

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CELRÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 4/2016
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Horari: de 9.00 hores a 10:20 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Celrà, quan són les 9.00 hores del dia 7 de març de 2016 i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial d'aquest Ajuntament els membres que integren la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde i assistits per mi, el secretari general.

ASSISTENTS

Sr. Daniel Cornellà Detrell, alcalde
Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde
Sra. Eulàlia Ferrer Benito, segona tinenta d'alcalde
Sr. Jan Costa Rengel, tercer tinent d'alcalde
Sra. M. del Mar Camps Mora, quarta tinenta d'alcalde

Secretari

Sr. Jaume Solà Molinas

També assisteix com a oient el Sr. Héctor Cabrera Valera, regidor delegat amb dedicació específica.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 15 de febrer de 2016.

Es dóna per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 15 de febrer de 2016, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

2. Pròrroga llicència obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entremitgeres a Ronda de Baix, 23.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 17 de febrer de 2015, per acord de Junta de Govern, es va atorgar al Sr. (...) llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'habitatge a la Ronda de Baix núm. 23 de

Celrà. De conformitat amb la pròpia llicència urbanística el termini per iniciar les obres és d'un any i els terminis pel seu acabament de 3 anys, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència, resolució degudament notificada en data 25 de febrer de 2015.

La pròpia llicència ja advertia al titular de la llicència del dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i la seva obtenció per la meitat del termini què es tracti, si es sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

2. En data 16 de febrer de 2016, registre municipal d'entrada núm. 562, el Sr. (...) sol·licita una pròrroga de la llicència d'obres per iniciar les obres de reforma i ampliació d'habitatge a la Ronda de Baix núm. 23 de Celrà.

3. En data 18 de febrer de 2016 l'arquitecta de l'Ajuntament emet informe favorable.

FONAMENTS DE DRET

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme disposa que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Atès que la sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obra major s'ha sol·licitat abans d'exhaurir-se el termini.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local de la corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Concedir al Sr. (...) amb DNI núm. (...) una pròrroga de la llicència urbanística concedida per a l'inici de les obres de reforma i ampliació d'habitatge a la Ronda de Baix núm. 23 de Celrà, fins al dia 25 d'agost de 2016.

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent a la taxa municipal d'expedició de llicència (OF.11): **80 €**

Tercer.- Notificar aquest acord al titular de la llicència.

3. Llicència obres per a la reforma de coberta d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Major núm. 15.

En data 18 de novembre de 2015, amb registre d'entrada municipal núm. 1.180, el Sr. (...) en representació de l'empresa ÚLTIM 2011 SL sol·licita llicència urbanística per: reforma de planta de coberta d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Major núm. 15 de Celrà (ref. cadastral núm. (...)).

En data 9 de desembre de 2015, registre de sortida municipal núm. 2.302, es requereix a

l'empresa Últim 2011 SL documentació complementària.

En data 10 de febrer de 2016, registre d'entrada municipal núm. 435, l'empresa Últim 2011 SL, presenta la documentació complementària requerida.

Atès que han emès els informes pertinents tant l'arquitectura municipal com el Secretari.

Vist l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; 81 i 83 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 58 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú; les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 11, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquest antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar a l'empresa ÚLTIM 2011 SL amb NIF núm. (...) llicència municipal per: reforma de planta de coberta d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Major núm. 15 de Celrà (ref. cadastral núm. (...)), salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

Segon.- Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència; en tres anys el termini del seu acabament. El transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, produirà la caducitat de la llicència. El titular de la present llicència urbanística té dret a sol·licitar una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i s'obtindrà per la meitat del termini que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Tercer.- Fer constar que la llicència urbanística concedida, s'ajustarà a les condicions i presentació de la documentació complementària següent:

Documentació a presentar abans de l'inici de les obres:

- Llicència fiscal del constructor i dels industrials a Celrà o província (model 036).

Documentació a presentar a l'acabar les obres:

Certificat final de l'obra.

Presentació dels certificats de l'empresa de gestió de residus i sol·licitud de devolució de la fiança per a la gestió de residus.

