celrà, a favor de l'empresa Obres i construccions Celrà, S.L., amb NIF núm. (...), amb domicili al C/Parets, 7, 17460 Celrà (Girona), per un import de 31.998,09 euros (IVA Exclòs), 38.717,69 euros (IVA Inclòs).

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 30.3360.68200 'Rehabilitació patrimoni cultural' del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

Quart.- Notificar el present acord als interessats, i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte a la Tresoreria i a comptabilitat de la corporació.

6. Adjudicació contracte menor de serveis per a la realització dels Cursos de català, curs 2016-2017.

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Ajuntament de Celrà té interès en adjudicar el contracte menor de serveis per a la realització de cursos de català i alfabetització per adults, concretament els següents: Alfabetització (matins), Alfabetització (tardes), Nivell Inicial (matins), Nivell Inicial (tardes), Nivell Bàsic 1 i Nivell Intermedi 3, per un total de 344 hores.

2. En data 23 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal 3746, l'entitat Smart Ibérica de impulso Empresarial Sociedad Cooperativa Andaluza amb NIF (...) presenta la seva oferta econòmica, per a la realització dels cursos següents:

- Alfabetització tardes, 28 sessions (42 hores lectives)
- Català Nivell Inicial tardes, 28 sessions. (42 hores lectives)
- Català Nivell Bàsic 1, 35 sessions. (45 hores lectives)
- Català Nivell Intermedi 3, 35 sessions. (45 hores lectives)

El pressupost inclou el cost de les hores lectives i de preparació, les hores de recepció de sol·licitud i el llibre del Nivell Bàsic que quedarà en dipòsit a l'ajuntament de Celrà, amb un cost total de 5.858,50 euros.

3. En data 29 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal 3804, l'entitat AD'Iniciatives Socials amb CIF (...) domiciliada al Carrer Joan Alsina 3, 2n de Girona presenta la seva oferta econòmica per a la realització dels següents cursos:

- Alfabetització matins, 28 sessions hores. (42 hores lectives)
- Català Nivell Inicial matins, 28 sessions (42 hores lectives)

El pressupost inclou el cost de les hores lectives i les de preparació, i despeses indirectes, amb un cost total de 2.744 euros.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és de serveis. Al contracte li correspon la categoria 24 de l'Annex II del TRLCSP.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

3. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis per impartir les classes de català i alfabetització per adults que es detallen a continuació a favor de l'entitat Smart Ibérica de impulso Empresarial Sociedad Cooperativa Andaluza amb CIF (...) i domicili a la Carretera Carmona 40, local 2 41008 de Sevilla, amb una previsió de 232 hores a impartir durant el curs 2016-2017, per un import total de 5.858,50 euros (IVA exclòs).

Concretament, els cursos seran els següents:

- Alfabetització tardes, 28 sessions (42 hores lectives)
- Català Nivell Inicial tardes, 28 sessions. (42 hores lectives)
- Català Nivell Bàsic 1, 35 sessions. (45 hores lectives)
- Català Nivell Intermedi 3, 35 sessions. (45 hores lectives)

Segon. Adjudicar el contracte menor de serveis per impartir les classes de català i alfabetització per adults que es detallen a continuació a favor de l'entitat AD'Iniciatives

Socials amb CIF (...) domiciliada al Carrer Joan Alsina 3, 2n de Girona, amb una previsió de 112 hores a impartir durant el curs 2016-2017, per un import total de 2.744,00 euros (IVA exclòs).

Concretament, els cursos seran els següents:

- Alfabetització matins, 28 sessions (42 hores lectives)
- Català Nivell Inicial matins, 28 sessions. (42 hores lectives)

Tercer. Aquests imports estan subjectes a variacions, en funció de les hores efectivament realitzades, les quals seran validades prèviament per l'àrea d'Educació i fiscalitzades per la intervenció de la corporació.

Quart. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

Cinquè. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 76.3200.22699 "activitats àrea d'Educació", del pressupost de l'Ajuntament de Celrà per a l'any 2016, i la part corresponent del pressupost de l'exercici 2017.

Sisè. Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-li que el mateix perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Setè. Donar compte d'aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics de la corporació.

7. Modificació del contracte del servei d'atenció a les persones, pel què fa al servei 'Respir'.

ANTECEDENTS DE FET

1. En sessió ordinària del dia 17 de març de 2015, la Junta de Govern Local, va adjudicar el contracte del servei de l'oficina d'atenció a les persones que inclou el servei Respir, entre d'altres, a favor de l'empresa Jubilus Gerontologia, S.L., per un import de 60.720,00€ IVA exclòs (73.471,20€ IVA inclòs), per un període de dos anys.

2. El Servei Respir és un espai gratuït d'atenció per a les persones grans que es troben en situació de dependència que passen la major part del dia als domicilis i en molts casos, soles.