Condicions generals:

- Totes les escomeses de serveis seran a càrrec del sol·licitant.
- Les aigües tindran xarxa separativa i les plujanes es connectaran a la xarxa pública existent de plujanes.
- Es deixaran les parets mitgeres amb el mateix tractament i acabat que la resta de façanes de l'edifici.
- Les façanes, tanques, cobertes i terrasses són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
- El desplaçament i substitució de fanals i arbres serà a càrrec del sol·licitant prèvia sol·licitud i llicència municipal.
- No s'admetran altres usos que els especificats en el projecte.
- S'atorga la llicència d'obres sens perjudici a tercers i dels informes o autoritzacions

pertinents corresponents a les entitats i administracions públiques concurrents en aquest expedient.

- La renúncia o separació del(s) tècnic(s) o facultatiu(s) director(s), implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.
- L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza a l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
- No es pot intervenir en cap servei de instal·lacions municipals ni en cap espai públic, sense prèvia autorització.
- Es deixaran els espais públics amb les mateixes condicions d'abans de fer les obres i totalment acabats.
- Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà" i amb les "modificacions puntuals" que li siguin d'aplicació.
- Les obres compliran amb la normativa urbanística del "Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic de Celrà".

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que genera l'obra de la forma que es relaciona seguidament:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal Municipal núm. 5)

Base liquidable declarada:	12.821,20 €
Tipus de gravamen: 3,25%	
Import:	416,69 €
Bonificació 35% casc antic:	- 145,84 €
Placa Informativa:	12,00 €
Taxa municipal d'expedició de llicència (OF núm. 11)	80,00 €
TOTAL:	362,85 Euros

Cinquè.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per aquest ajuntament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

4. Ratificació decret d'alcaldia 128/2016, de 29 de febrer, pel qual es declara la innecessarietat de la llicència d'agrupació per procedir a l'agrupació de les finques registrals 4651 i 6862 situades al carrer Ter, s/n de Celrà.

1. Per Decret d'Alcaldia número 128/2016, de data 1 de març de 2016, es resol el que es transcriu íntegrament a continuació:

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 4 de Febrer de 2016, registre d'entrada municipal núm. 371, el Sr. (...) en representació de l'empresa Càrniques Celrà SLU sol·licita la declaració d'innecessarietat per procedir a l'agrupació de les finques registrals següents:

- Finca 4651, inscrita en el registre de la propietat núm. 3 de Girona, al Tom 2841, Llibre 123, Foli 68. Referència cadastral (...).

- Finca 6862, inscrita en el registre de la propietat núm. 3 de Girona, al Tom 2941, Llibre 139, Foli 150. Referència cadastral (...).

2.- En data 22 de Febrer de 2016, l'arquitecta municipal emet informe el qual es transcriu a continuació:

ANTECEDENTS

En data 4 de febrer de 2016, registre d'entrada 371, el Sr. (...), presenta sol·licitud de declaració d'innecessarietat d'agrupació urbanística de les parcel·les situades al carrer Ter s/n de Celrà amb referències cadastrals (...) i (...).

A. PARCEL·LA

Es tracta de dues parcel·les situades al carrer Ter s/n de Celrà.

La parcel·la 1 corresponent al carrer Ter s/n i a la parcel·la cadastral (...) té una superfície de 21.818 m², segons informació cadastral. Es correspon amb la finca registral 4651, inscrita al tom 2841, llibre 123, foli 68 del Registre de la Propietat número 3 de Girona. La parcel·la té una superfície de 21.285 m² segons informació registral. La parcel·la es troba edificada amb una nau industrial.

La parcel·la 2 corresponent al carrer Ter s/n i a la parcel·la cadastral (...) té una superfície de 20.087 m², segons informació cadastral. Es correspon amb la finca registral 6862, inscrita al tom 2941, llibre 139, foli 150 del Registre de la Propietat número 3 de Girona. La parcel·la té una superfície de 19.000 m² segons informació registral. La parcel·la es troba lliure d'edificacions.

B. PLANEJAMENT D'APLICACIÓ

- Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998.
- Modificació número 3 del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovada definitivament el 27 de juliol de 2006.
- Modificació número 5 del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovada definitivament el 29 de juny de 2006.

C. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Classificació del sòl: Sòl Urbà

Qualificació del sòl: Zona Clau 7b – Zona d'indústria aïllada intensitat B

Paràmetres d'ordenació i d'aplicació:

1. Definició: aquesta zona ordena les construccions industrials en edificació aïllada situades dins l'àmbit de l'antic Pla Parcial del Polígon Industrial de Celrà.

2. Subzona: Industrial aïllada Intensitat B (clau 7b).

3. Condicions de parcel·lació:
Parcel·la mínima: 2.500 m².
Front mínim de parcel·la: 30 m.

4. Condicions de l'edificació
Ordenació: aïllada.
Edificabilitat: 0,75 m² de sostre / m² de sòl.

Ocupació: 60 %.

Alçada reguladora màxima: 15,00 m.

Separacions mínimes: a carrer: 10 m.

a fons: 5 m.

a laterals: 5 m.

5. Condicions d'ús: industrial (1), habitatge unifamiliar (2), estació de servei, magatzem, tallers, aparcament, logística i transport.

Observacions:

només s'admeten les activitats subjectes al que determinen l'Annex I, Annex II.1, Annex II.2 i Annex III de la Llei 3/1998. *(Llei derogada per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant les referències existents a la llei 3/98 s'han d'entendre referides a la Llei 20/2009.)*

es permet únicament l'ús d'habitatge pel personal de vigilància, conservació o guarda de l'establiment a raó d'un habitatge com a màxim per indústria o magatzem

6. Aparcaments:	Industrial i tallers	1 plaça / 100 m ² construïts
	Magatzems:	1 plaça / 300 m ² construïts

7. Llicències i autoritzacions ambientals:

Les activitats econòmiques que s'implantin en aquesta zona industrial hauran d'ajustar-se al que disposa la Llei 3/1998, "De la intervenció integral de l'administració ambiental" i el reglament general de desplegament: Decret 136/1999, de 18 de maig.

En els projectes tècnics annexos a la sol·licitud d'autorització ambiental, a la sol·licitud de llicència ambiental o, si s'escau, a la comunicació de l'activitat, d'acord amb el que estableix la Llei 3/1998, hauran de constar com a documentació complementària:

Les característiques dels enllumenats exteriors, ajustades a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (article 10).

Un estudi d'impacte acústic que ha de tenir el contingut mínim establert per l'annex 10 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica (article 18).

8. Condicions específiques:

a) Els espais de càrrega i descàrrega de mercaderies així com els aparcaments necessaris per vehicles de personal i visitants hauran de reservar-se a l'interior de la parcel·la i marcar-se gràficament al projecte d'edificació que es presenti a l'Ajuntament al sol·licitar la corresponent llicència.

b) No es permet obrir nous vials ni vies secundàries dins les parcel·les existents.

c) En cada parcel·la es podrà desenvolupar un nombre màxim d'activitats que en cap cas superi la proporció entera de superfície de parcel·la dividida per la superfície de parcel·la mínima.

D. CONSIDERACIONS RESPECTE ALS PARÀMETRES D'APLICACIÓ

Es tracta de la finca registral 4651, inscrita al tom 2841, llibre 123, foli 68 del Registre de la Propietat número 3 de Girona. A la superfície registral hi consta 21.285 m².

Es vol agrupar amb la finca registral 6862, inscrita al tom 2941, llibre 139, foli 150 del Registre de la Propietat número 3 de Girona. A la superfície

regstral hi consta 19.000 m2.

Es tracta d'una agrupació urbanística.

Finca inicial A: finca regstral 4651, inscrita al tom 2841, llibre 123, foli 68 del Registre de la Propietat número 3 de Girona. Parcel·la de sòl industrial ubicada en el Subsector 1 Industrial del Polígon Industrial i Residencial de Celrà, numerada com la b.33.3, al terme de Celrà, de superfície de 21.285 m2. Llinda: al nord; amb carrer Ter i centre transformador a la cantonada oest, al sud; amb línia d'apartador ferrocarril, a l'est amb Tubos de Celrà SA i al l'oest; amb Analin SA.

Es correspon a a la parcel·la cadastral (...).

Finca inicial B: finca regstral 6862, inscrita al tom 2941, llibre 139, foli 150 del Registre de la Propietat número 3 de Girona

. Parcel·la de sòl industrial ubicada en el Subsector 1 Industrial del Polígon Industrial i Residencial de Celrà, al terme de Celrà, de superfície de 19.000 m2. Llinda: al nord; amb carrer Ter, al sud; amb línia d'apartador ferrocarril, a l'est amb Carrer Orriols SA i al l'oest; amb Junta de Compensació del Polígon Industrial de Celrà.