L'objectiu general és oferir un servei d'atenció específica que promocióni la readaptació social i funcional de les persones afectades i que contribueixi al manteniment de les capacitats físiques i psíquiques conservades, retardant el seu deteriorament global.

Actualment, el servei s'ofereix els dimarts i dijous, de 10 a 13 hores a l'espai del Casal de la Gent Gran de Can Ponac.

3. Des de la regidoria de Gent Gran es detecta una necessitat d'ampliar la prestació del Servei Respir un tercer dia a la setmana. Per una banda, es vol oferir el servei a noves persones que en puguin fer ús, ja que actualment, els dimarts i els dijous el servei està complet i no pot atendre més usuaris/àries. Per altra banda, les famílies que gaudeixen del servei, expressen la necessitat de poder fer ús del servei un dia més a la setmana.

4. En data 27 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal 3756, l'empresa Jubilus Gerontologia ha presentat la seva oferta econòmica per a l'ampliació del Servei Respir un tercer dia a la setmana: el divendres, de 10 a 13 h, per un import de 255,85 euros al mes, IVA exclòs, (281,43 euros al mes IVA inclòs).

FONAMENTS DE DRET

1. Articles 105, 106, 107, 108, 210, 211 i 219 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de sector públic.

2. El Plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació.

3. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar la modificació del contracte del servei de l'oficina d'atenció a les persones i altres serveis, que inclou el servei Respir, en tant que es troben contemplades en el plec de clàusules administratives particulars, i que suposa un increment del 2,5% del preu del contracte. Aquesta modificació comporta que el servei respir s'ofereixi a partir del mes d'octubre de 2016, un dia més a la setmana, els divendres, de 10 a 13h i fins la finalització del contracte, el 30 de març de 2017.

Segon. Notificar aquest acord a Jubilus gerontologia, S.L.

Tercer. Comunicar aquesta modificació del contracte al Registre Públic de Contractes.

Quart. Comunicar aquest acord a la Tresoreria i Comptabilitat de l'Ajuntament de Celrà.

8. Adjudicació contracte menor d'obres per a les millores de l'envolvent de la planta segona del centre cultural la Fàbrica de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 3 de març de 2016, mitjançant resolució d'alcaldia 137/2016, es va aprovar la memòria valorada per a millores de l'envolvent a la planta segona del Centre Cultural La Fàbrica de Celrà, redactada per l'arquitecta de l'Ajuntament, amb un pressupost d'execució material de 12.655,69 € IVA exclòs (15.313,38 € IVA inclòs).

2. Es va convidar a tres empreses per a què presentessin abans del 30 d'agost de 2016 la seva oferta econòmica per a la realització d'aquesta obra.

3. Han presentat la seva oferta econòmica per a la realització d'aquesta obra:

EMPRESA	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
Construccions Teixidor Pagès, S.L.	12.363,64€	14.960,00€
Obres i construccions Celrà, S.L.	11.258,50€	13.622,79€

Construccions Joan Fusté, S.L. no ha presentat oferta.

4. En data 31 d'agost de 2016, emet informe l'arquitecta de l'Ajuntament proposant l'adjudicació del contracte menor d'obres a favor de l'empresa Obres i construccions Celrà, S.L., per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a la corporació.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de

contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per a la realització de millores de l'envolvent a la planta segona del centre cultural la Fàbrica de Celrà, a favor de l'empresa Obres i construccions Celrà, S.L., amb NIF núm. (...), amb domicili al C/Parets, 7, 17460 Celrà (Girona), per un import de 11.258,50 euros (IVA Exclòs), 13.622,79 euros (IVA Inclòs).

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 11.9200.63200 'Rehabilitació i millora edificis municipals' del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

Quart.- Notificar el present acord als interessats, i comunicar a l'adjudicatari que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte a la Tresoreria i a comptabilitat de la corporació.

EN MATÈRIA DE PATRIMONI

9. Aprovació de la pròrroga de la concessió de domini públic del servei de bar del centre cívic.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 21 d'octubre de 2014, es va adjudicar la concessió de domini públic per explotar el bar del Centre Cívic, ubicat al Centre Cultural La Fàbrica, a favor del Sr. LI.B.R. D'acord amb la clàusula tercera del document de formalització de la concessió de domini públic, aquesta s'atorgava per dos anys, a comptar des del dia 1 de novembre de 2014. Per tant, finalitza el dia 30 d'octubre de 2016.

2. En data 29 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal 3792, el Sr. LI.B.R. ha presentat sol·licitud de pròrroga de la concessió.