Es correspon a a la parcel·la cadastral (...).

La finca resultant de l'agregació de les dues parcel·les serà:

Finca resultant: parcel·la de sòl industrial ubicada al carrer Ter en el Subsector 1 Industrial del Polígon Industrial i Residencial de Celrà, al terme de Celrà, de superfície de 40.285 m2. Llinda: al nord; amb carrer Ter, al sud; amb línia d'apartador ferrocarril, a l'est amb Carrer Orriols SA i al l'oest; amb Analin SA.

E. CONCLUSIONS

S'informa **Favorable** sobre la innecessarietat de llicència d'agrupació de les finques 4651 i 6862 situades a la carrer Ter s/n de Celrà.

3.- En data 22 de Febrer de 2016, el Secretari de la Corporació emet informe el qual consta en l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1.- L'Article 193 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, prescriu que l'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al que estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

Per tot l'exposat,

HE RESULT

Primer.- Declarar la innecessarietat de la llicència d'agrupació per procedir a l'agrupació de la finca regstral núm. 4651 (amb referència cadastral núm. (...)) i la finca regstral núm. 6862 (amb referència cadastral núm. (...)), situades al carrer Ter, s/n de Celrà, propietat de l'empresa CÀRNIQUES CELRÀ SLU amb NIF núm. (...).

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent a la taxa municipal d'expedició de llicència (OF.11): **175,00 €**

Tercer.- Se li comunica, que de conformitat amb l'article 13.2 del Reial Decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, com a titular cadastral està subjecte a la obligació de formalitzar la declaració corresponent per tal d'incorporar en el cadastre immobiliari la present alteració de l'immoble.

Quart.- Ratificar la present resolució a la següent sessió de la Junta de Govern Local.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa CÀRNIQUES CELRÀ SLU. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

En base a aquests antecedents la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Únic.- Ratificar el Decret d'Alcaldia número 128, de data 1 de març, transcrit en la part expositiva del present acord.

SUBVENCIONS

5. Atorgament d'una subvenció per a entitats esportives temporada 2014-2015 a favor del Club Patinatge Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 10 de novembre de 2015, el Ple va aprovar les bases reguladores per a la concessió de subvencions a entitats esportives de Celrà, temporada 2014-2015, acord que va ser exposat al públic mitjançant un anunci al BOP, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de la corporació. En data 29 de desembre de 2015 es va publicar al BOP de Girona l'aprovació definitiva de les bases no havent-se presentat cap al·legació.

El termini per a la presentació de sol·licituds era de 30 dies naturals des de la publicació íntegra de les bases en el BOP, un cop aprovades definitivament, per tant, va finalitzar el 28 de gener de 2016.

2. El Club Patinatge Celrà va presentar la seva sol·licitud de subvenció en data 27 de gener de 2016, registre d'entrada municipal número 243.

3. En data 29 de gener de 2016, la Tècnica d'esports emet informe requerir al Club Patinatge Celrà per a què presentés la documentació pendent. Requeriment efectuat mitjançant registre de sortida municipal número 128 de data 2 de febrer de 2016.

4. En data 10 de febrer de 2016, registre d'entrada municipal número 451, el Club patinatge Celrà presenta la documentació pendent.

5. En data 2 de març de 2016 la Tècnica d'esports emet informe proposant l'atorgament de la subvenció en matèria esportiva a favor del Club Patinatge Celrà per l'import de 2.025,00 euros.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb la normativa aplicable, articles 239-241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 118-129 i 130-135 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

(ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, i les bases aprovades pel Ple de la Corporació en sessió de data 14 d'octubre de 2014;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local de la Corporació aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Concedir una subvenció a favor del Club Patinatge Celrà, amb domicili al carrer Pins d'en Ros, s/n i NIF (...), per import de 2.025,00 euros, en concepte de subvencions a entitats esportives per a la temporada 2014-2015.

La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48900.3410.40 "transferències entitats esportives" del pressupost de l'Ajuntament per a l'any 2016.

Segon. La present subvenció queda subjecte a les següents condicions:

1. Sotmetre's a les actuacions que ha de d'efectuar l'òrgan que la concedeix i a qualsevol altra de comprovació i control financer que puguin dur a terme els òrgans de control competents, i aportar tota la documentació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.
2. Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els elements electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
3. Fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Celrà en qualsevol acte, publicitat o difusió dels programes, activitats, inversions o actuacions que siguin objecte de subvenció.
4. Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.
5. Les entitats hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

S'entendrà per acceptada la subvenció concedida a menys que hi renunciïn expressament en el termini de deu dies hàbils des de notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

Tercer. Reservar, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, la facultat de revocar totalment o parcialment les subvencions atorgades i, si escau, reclamar el reintegrament de les quantitats percebudes en el supòsit que no estigui destinada a la finalitat a la qual es condiona el seu atorgament.

Quart. Comunicar el present acord al Club Patinatge Celrà, així com a la Tresoreria i a la Comptabilitat de la Corporació.

CONTRACTACIÓ

6. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la licitació del contracte de serveis per al manteniment enllumenat públic Celrà pel procediment negociat

sense publicitat, i licitació del contracte.

ANTECEDENTS DE FET

1. És d'interès de l'Ajuntament de Celrà dur a terme la contractació del servei per al manteniment de l'enllumenat públic de Celrà. A tal efecte, s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.
2. N'ha emès informe el Secretari d'aquest ajuntament, que consta en l'expedient, així com l'interventor.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 109.1 del Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació amb la tramitació ordinària, la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient corresponent, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació.

2. Articles 169 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic es regula el procediment negociat.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del TRLCSP.

3. Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 10 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4. De conformitat amb el que disposen els articles 10, 53, 110, 138 i següents, 157 i següents, Disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic; l'article 277 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Reial decret 1.098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, Reial decret 300/2011, de 4 de març, pel qual es modifica el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i s'habilita el titular del Ministeri d'Economia i Hisenda per modificar els seus annexos.

5. A la vista del pressupost base de licitació del contracte, l'òrgan competent per efectuar aquesta contractació i tramitar l'expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la Disposició addicional segona, primer apartat, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació amb el Decret d'Alcaldia 339/2013, de 25 de juny de 2013.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del servei de manteniment de l'enllumenat públic de Celrà.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació del servei de manteniment de l'enllumenat públic de Celrà, mitjançant procediment negociat sense publicitat i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació.

Tercer. Obrir la convocatòria per contractar, mitjançant procediment negociat sense publicitat (diversos criteris d'adjudicació), el servei abans indicat, mitjançant invitacions, amb un mínim de tres empreses, perquè presentin la seva proposta en un termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la invitació. L'anunci també es publicarà al tauler d'anuncis de la corporació i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Celrà.

Quart. Aprovar la despesa del contracte per l'import anual de 29.886,00 euros IVA exclòs (36.162,06 euros IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 80.1650.21000 'Conservació xarxa enllumenat públic' de l'exercici pressupostari 2016.

7. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació del contracte d'obres consistent en l'execució del projecte d'obra ordinària municipal anomenat 'Reforma interior de la cuina i sala de mestres de l'escola l'Aulet de Celrà' per procediment negociat sense publicitat i licitació del contracte.

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- És d'interès de l'Ajuntament de Celrà executar el projecte d'obra ordinària municipal 'Reforma interior de la cuina i sala de mestres de l'Escola l'Aulet'.
- 2.- S'ha redactat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació d'aquesta obra.
- 3.- N'ha emès informe el Secretari d'aquest Ajuntament el qual consta a l'expedient, així com l'interventor.

FONAMENTS DE DRET

- 1.- De conformitat amb l'article 109.1 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a la tramitació ordinària, la celebració dels contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació.
- 2.- Articles 169 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic es regula el procediment negociat.
- 3.- I de conformitat amb el que disposen els articles 169, 171.d) i Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector públic; el Reial Decret 1.098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

I vista la competència de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia 339/2013, de data 25 de juny de 2013.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra 'Reforma interior de la cuina i sala de mestres de l'Escola l'Aulet', i obrir la convocatòria per a contractar mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb diversos criteris d'adjudicació.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació de l'obra 'Reforma interior de la cuina i sala de mestres de l'Escola l'Aulet'.