3. És d'interès d'ambdues parts prorrogar un any més aquesta concessió de domini públic, concretament des del dia 1 de novembre de 2016 fins al dia 30 d'octubre de 2017, inclòs.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb la clàusula tercera *"el termini de la concessió s'atorga per 2 anys. A la durada inicial es podran afegir les pròrrogues, per mutu acord de les parts i sempre de forma expressa, que tindran una durada mínima d'un any fins a un màxim de 4 anys, pròrrogues incloses."*

2. De conformitat amb el que disposen els articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; la Disposició transitòria 1a del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del

Sector Públic; la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Reial Decret 1.098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

3. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Prorrogar un any la concessió de domini públic per a l'explotació del bar del centre cívic, ubicat al Centre Cultural La Fàbrica, a favor del Sr. Ll.B.R. des del dia 1 de novembre de 2016 fins al dia 30 d'octubre de 2017, inclòs.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

10. Aprovació de la pròrroga de l'autorització d'ús d'un espai a l'edifici de Can Ponac a favor de l'Associació de voluntaris per a la millora i protecció de l'entorn natural.

ANTECEDENTS DE FET

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de setembre de 2015, es va acordar autoritzar a l'Associació de voluntaris per a la millora i protecció de l'entorn natural per a la utilització del despatx número 2 del segon pis de l'edifici municipal de Can Ponac, al carrer Fàbrica, 31 de Celrà. Autorització que es va formalitzar en data 7 d'octubre de 2015.

El pacte cinquè del document formalitzat entre les dues parts estableix que: 'aquesta autorització tindrà efectes des del dia de la seva signatura, i tindrà efectes durant el període d'un any, sens perjudici de les posteriors pròrrogues que es podran portar a terme si cap de les dues parts s'hi expressa en contra. Essent el termini màxim de durada, incloses les pròrrogues, de quatre anys'.

En data 20 de setembre de 2016, registre d'entrada municipal número 3.701, l'Associació de voluntaris per a la millora i protecció de l'entorn natural sol·licita prorrogar aquesta autorització d'espai.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb el què disposa l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Aprovar la pròrroga de l'autorització d'utilització del despatx número 2 del segon pis

de l'edifici municipal de Can Ponac, al carrer Fàbrica núm. 31 de Celrà, a favor de l'entitat Associació de voluntaris per a la millora i protecció de l'entorn natural, des del dia 7 d'octubre de 2016 fins al dia 7 d'octubre de 2017, amb la finalitat de realitzar les activitats que li són pròpies, de conformitat amb el seu objecte social, i sotmesa a les condicions i determinacions que s'indiquen en el document administratiu formalitzat.

Segon. Comunicar el present acord a l'Associació de voluntaris per a la millora i protecció de l'entorn natural.

11. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Celrà i l'Institut Català de les empreses culturals en el marc de la campanya "Escena 25".

L'Ajuntament de Celrà organitza activitats diverses amb la finalitat de fomentar la creació i la difusió artística al municipi, i programa al Teatre Ateneu espectacles de diversos formats i dirigit a diferent públic.

L'Institut Català d'Empreses Culturals ha desenvolupat un programa que vol afavorir l'accés dels joves a espectacles i concerts amb la col·laboració dels teatres i sales de Catalunya anomenat "Escena 25", amb la finalitat de possibilitar l'accés dels joves a la cultura a un cost no superior als 10 euros, i la possibilitat de descobrir els equipaments culturals, així com donar a conèixer la seva programació i les polítiques de públics adreçades a aquest col·lectiu.

És voluntat de l'Ajuntament de Celrà i de l'Institut Català d'Empreses Culturals formalitzar un conveni que prevegi aquesta col·laboració per a la campanya "Escena 25".

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Celrà i l'Institut Català d'Empreses Culturals en el marc de la campanya "Escena 25", que s'adjunta com a annex al present acord.

Segon. Facultar l'alcalde per subscriure el conveni i tots els documents necessaris per fer efectiu aquest acord, de conformitat amb l'article 21.1.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Institut Català d'Empreses Culturals.

EN MATÈRIA DE SUBVENCIONS

12. Atorgament d'una subvenció per a la creació i posada en marxa d'una guia ètica i dels drets humans per a la contractació i la compra pública, a favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.

ANTECEDENTS DE FET

1. Actualment les empreses transnacionals tenen cada vegada més poder i una major influència a nivell política i social en els països on operen. En moltes ocasions les operacions no es regeixen per criteris ètics i/o de respecte dels drets humans, sinó que busquen maximitzar beneficis. Aquesta lògica està ocasionant greus violacions de drets humans en zones de conflicte armat o inestabilitat politico-social.

El dret internacional no té mecanismes per controlar, limitar i regular l'acció de les

empreses transnacionals, fet que provoca que molts crims corporatius quedin impunes. La compra responsable és l'única estratègia que pot forçar que aquestes empreses respectin els drets humans.

Per aquest motiu, cal que les administracions públiques i les consumidores siguin responsables i analitzin detalladament la contractació i la compra de productes i serveis.