Tercer.- Obrir la convocatòria per contractar, mitjançant procediment negociat sense publicitat (diversos criteris d'adjudicació), l'obra abans indicada, mitjançant invitacions, amb un mínim de tres empreses, perquè presentin la seva proposta en un termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la invitació.

Quart.- Aprovar la despesa del contracte (68.136,69 Euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 76.93300.62200 'adequació equipaments ensenyament' del pressupost vigent de la Corporació.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquest acord.

8. Contracte menor de subministrament: senyalització del polígon industrial de Celrà.

ANTECEDENTS DE FET

L'àrea de promoció econòmica de l'Ajuntament de Celrà proposa la millora de la senyalització del polígon industrial per a què els seus usuaris puguin localitzar millor les empreses que hi estan ubicades.

És d'interès de l'Ajuntament de Celrà facilitar la mobilitat en el polígon industrial de Celrà a fi de què sigui més fàcil localitzar les empreses situades en aquesta zona d'activitat econòmica, i que aquest fet repercuteixi positivament en aquestes empreses.

L'àrea de promoció econòmica va demanar a diferents empreses que elaboressin un projecte de senyalització específica i un pressupost per a portar-ho a terme. Van presentar proposta les següents empreses:

- Impacte Visual S.C.
- Dilart, senyalització aplicada
- Señales Girod, S.L.

Un cop valorades les diferents propostes presentades, el tècnic de promoció econòmica ha emès informe proposant la contractació del subministrament, per a la fabricació i implantació gràfica de la millora de la senyalització del polígon industrial de Celrà a favor de l'empresa Impacte visual, S.C., basant-se en el fet que aquesta empresa presenta un projecte concret de senyalització específic i singular per al polígon industrial de Celrà.

FONAMENTS DE DRET

El present contracte mixt de subministrament (adquisició dels diferents elements de senyalització) i de serveis (elaboració del projecte i instal·lació de la senyalització) es regirà per la normativa relativa als contractes de subministraments, al ser la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic, regint-se per tant per l'article 9 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

És procedent tramitar l'expedient, per raó de la quantia, com a contracte menor de subministrament, d'acord amb el que estableixen els articles 9, 111 i 138.3 i 290 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb el que disposa el del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d' octubre, pel qual s' aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic;

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 341/2015, de data 22 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern municipal aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament per a la senyalització del polígon industrial de Celrà, a favor de l'empresa Impacte visual, S.C., amb NIF (...) i domicili al carrer Folch i Torres, 10, 2n-4a de 17100 La Bisbal d'Empordà, per un import total 7.350 Euros, IVA exclòs (8.893,50 Euros, IVA inclòs).

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1531.61900 "Milliores urbanes" del pressupost de l'exercici 2016.

Tercer.- El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de la presentació de la factura corresponent, prèvia fiscalització per la Intervenció de la corporació.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses licitadores, i comunicar a l'adjudicatària que aquest acord perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè.- Donar compte del mateix a Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

PERSONAL

9. Aprovació de diverses retribucions complementàries.

1. La Sra. (...), educadora del centre obert, va absentar-se del seu lloc de treball els dies 22, 25 de febrer i 3 de març de 2016, en horari de 17 a 19h, per motius degudament justificats. Davant la seva absència i per tal de complir amb la ràtio establerta pel Departament, es va fer necessària la seva substitució, que va ser realitzada per la Sra. (...), educadora de les Escoles Bressol Municipals de Celrà.

El regidor de Règim Interior de l'Ajuntament de Celrà proposa el pagament d'aquestes 6 hores extraordinàries, per l'import total de 96,96€ a favor de la Sra. (...).

2. La Sra. (...), conserge del pavelló municipal d'esports de Celrà, va presentar la baixa per malaltia comuna amb una durada estimada de 30 dies. Durant la seva absència la Sra. (...), treballadora de l'Ajuntament de Celrà, ha realitzat les tasques de conserge del pavelló d'esports des del dia 11 al 29 de febrer de 2016, de dilluns a divendres de 18 a 22 hores, realitzant un total de 52 hores.

El regidor de Règim Interior de l'Ajuntament de Celrà proposa el pagament d'un

complement de productivitat per dur a terme aquestes tasques per l'import total de 426,40 euros a favor de la Sra. (...).

3. La Sra. (...), educadora de les escoles bressol municipals de Celrà va presentar la baixa per malaltia comuna. Mentre s'ha portat a terme el procediment per a la contractació laboral temporal de la persona que l'havia de substituir durant la baixa per malaltia comuna i posterior baixa per maternitat, la Sra. (...) ha exercit des del dia 2 al 29 de febrer de 2016 (excepte el 5 de febrer) de personal de suport a l'escola bressol Trapelles de Celrà, de dilluns a divendres d'11:30 a 13 h, realitzant un total de 28 hores i mitja.

El regidor de Règim Interior de l'Ajuntament de Celrà proposa el pagament d'un complement de productivitat per dur a terme aquestes tasques per l'import total de 306,94 euros a favor de la Sra. (...).

Sobre la base d'aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 96,96 euros a favor de la Sra. (...) en concepte de 6 hores extraordinàries, per la substitució de la Sra. (...), quantitat que s'ha d'abonar en la nòmina del mes de març.

Imputar la despesa en l'aplicació pressupostària número 70.23210.15100 *Gratificacions centre obert* del pressupost 2016 de la Corporació.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 426,40 euros a favor de la Sra. (...) en concepte de complement de productivitat, per la substitució de la Sra. (...), quantitat que s'ha d'abonar en la nòmina del mes de març.

Imputar la despesa en l'aplicació pressupostària número 40.3400.15100 *Gratificacions personal esports* del pressupost 2016 de la Corporació.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 306,94 euros a favor de la Sra. (...) en concepte de complement de productivitat, per la substitució de la Sra. (...), quantitat que s'ha d'abonar en la nòmina del mes de març.

Imputar la despesa en l'aplicació pressupostària número 76.3211.15100 *Gratificacions escoles bressol* del pressupost 2016 de la Corporació.

Quart.- Donar compte d'aquest acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

ALTRES

10. Aprovació de diversos preus públics.

ANTECEDENTS DE FET

L'àrea de Cultura de l'Ajuntament de Celrà vol organitzar els següents cursos:

MANDACONTES

Dissabte 12 de març, de 10.30 a 13.30 h
Professora: N.E. - Preu: 15 €

QUATRE TASSES DE GRES (taller de ceràmica)

Dissabte 20 de febrer, de 10 a 12 h
Professora: M.S. - Preu: 28 €

AMB EL TELÈFON MÒBIL

Dimecres, de 17.30 a 19.30 h (2, 9 i 16 de març)
Professor: J.R. (Iconna Audiovisual) - Preu: 30 €

SCRAPBOOKING

Dimarts 16 i 23 de febrer, de 17 a 19,30 h
Professora: M.V. - Preu: 20 €

SCRAPBOOKING (març-maig)

Dimarts 15 de març, 19 d'abril i 17 de maig, de 17 a 19,30 h
Preu: 45 € (aquest preu inclou l'ús de material que aporta la professora)
Profesora: M.V.

De conformitat amb l'informe emès per la tècnica de Cultura, els cursos estan publicats en diferents suports de difusió. S'ha aplicat la fórmula corresponent per a determinar el preu públic a cadascun dels cursos esmentats.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que no concorrin cap de les circumstàncies especificades en la lletra B), de l'article 20.1 d'aquesta Llei.

2. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 21 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmic-financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

3. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local.

I va ésser en sessió plenària de data 8 de novembre de 2011 que es va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació de preus públics a favor de la Junta de Govern Local per tots aquells cursos i activitats especials no previstos en la pròpia ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del servei de cursos i tallers organitzats per l'Ajuntament de Celrà, tal i com és el supòsit.

D'acord amb els supòsits de fet, la legislació aplicable, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar els preus públics per als cursos amb els imports següents:

- Mandacontes. Preu: 15 €
- Quatre tasses de gres (taller de ceràmica). Preu: 28 €
- Amb el telèfon mòbil. Preu: 30 €
- Scrapbooking. Preu: 20 €
- Scrapbooking (març-maig). Preu: 45 €

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Tercer.- Comunicar el present acord a la comptabilitat de la Corporació.

11. Altres assumptes de caràcter urgent.

No s'escau.

12. Comunicacions i informacions.

No s'escau.

13. Precs i preguntes.

No s'escau.

CLOENDA. No havent-hi cap altre assumpte per tractar es conclou la sessió quan són les 10:20 hores. De tot el qual, jo, com a secretari, dono fe.