Els ajuntaments tenen certa capacitat d'incidència en el mercat global, i han de garantir la coherència de polítiques de cooperació per la defensa dels drets humans amb la gestió i funcionament dels municipis en el seu dia a dia.

2. El Fons Català de Cooperació ha aprovat el projecte 2936 – *Creació i posada en marxa d'una guia ètica i dels drets humans per a la contractació i la compra pública dels municipis catalans* que pretén millorar les eines de les administracions locals de Catalunya per poder realitzar contractacions i compres públiques sota criteris ètics i basats en els drets humans, així com millorar el coneixement de l'impacte de les empreses transnacionals en els drets humans de les poblacions que viuen en zones de conflicte armat i/o inestabilitat politico-social.

El projecte preveu, per una banda, elaborar una guia ètica o dels drets humans destinada als municipis catalans per millorar els processos de contractació i la compra pública que s'acompanyarà d'una presentació pràctica per treballar l'eina amb els/les professionals dels ajuntaments i d'un programa d'assessorament o seguiment de l'aplicació de les recomanacions de la guia.

En segon lloc, es crearà una unitat de comunicació per difondre la guia i donar visibilitat al projecte i l'aplicació de les seves recomanacions.

3. L'Ajuntament de Celrà té interès en col·laborar amb aquest projecte a través del Fons Català de Cooperació, realitzant una aportació econòmica de **500 euros**.
4. Ha emès informe la secretària de la corporació, en data 28 de setembre de 2016, el qual consta en l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET

Vista la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovar per Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Atorgar una subvenció per import de **500 euros** a favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament amb NIF (...) i domicili a efectes de notificacions a Rambla Santa Mònica 10, 4t 08002 de Barcelona, destinada al projecte 2936 – *Creació i posada en marxa d'una guia ètica i dels drets humans per a la contractació i la compra pública dels municipis catalans*.

Segon. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de **500 euros** a favor del Fons Català

de Cooperació al Desenvolupament pel projecte subvencionat en l'apartat primer d'aquest acord.

Tercer. La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària número 10 9240 46600 "Fons de Solidaritat i Cooperació" del pressupost de l'Ajuntament pe l'any 2016.

Quart. Les presents subvencions queden subjectes a la següent condició:

Única. Aquesta subvenció està condicionada a justificar, a l'Ajuntament de Celrà, la subvenció atorgada i la seva destinació, i facilitar a la corporació la comprovació i la verificació del seu compliment. A tal efecte, caldrà que l'entitat beneficiària justifiqui l'aplicació dels ajuts mitjançant la presentació d'una certificació del/la secretari/ària de l'ens, acreditativa que la subvenció atorgada s'ha destinat íntegrament a l'activitat subvencionada. A més també caldrà presentar una memòria de les activitats dutes a terme durant l'any objecte de subvenció.

Cinquè. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment la subvenció atorgada i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Sisè. Comunicar el present acord als interessats, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

13. Altres assumptes de caràcter urgent.

En compliment del que estableix l'article 91.4 del R.O.F., l'alcalde-president proposa que s'inclogui per raó d'urgència, a la consideració de la Junta de Govern Local, un assumpte no comprès dins de l'ordre del dia i que correspon al següent: l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la substitució del bescanviador de la caldera del pavelló poliesportiu de Celrà. S'aprova per unanimitat la urgència.

13.1. Adjudicació del contracte menor d'obres per a la substitució del bescanviador de la caldera del pavelló poliesportiu de Celrà

ANTECEDENTS DE FET

1. És d'interès de l'Ajuntament de Celrà substituir el bescanviador de la caldera del pavelló poliesportiu.
2. Instal·lacions Celrà, S.L. ha presentat oferta econòmica per a realitzar aquesta obra per un import de 3.088,00€, IVA exclòs, 3.736,48€, IVA inclòs.
3. L'enginyer de l'Ajuntament ha emès informe proposant l'adjudicació del contracte menor d'obres a favor de l'empresa Instal·lacions Celrà, S.L.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic l'objecte del contracte és d'obres.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut

de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres per a substituir el bescanviador de la caldera del pavelló poliesportiu, a favor de l'empresa Instal·lacions Celrà, S.L., amb NIF núm. (...), amb domicili a la Rambla Josep Pla, 16, 17460 Celrà (Girona), per un import de 3.088,00€, IVA exclòs, 3.736,48€, IVA inclòs, de conformitat amb l'oferta presentada.

Segon. Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 40.9331.62200 'Milliores instal·lacions esportives' del pressupost de la corporació per a l'exercici 2016.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent.

14. Comunicacions i informacions.

No s'escau

15. Precs i preguntes.

No s'escau

CLOENDA. No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió quan són les 10:10 hores. De tot el qual, jo, com a secretària, dono fe.